



Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

CONSTRUCTORA HABITA COPIAPÓ

DFZ-2024-1170-III-NE

MARZO 2024

	Nombre	Firma
Aprobado	Felipe Sánchez Aravena	X _____ FELIPE SÁNCHEZ ARAVENA Jefe Oficina Regional SMA Atacama
Elaborado	Makarena Monsalves Solís	X _____ MAKARENA MONSALVES SOLÍS Fiscalizadora DFZ



1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

1.1 Antecedentes Generales

Identificación de la Unidad Fiscalizable: CONSTRUCTORA HABITA COPIAPÓ	Ubicación específica de la unidad fiscalizable: Avda. Carmen Vilches N°705
Región: Atacama	
Provincia: Copiapó	
Comuna: Copiapó	
Titular de la unidad fiscalizable: Habita Construcciones S.A	RUT o RUN: 76.217.617-3
Domicilio titular: El Litre N°970 Comuna de La Serena, región de Coquimbo	Correo electrónico: pjimenez@ihabita.cl
	Teléfono: 51 227 0662
Identificación representante legal:	RUT o RUN:
Domicilio representante legal:	Correo electrónico:
	Teléfono:



2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

N°	Tipo de instrumento	N°/ Descripción	Fecha	Comisión/ Institución	Título
1	NE	38	2011	MMA	Establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica Elaborada a Partir de la Revisión del Decreto Supremo N° 146 de 1997 Minsegespres

3 MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

Denuncia N°	Región	Año
7	III	2024
28	III	2024
29	III	2024



4 HECHOS CONSTATADOS.

4.1 Manejo de emisiones acústicas

Número de hecho constatado	1																														
Exigencias																															
D.S. N°38/2011 MMA																															
Artículo 7. Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1:																															
<table border="1"><thead><tr><th colspan="3">Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)</th></tr><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas</th><th>De 21 a 7 horas</th></tr></thead><tbody><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr></tbody></table>		Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)			Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas	Zona I	55	45	Zona II	60	45	Zona III	65	50	Zona IV	70	70												
Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)																															
Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas																													
Zona I	55	45																													
Zona II	60	45																													
Zona III	65	50																													
Zona IV	70	70																													
Artículo 9. Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre: a) Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A) b) NPC para Zona III de la Tabla 1																															
Hechos constatados																															
En el marco de las denuncias indicadas en el punto 3, se realizaron las siguientes mediciones de nivel de presión sonora, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA). La información acerca de la metodología de medición se encuentra en las Fichas del Reporte Técnico (Anexo 2):																															
<i>Tabla 1. Datos mediciones</i>																															
<table border="1"><thead><tr><th>Medición</th><th>Fecha</th><th>Hora</th><th>Periodo</th><th>Organismo</th><th>Fuentes</th></tr></thead><tbody><tr><td>1 - 1</td><td>25.03.2024</td><td>10:00</td><td>Diurno</td><td>SMA</td><td>Al momento de la inspección ambiental los ruidos percibidos desde la fuente emisora fueron voces de los trabajadores, golpes de herramientas y el ruido de funcionamiento de rotomartillo y galletero.</td></tr><tr><td>2 - 1</td><td>25-03-2024</td><td>10:30</td><td>Diurno</td><td>SMA</td><td>Al momento de la inspección ambiental los ruidos percibidos desde la fuente emisora correspondían a voces de los trabajadores y el ruido por el funcionamiento de rotomartillo y galleteros.</td></tr></tbody></table>		Medición	Fecha	Hora	Periodo	Organismo	Fuentes	1 - 1	25.03.2024	10:00	Diurno	SMA	Al momento de la inspección ambiental los ruidos percibidos desde la fuente emisora fueron voces de los trabajadores, golpes de herramientas y el ruido de funcionamiento de rotomartillo y galletero.	2 - 1	25-03-2024	10:30	Diurno	SMA	Al momento de la inspección ambiental los ruidos percibidos desde la fuente emisora correspondían a voces de los trabajadores y el ruido por el funcionamiento de rotomartillo y galleteros.												
Medición	Fecha	Hora	Periodo	Organismo	Fuentes																										
1 - 1	25.03.2024	10:00	Diurno	SMA	Al momento de la inspección ambiental los ruidos percibidos desde la fuente emisora fueron voces de los trabajadores, golpes de herramientas y el ruido de funcionamiento de rotomartillo y galletero.																										
2 - 1	25-03-2024	10:30	Diurno	SMA	Al momento de la inspección ambiental los ruidos percibidos desde la fuente emisora correspondían a voces de los trabajadores y el ruido por el funcionamiento de rotomartillo y galleteros.																										
Con base en las mediciones realizadas, se obtienen los siguientes resultados:																															
<i>Tabla 2. Resultados medición</i>																															
<table border="1"><thead><tr><th>Receptor N°</th><th>Denuncia</th><th>NPC [dBA]</th><th>Ruido de Fondo</th><th>Zona DS N°38</th><th>Zona IPT</th><th>Comuna</th><th>Periodo</th><th>Límite [dBA]</th><th>Estado</th></tr></thead><tbody><tr><td>1 - 1</td><td>28-III-2024</td><td>57</td><td>No se percibe</td><td>Zona III</td><td>C</td><td>Copiapó</td><td>Diurno</td><td>65</td><td>No Supera</td></tr><tr><td>2 - 1</td><td>7-III-2024</td><td>56</td><td>No se percibe</td><td>Zona III</td><td>C</td><td>Copiapó</td><td>Diurno</td><td>65</td><td>No Supera</td></tr></tbody></table>		Receptor N°	Denuncia	NPC [dBA]	Ruido de Fondo	Zona DS N°38	Zona IPT	Comuna	Periodo	Límite [dBA]	Estado	1 - 1	28-III-2024	57	No se percibe	Zona III	C	Copiapó	Diurno	65	No Supera	2 - 1	7-III-2024	56	No se percibe	Zona III	C	Copiapó	Diurno	65	No Supera
Receptor N°	Denuncia	NPC [dBA]	Ruido de Fondo	Zona DS N°38	Zona IPT	Comuna	Periodo	Límite [dBA]	Estado																						
1 - 1	28-III-2024	57	No se percibe	Zona III	C	Copiapó	Diurno	65	No Supera																						
2 - 1	7-III-2024	56	No se percibe	Zona III	C	Copiapó	Diurno	65	No Supera																						
Es relevante señalar que la Unidad Fiscalizable cuenta con denuncias anteriores (casos ID: 63-III- 2023 y 133-III-2023) cuya fiscalización consta en los expedientes DFZ-2023-1875-III-NE (archivado por cumplimiento D.S N°38/2011) y DFZ-2023-2822-III-NE (derivado a DSC por incumplimiento D.S N°38/2011)																															



