

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

**PUB FORTUNATO**

**DFZ-2018-2621-XIII-NE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nombre** | **Firma** |
| Aprobado | **Claudia Pastore** |  |
| Elaborado | **Matías Tapia** |  |

**15 de noviembre de 2018**

1. IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

# Antecedentes Generales

|  |
| --- |
| **Identificación de la Unidad Fiscalizable:** Pub Fortunato |
| **Región:** Metropolitana | **Ubicación específica de la unidad fiscalizable:**Matucana N°902, Quinta Normal, RM. |
| **Provincia:** Santiago |
| **Comuna:** Quinta Normal |
| **Titular de la unidad fiscalizable:** Paola Andrea Escarate Escarate | **RUT o RUN:** 13.288.966-K |
| **Domicilio titular:** Matucana N°902, Quinta Normal, RM | **Correo electrónico:** fortunatoslounge@gmail.com |
| **Teléfono: +**56 9 53968359 |

* 1.
1. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

|  |
| --- |
| **Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados.** |
| **N°** | **Tipo de instrumento** | **N°/****Descripción** | **Fecha** | **Comisión/ Institución** | **Nombre** |
| 1 | NE | 38 | 2011 | MMA | Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica |

1. HALLAZGOS

| **Materia específica objeto de la fiscalización ambiental.** | **Exigencia asociada** | **Resultados/ Hallazgo** | **Conclusiones** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Decreto Supremo N° 38 de 2011** del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica. | **Artículo 7°** .- Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1(extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11MMA)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zona** | **De 7 a 21 horas [dBA]** | **De 21 a 7 horas [dBA]** |
| Zona I | 55 | 45 |
| Zona II | 60 | 45 |
| Zona III | 65 | 50 |
| Zona IV | 70 | 70 |
| Zona Rural | Menor valor entre:1. Ruido de fondo + 10dBA
2. Límite para zona III
 |

 | Con fecha 14 de julio de 2018, se realizó exitosamente una (01) medición de nivel de presión sonora en periodo nocturno, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA), desde patio trasero de propiedad, ubicada en Mapocho N°4418, Quinta Normal, en condición de medición exterior.Una vez obtenido el Nivel de Presión Sonora Corregido, equivalente a 64 dBA (nocturno), se procedió a evaluar las zonas donde se ubica el receptor, correspondientes a Zonas SM y MI del Plan Regulador de Quinta Normal, las cuales fueron homologadas a Zona III para efectos del D.S. N°38/11 MMA, según Fichas de Reporte Técnico. Sin embargo, en revisión a los documentos respectivos al Instrumento de Planificación Territorial señalado, se observa que estas zonas admiten entre sus usos de suelo permitidos, el de vivienda y equipamiento para Zona SM; y de vivienda, equipamiento y almacenamiento talleres e industria inofensiva para Zona MI; por lo que, según instrucciones de Res. Ex. 491/2016 MMA, estas deben ser homologadas a Zona II del D.S. N°38/11 MMA.Con base en los límites que se deben cumplir para esta zona (45 dBA en periodo nocturno) y el NPC obtenido a partir de la medición realizada en fecha anteriormente señalada, se indica que existe superación en el receptor N°1, presentándose una excedencia de 19 dBA. | Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona II en periodo nocturno, generándose una excedencia 19 dBA en la ubicación del receptor N°1, por parte de la actividad de esparcimiento que conforma la fuente de ruido identificada. |

1. ANEXOS

|  |  |
| --- | --- |
| **N° Anexo** | **Nombre Anexo** |
| 1 | Actas de Inspección 14 de julio de 2018 |