



Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

KACTUS-CENTRO DE EVENTOS K2

DFZ-2024-1995-I-NE

	Nombre	Firma
Aprobado	JOSE PEDRAZA JARA	
Elaborado	GERSON RAMOS RIQUELME	

SEPTIEMBRE 2024



1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

1.1 ANTECEDENTES GENERALES

Identificación de la Unidad Fiscalizable: KACTUS-CENTRO DE EVENTOS K2	
Región: Región de Tarapacá	Ubicación específica de la unidad fiscalizable: Calle Patricio Lynch 1340, , Iquique, Región de Tarapacá
Provincia: Iquique	
Comuna: Iquique	
Titular(es) de la unidad fiscalizable: INVERSIONES TURISTICAS KACTUS LIMITADA	RUT o RUN: 77712180-4
Domicilio titular(es): -----	Correo electrónico: -----
	Teléfono: -----
Identificación representante(s) legal(es): -----	RUT o RUN: -----
Domicilio representante(s) legal(es) -----	Correo electrónico: -----
	Teléfono: -----



2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental Fiscalizados					
N°	Tipo de Instrumento	N°/ Descripción	Fecha	Comisión/ Institución	Nombre
1	NE	38	2011	MMA	ESTABLECE NORMA DE EMISION DE RUIDOS GENERADOS POR FUENTES QUE INDICA ELABORADA A PARTIR DE LA REVISION DEL DECRETO SUPREMO N° 146 DE 1997 MINSEGPRES

3 MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

Denuncia N°	Región	Año
71	I	2024



4 HECHOS CONSTATADOS

4.1 MANEJO DE EMISIONES ACÚSTICAS

Número de hecho constatado	1																		
Exigencia(s)																			
<p>D.S. N°38/2011 MMA</p> <p>Artículo 7. Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1:</p> <table><tr><th colspan="3">Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)</th></tr><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas</th><th>De 21 a 7 horas</th></tr><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr></table> <p>Artículo 9. Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre:</p> <p>a) Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A)</p> <p>b) NPC para Zona III de la Tabla 1</p>		Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)			Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas	Zona I	55	45	Zona II	60	45	Zona III	65	50	Zona IV	70	70
Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)																			
Zona	De 7 a 21 horas	De 21 a 7 horas																	
Zona I	55	45																	
Zona II	60	45																	
Zona III	65	50																	
Zona IV	70	70																	



Hechos constatados

En el marco de la denuncia indicada en el punto 3, se realizó la siguiente medición de nivel de presión sonora, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA). La información acerca de la metodología de medición se encuentra en las Fichas del Reporte Técnico (Anexo 2):

Tabla 1. Datos medición del 16-06-2024.

Medición	Fecha	Hora	Periodo	Organismo	Fuentes
1 - 1	16-06-2024	01:12	Nocturno	SMA	música envasada y conversaciones en patio abierto del local

En punto 7 de Acta de Inspección Ambiental (AIA) de fecha 16 de junio de 2024 (Anexo 1), se indica que "El sonómetro utilizado correspondió a marca CIRRUS modelo CR:162B, número de serie G304443, certificado de calibración N°192136. El calibrador utilizado correspondió a marca CIRRUS, modelo CR:514, número de serie 101014, certificado de calibración N°192089". Sin embargo, es importante aclarar que el sonómetro efectivamente utilizado corresponde a la marca CIRRUS modelo CR:162B, número de serie G066138, certificado de calibración SON20230090 (Anexo 7) y que el calibrador utilizado correspondió a marca CIRRUS, modelo CR:514, número de serie 64887, certificado de calibración CAL20230080 (Anexo 8).

Con base en la medición realizada, se obtiene el siguiente resultado:

Tabla 2. Resultados medición del 16-06-2024.

