



## **INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

### **REQUERIMIENTO DE INGRESO AL SEIA**

#### **PLANTEL AVÍCOLA REINERO**

**DFZ-2025-762-VII-SRCA**

**FEBRERO DE 2025**

|           | Nombre                | Firma |
|-----------|-----------------------|-------|
| Aprobado  | Mariela Valenzuela H. |       |
| Elaborado | Eduardo Ávila A.      |       |



## Contenido

|       |                                                              |    |
|-------|--------------------------------------------------------------|----|
| 1     | RESUMEN.....                                                 | 2  |
| 2     | IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE .....               | 3  |
| 2.1   | Antecedentes Generales .....                                 | 3  |
| 2.2   | Ubicación y Layout .....                                     | 4  |
| 3     | INSTRUMENTO DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADO .....          | 6  |
| 4     | ANTECEDENTES DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN .....          | 7  |
| 4.1   | Motivo de la Actividad de Fiscalización .....                | 7  |
| 4.2   | Materia Específica Objeto de la Fiscalización Ambiental..... | 7  |
| 4.3   | Revisión Documental .....                                    | 8  |
| 4.3.1 | Documentos Revisados .....                                   | 8  |
| 5     | HECHOS CONSTATADOS .....                                     | 9  |
| 5.1   | Verificación de ingreso al SEIA .....                        | 9  |
| 6     | CONCLUSIONES .....                                           | 11 |
| 7     | ANEXOS.....                                                  | 12 |



## 1 RESUMEN

El presente documento da cuenta de los resultados de la actividad de fiscalización ambiental realizada por la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA), a la unidad fiscalizable “Plantel Avícola Reinero”, localizada en Camino a Duao, Parcela 33, Flor del Llano, Comuna de San Clemente, Provincia de Talca, Región del Maule.

El proyecto que compone la unidad fiscalizable y que fue fiscalizado durante el desarrollo de la actividad, consiste en aumentar la capacidad de producción a 190.000 huevos/día, mediante la regularización de seis pabellones para 40.000 gallinas ponedoras cada uno, un pabellón de cría y recría con capacidad para 60.000 pollitas y la construcción de una instalación para el estabilizado del guano que consiste en dos galpones y dos canchas de acopio, todo lo anterior en una superficie de 43,395 hectáreas. Para aumentar la capacidad de producción se construirán nuevas obras para optimizar el proceso de manejo de guano, y regularizará aquellas obras, partes y acciones que formaban parte del plantel existente.

La materia relevante objeto de la fiscalización fue la verificación de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA) de la Unidad Fiscalizable “Plantel Avícola Reinero”.

En función de los antecedentes y hechos analizados, se concluye que la fiscalización ambiental no identificó hallazgos. El titular dio cumplimiento al requerimiento de ingreso Expediente REQ-003-2018. El proyecto ingresado a evaluación presenta las partes y obras que reunieron las condiciones de una tipología de ingreso y sometimiento al SEIA y fue calificado ambientalmente mediante la Resolución de Calificación Ambiental (RCA) N°310 que aprueba el proyecto, con fecha 25 de noviembre de 2020.



