

**INFORME DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

**Normas de Emisión**

**PTAS BODEGAS - INMOBILIARIA RECONQUISTA**

**DFZ-2024-594-XIII-NE**

**Fecha creación: 08-03-2024**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rol** | **Nombre** | **Firma** |
| Aprobador | VERONICA GONZALEZ DELFIN |  |
| Elaborador | VERONICA ALEJANDRA GONZALEZ DELFIN |

**1. RESUMEN**

El presente documento da cuenta del informe de examen de la información realizado por la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA), al establecimiento industrial “**PTAS BODEGAS - INMOBILIARIA RECONQUISTA**”, en el marco de la norma de emisión NE 46/2002 para el reporte del período correspondiente entre ENERO de 2023 y DICIEMBRE de 2023.

Entre los principales hallazgos se encuentran:

- No reportar todos los parámetros solicitados

- No reportar con la frecuencia por parámetro solicitada

- Exceder Caudal

- Parámetros superan la norma

- No reportar el remuestreo

**2. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO, ACTIVIDAD O FUENTE FISCALIZADA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Titular de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada:** INMOBILIARIA RECONQUISTA S.A. | | **RUT o RUN:** 96999760-6 | |
| **Identificación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada:** PTAS BODEGAS - INMOBILIARIA RECONQUISTA | | | |
| **Dirección:** AVENIDA CHENA 01401, PARCELA 14, LOTEO INDUSTRIAL, SAN BERNARDO, REGIÓN METROPOLITANA | **Región:** REGIÓN METROPOLITANA | **Provincia:** MAIPO | **Comuna:** SAN BERNARDO |

**3. ANTECEDENTES DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN**

|  |  |
| --- | --- |
| Motivo de la Actividad de Fiscalización: | Actividad Programada de Seguimiento Ambiental de Normas de Emisión referentes a la descarga de Residuos Líquidos para el período comprendido entre ENERO de 2023 y DICIEMBRE de 2023 |
| Materia Específica Objeto de la Fiscalización: | Analizar los resultados analíticos de la calidad de los Residuos Líquidos descargados por la actividad industrial individualizada anteriormente, según la siguiente Resolución de Monitoreo (RPM):  - SMA N° 1522/2021 |
| Instrumentos de Gestión Ambiental que Regulan la Actividad Fiscalizada: | La Norma de Emisión que regula la actividad es:  - 46/2002 ESTABLECE NORMA DE EMISION DE RESIDUOS LIQUIDOS A AGUAS SUBTERRANEAS |

**4. ACTIVIDADES DE FISCALIZACIÓN REALIZADAS Y RESULTADOS**

**4.1. Identificación de la descarga**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Punto Descarga** | **Norma** | **Tabla cumplimiento** | **Mes control Tabla Completa** | **Cuerpo receptor** | **N° RPM** | **Fecha emisión RPM** |
| PUNTO 1 INFILTRACIÓN | NE 46/2002 | Tabla 1 | ENERO |  | 1522 | 02-07-2021 |

**4.2. Resumen de resultados de la información proporcionada**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Período evaluado** | **N° de hechos constatados** | | | | | | | | | |
| **1** | **-** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| Informa AutoControl | Efectúa Descarga | Reporta en plazo | Entrega parámetros solicitados | Entrega con frecuencia solicitada | Caudal se encuentra bajo Resolución | Parámetros se encuentran bajo norma | Presenta Remuestra | Entrega Parámetro Remuestra | Inconsistencia |
| Ene-2023 | SI | SI | NO | NO | NO | SI | NO | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| Feb-2023 | SI | SI | NO | SI | NO | SI | NO | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| Mar-2023 | SI | SI | NO | SI | NO | SI | SI | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| Abr-2023 | SI | SI | NO | SI | NO | SI | SI | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| May-2023 | SI | SI | SI | SI | NO | SI | SI | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| Jun-2023 | SI | SI | NO | SI | SI | NO | NO | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| Jul-2023 | SI | SI | NO | SI | SI | NO | NO | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| Ago-2023 | SI | SI | NO | SI | SI | NO | NO | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| Sep-2023 | SI | SI | NO | SI | SI | NO | SI | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| Oct-2023 | SI | SI | NO | SI | SI | NO | NO | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| Nov-2023 | SI | SI | NO | SI | SI | NO | SI | NO | NO APLICA | NO APLICA |
| Dic-2023 | SI | SI | NO | SI | SI | NO | SI | NO | NO APLICA | NO APLICA |

\* En color los hallazgos detectados.

**5. CONCLUSIONES**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N° de Hecho Constatado** | **Exigencia Asociada** | **Descripción del Hallazgo** |
| 3 | Reportar todos los parámetros solicitados | El titular no informa en su autocontrol la totalidad de los parámetros indicados en su programa de monitoreo, correspondiente al período:  - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 01-2023 |
| 4 | Reportar con la frecuencia por parámetro solicitada | El titular no informa en su autocontrol la totalidad de las muestras solicitadas para los parámetros indicados en su programa de monitoreo, correspondiente al período:  - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 01-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 02-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 03-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 04-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 05-2023 |
| 5 | Exceder Caudal | Se verificó excedencia en el volumen de descarga límite indicado en el programa de monitoreo, correspondiente al período:  - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 06-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 07-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 08-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 09-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 10-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 11-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 12-2023 |
| 6 | Parámetros bajo norma | Se verifica la superación de los límites máximos normativos y el respectivo nivel de tolerancia establecido en la norma de emisión, correspondiente al período:  - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 01-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 02-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 06-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 07-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 08-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 10-2023 |
| 7 | Informar el remuestreo | El titular no reporta la muestra adicional o remuestreo exigido por exceder el límite máximo establecido de algunos parámetros, correspondiente al período:  - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 01-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 02-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 03-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 04-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 05-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 06-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 07-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 08-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 09-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 10-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 11-2023 - PUNTO 1 INFILTRACIÓN en el período 12-2023 |

**6. ANEXOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N° Anexo** | **Nombre Anexo** | **Nombre archivo** |
| 1 | Anexo Informe de Fiscalización - Informes de Ensayo | Anexo Informes de Ensayo PTAS BODEGAS - INMOBILIARIA RECONQUISTA.zip |
| 2 | Anexo Informe de Fiscalización - Comprobante de Envío | Anexo Comprobante de Envío PTAS BODEGAS - INMOBILIARIA RECONQUISTA.zip |
| 3 | Anexo Informe de Fiscalización | Anexo Datos Crudos PTAS BODEGAS - INMOBILIARIA RECONQUISTA.xlsx |