



Superintendencia del Medio Ambiente  
Gobierno de Chile

## INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

**CONSTRUCTORA ANCUD**

**DFZ-2023-3006-X-NE**

	Nombre	Firma
Aprobado	IVONNE MANSILLA GOMEZ	
Elaborado	KATHERINE IBAÑEZ AROS	

**DICIEMBRE 2023**



# 1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

## 1.1 ANTECEDENTES GENERALES

<b>Identificación de la Unidad Fiscalizable:</b> Constructora Ancud	
<b>Región:</b> Región de los Lagos	<b>Ubicación específica de la unidad fiscalizable:</b> Calle Centenario 331  Latitud: -41.252348 Longitud: -73.021201
<b>Provincia:</b> Chiloé	
<b>Comuna:</b> Chonchi	
<b>Titular(es) de la unidad fiscalizable:</b> -----	<b>RUT o RUN:</b> -----
<b>Domicilio titular(es):</b> -----	<b>Correo electrónico:</b> -----
	<b>Teléfono:</b> -----
<b>Identificación representante(s) legal(es):</b> -----	<b>RUT o RUN:</b> -----
<b>Domicilio representante(s) legal(es)</b> -----	<b>Correo electrónico:</b> -----
	<b>Teléfono:</b> -----



## 2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental Fiscalizados					
N°	Tipo de Instrumento	N°/ Descripción	Fecha	Comisión/ Institución	Nombre
1	NE	38	2011	MMA	ESTABLECE NORMA DE EMISION DE RUIDOS GENERADOS POR FUENTES QUE INDICA ELABORADA A PARTIR DE LA REVISION DEL DECRETO SUPREMO N° 146 DE 1997 MINSEGPRES

## 3 MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

Denuncia N°	Región	Año
145	X	2019



## 4 HECHOS CONSTATADOS

### 4.1 MANEJO DE EMISIONES ACÚSTICAS

Número de hecho constatado	1																			
Exigencia(s)																				
<p><b>D.S. N°38/2011 MMA</b></p> <p><b>Artículo 7.</b> Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1:</p> <table><tr><th colspan="3">Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)</th></tr><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas</th><th>De 21 a 7 horas</th></tr><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr></table> <p><b>Artículo 9.</b> Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre:</p> <p>a) Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A)</p> <p>b) NPC para Zona III de la Tabla 1</p>			Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)			Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas	Zona I	55	45	Zona II	60	45	Zona III	65	50	Zona IV	70	70
Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)																				
Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas																		
Zona I	55	45																		
Zona II	60	45																		
Zona III	65	50																		
Zona IV	70	70																		



### Hechos constatados

Que, mediante correo electrónico emitido desde oficina de partes [oficina.loslagos@sma.gob.cl](mailto:oficina.loslagos@sma.gob.cl) de fecha 9 de mayo 2023, con el objeto de hacer un seguimiento de la denuncia, solicitando información al denunciante sobre persistencia de los ruidos molestos por parte de la Constructora Ancud. La solicitud fue enviada al correo electrónico [rosareinahuel5729@gmail.com](mailto:rosareinahuel5729@gmail.com), en este se indicó que, si en un tiempo de 5 días hábiles no había respuesta a lo consultado, se daría por desistida la denuncia.

El 30 de mayo se realiza revisión de la solicitud de seguimiento, verificando que el denunciante no respondió en el plazo estipulado, se crea expediente DFZ-2023-3006-X-NE.



## 5 CONCLUSIONES

Los resultados de las actividades de fiscalización, asociados los Instrumentos de Carácter Ambiental indicados en el punto 2, permitieron identificar ciertos hallazgos que se describen a continuación:

N° de hecho constatado	Materia específica objeto de la fiscalización ambiental	Conclusión
1	D.S. N°38/2011 MMA	<p>En el marco de los antecedentes que se tiene:</p> <p>Que, el denunciante al ser consultados por la persistencia de los ruidos molestos de la UF "Constructora Ancud", no da respuesta a lo solicitado en los tiempos indicados (5 días hábiles). Se da por desistida la denuncia.</p> <p>Se anexa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Minuta Archivo Actividad</li> <li>- Minuta Cierre Actividad</li> <li>- Correo de seguimiento</li> </ul>



## 6 ANEXOS

N° Anexo	Nombre Anexo
1	Minuta Archivo Actividad
2	Minuta Cierre Actividad
3	Correo de seguimiento

