

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

**COMERCIAL VALENCIA S.A.**

**DFZ-2018-2711-XIII-NE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nombre** | **Firma** |
| Aprobado | **Claudia Pastore** |  |
| Elaborado | **Matías Tapia** |  |

**04 de diciembre de 2018**

1. IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

# Antecedentes Generales

|  |
| --- |
| **Identificación de la Unidad Fiscalizable:** Comercial Valencia |
| **Región:** Metropolitana | **Ubicación específica de la unidad fiscalizable:**Av. Padre Alberto Hurtado N°1267, Estación Central, RM. |
| **Provincia:** Santiago |
| **Comuna:** Estación Central |
| **Titular de la unidad fiscalizable:** Industrial y Comercial Valencia S.A. | **RUT o RUN:** 96.946.410-1 |
| **Domicilio titular:** Av. Padre Alberto Hurtado N°1267, Estación Central, RM | **Correo electrónico:** recepcionrrhh@valenciasa.cl |
| **Teléfono:** 22 8161000 |

* 1.
1. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

|  |
| --- |
| **Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados.** |
| **N°** | **Tipo de instrumento** | **N°/****Descripción** | **Fecha** | **Comisión/ Institución** | **Nombre** |
| 1 | NE | 38 | 2011 | MMA | Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica |

1. HALLAZGOS

| **Materia específica objeto de la fiscalización ambiental.** | **Exigencia asociada** | **Resultados/ Hallazgo** | **Conclusiones** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Decreto Supremo N° 38 de 2011** del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica. | **Artículo 7°** .- Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1(extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11MMA)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zona** | **De 7 a 21 horas [dBA]** | **De 21 a 7 horas [dBA]** |
| Zona I | 55 | 45 |
| Zona II | 60 | 45 |
| Zona III | 65 | 50 |
| Zona IV | 70 | 70 |
| Zona Rural | Menor valor entre:1. Ruido de fondo + 10dBA
2. Límite para zona III
 |

 | Se realizó exitosamente una (01) medición de nivel de presión sonora en periodo diurno (27-09-2018), de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/2011 MMA), desde patio de vivienda, ubicada en Fernando Yungue N°1330, comuna de Estación Central (Receptor N°1), en condición de medición exterior.Una vez obtenido el Nivel de Presión Sonora Corregido, correspondiente a NPC (diurno) de 76 dBA, de acuerdo con fichas de evaluación de ruido de la actividad, se realizó la evaluación de los niveles medidos. Para esto, se homologó la zona donde se ubica el receptor, concluyéndose que esta, correspondiente a Zona IPE (Zona Mixta) del Plan Regulador de Estación Central, es homologable a Zona II del D.S. N°38/11 MMA.Con base en los límites que se deben cumplir para esta zona (60 dBA) y el NPC obtenido a partir de las mediciones realizadas en fecha anteriormente señalada, se indica que existe superación en el receptor N°1, presentándose una excedencia de 16 dBA. | Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona II en periodo diurno, generándose una excedencia 16 dBA en la ubicación del receptor N°1, por parte de la actividad productiva que conforma la fuente de ruido identificada. |

1. ANEXOS

|  |  |
| --- | --- |
| **N° Anexo** | **Nombre Anexo** |
| 1 | Acta de Inspección 27 de septiembre 2018 |