



INFORME DE FISCALIZACIÓN

PLANES DE DESCONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA

ALMACÉN MIPB

DFZ-2025-1874-XI-PPDA

SEPTIEMBRE 2025

	Nombre	Firma
Aprobado	OSCAR LEAL SANDOVAL	
Elaborado	SEBASTIÁN ALBARRÁN BAHAMONDE	



DETALLE DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

1. INFORMACIÓN DEL TITULAR.

Titular	Rut	Identificación de la actividad	Dirección
Abarrotes Yessica Lillo EIRL	77.252091-3	Local Comercial	Rene Schneider N°1280, Coyhaique

2. ANTECEDENTES DE LA ACTIVIDAD.

Instrumento	D.S. N°7/2018 MMA. Plan de Descontaminación Atmosférica Coyhaique		
Tipo de Actividad	<input checked="" type="checkbox"/> Inspección Ambiental <input checked="" type="checkbox"/> Examen de la Información <input type="checkbox"/> Medición y Análisis		
Fecha de la Actividad	Organismo encargado	Organismo Participante	
23/07/2025 (Acta de Inspección, Anexo 1)	Superintendencia del Medio Ambiente	-	

3. DOCUMENTACIÓN SOLICITADA Y ENTREGADA.

Nº	Documento solicitado	Plazo de entrega	Fecha entrega	Observaciones
1	Mediante Acta de inspección se requirieron antecedentes a Abarrotes Yessica Lillo EIRL.	10 días hábiles	06-08-2024	Con fecha 31/07/2025 y 25/08/2025, se recepciona correo electrónico de Yessica Andrea Lillo en representación del titular, adjuntando los siguientes antecedentes: factura electrónica N°9356140 y fotografía de equipo xilohigrómetro.



4. HECHOS CONSTATADOS

Nº	Exigencia	Hecho constatado y examen de la información
1	<p>D.S. N° 7/2018 Ministerio de Medio Ambiente:</p> <p><i>Artículo 5. A partir de 12 meses desde la entrada en vigencia del presente decreto, toda la leña que sea comercializada en la zona sujeta al Plan deberá cumplir los requerimientos técnicos de la Norma NCh 2907, de acuerdo a la especificación de "leña seca", establecida en la tabla 1 de dicha norma. (...)</i></p> <p><i>Los comerciantes de leña deberán contar con un xilohigrómetro que permita verificar el cumplimiento de lo dispuesto en el inciso anterior, para ser utilizado a requerimiento del cliente. Dicho equipo deberá contar con electrodos que permitan medir a una profundidad de al menos 20 mm para asegurar que se establezca el contenido de humedad interior de la leña.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> a) En inspección ambiental realizada el día 23 de julio 2025 por fiscalizadores de la SMA a la UF Almacén MIPB (Acta en Anexo 1), se constató la comercialización de leña seca y la ausencia de equipo xilohigrómetro disponible en el local. b) Por medio de Acta de inspección se requirió al titular en un plazo de 10 días hábiles presentar los medios probatorios que den cuenta de la compra y disponibilidad en el local de un equipo xilohigrómetro. c) Mediante correo electrónico con fecha 25/08/2025 (Anexo 3), titular remite carta indicando la compra de equipo xilohigrómetro. Se adjunta factura electrónica N°9356140, la cual da cuenta de la adquisición de medidor de humedad de madera (ver Imagen N°1). Junto con esto, acompaña fotografía de equipo xilohigrómetro (ver Imagen N°2). d) De esta manera, titular entrega los medios probatorios solicitados en Acta de inspección, verificándose la adquisición del equipo solicitado.