## 2 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

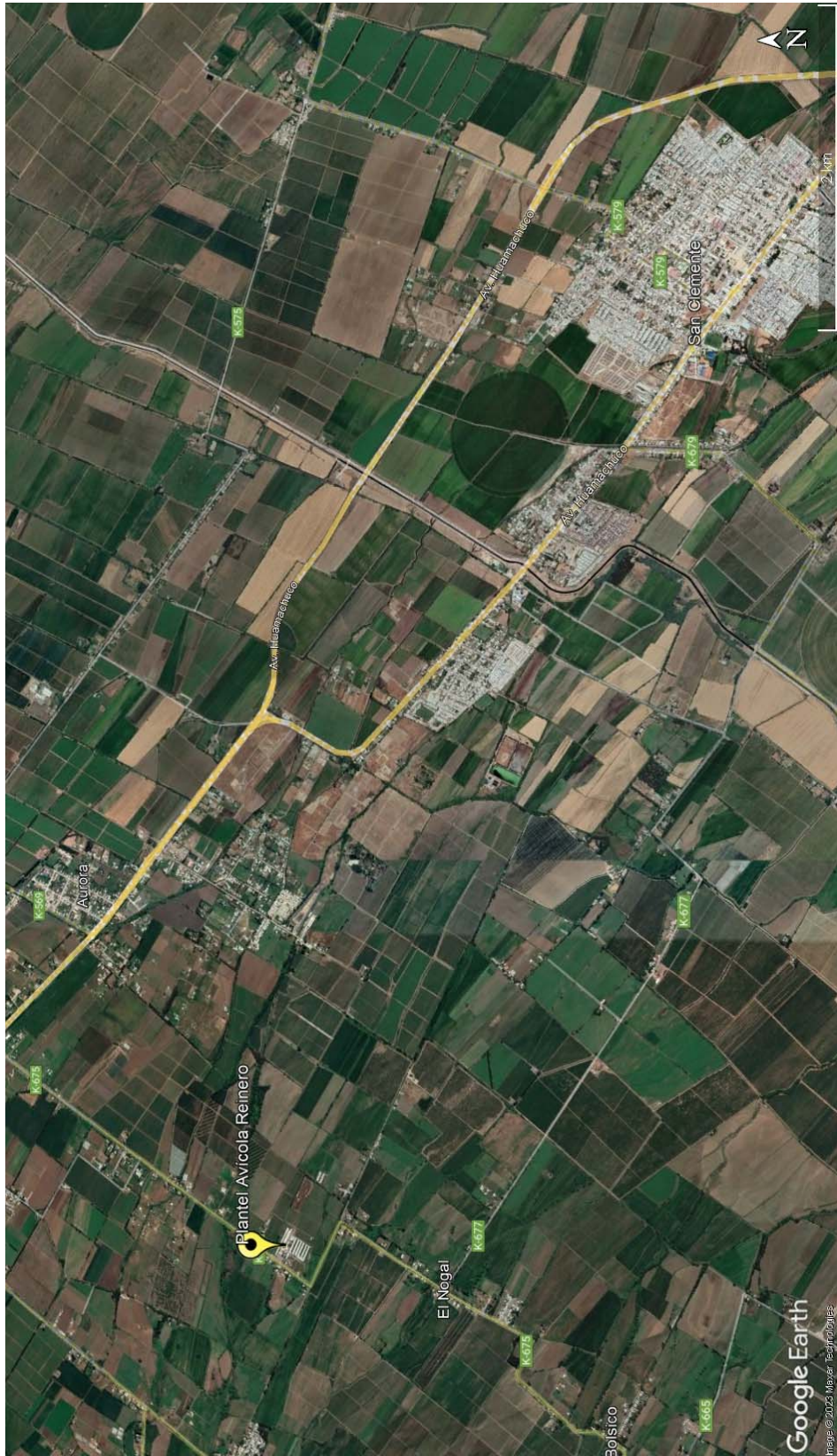
### 2.1 Antecedentes Generales

|                                                                                    |                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Identificación de la Unidad Fiscalizable:</b> Plantel Avícola Reinero.          | <b>Estado operacional de la Unidad Fiscalizable:</b> en operación.                                              |
| <b>Región:</b> del Maule.                                                          | <b>Ubicación específica de la unidad fiscalizable:</b> Camino a Duao, Parcela 33, Flor del Llano, San Clemente. |
| <b>Provincia:</b> Talca.                                                           |                                                                                                                 |
| <b>Comuna:</b> San Clemente.                                                       |                                                                                                                 |
| <b>Titular de la unidad fiscalizable:</b> Avícola Eduardo Reinero Spa.             | <b>RUT o RUN:</b> 76.493.638-8                                                                                  |
| <b>Domicilio titular:</b> Camino a Duao, Parcela 33, Flor del Llano, San Clemente. | <b>Correos electrónicos:</b> mreinero@gmail.com; avicolareinero@gmail.com                                       |
|                                                                                    | <b>Teléfonos:</b> 71-2732560 – 71 2472077                                                                       |
| <b>Identificación representante legal:</b> Marcelo Reinero Barra.                  | <b>RUT o RUN:</b> 7.385.186-6                                                                                   |
| <b>Domicilio representante legal:</b> Calle 4 norte N°2992, Talca.                 | <b>Correos electrónicos:</b> mreinero@gmail.com; avicolareinero@gmail.com                                       |
|                                                                                    | <b>Teléfono:</b> 995409026                                                                                      |



2.2 Ubicación y Layout

Figura 1. Mapa de ubicación local (Fuente: Google Earth, 2025).

