

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

**Informe Abreviado**

**SUPERMERCADO JUMBO KENNEDY**

**DFZ-2017-5613-XIII-NE-IA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nombre** | **Firma** |
| Aprobado | **Claudia Pastore** |  |
| Elaborado | **Matías Tapia** |  |

1. IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

# Antecedentes Generales

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Fecha de inspección** | **Proyecto** | **Titular** |
| 29-05-2017, 07-06-2017 y 10-11-2017 | Supermercado Jumbo Alto Las Condes | Cencosud Retail S.A. |
| **Tipo de establecimiento** | | **R.U.T.** |
| Actividad Comercial | | 81.201.000-K |
| **Motivo de la actividad de fiscalización** | | **N° identificador de denuncia** |
| Denuncia | | 80-RM-2017 |

1. INSPECCIÓN AMBIENTAL

| **Norma asociada** | **Obligación** | **Observaciones** | **Conclusiones** |
| --- | --- | --- | --- |
| Decreto Supremo N° 38 de 2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica. | **Artículo 7°** .- Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1  (extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11MMA)   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Zona** | **De 7 a 21 horas [dBA]** | **De 21 a 7 horas [dBA]** | | Zona I | 55 | 45 | | Zona II | 60 | 45 | | Zona III | 65 | 50 | | Zona IV | 70 | 70 | | Zona Rural | Menor valor entre:   1. Ruido de fondo + 10dBA 2. Límite para zona III | | | Con fecha 29 de mayo de 2017, a las 7:05 horas, se visitó domicilio ubicado en Las Verbenas N°9000 depto. 1109, comuna de Las Condes, con el objetivo de registrar los ruidos emitidos por Supermercado Jumbo Alto Las Condes, indicados en denuncia 80-RM-2017, los cuales provienen del funcionamiento de sistemas de aire y ventilares, y por trabajos de carga y descarga en camiones. Sin embargo, al momento de la visita no se constató el ruido denunciado.  Posteriormente, con fecha 03 de junio de 2017, se realizó nuevamente una visita al domicilio identificado, en la cual se constataron ruidos producidos por la entrada y maniobras de camiones en patio de carga y descarga. En consecuencia, se realizó una (01) medición de nivel de presión sonora según el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/2011 MMA), a las 7:01 horas, desde balcón de vivienda (Receptor N°1) en condición exterior.  Una vez obtenido el Nivel de Presión Sonora Corregido, correspondiente a NPC (diurno) de 59 dBA, de acuerdo con fichas de evaluación de ruido de la actividad, se realizó la evaluación de los niveles medidos. Para esto, se homologó la zona donde se ubica el receptor, concluyéndose que esta, correspondiente a Zona UC2 del Plan Regulador de Las Condes, es homologable a Zona III del D.S. N°38/11 MMA.  Con base a los límites que se deben cumplir para esta zona en periodo diurno (65 dBA), y el NPC obtenido a partir de las mediciones realizadas el día 03 de junio de 2017, se indica que no existió superación en el Receptor N°1. No obstante, durante esta medición no se registró el ruido emitido por los equipos HVAC denunciados debido a que estos no estaban en funcionamiento al momento de la visita.  En consideración a lo anterior, se realizó una nueva visita al domicilio señalado, con fecha 08 de noviembre de 2017. En esta ocasión, se percibió el funcionamiento de los equipos HVAC, ubicados en el techo del supermercado denunciado, por lo que se realizó exitosamente una (01) medición de nivel de presión sonora desde Receptor N°1 en condición exterior, a las 21:31 horas. Durante la medición, no se percibió el flujo de camiones desde las instalaciones.  Con base a los límites que se deben cumplir para esta zona en periodo nocturno (50 dBA) y el NPC obtenido (65 dBA) a partir de las mediciones realizadas el día 08-11-2017, se indica que existe superación en el Receptor N°1. | Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona III en periodo nocturno, generándose una excedencia de 15 dBA en la ubicación del receptor N° 1, por parte de la actividad comercial que conforma la fuente de ruido identificada. |