

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

**CONSTRUCCIÓN SANTA MAGDALENA N°34**

**CONSORCIO ICAFAL LyD S.A.**

**DFZ-2018-1044-XIII-NE-IA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nombre** | **Firma** |
| Aprobado | **Claudia Pastore** |  |
| Elaborado | **Matías Tapia** |  |

1. IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

# Antecedentes Generales

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Fecha de inspección** | **Proyecto** | **Titular** |
| 15-11-2017 | Construcción Santa Magdalena N°34 | Consorcio ICAFAL LyD S.A. |
| **Tipo de establecimiento** | | **R.U.T.** |
| Obra de Construcción | | 76.306.672-K |
| **Motivo de la actividad de fiscalización** | | **N° identificador de denuncia** |
| Denuncia | | 392-RM-2017 |

1. INSPECCIÓN AMBIENTAL

| **Norma asociada** | **Obligación** | **Observaciones** | **Conclusiones** |
| --- | --- | --- | --- |
| Decreto Supremo N° 38 de 2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica. | **Artículo 7°** .- Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1  (extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11MMA)   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Zona** | **De 7 a 21 horas [dBA]** | **De 21 a 7 horas [dBA]** | | Zona I | 55 | 45 | | Zona II | 60 | 45 | | Zona III | 65 | 50 | | Zona IV | 70 | 70 | | Zona Rural | Menor valor entre:   1. Ruido de fondo + 10dBA 2. Límite para zona III | | | Se realizó exitosamente una (01) medición de nivel de presión sonora en periodo diurno (15-11-2017) de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/2011 MMA), desde oficinas, ubicadas en Santa Magdalena N°10, Oficina 21, Providencia (Receptor N°1), en condición de medición interior.  Una vez obtenido el Nivel de Presión Sonora Corregido, correspondiente a NPC (diurno) de 81 dBA, de acuerdo con fichas de evaluación de ruido de la actividad, se realizó la evaluación de los niveles medidos. Para esto, se homologó la zona donde se ubica el receptor, concluyéndose que esta, correspondiente a Zona UpEC Uso preferentemente Equipamiento Comercial, del Plan Regulador Comunal de Providencia, es homologable a Zona III del D.S. N°38/11 MMA.  Con base en los límites que se deben cumplir para esta zona (65 dBA) y el NPC obtenido a partir de las mediciones realizadas en fecha anteriormente señalada, se indica que existe superación en el receptor N°1, presentándose una excedencia de 16 dBA. | Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona III en periodo diurno, generándose una excedencia de 16 dBA en la ubicación del receptor N°1, por parte de la obra de construcción que conforma la fuente de ruido identificada. |

1. ANEXOS

|  |  |
| --- | --- |
| **N° Anexo** | **Nombre Anexo** |
| 1 | Fichas de Reporte Técnico |
| 2 | Certificado de calibración Sonómetro |
| 3 | Certificado de calibración Calibrador |