Receptor N°	NPC [dBA]	Ruido de Fondo	Zona DS N°38	Zona IPT	Comuna	Periodo	Límite [dBA]	Estado
1 - 1	65	No se percibe	Zona II	D-2 BALMACEDA	Iquique	Nocturno	45	Supera

En el punto 8 del AIA, se solicitó al titular el envío de las medidas adoptadas, basadas en las indicaciones de la Carta de Advertencia entregada junto al Acta. El 26 de junio de 2024, se recibió en la oficina regional la carta S/N con fecha del 25 de junio de 2024, en la que el titular presentó sus descargos y proporcionó información sobre las características del local. Sin embargo, no se incluyeron antecedentes suficientes para verificar las medidas adoptadas para reducir los ruidos generados por el funcionamiento del establecimiento.

Aunque el titular no especificó en sus descargos del 25 de junio de 2024 las medidas tomadas para disminuir el ruido, el 12 de julio, el segundo residente comentó que "ahora el ruido es menor, ya no como antes" (ver Anexo 3), lo que sugiere que podrían haberse implementado medidas efectivas para reducir el ruido.



Hechos constatados

Por lo tanto, se coordinó una nueva medición para verificar la información proporcionada por el residente del domicilio de la denuncia. Dado que el denunciante indicó que ya no reside en la dirección que motivó la denuncia contra la UF y que no existen otras denuncias asociadas a la UF, y por ende, no hay más residentes para realizar la medición, esta se llevó a cabo en el exterior del domicilio denunciado (Anexo 5), bajo condiciones de funcionamiento similares a las de la medición realizada el 16 de junio.

En consecuencia, se realizó la siguiente medición de nivel de presión sonora para verificar las medidas adoptadas por el titular para disminuir el ruido producto del funcionamiento de su fuente, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA). La información acerca de la metodología de medición se encuentra en las Fichas del Reporte Técnico (Anexo 6):

Tabla 3. Datos medición del 15-09-2024.

Medición	Fecha	Hora	Periodo	Organismo	Fuentes
1 - 2	15-09-2024	00:12	Nocturno	SMA	Música envasada y conversaciones en patio abierto del local

Con base en la medición realizada, se obtiene el siguiente resultado:

Tabla 4. Resultados medición del 15-09-2024.

Receptor N°	NPC [dBA]	Ruido de Fondo	Zona DS N°38	Zona IPT	Comuna	Periodo	Límite [dBA]	Estado
1 - 1	45	No se percibe	Zona II	D-2 BALMACEDA	Iquique	Nocturno	45	No supera

Por lo tanto, aunque el titular no especificó las medidas adoptadas para reducir los ruidos generados por el funcionamiento de su local en su carta S/N con fecha del 25 de junio de 2024, los resultados de las mediciones realizadas el 15 de septiembre de 2024 indican que las medidas implementadas fueron suficientes para subsanar la superación de la norma de emisión. Además, durante la entrega del acta de inspección del 15 de septiembre, se constató que el patio delantero del local se mantenía sin música en el sector.



5 CONCLUSIONES

Los resultados de las actividades de fiscalización, asociados los Instrumentos de Carácter Ambiental indicados en el punto 2, permitieron identificar ciertos hallazgos que se describen a continuación:

N° de hecho constatado	Materia específica objeto de la fiscalización ambiental	Conclusión
1	D.S. N°38/2011 MMA	De acuerdo con los resultados de mediciones realizadas, se puede indicar que se adoptaron medidas correctivas suficientes para corregir la superación detectada con fecha 16 de junio de 2024, ya que no existió superación del límite establecido por la normativa para Zona II en periodo nocturno en medición posterior realizada con fecha 15 de septiembre de 2024, por lo que se encuentran subsanados los hallazgos por parte del titular.



6 ANEXOS

N° Anexo	Nombre Anexo
1	AIA de fecha 16-06-2024 y su respectiva notificación
2	Reporte Técnico N°1729 de medición de fecha 16-06-2024
3	Carta S/N de respuesta Titular de fecha 25 de junio de 2024
4	Bitácora denuncia 71-I-2024
5	AIA de fecha 15-09-2024 y su respectiva notificación
6	Reporte Técnico N°1729 de medición de fecha 15-09-2024
7	Certificado Sonómetro SON20230090
8	Certificado Calibrador CAL20230080
9	Certificado Sonómetro SON20230163
10	Certificado Calibrador CAL20230141

