**INFORME DE FISCALIZACIÓN**

**PLANES DE DESCONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA**

**EDIFICIO AMSTERDAM**

**DFZ-2019-1103-IX-PPDA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nombre** | **Firma** |
| Revisado y Aprobado | **LUIS MUÑOZ FONSECA** |  |
| Elaborado | **MIGUEL MORALES LAGOS** |  |

**DETALLE DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN**

**FUENTES FIJAS**

# INFORMACIÓN DEL TITULAR.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Titular** | **Rut** | **Identificación de la actividad** | **Dirección** |
| Comunidad Edificio Amsterdam | 56.038.610-9 | Edificio Amsterdam | Holandesa Nº745,  Temuco |

# ANTECEDENTES DE LA ACTIVIDAD.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Instrumento** | D.S. N°78/2009 MINSEGPRES, Plan de Descontaminación Atmosférica (PDA) de Temuco y Padre Las Casas.  D.S. N° 8/2015 MMA. Plan de descontaminación atmosférica por MP 2,5, para las comunas de Temuco y Padre Las Casas y de actualización del plan de descontaminación por MP 10, para las mismas comunas. | |
| **Tipo de Actividad** | \_x\_\_ Inspección Ambiental \_x\_\_ Examen de la Información \_\_\_\_ Medición y Análisis | |
| **Fecha de la Actividad** | **Organismo encargado** | **Organismo Participante** |
| 19/06/2019 (Acta de Inspección, Anexo 1) | SMA | - |

# DOCUMENTACIÓN SOLICITADA Y ENTREGADA.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **Documento solicitado** | **Plazo de entrega** | **Fecha entrega** | **Observaciones** |
| 1 | Dada de baja de la antigua caldera a leña constatada, con número de registro 77 de la SEREMI de Salud de La Araucanía. | 26.06.2019 | 26.06.2019 | Respuesta del titular que acredita la dada de baja de su caldera con registro N° 77 (ver en Anexo 2). |

# HECHOS CONSTATADOS.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N° | **Exigencia** | **Hecho constatado y examen de la información** |
|  | **D.S. N°78/2009 MINSEGPRES, Artículo 3:**  *Artículo 3.- Para los efectos de este decreto se entenderá por:*  *“8) Fuente Existente: aquella fuente estacionaria puntual o grupal que se encuentra instalada con anterioridad a la fecha de publicación del presente decreto en el Diario Oficial, siempre que cumpla la obligación de declarar sus emisiones dentro del primer año de vigencia del presente decreto”.* | **Hechos constatados**   1. En inspección ambiental de fecha 16 de junio de 2019, se constata una caldera de agua caliente la cual se encuentra fuera de servicio a la hora de la fiscalización (caldera de fabricante Servimet S.A., año de fabricación 1993, número de fábrica 220, que utiliza leña como combustible, capacidad de producción máxima 150.000 KCal/h., con registro en la SEREMI de Salud de la Araucanía N°77). Ver fotografías 1 y 2.   **Examen de la información**   1. En respuesta del titular de fecha 26 de junio de 2019, se presenta la carta del titular que da de baja su caldera a leña con registro en la SEREMI de Salud de la Araucanía N°77, documento solicitado en acta de inspección del 16.06.2019 de la SMA (ver respuesta del titular en Anexo 2). |
|  | **D.S. N° 78/2009 MINSEGPRES, Artículo 19:**  *Artículo 19.-Las fuentes puntuales y grupales existentes, y calderas de calefacción grupales existentes, estarán obligadas a cumplir con los siguientes valores como concentración máxima de emisión de material particulado MP, a partir del tercer año de la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto:*  *Tabla 8. Norma de emisión* de MP para fuentes existente (112 mg/m3N)   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Categorías de Fuentes Existentes | | | | Fuentes Puntuales | Fuentes Grupales | Calderas de Calefacción Grupal | | Concentración Máxima permitida MP (mg/m3N) | | | | 112 | 112 | 112 | | 1. De acuerdo a los antecedentes anexados en el expediente de fiscalización SMA del año 2017: DFZ-2017-3668-IX- PDA-IA, la fuente corresponde a una fuente existente. 2. En la fiscalización el Sr. Eduardo Sáez (conserje), hace entrega de una copia del informe isocinético del año 2018 realizada en el edificio Ámsterdam, informe IG-2091-18, con fecha de medición 11 de agosto de 2018 (ver informe isocinético en Anexo 3), el cual presenta como resultado final una concentración corregida promedio de 72,2 mg/m3N de material particulado (MP). Este resultado se ajusta al límite establecido para las fuentes existentes grupales, que corresponde a 112 mg/m3N. |

# 

# ANEXO FOTOGRÁFICO.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |
| **Fotografía N°1** | Fecha: 19/06/2019. | **Fotografía N°2** | Fecha: 19/06/2019. |
| **Descripción:** Fotografía de la caldera a leña del Edificio Ámsterdam, la cual se encuentra desconectada y fuera de servicio. | | **Descripción:** Fotografía de la placa de la caldera número de registro 77 del MINSAL. | |

1. **CONCLUSIONES.**

Como resultado de la inspección ambiental de fecha 19 de junio de 2019 y del examen de la información realizado a la Unidad Fiscalizable “EDIFICIO AMSTERDAM” de Temuco, en el marco del PDA Temuco y Padre Las Casas (D.S. N°78/2009 MINSEGPRES y D.S. N° 8/2015 MMA), se da cuenta de la siguiente conclusión:

El titular del Edificio Amsterdam, ubicado en Holandesa N° 745 de la ciudad de Temuco, da cumplimiento al D.S. N°78/2009 MINSEGPRES y al D.S. N° 8/2015 del MMA. Cabe informar que el titular posee un informe del año 2017 derivado a DSC y un informe del año 2018 publicado en SNIFA.

# ANEXOS.

|  |  |
| --- | --- |
| **N° Anexo** | **Nombre Anexo** |
| 1 | Acta de inspección ambiental de fecha 19 de junio del 2019. |
| 2 | Respuesta del titular de fecha 26 de junio del 2019. |
| 3 | Informe Isocinético IG-2091-18, correspondiente al año 2018. |