



Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

“CANCHA DE MOTOCROSS VILLA LO VÁSQUEZ”

DFZ-2025-1389-X-NE

| | Nombre | Firma |
|----------|-----------------------|--|
| Aprobado | Ivonne Mansilla Gómez | <div>X</div> <div>Ivonne Mansilla Gomez Jefe Oficina Región de Los Lagos</div> |
| Revisado | José Moraga Emhardt | <div>X</div> <div>José Moraga Emhardt Fiscalizador DFZ</div> |

MARZO 2025



1. IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

1. ANTECEDENTES GENERALES

| | |
|--|--|
| Identificación de la Unidad Fiscalizable: Cancha de Motocross Villa Lo Vásquez | |
| Región: Los Lagos | Ubicación específica de la unidad fiscalizable: Camino El Tepual km. 4, sector Lagunitas |
| Provincia: Llanquihue | |
| Comuna: Puerto Montt | |
| Titular de la unidad fiscalizable: Rancho Patagonia Motopark | RUT o RUN: ----- |
| Domicilio titular: Camino El Tepual km. 4, sector Lagunitas | Correo electrónico: rpmotopark@gmail.com zarven.rodrico@gmail.com |
| | Teléfono: ----- |



2. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

| Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados | | | | | |
|---|---------------------|-----------------|-------|-----------------------|---|
| N° | Tipo de instrumento | N°/ Descripción | Fecha | Comisión/ Institución | Nombre |
| 1 | NE | 38 | 2011 | MMA | Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica |

3. HECHOS CONSTATADOS

| Materia específica objeto de la fiscalización ambiental | | Emisiones acústicas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------|-----------------|---|--|--|------|-----------------|-----------------|--------|----|----|---------|----|----|----------|----|----|---------|----|----|
| Exigencia asociada | Decreto Supremo N°38 de 2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Artículo 7. Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <table><tr><th colspan="3">Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)</th></tr><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas</th><th>De 21 a 7 horas</th></tr><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr></table> | | | Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A) | | | Zona | De 7 a 21 horas | De 21 a 7 horas | Zona I | 55 | 45 | Zona II | 60 | 45 | Zona III | 65 | 50 | Zona IV | 70 | 70 |
| | Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Zona | De 7 a 21 horas | De 21 a 7 horas | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Zona I | 55 | 45 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zona II | 60 | 45 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zona III | 65 | 50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zona IV | 70 | 70 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Artículo 9. Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| a) Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| b) NPC para Zona III de la Tabla 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



| Materia específica objeto de la fiscalización ambiental | | Emisiones acústicas |
|---|--|---------------------|
| Hechos constatados | <p>En el marco de la denuncia ID 130-X-2025, se concurrió a efectuar una actividad de inspección en un receptor colindante a la unidad fiscalizable “Cancha Motocross Villa Lo Vásquez”, con el objeto de medir los Niveles de Presión Sonora emitidos por esta actividad, transcurrido un tiempo prudencial no se percibieron ruidos molestos desde la unidad fiscalizable, por este motivo se ingreso a ésta con la finalidad de recabar antecedentes del evento.</p> | |
| | <p>En este lugar se tomó contacto con el Sr. Francisco Gonzalez, representante Rancho Patagonia Motopark, que señaló que la competencia se había estado desarrollando desde las 10:00 AM con horario de termino aproximado a las 18:00 PM, a mayor detalle expuso que con motivo de los hechos acaecidos durante al año 2018 se tomó la decisión de construir una cancha de competencia en otro sector del predio.</p> <p>Revisada en gabinete la información proporcionada se constata que la distancia entre la cancha de competencia actual y el domicilio del denunciante es de aproximadamente 950 metros en línea recta.</p> | |
| Conclusiones | <p>Debido a que desde el domicilio del denunciante colindante con la unidad fiscalizable no se percibieron ruidos molestos, esto a raíz de que revisada en gabinete la información proporcionada por el Titular se constata que la distancia entre la cancha de competencia actual y el domicilio del denunciante es de aproximadamente 950 metros en línea recta, se da por finalizada la acción de fiscalización.</p> | |



2. ANEXOS

| N° Anexo | Nombre Anexo |
|----------|--|
| 1 | Acta de Inspección Ambiental del 09 de marzo de 2025 |

