

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

**REMODELACIÓN**

**GENERAL HOLLEY 2294**

**DFZ-2019-129-XIII-NE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nombre** | **Firma** |
| Aprobado | **Juan Pablo Rodríguez** |  |
| Elaborado | **Matías Tapia** |  |

**10 de enero de 2019**

1. IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

# Antecedentes Generales

|  |
| --- |
| **Identificación de la Unidad Fiscalizable:** Remodelación General Holley 2294 |
| **Región:** Metropolitana | **Ubicación específica de la unidad fiscalizable:**General Holley N°2294, Piso 1, Providencia, RM |
| **Provincia:** Santiago |
| **Comuna:** Providencia |
| **Titular de la unidad fiscalizable:** Juan Cristóbal Sánchez | **RUT o RUN:** 12.589.765-7 |
| **Domicilio titular:** General Holley N°2294, Piso 1, Providencia | **Correo electrónico:**  |
| **Teléfono:**  |

* 1.
1. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

|  |
| --- |
| **Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados.** |
| **N°** | **Tipo de instrumento** | **N°/****Descripción** | **Fecha** | **Comisión/ Institución** | **Nombre** |
| 1 | NE | 38 | 2011 | MMA | Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica |

1. HALLAZGOS

| **Materia específica objeto de la fiscalización ambiental.** | **Exigencia asociada** | **Resultados/ Hallazgo** | **Conclusiones** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Decreto Supremo N° 38 de 2011** del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica. | **Artículo 7°** .- Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1(extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11MMA)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zona** | **De 7 a 21 horas [dBA]** | **De 21 a 7 horas [dBA]** |
| Zona I | 55 | 45 |
| Zona II | 60 | 45 |
| Zona III | 65 | 50 |
| Zona IV | 70 | 70 |
| Zona Rural | Menor valor entre:1. Ruido de fondo + 10dBA
2. Límite para zona III
 |

 | Con fecha 14 de noviembre de 2018, siendo las 12:00 horas, se realizó exitosamente una (01) medición de nivel de presión sonora en periodo diurno, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA), desde sala de clases, ubicada en General Holley N°2294, piso 3, comuna de Providencia (Receptor N°1), en condición de medición interior con ventana abierta.Una vez obtenido el Nivel de Presión Sonora Corregido, correspondiente a 81 dBA, se procedió a evaluar la zona donde se ubica el receptor, indicándose que esta corresponde a Zona UpEC del Plan Regulador de Providencia, homologable a Zona III para efectos del D.S. N°38/2011 MMA, según Fichas de Reporte Técnico de la actividad. Sin embargo, en revisión de los documentos respectivos al Plano Regulador Comunal de Providencia, se observó que el receptor se ubica en Zona UpR y ECr, la cual admite entre sus usos de suelo el residencial, equipamiento y actividades productivas, por lo que, según instrucciones que dicta la Res. Ex. SMA N°491/2018, debe ser homologada a Zona III del D.S. N°38/11 MMA.Con base a los límites que se deben cumplir para esta zona (65 dBA en periodo diurno) y el NPC obtenido a partir de las mediciones realizadas en fechas anteriormente señaladas, se indica que existe superación en el receptor N°1, constatándose una excedencia de 16 dBA el día 14 de noviembre de 2018, en periodo diurno | Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona III en periodo diurno, generándose una excedencia de 16 dBA en la ubicación del receptor N°1, por parte de la obra de remodelación que conforma la fuente de ruido identificada. |

1. ANEXOS

|  |  |
| --- | --- |
| **N° Anexo** | **Nombre Anexo** |
| 1 | Fichas de Reporte Técnico |