





Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

EDIFICIO VIRGINIO ARIAS

DFZ-2021-151-XIII-NE

	Nombre	Firma
Aprobado	Claudia Pastore Herrera	 X Claudia Pastore Herrera División de Fiscalización Firmado por: 5d29efef4-5e29-4bd3-8496-c777646f2211
Elaborado	Daniela Riquelme Zumaeta	 Daniela Riquelme Zumaeta Fiscalizadora DFZ

FEBRERO 2021

1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

1.1 ANTECEDENTES GENERALES

Identificación de la Unidad Fiscalizable: Edificio Virginio Arias	
Región: Metropolitana	Ubicación específica de la unidad fiscalizable: Pasaje Virginio Arias 1371, Ñuñoa
Provincia: Santiago	
Comuna: Ñuñoa	
Titular de la unidad fiscalizable: Constructora INGEVEC S.A.	RUT o RUN: 89.853.600-9
Domicilio titular: Cerro El Plomo 5680, piso 14, Las Condes	Correo electrónico: contacto@ingevect.cl
	Teléfono: +56 2 27965000

2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

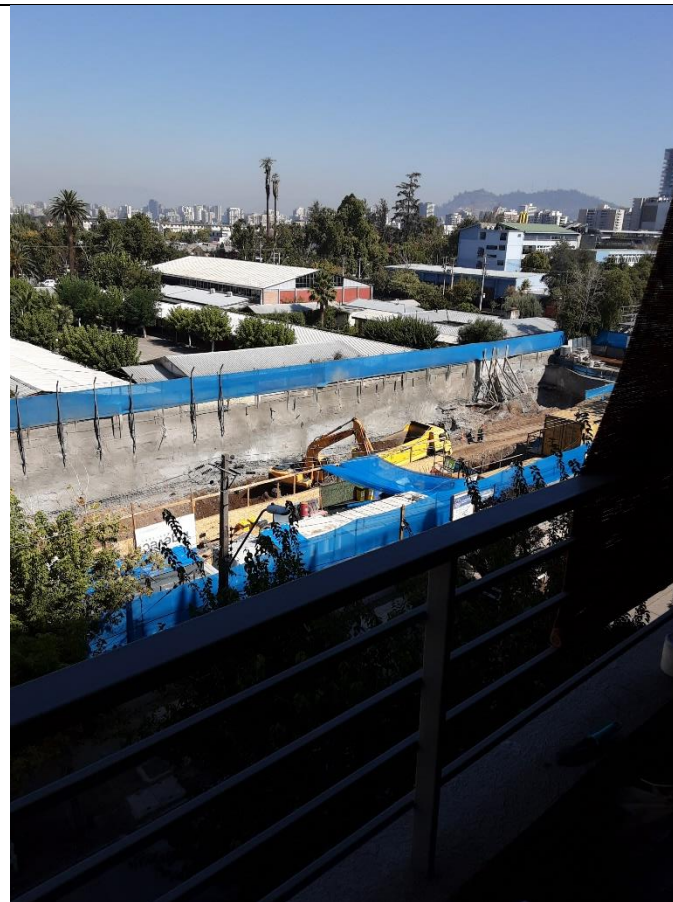
Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados					
N°	Tipo de instrumento	N°/ Descripción	Fecha	Comisión/ Institución	Nombre
1	NE	38	2011	MMA	Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica

3 HECHOS CONSTATADOS

Materia específica objeto de la fiscalización ambiental	Decreto Supremo N°38 de 2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica.																		
Exigencia asociada	<p>Artículo 7. Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1:</p> <table border="1" data-bbox="669 768 1640 1027"> <thead> <tr> <th colspan="3">Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)</th> </tr> <tr> <th>Zona</th> <th>De 7 a 21 horas</th> <th>De 21 a 7 horas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Zona I</td> <td>55</td> <td>45</td> </tr> <tr> <td>Zona II</td> <td>60</td> <td>45</td> </tr> <tr> <td>Zona III</td> <td>65</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>Zona IV</td> <td>70</td> <td>70</td> </tr> </tbody> </table> <p>Artículo 9. Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A) b) NPC para Zona III de la Tabla 1 	Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)			Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas	Zona I	55	45	Zona II	60	45	Zona III	65	50	Zona IV	70	70
Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)																			
Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas																	
Zona I	55	45																	
Zona II	60	45																	
Zona III	65	50																	
Zona IV	70	70																	

<p>Hechos constatados</p>	<p>En el marco de la atención de la denuncia identificada con ID 112-XIII-2021, con fecha 03 de febrero de 2021, siendo las 10:50 horas, la SMA realizó exitosamente una (01) medición de nivel de presión sonora en periodo diurno, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA), el ruido medido correspondió a las faenas de excavación en la construcción de la Unidad Fiscalizable, el cual incluye el uso de un grupo electrógeno constante, una excavadora cargando un camión tolva y un kango o rotomartillo picando. La información acerca de la metodología de medición se encuentra en las Fichas del Reporte Técnico (Anexo 1).</p> <p>Con base a los límites que se deben cumplir para las Zonas Z-2 del Plan Regulador vigente de la comuna de Ñuñoa, homologable a Zona II del D.S. N°38/11 MMA, donde se ubica el receptor N°1, se indica que existe superación, presentándose una excedencia de 19 dBA en periodo diurno.</p> <p style="text-align: center;"><i>Tabla 1. Resultados medición</i></p> <table border="1" data-bbox="514 609 1797 740"> <thead> <tr> <th>Receptor N°</th> <th>NPC [dBA]</th> <th>Ruido de Fondo</th> <th>Zona DS N°38</th> <th>Periodo</th> <th>Límite [dBA]</th> <th>Estado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>79</td> <td>No se percibe</td> <td>II</td> <td>Diurno</td> <td>60</td> <td>Supera en 19 dB(A)</td> </tr> </tbody> </table>	Receptor N°	NPC [dBA]	Ruido de Fondo	Zona DS N°38	Periodo	Límite [dBA]	Estado	1	79	No se percibe	II	Diurno	60	Supera en 19 dB(A)
Receptor N°	NPC [dBA]	Ruido de Fondo	Zona DS N°38	Periodo	Límite [dBA]	Estado									
1	79	No se percibe	II	Diurno	60	Supera en 19 dB(A)									
<p>Conclusiones</p>	<p>A partir de la actividad de fiscalización efectuada, fue posible desprender que existe superación del límite establecido por la normativa para Zona II en periodo diurno, generándose una excedencia de 19 dB(A) en la ubicación del Receptor N°1, por ruido de la obra el cual incluye el uso de un grupo electrógeno constante, una excavadora cargando un camión tolva y un kango o rotomartillo picando, por lo tanto, se solicitará una medida provisional para la Unidad Fiscalizable.</p>														

