

ACTA DE INSPECCIÓN AMBIENTAL

(FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE EMISIÓN, CALIDAD Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

4/4

1. ANTECEDENTES				
1.1 Fecha de Inspección: 28/05/2019		1.2 Hora de inicio: 23:00		1.3 Hora de término: 23:15
1.4 Nombre de la Unidad Fiscalizable: Edificio Tornagaleones		1.5 Estado operacional de la Unidad Fiscalizable (cuando corresponda): En operación		
1.6 Ubicación de la Unidad Fiscalizable: Maipú N°125, Valdivia.		Comuna:	Valdivia	Región: Los Ríos
1.7 Titular(es) de la Unidad Fiscalizable: Comunidad Edificio Tornagaleones		Domicilio Titular (para efectos de notificación): Maipú N°125, Valdivia.		
RUT o RUN: 56.043.270-4	Teléfono: 632212205	Correo electrónico: -		
1.8 Representante legal de la Unidad Fiscalizable: -		Domicilio: -		
RUT o RUN: -	Teléfono: -	Correo Electrónico: -		
1.9 Encargado o responsable de la Unidad Fiscalizable durante la Inspección: José Arellano Pedrero		Domicilio: Maipú N°125, Valdivia.		
RUT o RUN: 4.418.820-1	Teléfono: 632212205	Correo electrónico: -		

2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

2.1 <input checked="" type="checkbox"/> Programada	2.2 <input type="checkbox"/> No programada	Denuncia: _____	Oficio: _____	Otro: _____
	(Detallar motivo brevemente)			



24

3. MATERIA ESPECÍFICA OBJETO DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

Artículo 64, letra b), iv): Prohibición entre las 18:00 hasta las 06:00 horas, del funcionamiento de calderas industriales y de calefacción, con una potencia mayor a 75 kWt, y que presenten emisiones mayores o iguales a 30 mg/Nm³ de material particulado. Esta medida se aplicará por zona territorial.

Pronóstico del día: Pre-Emergencia, Polígono A.

4. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

D.S. N°25/2016, Establece Plan de Descontaminación para la comuna de Valdivia.

5. ASPECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

5.1 Existió oposición al ingreso: SI ____ NO_X____	5.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública: SI ____ NO_X____	5.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados: (En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones). SI_X____ NO_____
5.4 Se ejecutó la Reunión Informativa: SI_X____ NO_____ (En caso de que la respuesta sea negativa, indicar las causas que motivaron dicha situación)		
En caso de que la respuesta sea afirmativa, responder lo siguiente:		
a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización		SI_X____ NO_____
b) Se informó la normativa ambiental pertinente		SI_X____ NO_____
c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección		SI_X____ NO_____
d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable		SI_X____ NO_____

6. OBSERVACIONES ASOCIADAS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

Caldera inspeccionada, utiliza leña como combustible, según se describirá en el punto 7.

MT

31+

7. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

Siendo las 23:00 horas se accede a las instalaciones de la Unidad Fiscalizable "Edificio Tornagaleones" tomando contacto con el Sr. José Arellano Pedrero, conserje del edificio, a quien se le explica que se realizará inspección a la caldera existente en la instalación, con motivo de la Pre-Emergencia decretada para el Polígono A, asociado al Plan de Descontaminación de la comuna de Valdivia, Decreto Supremo N°25 del año 2016, vigente desde junio de 2017.

Consultado el Sr. Arellano por el número de calderas en el establecimiento, indica que actualmente existen 1 caldera a leña, sin operación, la cual se utiliza para calefacción y agua caliente para un total de 33 departamentos.

Se procedió entonces a la verificación de lo informado.

De acuerdo a los registros obtenidos, se tiene la siguiente relación y resultado:

1. Caldera a leña, registro Salud N°432, APAGADA.

Se tomaron registros fotográficos respectivos.

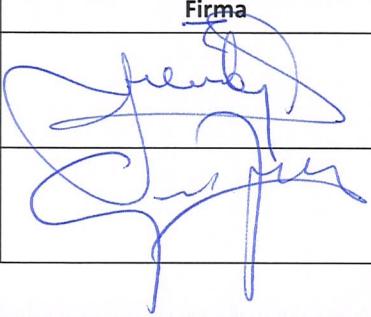
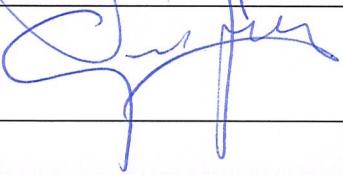
8. DOCUMENTOS PENDIENTES DE ENTREGAR POR PARTE DEL TITULAR

Nº	Descripción
01	Informar Potencia térmica nominal (kWt) de la caldera inspeccionada.
02	Remitir copia de monitoreos, si los hubiere, que permitan conocer el nivel de emisiones de la caldera. En su defecto, informar que no existen monitoreos que demuestren nivel de emisiones.
Plazo envío de Documentos Pendientes (en días hábiles): 5 días.	Dirección de la (s) oficina (s) a las que debe ser enviada la información o antecedentes: Yerbas Buenas N°170, Valdivia.



H/4

9. FISCALIZADORES PARTICIPANTES (Comenzando el listado con el encargado(a) de las actividades de Inspección Ambiental)

Nombre	Organismo	Firma
Mauricio Benítez Morales	SMA	
Juan Harries Muñoz	SMA	

10. OTROS ASISTENTES

Nombre	Institución/Empresa	Firma
José Arellano Pedrero	Edificio Tornagaleones	-

11. RECEPCIÓN DEL ACTA

11.1 El Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable receptionó copia del Acta:
 (Marque con x según corresponda)
SI _____ **NO** **X** _____

En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo:

Ausencia del Encargado _____ Negación de Recepción _____ Otro **X** _____

Observaciones: (Detallar brevemente las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos)