



Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

TIENDA PARIS IQUIQUE

DFZ-2024-50-I-NE

	Nombre	Firma
Aprobado	José Miguel Pedraza J.	
Elaborado	Tamara González G.	

ENERO 2024



1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE.

1.1 Antecedentes Generales.

Identificación de la Unidad Fiscalizable: Tienda Paris Iquique.	
Región: Tarapacá.	Ubicación específica de la unidad fiscalizable: Calle Obispo Labbé N°663, Iquique.
Provincia: Iquique.	
Comuna: Iquique.	
Titular de la unidad fiscalizable: Paris Administradora Limitada.	RUT o RUN: 96.973.670-5
Domicilio titular: Calle Obispo Labbé N°663, Iquique.	Correo electrónico: jonathan.soudre@cencosud.cl
	Teléfono: ---
Identificación representante legal: ---	RUT o RUN: ---
Domicilio representante legal: ---	Correo electrónico: ---
	Teléfono: ---



2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS.

Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados.					
N°	Tipo de instrumento	N°/ Descripción	Fecha	Comisión/ Institución	Título
1	NE	38	2011	MMA	Establece Norma de Emisión de Ruidos generados por fuentes que indica elaborada a partir de la revisión del Decreto Supremo N°146 de 1997 MINSEGPRES.

3 MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN.

Denuncia N°	Región	Año
187	I	2023
188	I	2023
190	I	2023



4 HECHOS CONSTATADOS.

4.1 MANEJO DE EMISIONES ACÚSTICAS.

Número de hecho constatado	1																		
Exigencias																			
<p>D.S. N°38/2011 MMA</p> <p>Artículo 7. Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1:</p> <table><tr><th colspan="3">Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)</th></tr><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas</th><th>De 21 a 7 horas</th></tr><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr></table> <p>Artículo 9. Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre:</p> <p>a) Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A)</p> <p>b) NPC para Zona III de la Tabla 1</p>		Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)			Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas	Zona I	55	45	Zona II	60	45	Zona III	65	50	Zona IV	70	70
Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)																			
Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas																	
Zona I	55	45																	
Zona II	60	45																	
Zona III	65	50																	
Zona IV	70	70																	



Hechos constatados

1. Con fecha 28 de diciembre de 2023 se realizó contacto telefónico con los tres denunciantes, al respecto es preciso informar lo siguiente:
 - ID 187-I-2023: denunciante no contestó la llamada.
 - ID 188-I-2023: denunciante indicó no percibir ruido, pero solicitó ser contactado nuevamente durante la primera semana de enero 2024 por si volvía el ruido.
 - ID 190-I-2023: denunciante indicó que el ruido cesó aproximadamente la semana posterior al ingreso de la denuncia en la SMA, por lo cual enviaría correo electrónico a la SMA para desistir de la denuncia.
2. Con fecha 28-12-2023 el titular de la denuncia ID 190-I-2023 envió un correo electrónico a la Superintendencia del Medio Ambiente, informando textualmente lo siguiente:

“Estimados/as, Junto con saludar, informo a través de este correo que el ruido molesto denunciado el 23 de noviembre proveniente de la empresa Cencosud ya fue solucionado. El ruido cesó a los dos días de la denuncia. Agradezco las gestiones realizadas. Saludos cordiales”.
3. Con fecha 04 de enero de 2024 se realizó nuevo contacto telefónico los tres denunciantes, al respecto es preciso informar lo siguiente:
 - ID 187-I-2023: denunciante no contestó la llamada.
 - ID 188-I-2023: denunciante fue contactado telefónicamente los días 04-01-2024 y 09-01-2024, sin embargo, no contestó las llamadas.



5 CONCLUSIONES.

Los resultados de las actividades de fiscalización, asociados los Instrumentos de Carácter Ambiental indicados en el punto 2, permitieron identificar ciertos hallazgos que se describen a continuación:

N° de hecho constatado	Materia específica objeto de la fiscalización ambiental	Conclusión
1	D.S. N°38/2011 MMA	<p>De acuerdo a lo señalado en los hechos constatados, uno de los denunciantes indicó que el ruido dejó de ser percibido a los dos días de haber ingresado la denuncia en la SMA, por lo que desiste de la denuncia.</p> <p>Es importante señalar que es el Titular quien debe mantener constantemente controlados y monitoreados todos sus compromisos y variables ambientales relevantes vinculadas con la ejecución y operación de su proyecto.</p>



6 ANEXOS.

N° Anexo	Nombre Anexo
1	Anexo 1