Registros



Fotografía 1.

Fecha: 03 de febrero de 2021

Descripción Medio de Prueba: Vista de la fuente emisora desde punto de medición en receptor.

Fotografía 2.

Fecha : 03 de febrero de 2021

Descripción Medio de Prueba: Vista de la fuente emisora desde punto de medición en receptor.

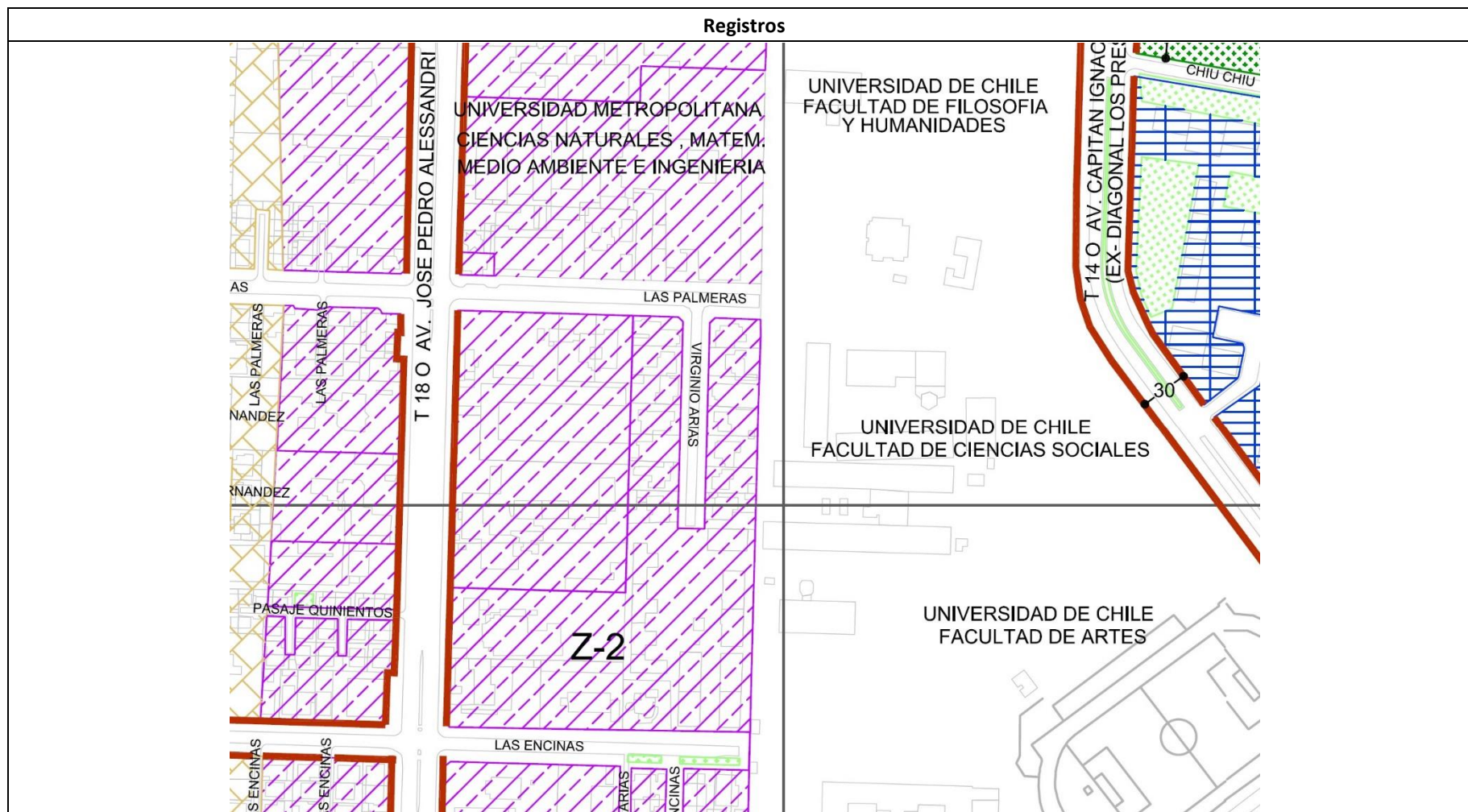


Figura 1.

Fuente: <https://www.nunoa.cl/plan-regulador>

Descripción Medio de Prueba: Extracto de Plano Ilustrativo de la Ubicación del Receptor, respecto de la zonificación vigente en el PRC de La Ñuñoa

4 ANEXOS

N° Anexo	Nombre Anexo
1	Acta de Inspección del 03 de febrero de 2021
2	Fichas de Reporte Técnico de mediciones del 03 de febrero de 2021 y sus anexos