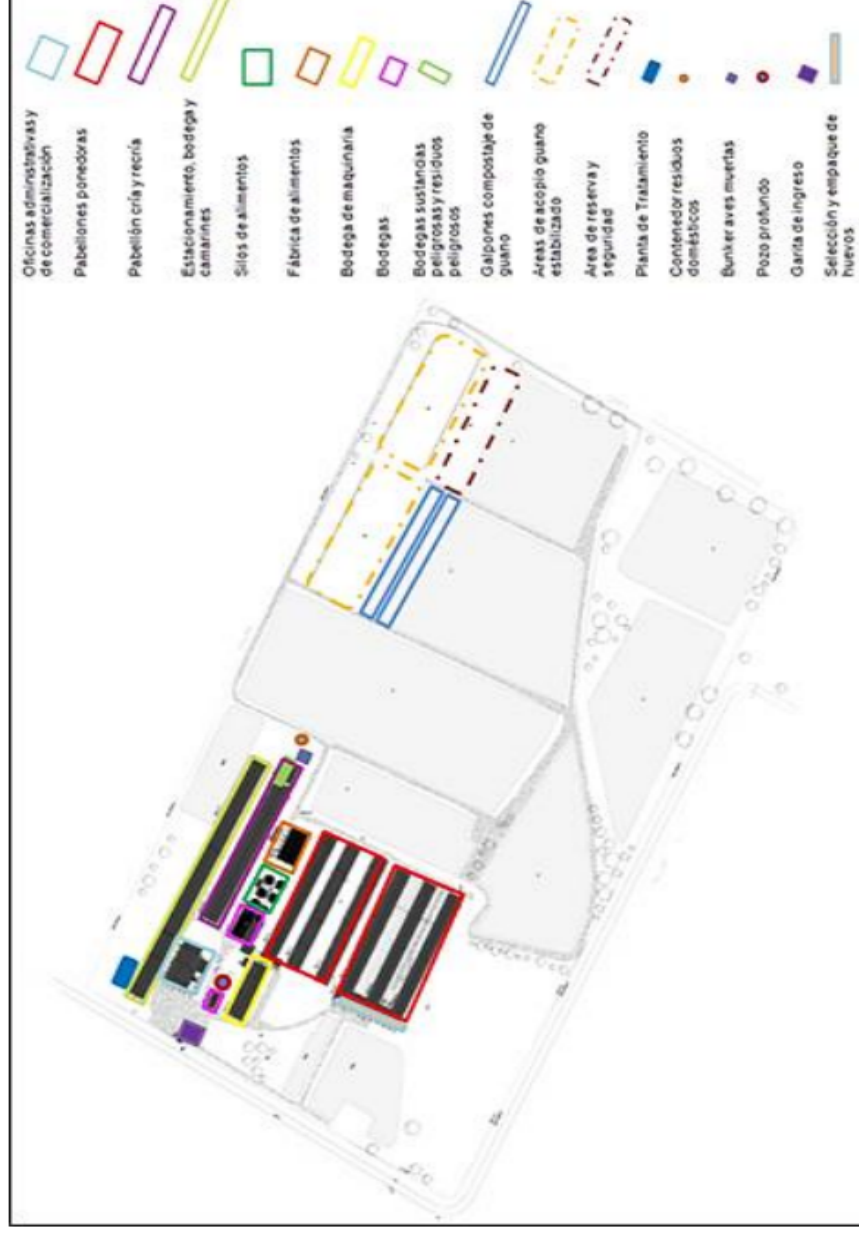


|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                  |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------|----------------|
| Coordenadas UTM de referencia: DATUM WGS 84                                                                                                                                                                                                                                                     | Huso: 19 | UTM N: 6.067.451 | UTM E: 268.183 |
| Ruta de acceso: el acceso a la unidad fiscalizable es a través de la Ruta Talca - San Clemente denominada CH – 115, la cual se recorre hasta empalmar con la Ruta K-675, la que se recorre al sur por aproximadamente 2,76 km, lugar donde se encuentra el acceso al predio de Avícola Reinero. |          |                  |                |





**Figura 2. Layout del proyecto** (Fuente: Declaración de Impacto Ambiental “Regularización Plantel Avícola Eduardo Reinero”).



