

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

**HOTEL NODO**

**DFZ-2020-1382-XIII-NE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nombre** | **Firma** |
| Aprobado | **Claudia Pastore Herrera** |  |
| Elaborado | **Daniela Riquelme Zumaeta** | Daniela Riquelme Zumaeta  Fiscalizadora DFZ |

**MAYO 2020**

1. IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

# Antecedentes Generales

|  |  |
| --- | --- |
| **Identificación de la Unidad Fiscalizable:**  Hotel Nodo | |
| **Región:**  Metropolitana | **Ubicación específica de la unidad fiscalizable:**  Av. Suecia 172, Providencia,  Santiago, Región Metropolitana |
| **Provincia:**  Santiago |
| **Comuna:**  Providencia |
| **Titular de la unidad fiscalizable:**  Administradora Hotelera y de Servicios SPA | **RUT o RUN:**  76.969.438-2 |
| **Domicilio titular:**  Av. Suecia 172, Providencia,  Santiago, Región Metropolitana | **Correo electrónico:**  hola@hotelnodo.com |
| **Teléfono:**  +56 9 6115 5488 |



1. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados** | | | | | |
| **N°** | **Tipo de instrumento** | **N°/**  **Descripción** | **Fecha** | **Comisión/ Institución** | **Nombre** |
| 1 | NE | 38 | 2011 | MMA | Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica |

1. HALLAZGOS

| **Materia específica objeto de la fiscalización ambiental** | **Exigencia asociada** | **Resultados / Hallazgos** | **Conclusiones** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Decreto Supremo N° 38 de 2011** del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica. | **Artículo 7°**.- Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1  *(extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11 MMA)*   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Zona** | **De 7 a 21 horas [dBA]** | **De 21 a 7 horas [dBA]** | | Zona I | 55 | 45 | | Zona II | 60 | 45 | | Zona III | 65 | 50 | | Zona IV | 70 | 70 | | Zona Rural | Menor valor entre:   1. Ruido de fondo + 10dBA 2. Límite para zona III | | | Con fecha 05 de marzo de 2020, siendo las 23:22 horas, la I. Municipalidad de Providencia realizó exitosamente dos (02) mediciones de nivel de presión sonora en periodo nocturno, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA), desde el balcón de los departamentos 21 y 61 ubicados en calle Coronel N°2316, comuna de Providencia (Receptor N°1 y 2), en condición exterior.  Una vez obtenido el Nivel de Presión Sonora Corregido, correspondiente a  55 dBA y 56 dBA respectivamente para los receptores N°1 y2, de acuerdo con las fichas de evaluación de ruido de la actividad, se realizó la evaluación de los niveles medidos. Para esto, se homologó la zona donde se ubican los receptores, concluyéndose que ésta, correspondiente a Zona UpR y ECr del Plan Regulador de Providencia, es homologable a Zona III del D.S. N°38/11 MMA.  Con base a los límites que se deben cumplir para esta zona (50 dBA en periodo nocturno), y el NPC obtenido a partir de las mediciones realizadas en la fecha anteriormente señalada, se indica que existe superación en los receptores N°1 y 2, presentándose una excedencia de 05 y 06 dBA, respectivamente en periodo nocturno. | Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona III en periodo nocturno, generándose una excedencia de  05 y 06 dBA respectivamente, en la ubicación de los receptores N°1 y 2, por parte del dispositivo que conforma la fuente de ruido identificada. |

1. ANEXOS

|  |  |
| --- | --- |
| **N° Anexo** | **Nombre Anexo** |
| 1 | Fichas de Reporte Técnico, de 05 de marzo de 2020, de I. Municipalidad de Providencia. |