



ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

(FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE EMISIÓN Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

1. ANTECEDENTES		
1.1 Fecha de Inspección: 11/06/2015	1.2 Hora de inicio: 16:00h	1.3 Hora de término: 16:30h
1.4 Identificación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: Edificio Don Simón II		
1.5 Ubicación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: S. Estebanéz 761	Comuna: Temuco	Región: La Araucanía
Coordenada Norte (WGS84):	Coordenada Este (WGS84):	Huso: 19S__ 18S__
1.6 Titular de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: Comunidad Edificio Don Simón II		Domicilio Titular (para notificación por correo certificado): S. Estebanéz 761, Tco.
RUT o RUN: 56.048.030-X	Teléfono: 528017 ⁴⁵²	Correo electrónico:
1.7 Encargado o responsable de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada durante la Inspección: Hector Conilo Cayupan		
RUT o RUN: 19.198.005-0	Teléfono: 528017 ⁴⁵²	Correo electrónico:

2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN				
2.1 <input checked="" type="checkbox"/> Programada	2.2 <input type="checkbox"/> No programada	Denuncia: _____	Oficio: _____	Otro: _____
2.3 Instrumento(s) de Gestión Ambiental fiscalizado(s):	Norma de Emisión		Plan de Prevención y/o Descontaminación Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>	
	D.S. N° ___ / ___	D.S. N° ___ / ___	D.S. N° 8 / 2015	D.S. N° ___ / ___
	Otros Instrumentos (N° de Resolución / Año / Organismo)			
	N° ___ / ___ / ___	N° ___ / ___ / ___	N° ___ / ___ / ___	N° ___ / ___ / ___
2.4 Otro(s) Instrumento(s):	Tipo _____ N° _____ Año _____ Organismo emisor _____ Tipo _____ N° _____ Año _____ Organismo emisor _____			
2.5 Objeto de la Inspección Ambiental:	Control de emisiones atmosféricas. Art. 45 y 49 del PDA Tco y PLC.			

3. ASPECTOS RELATIVOS A LA EJECUCIÓN DE LA FISCALIZACIÓN		
3.1 Existió oposición al ingreso: SI ___ NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública: SI ___ NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados: (En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones) SI <input checked="" type="checkbox"/> NO ___

4. OBSERVACIONES (actividades pendientes, documentos solicitados y/o entregados, imprevistos, otras observaciones)
Documentos pendientes en punto 6.4 del acta.

5. FISCALIZADORES (Comenzando el listado con el encargado de las actividades de Inspección Ambiental)		
Nombre (Nombre, Apellidos)	Organismo (s)	Firma
Diego Maldonado B.	SMA	
Miguel Morales L.	SMA	

6. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

- ① Se realiza inspección ambiental en edificio residencial Don Simón II de Temuco.
- ② Se constata en sala de calderas una caldera antigua a la vez la cual se encuentra desinstalada y sin conexiones en ducto de emisiones y de tubos de gases. Esta caldera no está operativa desde el año 2016 según lo informa el Sr. Hector Cayupan (conserje del edificio).
- ③ Se observan la instalación de tres calderas a gas de marca Fondital Pórti de ~~85 kw~~ 85 kw de potencia térmica. Estas calderas son de idiosincrasia características chicas y sirven para la calefacción del edificio.
- ④ Presentar en oficina SMA ubicada en San Martín N° 715, of. 604 Temuco en un plazo de cinco días hábiles lo siguiente:
 - 2) Documento presentado en la SAREMI de Salud que de cuenta del cese de operación o dato de baja de la caldera a la vez.
- ⑤ Se tomaron fotografías.

7. RECEPCIÓN DEL ACTA Y FIRMA ENCARGADO ACTIVIDAD FISCALIZADA

<p>7.1 El Encargado o Responsable de la Actividad, Proyecto o Fuente Fiscalizada acogió copia del Acta: SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p>	<p>7.2 En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo: Ausencia del Encargado _____ Negación de Recepción _____ Constancia en caso de Negación (Detallar las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos):</p>
--	---

Firma encargado actividad:

Anexos fotográficos UF COMUNIDAD DON SIMÓN II- Temuco.

DFZ-2019-1068-IX-PPDA

Registros



Fotografía 1.

Fecha: 11/06/2019.

Descripción medio de prueba: En la fotografía se observa el nuevo sistema de calefacción a gas del edificio Don Simón II.

Fotografía 2.

Fecha: 11/06/2019.

Descripción medio de prueba: En la fotografía se observa el certificado SEC con fecha de vencimiento mayo 2021.

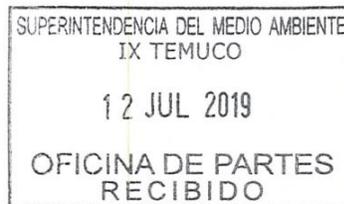
**Información Titular UF COMUNIDAD DON SIMÓN II- Temuco.
Dada de baja Caldera a leña registro 114 SEREMI Salud**

COMUNIDAD EDIFICIO DON SIMÓN II

Comité de Administración

Temuco, 12 de Julio de 2019

SEÑORES
SMA IX REGIÓN
PRESENTE



De mi consideración, se adjunta carta de solicitud de baja de caldera instalada en Edificio Don Simón II, debidamente recepcionada y timbrada por el Servicio de Salud, como constancia de haberse realizado el trámite solicitado por esta autoridad.

Esperando haber dado cumplimiento al requerimiento en forma satisfactoria, y a la espera de obtener una respuesta favorable del Servicio de Medio Ambiente sobre el particular, me despido atentamente.

Jenny Rivas Rendel
Administradora

Email: comunidad.donsimonii@gmail.com

Temuco, 11 de Julio, 2019



SEÑORES
SERVICIO DE SALUD IX REGIÓN
PRESENTE

11 JUL 2019

De mi consideración, respecto de la caldera marca VG Ltda., de año de fabricación 1995, registro MINSAL N°114 instalada en el Edificio Don Simón II ubicado en calle Senador Estébanez 761 de la ciudad de Temuco, vengo a informar que se ha dado de baja en el mes de enero del año 2019, y que fue reemplazada por tres calderas a condensación a gas, las que funcionan a partir del mes de abril de 2019 en el citado edificio.

Por lo antes expuesto, solicito se elimine del registro en forma definitiva y así quedar exentos de mediciones y declaraciones relativas a este equipo que no se usa.

Sin más que informar, me despido atentamente.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Jenny Rivas Rendel".

Jenny Rivas Rendel
Administradora
COMUNIDAD EDIFICIO DON SIMÓN II
Email: comunidad.donsimonii@gmail.com