



Superintendencia del Medio Ambiente  
Gobierno de Chile

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL**

**KARTING PIRQUE SPA**

**DFZ-2024-2896-XIII-NE**

|           | Nombre            | Firma |
|-----------|-------------------|-------|
| Aprobado  | Esteban Dattwyler |       |
| Elaborado | Wladimir Cortés   |       |

**JULIO 2025**



## 1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

### 1.1 ANTECEDENTES GENERALES

|                                                                                                                             |                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Identificación de la Unidad Fiscalizable:</b><br>KARTING PIRQUE SPA                                                      |                                                                                                               |
| <b>Región:</b><br>Metropolitana                                                                                             | <b>Ubicación específica de la unidad fiscalizable:</b><br>Camino San Vicente SN, Lote 9, Casas de San Vicente |
| <b>Provincia:</b><br>Cordillera                                                                                             |                                                                                                               |
| <b>Comuna:</b><br>Pirque                                                                                                    |                                                                                                               |
| <b>Titular de la unidad fiscalizable:</b><br>Karting Pirque SpA.                                                            | <b>RUT o RUN:</b><br>77.737.182-7                                                                             |
| <b>Domicilio titular:</b><br>Camino San Vicente SN, Lote 9, Casas de San Vicente,<br>comuna de Pirque, Región Metropolitana | <b>Correo electrónico:</b><br>Sin información                                                                 |
|                                                                                                                             | <b>Teléfono:</b><br>Sin información                                                                           |



## 2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

| Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados |                     |                 |       |                       |                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|-------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| N°                                                                | Tipo de instrumento | N°/ Descripción | Fecha | Comisión/ Institución | Nombre                                                                |
| 1                                                                 | NE                  | 38              | 2011  | MMA                   | Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica |

## 3 MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

| Denuncia N° | Región | Año  |
|-------------|--------|------|
| 1038        | XIII   | 2024 |

## 4 HECHOS CONSTATADOS

| Materia específica objeto de la fiscalización ambiental                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Emisiones acústicas |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--|--|------|-----------------|-----------------|--------|----|----|---------|----|----|----------|----|----|---------|----|----|
| Exigencia asociada                                                                                                                      | <b>Decreto Supremo N°38 de 2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica.</b>                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
|                                                                                                                                         | <b>Artículo 7.</b> Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1:                                                                                                                                                                     |                     |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
|                                                                                                                                         | <table><tr><th colspan="3">Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)</th></tr><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas</th><th>De 21 a 7 horas</th></tr><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr></table> |                     | Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A) |  |  | Zona | De 7 a 21 horas | De 21 a 7 horas | Zona I | 55 | 45 | Zona II | 60 | 45 | Zona III | 65 | 50 | Zona IV | 70 | 70 |
|                                                                                                                                         | Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
|                                                                                                                                         | Zona                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | De 7 a 21 horas     | De 21 a 7 horas                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
| Zona I                                                                                                                                  | 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 45                  |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
| Zona II                                                                                                                                 | 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 45                  |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
| Zona III                                                                                                                                | 65                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 50                  |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
| Zona IV                                                                                                                                 | 70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 70                  |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
| <b>Artículo 9.</b> Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
| a) Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A)                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |
| b) NPC para Zona III de la Tabla 1                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |                                                                                   |  |  |      |                 |                 |        |    |    |         |    |    |          |    |    |         |    |    |



|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hechos constatados</b> | <p>En el marco de la denuncia ID 1038-XIII-2024, debido a los ruidos provenientes de las actividades del Karting Pirque SpA., se encomendó a la SEREMI de Salud RM, a través del ORD. N°2803 del 03 de diciembre de 2024 (Anexo 1), la atención de ésta, correspondiente a los ruidos generados por el funcionamiento de la Unidad Fiscalizable (UF) "KARTING PIRQUE SPA".</p> <p>Como respuesta ante esta encomendación, mediante el ORD. N°1056 de la SEREMI de Salud RM, del 07 de mayo de 2025 (Anexo 2), se entregó el acta de inspección (Anexo 3) la cual da cuenta de la realización de una fiscalización ejecutada el día 13 de febrero de 2025, notificada el día 10 de abril de 2025, sin embargo, no fue posible realizar las mediciones de ruido debido que no se percibió el ruido denunciado.</p> <p>Luego de la actividad de inspección, la SEREMI de Salud intentó coordinar una segunda actividad de inspección durante los días 14 y 28 de febrero de 2025; 02, 11 y 19 de marzo de 2025; y 31 de abril de 2025, no obstante, no fue posible coordinar con la persona denunciante la actividad de inspección por lo que se dan por finalizadas las actividades.</p> |
| <b>Conclusiones</b>       | <p>No se constató una superación a los límites de emisión definidos en el D.S: N°38/2011 MMA provenientes de la fuente emisora denunciada.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



## 5 ANEXOS

| N° Anexo | Nombre Anexo                                                     |
|----------|------------------------------------------------------------------|
| 1        | Ord. N° 2803 de encomendación de fecha 03.12.2024.               |
| 2        | Ord. N° 1056 de respuesta SEREMI de Salud, de fecha 07.05.2025.  |
| 3        | Acta de inspección de fecha 13.02.2025, notificada el 10.04.2025 |

