

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

**DEMOLICIÓN EX CLÍNICA LAS LILAS**

**DFZ-2021-2377-XIII-NE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nombre** | **Firma** |
| Aprobado | **Claudia Pastore Herrera** |  |
| Elaborado | **Daniela Riquelme Zumaeta** | Daniela Riquelme Zumaeta  Fiscalizadora DFZ |

**AGOSTO 2021**

1. IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

# Antecedentes Generales

|  |  |
| --- | --- |
| **Identificación de la Unidad Fiscalizable:**  DEMOLICIÓN EX CLÍNICA LAS LILAS | |
| **Región:**  Metropolitana | **Ubicación específica de la unidad fiscalizable:**  Ladislao Errázuriz 2160, Providencia |
| **Provincia:**  Santiago |
| **Comuna:**  Providencia |
| **Titular de la unidad fiscalizable:**  INMOBILIARIA ARCILLA ROJA S.A | **RUT o RUN:**  76.092.183-1 |
| **Domicilio titular:**  Eliodoro Yáñez N°2962, Providencia,  Santiago, Región Metropolitana | **Correo electrónico:**  ------------------- |
| **Teléfono:**  ------------------- |



1. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados** | | | | | |
| **N°** | **Tipo de instrumento** | **N°/**  **Descripción** | **Fecha** | **Comisión/ Institución** | **Nombre** |
| 1 | NE | 38 | 2011 | MMA | Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica |

1. HECHOS CONSTATADOS

|  |  |
| --- | --- |
| **Materia específica objeto de la fiscalización ambiental** | Decreto Supremo N°38 de 2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica. |
| **Exigencia asociada** | **Artículo 7**. Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)** | | | | **Zona** | **De 7 a 21 horas** | **De 21 a 7 horas** | | Zona I | 55 | 45 | | Zona II | 60 | 45 | | Zona III | 65 | 50 | | Zona IV | 70 | 70 |   **Artículo 9.** Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre:   1. Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A) 2. NPC para Zona III de la Tabla 1 |
| **Hechos constatados** | En el marco de la denuncia 1023-XIII-2021, con fecha 28 de mayo de 2021 siendo las 13:16 horas, fiscalizadores de la I. Municipalidad de Providencia, en el marco del “Convenio de colaboración de fiscalización ambiental entre la Superintendencia del Medio Ambiente y de Municipalidad de Providencia”, aprobado por R.E. SMA N°1056/2017, realizaron exitosamente una (01) medición de nivel de presión sonora en periodo diurno, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA), el ruido medido correspondió a chirridos en movimiento de brazo mecánico, impacto de pala contra el suelo, caída de material y motor. La información acerca de la metodología de medición se encuentra en las Fichas del Reporte Técnico (Anexo 1).  Con base a los límites que se deben cumplir para la Zona UR del Plan Regulador vigente de la comuna de Providencia, homologable a Zona II del D.S. N°38/11 MMA, donde se ubica el receptor N°1, se indica que existe superación, presentándose una excedencia de 19 dBA en periodo diurno.  Tabla 1. Resultados medición   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Receptor N°** | **NPC [dBA]** | **Ruido de Fondo** | **Zona DS N°38** | **Periodo** | **Límite [dBA]** | **Estado** | | 1 | 79 | No se percibe | II | Diurno | 60 | Supera en 19 dB(A) | |
| **Conclusiones** | Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona II en periodo diurno, generándose una excedencia de 19 dBA en la ubicación del Receptor N°1, por parte de la faena constructiva que conforma la fuente de ruido identificada. |

1. ANEXOS

|  |  |
| --- | --- |
| **N° Anexo** | **Nombre Anexo** |
| 1 | Fichas de Reporte Técnico de 28 de mayo de 2021 |