



Superintendencia del Medio Ambiente  
Gobierno de Chile

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

Informe Abreviado

HOSTAL CLUB CAVANCHA

DFZ-2021-840-I-NE

ABRIL 2021

	Nombre	Firma
Aprobado	Ariel Pliscoff Castillo	X  Ariel Pliscoff Castillo Jefe OR Tarapacá
Elaborado	Valeska Muñoz Torres	X  Valeska Muñoz Torres Fiscalizadora DFZ

## Contenido

1	RESUMEN.....	2
2	IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE .....	3
3	INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS .....	4
4	HALLAZGOS.....	4
5	CONCLUSIONES.....	6
6	ANEXOS.....	6

## 1 RESUMEN

El presente documento da cuenta de los resultados de la actividad de fiscalización ambiental realizada por La Superintendencia del Medio Ambiente, a la unidad fiscalizable “Hostal Club Cavanha”, localizada en Avenida Arturo Prat N°1050, comuna de Iquique, Región de Tarapacá. La actividad de inspección fue desarrollada el día 06 de abril de 2021 (Anexo 1)

El motivo de la actividad de fiscalización ambiental correspondió a denuncia presentada ante esta superintendencia por ruidos molestos generados desde la UF Hostal Club Cavanha, lo cual podría incurrir en un eventual incumplimiento al D.S. N° 38/2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica.

De la fiscalización ambiental realizada fue posible constatar que la UF se encontraba cerrada, y que a la fecha de la inspección el recinto estaba siendo utilizado por un local de comida, para el cual no se constató emisión de ruidos. De acuerdo a los antecedentes recabados en terreno, la UF Hostal Club Cavanha habría funcionado en el lugar bajo la titularidad de antiguos arrendatarios quienes se habrían retirado del lugar hace aproximadamente 10 meses.

## 2 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

### 2.1 Antecedentes Generales

<b>Identificación de la Unidad Fiscalizable:</b> Hostal Club Cavanha	<b>Estado operacional de la Unidad Fiscalizable:</b> Cerrada
<b>Región:</b> Tarapacá	<b>Ubicación específica de la unidad fiscalizable:</b> Avenida Arturo Prat N°1050, Iquique.
<b>Provincia:</b> Iquique	
<b>Comuna:</b> Iquique	
<b>Titular(es) de la unidad fiscalizable:</b> Sin información	<b>RUT o RUN:</b> ----
<b>Domicilio titular(es): ---</b>	<b>Correo electrónico: ----</b>
	<b>Teléfono: ---</b>
<b>Identificación representante(s) legal(es): ---</b>	<b>RUT o RUN: ---</b>
<b>Domicilio representante(s) legal(es): ---</b>	<b>Correo electrónico: ---</b>
	<b>Teléfono: ---</b>

### 3 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados.					
N°	Tipo de instrumento	N°/ Descripción	Fecha	Comisión/ Institución	Título
1	NE	DS 38	2011	MMA	Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica

### 4 HALLAZGOS

N° Hecho constatado	Materia específica objeto de la fiscalización ambiental.	Exigencia asociada	Resultados/ Hallazgo																		
1	Manejo de Emisiones Acústicas	<p><b>ARTÍCULO 7 DE D.S. N°38/11 MMA .-</b> Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1</p> <p>(extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11 MMA)</p> <table><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas [dBA]</th><th>De 21 a 7 horas [dBA]</th></tr><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr><tr><td>Zona Rural</td><td colspan="2">Menor valor entre: a) Ruido de fondo + 10dBA b) Límite para zona III</td></tr></table>	Zona	De 7 a 21 horas [dBA]	De 21 a 7 horas [dBA]	Zona I	55	45	Zona II	60	45	Zona III	65	50	Zona IV	70	70	Zona Rural	Menor valor entre: a) Ruido de fondo + 10dBA b) Límite para zona III		<p>En inspección ambiental realizada el día 06 de abril de 2021 (Anexo 1) fue posible constatar que la UF denunciada, Hostal Club Cavancha, se encontraba cerrada.</p> <p>En el lugar se ubicaba un local de comida rápida llamado “KAISIU IQUIQUE”, verificándose que éste no generaba emisiones acústicas.</p> <p>Se entrevistó a encargado del local de comida quien señaló que Hostal Club Cavancha correspondería a antiguos arrendatarios del recinto quienes se habrían retirado del lugar, el que estaría siendo arrendado a la fecha por el local de sushi (Fotografías 1 y 2).</p>
Zona	De 7 a 21 horas [dBA]	De 21 a 7 horas [dBA]																			
Zona I	55	45																			
Zona II	60	45																			
Zona III	65	50																			
Zona IV	70	70																			
Zona Rural	Menor valor entre: a) Ruido de fondo + 10dBA b) Límite para zona III																				

## Registros



**Fotografía 1.**

**Fecha:** 06/04/2021

**Coordenadas UTM DATUM WGS84 HUSO 19 Sur**

**Norte:** 7.762.766 m

**Este:** 380.192 m

**Descripción del medio de prueba:** Local de comida ubicado en dirección Arturo Prat 1050, Iquique. Recinto ocupado antiguamente por UF denunciada "Hostal Club Cavancha".

**Fotografía 1.**

**Fecha:** 06/04/2021

**Coordenadas DATUM WGS84 HUSO 19 Sur**

**Norte:** 7.762.766 m

**Este:** 380.192 m

**Descripción del medio de prueba:** Local de comida ubicado en dirección Arturo Prat 1050, Iquique. Recinto ocupado antiguamente por UF denunciada "Hostal Club Cavancha".

## 5 CONCLUSIONES

De acuerdo a los antecedentes recopilados, fue posible constatar que el estado actual de la unidad fiscalizable “Hostal Club Cavanca” es “Cerrada” y que, de acuerdo a la inspección ambiental, no se constató generación de emisiones acústicas desde el lugar actualmente ocupado por un local de comida.

## 6 ANEXOS

N° Anexo	Nombre Anexo
1	Acta de Inspección Ambiental de fecha 06 de abril de 2021.