



Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

DISCOTEQUE JOCKERS

DFZ-2025-165-VII-NE

| | Nombre | Firma |
|-----------|--------------------------------|-------|
| Aprobado | MARIELA VALENZUELA HUBE | |
| Elaborado | PATRICIO BUSTOS ZUÑIGA | |

JULIO 2025



1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

1.1 ANTECEDENTES GENERALES

| | |
|---|---|
| Identificación de la Unidad Fiscalizable: DISCOTEQUE JOCKERS | |
| Región: Región del Maule | Ubicación específica de la unidad fiscalizable: Avda. Circunvalación Oriente 1055, Talca. |
| Provincia: Talca | |
| Comuna: Talca | |
| Titular(es) de la unidad fiscalizable: SOCIEDAD DESARROLLO TURISMO TALCA S.A. | RUT o RUN: 76325060-1 |
| Domicilio titular(es): ----- | Correo electrónico: ----- |
| Identificación representante(s) legal(es): ----- | Teléfono: ----- |
| Domicilio representante(s) legal(es) ----- | Correo electrónico: ----- |
| | Teléfono: ----- |



2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

| Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental Fiscalizados | | | | | |
|---|---------------------|----------------|-------|----------------------|---|
| Nº | Tipo de Instrumento | Nº/Descripción | Fecha | Comisión/Institución | Nombre |
| 1 | NE | 38 | 2011 | MMA | ESTABLECE NORMA DE EMISION DE RUIDOS GENERADOS POR FUENTES QUE INDICA ELABORADA A PARTIR DE LA REVISION DEL DECRETO SUPREMO N° 146 DE 1997 MINSEGPRES |

3 MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

| Denuncia Nº | Región | Año |
|-------------|--------|------|
| 76 | VII | 2025 |
| 135 | VII | 2025 |



4 HECHOS CONSTATADOS

4.1 MANEJO DE EMISIONES ACÚSTICAS

| | |
|----------------------------|---|
| Número de hecho constatado | 1 |
| Exigencia(s) | |
| | |

D.S. N°38/2011 MMA

Artículo 7. Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1:

| Tabla N°1 Niveles Máximos Permisibles de Presión Sonora Corregidos (NPC) en dB(A) | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Zona | De 7 a 21 horas | De 21 a 7 horas |
| Zona I | 55 | 45 |
| Zona II | 60 | 45 |
| Zona III | 65 | 50 |
| Zona IV | 70 | 70 |

Artículo 9. Para zonas rurales se aplicará como nivel máximo permisible de presión sonora corregido (NPC), el menor valor entre:

- a) Nivel de ruido de fondo + 10 dB(A)
- b) NPC para Zona III de la Tabla 1



Hechos constatados

En el marco de las denuncias indicadas en el punto 3, se realizó la siguiente medición de nivel de presión sonora, según consta en el acta de inspección (Anexo 1), de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA). La información acerca de la metodología de medición se encuentra en las Fichas del Reporte Técnico (Anexo 2):

Tabla 1. Datos medición.

| Medición | Fecha | Hora | Periodo | Organismo | Fuentes |
|----------|------------|-------|----------|--------------------------------|---|
| 1 - 1 | 12-04-2025 | 01:45 | Nocturno | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TALCA | Música envasada con equipos acústicos profesionales, amenizadas por cantantes y DJ en vivo, los asistentes realizar karaokes y generan aplausos, gritos y expresiones de risas. |

Con base en la medición realizada, se obtiene el siguiente resultado:

Tabla 2. Resultados medición.

| Receptor N° | NPC [dBA] | Ruido de Fondo | Zona DS N°38 | Zona IPT | Comuna | Periodo | Límite [dBA] | Estado |
|-------------|-----------|----------------|--------------|----------|--------|----------|--------------|--------|
| 1 - 1 | 64 | No se percibe | Zona III | U-8 | Talca | Nocturno | 50 | Supera |

MEDIDAS DE CORRECCIÓN TEMPRANA:

Conforme a la superación de los límites máximos permisibles establecidos en el D.S. N.º 38/2011 del Ministerio del Medio Ambiente, detectada en el marco del procedimiento de fiscalización de ruidos efectuado por esta Superintendencia, mediante Resolución Exenta SMA RDM N.º 61 de 19 de junio de 2025, notificada presencialmente al titular el 4 de julio de 2025 (Anexo 3), se instruyó al titular presentar, dentro del plazo de diez (10) días hábiles, un plan de medidas de corrección temprana destinado a restituir las condiciones acústicas compatibles con la normativa vigente y a prevenir la reiteración de la desviación constatada.

Vencido el plazo conferido, no se evidencia ingreso alguno de propuesta o antecedente técnico que dé cumplimiento a lo ordenado.



5 CONCLUSIONES

Los resultados de las actividades de fiscalización, asociados los Instrumentos de Carácter Ambiental indicados en el punto 2, permitieron identificar ciertos hallazgos que se describen a continuación:

| Nº de hecho constatado | Materia específica objeto de la fiscalización ambiental | Conclusión |
|------------------------|---|--|
| 1 | D.S. N°38/2011 MMA | Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona III en periodo nocturno, generándose una excedencia de 14 dBA en la ubicación del Receptor 1, por parte de Actividad de Esparcimiento - Discoteca que conforma(n) la fuente de ruido identificada. |



6 ANEXOS

| Nº Anexo | Nombre Anexo |
|----------|--|
| 1 | Acta de inspección Ambiental de fecha 12-04-2025 |
| 2 | Reporte Técnico de Ruido #2007 |
| 3 | Resolución Exenta SMA RDM N.º 61/2025 y Acta de Notificación |
| 4 | Calibración de sonómetro y calibrador utilizado en la actividad de medición de ruido |



