

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

**LIDER MERCED**

**DFZ-2019-390-XIII-NE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nombre** | **Firma** |
| Aprobado | **Juan Pablo Rodríguez** |  |
| Elaborado | **Matías Tapia** |  |

**Contenido**

[1 RESUMEN 1](#_Toc4491785)

[2 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE 3](#_Toc4491786)

[2.1 Antecedentes Generales 3](#_Toc4491787)

[3 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS 4](#_Toc4491788)

[4 Revisión Documental 4](#_Toc4491789)

[4.1 Documentos Revisados 4](#_Toc4491790)

[5 HALLAZGOS 5](#_Toc4491791)

[6 ANEXOS 6](#_Toc4491792)

1. **RESUMEN**

El presente documento da cuenta de los resultados de la actividad de examen de la información realizado por la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA), a la unidad fiscalizable “Lider Merced”, localizada en Merced N°560, Santiago, Región Metropolitana.

El motivo de la actividad de fiscalización ambiental correspondió a denuncia por ruidos emitidos por equipos de ventilación pertenecientes a supermercado Lider Merced.

El proyecto que compone la unidad fiscalizable y que fue fiscalizado durante el desarrollo de la actividad, consiste en un supermercado Lider Express, el cual aloja en altura equipos de ventilación que se enfrentan a departamento ubicado en 3er piso de edificio construido sobre el supermercado.

Las materias relevantes objeto de la fiscalización incluyeron: Manejo de Emisiones Acústicas.

Entre los hechos constatados que representan hallazgos se encuentran: Superación del límite máximo permisible en 3 dBA para Zona III del D.S. N°38/11 MMA, en periodo nocturno.

1. IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

# Antecedentes Generales

|  |  |
| --- | --- |
| **Identificación de la Unidad Fiscalizable:**  Lider Merced | **Estado operacional de la Unidad Fiscalizable:**  Operativa |
| **Región:** Metropolitana | **Ubicación específica de la unidad fiscalizable:** Merced N°560, Santiago, RM |
| **Provincia:** Santiago |
| **Comuna:** Santiago |
| **Titular de la unidad fiscalizable:** Walmart Chile S.A. | **RUT o RUN:** 76.042.014-K |
| **Domicilio titular:** Av. Presidente Eduardo Frei Montalva N°8301, Quilicura, RM | **Correo electrónico:** [Carmen.roman@walmart.com](mailto:Carmen.roman@walmart.com) |
| **Teléfono:** 222005000 |



1. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados.** | | | | | |
| **N°** | **Tipo de instrumento** | **N°/**  **Descripción** | **Fecha** | **Comisión/ Institución** | **Título**  **Comentarios** |
| 1 | NE | D.S. N°38 | 2011 | MMA | Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica |

1. Revisión Documental

# Documentos Revisados

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ID** | **Nombre del documento revisado** | **Origen/ Fuente del documento** |
| 1 | Informe Técnico de Mediciones de Ruido de Acuerdo al D.S. N°38/11 MMA – Elaborado por EMS | Documentación entregada a través de denuncia ciudadana |

1. HALLAZGOS

| **Materia específica objeto de la fiscalización ambiental.** | **Exigencia asociada** | **Resultados/ Hallazgo** | **Conclusiones** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Decreto Supremo N° 38 de 2011** del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica. | **Artículo 7°** .- Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1  (extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11MMA)   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Zona** | **De 7 a 21 horas [dBA]** | **De 21 a 7 horas [dBA]** | | Zona I | 55 | 45 | | Zona II | 60 | 45 | | Zona III | 65 | 50 | | Zona IV | 70 | 70 | | Zona Rural | Menor valor entre:   1. Ruido de fondo + 10dBA 2. Límite para zona III | | | Con fecha 21 de febrero de 2019, se recibió en esta Superintendencia del Medio Ambiente una denuncia por ruidos emitidos por equipos de ventilación del supermercado Líder Express Merced, propiedad de Walmart Chile, el cual se ubica en Merced N°560, comuna de Santiago. Adjunto a dicha denuncia, se acompañó Informe técnico elaborado por EMS, el cual da cuenta de una medición de ruidos realizada el día 19 de diciembre de 2019 a las 22:00 horas (periodo nocturno) desde terraza de departamento 313A, ubicado en Merced N°562, Santiago (Receptor N°1), en condición de medición exterior.  Dicho informe fue revisado según indicaciones consignadas en Res. Ex. N°867/2016, constatándose que este se ajusta a lo preceptuado en la Norma de Emisión de ruidos, en cuanto a instrumental y metodología de medición. Sin perjuicio de lo anterior, se indica que la zona donde se ubica el receptor según el Plano Regulador de Santiago, correspondería a Zona A5, homologable a Zona III del D.S. N°38/11 MMA, y no Zona A según indica el Informe.  En base a lo señalado en Fichas de Reporte Técnico que acompañan dicho informe, se registró un Nivel de Presión Sonora Corregido igual a 53 dBA en periodo nocturno, desde posición de Receptor N°1, producto de la operación de los equipos de ventilación pertenecientes a Lider Merced, lo que representa una superación de 3 dBA del límite máximo permisible para Zona III del D.S. N°38/11 MMA, por parte de la actividad comercial que conforma la fuente de ruido. | Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona III en periodo nocturno, generándose una excedencia de 3 dBA en la ubicación del receptor N°1, por parte de la actividad comercial que conforma la fuente de ruido identificada. |

2. ANEXOS

|  |  |
| --- | --- |
| **N° Anexo** | **Nombre Anexo** |
| 1 | Informe Técnico de Mediciones de Ruido de Acuerdo al D.S. N°38/11 MMA – Elaborado por EMS |