**3 INSTRUMENTO DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADO**

| Identificación de Instrumento de Carácter Ambiental fiscalizado |                     |                 |            |                                      |                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N°                                                              | Tipo de instrumento | N°/ Descripción | Fecha      | Comisión/ Institución                | Título                                                                                            |
| 1                                                               | Resolución Exenta   | 440             | 16-04-2018 | Superintendencia del Medio Ambiente. | Requiere a Avícola Eduardo Reinero SpA, el Ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental. |



4 ANTECEDENTES DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

4.1 Motivo de la Actividad de Fiscalización

| Motivo                                                                                                                      |                | Descripción |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|------------|
| X                                                                                                                           | No programada. | X           | De Oficio. |
| <u>Detalles:</u> fiscalización ambiental para verificación de ingreso al SEIA, identificada con el Expediente REQ-003-2018. |                |             |            |

4.2 Materia Específica Objeto de la Fiscalización Ambiental

|                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Verificación de ingreso al SEIA.</li></ul> |
|----------------------------------------------------------------------------------|





4.3 Revisión Documental

4.3.1 Documentos Revisados

| ID | Nombre del documento revisado          | Origen/Fuente                                           | Observaciones                                                                                                                       |
|----|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Expediente REQ-003-2018                | SMA                                                     | Incluye la documentación que formó parte del requerimiento de ingreso al SEIA. Anexo 1.                                             |
| 2  | Declaración de Impacto Ambiental.      | Titular                                                 | Incluye documentación que constituye el proyecto "Regularización Plantel Avícola Eduardo Reineró". Anexo 2.                         |
| 3  | Resolución Exenta SEA N°38/2020        | Servicio de Evaluación Ambiental de la Región del Maule | Acoge a trámite la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto "Regularización Plantel Avícola Eduardo Reineró". Anexo 3.         |
| 4  | Resolución Exenta SEA N°310/2020 (RCA) | Servicio de Evaluación Ambiental de la Región del Maule | Califica favorablemente la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto "Regularización Plantel Avícola Eduardo Reineró". Anexo 4. |



## 5 HECHOS CONSTATADOS

### 5.1 Verificación de ingreso al SEIA

| Número de hecho constatado: 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Antecedentes (Anexo 1):</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) <u>Informe de fiscalización ambiental, Requerimiento ingreso al SEIA, Expediente DFZ-2016-2921-VII-SRCA-IA: "El proyecto debe someterse al Sistema de Evaluación Ambiental, por configurarse la tipología I.4.2. del artículo 3° del Reglamento de Evaluación de Impacto Ambiental (RSEIA), D.S. N° 40/2012 MMA".</u></li><li>b) <u>Ord. SMA N°2721/2026.</u> La SMA solicita al SEA, pronunciamiento de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 3, letra i) de la Ley Orgánica de la SMA.</li><li>c) <u>Ord. SEA N°101/2017.</u> Evacúa informe de elusión de ingreso al SEIA: "Que, en función de lo anteriormente señalado el proyecto Avícola Reinero requiere ingresar obligatoriamente al SEIA, en atención a que reúne los requisitos y características contemplados en el literal I.4.2. del artículo 3° del RSEIA, en virtud de los argumentos antes expuestos".</li><li>d) <u>R.E. SMA N°440/2018.</u> Requiere a Avícola Eduardo Reinero SpA, el ingreso al SEIA.</li><li>e) <u>Cronograma de trabajo para el ingreso de proyecto al SEIA (02 de mayo de 2018).</u> El titular calcula un plazo de 40 semanas para la elaboración de una Declaración de Impacto Ambiental.</li><li>f) <u>R.E. SMA N°696/2019.</u> Aprueba cronograma de ingreso al SEIA del proyecto Plantel Avícola Reinero.</li><li>g) <u>R.E. SMA N°38/2020.</u> Requiere al titular indicar estado de avance de la evaluación del proyecto Plantel Avícola Reinero en el SEIA.</li><li>h) <u>Nuevo cronograma de trabajo para el ingreso de proyecto al SEIA.</u> Luego de que el proyecto en el SEIA presentará los estados de "no admitido a tramitación" y "rechazado", el titular elaboró un nuevo cronograma de trabajo que permitió re-ingresar el proyecto nuevamente al SEIA antes del 15 de febrero de 2020.</li><li>i) <u>R.E. SMA N°221/2020.</u> Resuelve presentación que indica. Plazo para el ingreso al SEIA del proyecto Plantel Avícola Reinero, debe realizarse a más tardar el día 15 de febrero de 2020.</li></ul> |