5. ANEXO FOTOGRÁFICO

 <p>MERCADOLIBRE CHILE LTDA OTRAS ACTIVIDADES DE VENTA AL POR MENOR EN COMERCIOS NO ESPECIALIZADOS N.</p> <p>AV EDUARDO FREI MONTALVA, 15600 COLINA COLINA</p> <p>Por cuenta y orden de COMERCIAL SHENJIE YUAN EMPRESA</p> <p>Cliente</p> <table border="1"> <tr> <td>Nombre: ABARROTES YESSICA LILLO IGOR</td> <td>Fecha emisión: 06/08/2025</td> </tr> <tr> <td>RUT: 77252091-3</td> <td>VENTA AL POR</td> </tr> <tr> <td>Dirección: Rene Schneider, 1280</td> <td>Giro:</td> </tr> <tr> <td>Comuna: Coyhaique</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ciudad: Coyhaique</td> <td></td> </tr> </table> <p>Detalle</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nº lin.</th> <th>Nombre del producto</th> <th>IndExe</th> <th>Cant.</th> <th>Precio unit.</th> <th>% Desc.</th> <th>Total descuento</th> <th>% Recargo</th> <th>Total recargo</th> <th>Imp. Ad.</th> <th>Monto lin.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Higrometro Medidor De Humedad De Madera Digital Envolt</td> <td></td> <td>1</td> <td>\$8.395</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>\$8.395</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Costo de envío</td> <td></td> <td>1</td> <td>\$10.684</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>\$10.684</td> </tr> </tbody> </table> <p>Importe i totales</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>Monto neto \$19.059</td> </tr> <tr> <td></td> <td>IVA (19%) \$3.621</td> </tr> <tr> <td></td> <td>MONTO TOTAL \$22.680</td> </tr> <tr> <td></td> <td>SON VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS OCHENTA</td> </tr> </table> <p>Timbre electrónico SII Res. 39 del 2006-04-11 - Verifique documento: www.sii.cl</p>	Nombre: ABARROTES YESSICA LILLO IGOR	Fecha emisión: 06/08/2025	RUT: 77252091-3	VENTA AL POR	Dirección: Rene Schneider, 1280	Giro:	Comuna: Coyhaique		Ciudad: Coyhaique		Nº lin.	Nombre del producto	IndExe	Cant.	Precio unit.	% Desc.	Total descuento	% Recargo	Total recargo	Imp. Ad.	Monto lin.	1	Higrometro Medidor De Humedad De Madera Digital Envolt		1	\$8.395						\$8.395	2	Costo de envío		1	\$10.684						\$10.684		Monto neto \$19.059		IVA (19%) \$3.621		MONTO TOTAL \$22.680		SON VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS OCHENTA	 <p>The image shows a black digital wood moisture meter. The display screen shows the number "13". Below the screen, there is a legend with four options: A: Teak, Afrormosia, Walnut; B: White Poplar, Keruing; C: Lauan Ash, Elm; D: Basswood, Larch Pine. There are also two buttons labeled "MODE" and "HOLD". The meter is placed on a wooden surface.</p>
Nombre: ABARROTES YESSICA LILLO IGOR	Fecha emisión: 06/08/2025																																																			
RUT: 77252091-3	VENTA AL POR																																																			
Dirección: Rene Schneider, 1280	Giro:																																																			
Comuna: Coyhaique																																																				
Ciudad: Coyhaique																																																				
Nº lin.	Nombre del producto	IndExe	Cant.	Precio unit.	% Desc.	Total descuento	% Recargo	Total recargo	Imp. Ad.	Monto lin.																																										
1	Higrometro Medidor De Humedad De Madera Digital Envolt		1	\$8.395						\$8.395																																										
2	Costo de envío		1	\$10.684						\$10.684																																										
	Monto neto \$19.059																																																			
	IVA (19%) \$3.621																																																			
	MONTO TOTAL \$22.680																																																			
	SON VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS OCHENTA																																																			
<p>Imagen N°1 Fecha: 06/08/2025</p> <p>Descripción: factura electrónica N°9356140 con fecha 06/08/2025. Documento da cuenta de la adquisición de medidor de humedad de madera.</p> <p>Fuente: Anexo 4, específicamente página digital N°2.</p>	<p>Imagen N°2 Fecha: 25/08/2025</p> <p>Descripción: fotografía de equipo xilohigrómetro remitida por el titular.</p> <p>Fuente: Anexo 4, específicamente página digital N°3.</p>																																																			



6. CONCLUSIONES.

Como resultado de la actividad de fiscalización ambiental realizada a la Unidad Fiscalizable “Almacén MIPB” de la ciudad de Coyhaique en el marco del D.S. N° 7/2018 MMA (PDA Coyhaique), se verifica que el titular realizó la subsanación temprana del hecho constatado mediante la adquisición de equipo xilohigrómetro, verificándose la conformidad de las materias objeto de fiscalización.

7. ANEXOS.

Nº Anexo	Nombre Anexo
1	Acta de inspección ambiental de fecha 23/07/2025
2	Carta Yessica Lillo 31/07/2025
3	Correo electrónico de titular con fecha 25/08/2025
4	Carta Yessica Lillo 25/08/2025

