



Superintendencia del Medio Ambiente  
Gobierno de Chile

## INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

**ALMACEN SAN CRISTOBAL-SAN FERNANDO**

**DFZ-2025-1199-VI-PPDA**

	Nombre	Firma
Aprobador y Revisor	Josefina Cabezas A.	
Elaborador	Karina Olivares M.	



## 1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

### 1.1 Antecedentes Generales

<b>Identificación de la Unidad Fiscalizable:</b> ALMACEN SAN CRISTOBAL-SAN FERNANDO	
<b>Región:</b> Del Libertador General Bernardo O'Higgins	<b>Ubicación específica de la unidad fiscalizable:</b> Ramón Freire 1567 Población Independencia, San Fernando
<b>Provincia:</b> Colchagua	
<b>Comuna:</b> San Fernando	
<b>Titular(es) de la unidad fiscalizable:</b> Olga Sepúlveda Saavedra	<b>RUT o RUN:</b> 9.138.458-2
<b>Representante Legal:</b> Olga Sepúlveda Saavedra	<b>RUT o RUN:</b> 9.138.458-2

## 2 ANTECEDENTES DE LA ACTIVIDAD

<b>Instrumento</b>	D.S. N°1/2021 MMA, Plan de Descontaminación Atmosférica para el Valle Central de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins. Denuncia ID	
<b>Tipo de Actividad</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Inspección Ambiental <input type="checkbox"/> Examen de la Información <input type="checkbox"/> Medición y Análisis	
<b>Fecha de la Actividad</b>	<b>Organismo encargado</b>	<b>Organismo Participante</b>
24 de septiembre de 2025	Superintendencia del Medio Ambiente	-



3. HECHOS CONSTATADOS

N°	Exigencia	Hecho constatado												
1.	<p><b>D.S. N° 1/2013 Ministerio de Medio Ambiente. Art. 2:</b></p> <p><b>Artículo 2.-</b> Los antecedentes que fundamentan el presente Plan de Descontaminación Atmosférica, se indican a continuación:</p> <p>1. ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN DE LA ZONA SUJETA AL PLAN</p> <p>1.1 Características Geográficas</p> <p>El área geográfica a la que aplica el Plan corresponde a la zona decalrada saturada por el material particulado MP 10 y MP 2,5, mediante el DS N°7, de 3 de febrero 2009, de MINSEGPRES ; el D. S N° 82, de 2009 del Ministerio, que rectifico el limite norte de dicha zona, y el D.S N° 42, de 5 de octubre de 2017, del Ministerio del Medio Ambiente, respectivamente, amas como centración anual y de 24 horas, correspondeinte a valle central de la Región del Libertador General Bernardo O´Higgins, que incluye totalmente a las siguientes comunas; Graneros, Rancagua, Doñihue, Olivar coltauco, Coinco Quinta de Tilcoco, san Vicente de Tagua Tagua y Placilla. E, incluye parcialmente a las comunas de Mostazal, Codegua, Machalí, Malloa, Rengo, Requinoa, San Fernando y Chimbarongo, de acuerdo con los límites que se establecen en dichos decretos.</p>	<p>Con fecha 24 de septiembre de 2025 se efectuó inspección ambiental a la Unidad Fiscalizables: ALMACEN SAN CRISTOBAL-SAN FERNANDO, el cual no se encontraba operando al momento de la inspección.</p>												
	<p><b>Medidas para panaderías</b></p> <p>Artículo 27. Las fuentes estacionarias deberán cumplir con los límites de emisión para MP establecidos en la siguiente tabla:</p>	<p>Estaba sin operar de hace meses (julio 2025) debido a clausura por parte de la municipalidad por no contar con patentes ni resolución sanitaria, debido a lo anterior se encuentran en etapa de cotizar para realizar labores de construcción para el mejoramiento de la panadería y obtener autorización sanitaria.</p>												
	<p>Tabla 21. Límite máximo de emisión de MP para fuentes estacionarias</p>	<p>Se constató la existencia de 3 hornos a gas, con sus conexiones y presencia de galones de gas.</p>												
	<table><tr><th rowspan="2">Tipos de fuentes estacionaria</th><th rowspan="2">Potencia Térmica (k Wt)</th><th colspan="2">Limite Máximo de emisión de MP ( mg/Nm3)</th><th rowspan="2">Plazo de cumplimiento fuentes existentes (*)</th></tr><tr><th>Nuevas</th><th>Existentes</th></tr><tr><td>Hornos panificadores</td><td>Todas</td><td>50</td><td>50</td><td>Inmediato</td></tr></table>	Tipos de fuentes estacionaria	Potencia Térmica (k Wt)	Limite Máximo de emisión de MP ( mg/Nm3)		Plazo de cumplimiento fuentes existentes (*)	Nuevas	Existentes	Hornos panificadores	Todas	50	50	Inmediato	
	Tipos de fuentes estacionaria			Potencia Térmica (k Wt)	Limite Máximo de emisión de MP ( mg/Nm3)		Plazo de cumplimiento fuentes existentes (*)							
Nuevas		Existentes												
Hornos panificadores	Todas	50	50	Inmediato										
<p>(*) Plazo se cuenta a partir de la publicación del presente decreto en el Diario Oficial.</p> <p>Las fuentes estacionarias nuevas deben cumplir con estos límites desde su entrada en operación. Por su parte, las fuentes estacionarias existentes deben cumplir en los plazos señalados en la Tabla anterior.</p>														



	<p>Aquellas fuentes reguladas por el DS 15/2013, del Ministerio del Medio Ambiente, que establece el Plan de Descontaminación Atmosférica para el Valle Central de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, deberán cumplir con los límites establecidos en dicho decreto, hasta la entrada en vigencia de los límites establecidos en el presente decreto, a partir de lo cual deberán cumplir con estos.</p> <p>Se encuentran exentas de los límites de la tabla anterior:</p> <p>d) Los hornos panificadores que utilicen petróleo diésel, gas natural, gas licuado de petróleo, gas de ciudad o biogás como combustible, con contenido de azufre menor o igual a 50 ppm o ppmv, u otros de similares características de emisión, conforme lo determine la Superintendencia del Medio Ambiente.</p>	
--	--	--



4. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

Registros	
	
<b>Fotografía 1</b>	<b>Fecha:</b> 24-09-2025
<b>Descripción Medio de Prueba:</b> En fotografía se observa frente almacén.	



## 5. CONCLUSIÓN.

En consideración a los hechos constatados, es posible concluir que, a la fecha de la inspección, los hornos no se encuentran operando, pero los 3 hornos utilizan combustible gas licuado, y por lo tanto quedarían exentos de medición de sus emisiones y de cumplimiento de límite de emisión, de acuerdo a lo establecido en el artículo N° 27 letra d) del D.S. 01/2021 MMA, Plan de Descontaminación Atmosférico para el Valle Central de la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins.

## 6. ANEXOS

N° Anexo	Nombre Anexo
1	Acta de Inspección de fecha 24 de septiembre de 2025

