



Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

RESTURANT INDOMITO -HUEPIL

DFZ-2023-1-VIII-NE

| | Nombre | Firma |
|-----------|----------------------|-------|
| Aprobado | JUAN GRANZOW CABRERA | |
| Elaborado | HUGO RAMIREZ CUADRA | |

ENERO 2023



1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

1.1 ANTECEDENTES GENERALES

| | |
|--|--|
| Identificación de la Unidad Fiscalizable: RESTURANT INDOMITO -HUEPIL | |
| Región: Región del Biobío | Ubicación específica de la unidad fiscalizable: diego portales 181, Tucapel, Región del Biobío |
| Provincia: Biobío | |
| Comuna: Tucapel | |
| Titular(es) de la unidad fiscalizable: INDOMITO SPA | RUT o RUN: 77613635-2 |
| Domicilio titular(es): ----- | Correo electrónico: ----- Teléfono: ----- |
| Identificación representante(s) legal(es): ----- | RUT o RUN: ----- |
| Domicilio representante(s) legal(es) ----- | Correo electrónico: ----- Teléfono: ----- |



2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

| Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental Fiscalizados | | | | | |
|---|---------------------|----------------|-------|----------------------|---|
| Nº | Tipo de Instrumento | Nº/Descripción | Fecha | Comisión/Institución | Nombre |
| 1 | NE | 38 | 2011 | MMA | ESTABLECE NORMA DE EMISION DE RUIDOS GENERADOS POR FUENTES QUE INDICA ELABORADA A PARTIR DE LA REVISION DEL DECRETO SUPREMO N° 146 DE 1997 MINSEGPRES |

3 MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

| Denuncia N° | Región | Año |
|-------------|--------|------|
| 443 | VIII | 2022 |
| 447 | VIII | 2022 |
| 448 | VIII | 2022 |



4 HECHOS CONSTATADOS

4.1 MANEJO DE EMISIONES ACÚSTICAS

| | |
|----------------------------|---|
| Número de hecho constatado | 1 |
| Exigencia(s) | |

D.S. N°38/2011 MMA

Artículo 7. Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1:

| Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A) | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Zona | De 7 a 21 horas | De 21 a 7 horas |
| Zona I | 55 | 45 |
| Zona II | 60 | 45 |
| Zona III | 65 | 50 |
| Zona IV | 70 | 70 |

Artículo 9. Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre:

- Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A)
- NPC para Zona III de la Tabla 1



Hechos constatados

En el marco de las denuncias indicadas en el punto 3, se realizó la siguiente medición de nivel de presión sonora, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA). La información acerca de la metodología de medición se encuentra en las Fichas del Reporte Técnico (Anexo 2):

Tabla 1. Datos medición.

| Medición | Fecha | Hora | Periodo | Organismo | Fuentes |
|----------|------------|------|----------|-----------|---|
| 1 - 1 | 29-12-2022 | 21 | Nocturno | SMA | Voces desde estructura terraza ubicada en bien nacional de uso público. Música proveniente de sistema de televisión. |

1. Antecedentes del caso:

La comuna de Tucapel, en el sector de Huepil, no presenta Plan Regulador Vigente. Por otra parte esta Comuna presenta el límite urbano vigente por Decreto N° 346/1979.

El límite urbano de Huépil permite uso VIVIENDA, destino que corresponde al uso "RESIDENCIAL" según artículo 2.1.25; además del EQUIPAMIENTO, descrito en los artículos 2.1.27 y 2.1.33; y el de INDUSTRIA Y ALMACENAMIENTO, vinculados al uso de ACTIVIDADES PRODUCTIVAS del artículo 2.1.28, todos de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC).

Además, para el caso del uso de INDUSTRIA Y ALMACENAMIENTO se establece el término "INOFENSIVOS", que según lo establecido en el inciso segundo del artículo 2.1.28 OGUC, las actividades productivas pueden ser calificadas como inofensivas, molestas, insalubres, contaminante o peligrosas por la Secretaría Regional Ministerial de Salud.

Que según la Resolución Exenta N° 491 de fecha 31-05-2016, define que las combinaciones de uso de suelo ya descritas, son homologables a **ZONA II** del Art 7. del D.S. MMA N° 38/2011.

Por tanto el nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC) es de **45 dbA en horario nocturno** de 21 a 07 horas

Con base en la medición realizada, se obtiene el siguiente resultado:

Tabla 2. Resultados medición.

| Receptor N° | NPC [dBA] | Ruido de Fondo | Zona DS N°38 | Zona IPT | Comuna | Periodo | Límite [dBA] | Estado |
|-------------|-----------|----------------|--------------|----------|--------|---------|--------------|--------|
| | | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|-------|-----------------------|----|---------|---------------|---------|----------|----|---------------|
| 1 - 1 | Medición Nula (55) | 54 | Zona II | Límite urbano | Tucapel | Nocturno | 45 | Medición Nula |
|-------|-----------------------|----|---------|---------------|---------|----------|----|---------------|

Para mayor detalle de la actividad de medición efectuada, en el **Anexo 1** se presenta el Acta de Inspección Ambiental.

En el **Anexo 2** se presentan los certificados de calibración vigentes para el instrumental de medición.



5 CONCLUSIONES

Los resultados de las actividades de fiscalización, asociados los Instrumentos de Carácter Ambiental indicados en el punto 2, permitieron identificar ciertos hallazgos que se describen a continuación:

| Nº de hecho constatado | Materia específica objeto de la fiscalización ambiental | Conclusión |
|------------------------|---|--|
| 1 | D.S. N°38/2011 MMA | <p>De la actividad de fiscalización efectuada se verifica que, la medición es nula debido al ruido de fondo imperante en el sector de emplazamiento de la fuente emisora. No se verifica la superación de norma para Zona tipo II del D.S. MMA N° 38/2011</p> <p>Por tanto se procederá al archivo de las denuncias asociadas al presente Informe Ambiental.</p> |



6 ANEXOS

| Nº Anexo | Nombre Anexo |
|----------|---|
| 1 | 2022 12 ACTA INSPECCION 20221229 NE PUB INDOMITO signed |
| 2 | Reporte Técnico #1086 |
| 3 | ANEXOS IFA |