5 CONCLUSIONES

Los resultados de las actividades de fiscalización, asociados los Instrumentos de Carácter Ambiental indicados en el punto 2, permitieron identificar ciertos hallazgos que se describen a continuación:

N° Hecho constatado	Materia específica objeto de la fiscalización ambiental.	Conclusión																			
1	D.S N°38/2011 MMA	<p>No existe superación del límite establecido por la normativa, no generándose excedencias por parte de Faena constructiva – Construcción que conforma la fuente de ruido identificada.</p> <table border="1" data-bbox="940 542 1881 646"> <thead> <tr> <th data-bbox="940 542 1142 574">Receptor</th> <th data-bbox="1142 542 1310 574">Denuncia</th> <th data-bbox="1310 542 1499 574">Fecha</th> <th data-bbox="1499 542 1688 574">Zona D.S N°38</th> <th data-bbox="1688 542 1881 574">Periodo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="940 574 1142 607" style="text-align: center;">1 - 1</td> <td data-bbox="1142 574 1310 607" style="text-align: center;">28-III-2024</td> <td data-bbox="1310 574 1499 607" style="text-align: center;">25-03-2024</td> <td data-bbox="1499 574 1688 607" style="text-align: center;">Zona III</td> <td data-bbox="1688 574 1881 607" style="text-align: center;">Diurno</td> </tr> <tr> <td data-bbox="940 607 1142 639" style="text-align: center;">2 - 1</td> <td data-bbox="1142 607 1310 639" style="text-align: center;">7-III-2024</td> <td data-bbox="1310 607 1499 639" style="text-align: center;">25-03-2024</td> <td data-bbox="1499 607 1688 639" style="text-align: center;">Zona III</td> <td data-bbox="1688 607 1881 639" style="text-align: center;">Diurno</td> </tr> </tbody> </table> <p>En consecuencia, se procede al archivo de las denuncias 7-III-2024, 28-III-2024 y 29-III-2024 mediante la Res. Ex. ORA N°36 (Anexo 6), sin perjuicio que, en razón de nuevos antecedentes, esta institución pueda analizar nuevamente el mérito de iniciar una eventual investigación conducente al inicio de un procedimiento sancionatorio en contra del establecimiento denunciado.</p>					Receptor	Denuncia	Fecha	Zona D.S N°38	Periodo	1 - 1	28-III-2024	25-03-2024	Zona III	Diurno	2 - 1	7-III-2024	25-03-2024	Zona III	Diurno
Receptor	Denuncia	Fecha	Zona D.S N°38	Periodo																	
1 - 1	28-III-2024	25-03-2024	Zona III	Diurno																	
2 - 1	7-III-2024	25-03-2024	Zona III	Diurno																	



6 ANEXOS

N° Anexo	Nombre Anexo
1	Acta de Inspección Ambiental 25.03.2024
2	Reporte Técnico
3	Res. Ex. N°1790 Extiende vigencia certificados de verificación y de calibración
4	Certificado Sonómetro
5	Certificado Calibrador
6	Res. Ex. ORA N°36 Archiva denuncias que indica