**Análisis:**

- a) El proyecto ingresó al SEIA el 11 de febrero de 2020, mediante la presentación de la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto “Regularización Plantel Avícola Eduardo Reiner”, encontrándose dentro del plazo autorizado, dando cumplimiento al requerimiento de ingreso. Anexo 2.
- b) En relación al ingreso al SEIA, el SEA de la Región del Maule emitió la Resolución Exenta N°38/2020 que acoge a trámite la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto. Anexo 3.
- c) Posteriormente, mediante la Resolución Exenta SEA N°310/2020 (RCA), se calificó favorablemente la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto “Regularización Plantel Avícola Eduardo Reiner”. Anexo 4.
- d) La Tipología principal de ingreso al SEIA fue el literal I) del artículo 10 de la ley N°19.300, así como el literal I.4) del artículo 3 del D.S. N°40/12. Al respecto el D.S. N° 40/12 señala lo siguiente: Tipología principal: I) Agroindustrias, mataderos, plantales y establos de crianza, lechería y engorda de animales, de dimensiones industriales. Se entenderá que estos proyectos son de dimensiones industriales cuando se trate de:  
I.4. Plantales y establos de crianza, engorda, postura y/o reproducción de animales avícolas con capacidad para alojar diariamente una cantidad igual o superior a: I.4.2. Sesenta mil (60.000) gallinas.
- e) El objetivo general del proyecto es aumentar la capacidad de producción a 190.000 huevos/día, mediante la regularización de seis pabellones para 40.000 gallinas ponedoras cada uno, un pabellón de cría y recría con capacidad para 60.000 pollitas y la construcción de una instalación para el estabilizado del guano que consiste en dos galpones y dos canchas de acopio, todo lo anterior en una superficie de 43,395 hectáreas.
- f) En conclusión, el titular dio cumplimiento al requerimiento de ingreso ROL REQ-003-2018. Además, el proyecto ingresado a evaluación presenta las partes y obras que reunieron las condiciones de una tipología de ingreso y sometimiento al SEIA.



## 6 CONCLUSIONES

La actividad de fiscalización ambiental realizada consideró la verificación de ingreso al SEIA del proyecto desarrollado por la Unidad Fiscalizable “Plantel Avícola Reinero”. El requerimiento de ingreso al SEIA surge en el marco del expediente REQ-003-2018, a través de la Resolución Exenta SMA N°440/2018 que requiere a Avícola Eduardo Reinero SpA, el ingreso al SEIA del 16 de abril de 2018.

En función de los antecedentes y hechos analizados, se concluye que la fiscalización ambiental no identificó hallazgos. El titular dio cumplimiento al requerimiento de ingreso ROL REQ-003-2018. El proyecto ingresado a evaluación presenta las partes y obras que reunieron las condiciones de una tipología de ingreso y sometimiento al SEIA y fue calificado ambientalmente mediante la Resolución de Calificación Ambiental (RCA) N°310 que aprueba el proyecto, con fecha 25 de noviembre de 2020.



## 7 ANEXOS

| N° Anexo | Nombre Anexo                                                                                                                                                       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Expediente SMA REQ-003-2018. Incluye la documentación que formó parte del requerimiento de ingreso al SEIA.                                                        |
| 2        | Declaración de Impacto Ambiental. Incluye documentación que constituye el proyecto “Regularización Plantel Avícola Eduardo Reineró”.                               |
| 3        | Resolución Exenta SEA N°38/2020. Acoge a trámite la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto “Regularización Plantel Avícola Eduardo Reineró”.                |
| 4        | Resolución Exenta SEA N°310/2020 (RCA). Califica favorablemente la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto “Regularización Plantel Avícola Eduardo Reineró”. |

\* Los anexos se encuentran en el expediente DFZ-2025-762-VII-SRCA.

