



Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

Fiscalización Ambiental

PANTALLA MAXSCREEN ANTOFAGASTA

DFZ-2025-1296-II-NE

DICIEMBRE 2025

	Nombre	Firma
Aprobado	Javiera De La Cerda König	
Elaborado	Eduardo Pizarro Alvarado	

ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

1. ANTECEDENTES		
1.1 Fecha de Inspección: 11-12-2025	1.2 Hora de inicio: 00:19	1.3 Hora de término: 00:21
1.4 Nombre de la Unidad Fiscalizable: PANTALLA MAXSCREEN ANTOFAGASTA	1.5 Estado operacional de la Unidad Fiscalizable: Operación	
1.6 Ubicación de la Unidad Fiscalizable: Av. Republica de Croacia N°266	Comuna: Antofagasta	Región: Antofagasta
1.7 Titular de la Unidad Fiscalizable: KHSB SPA	Domicilio: Tocornal N°252; comuna de Puente Alto; Región Metropolitana.	
RUT o RUN: 76.992.311-K	Teléfono: +56953702333	Correo electrónico: kschulzeboing@gmail.com
1.8 Representante Legal de la Unidad Fiscalizable: Karl Heinz Schulze-boing Flores	Domicilio: Tocornal N°252; comuna de Puente Alto; Región Metropolitana.	
RUN: 15.737.518-0	Teléfono: +56953702333	Correo electrónico: thomas.schulzeboing@gmail.com
1.9 Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable durante la inspección: Juan Arce Domínguez	Domicilio: Tocornal N°252; comuna de Puente Alto; Región Metropolitana.	
RUN: 17.655.318-0	Teléfono: +56953702333	Correo electrónico: jarce.d@gmail.com
1.10 Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable participa en la Inspección Ambiental: SI _____ NO <input checked="" type="checkbox"/> X _____		



2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

2.1 Programada: <input checked="" type="checkbox"/>	2.2 No programada: _____ Motivo: Denuncia _____ Oficio _____ Otro _____ Resolución exenta número 2.425, de 2024.- Fija programa y subprogramas de fiscalización ambiental de normas de emisión para el año 2025.
--	--

3. MATERIA ESPECÍFICA OBJETO DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

- Límites para Alumbrado Publicitario.

4. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

- D.S. N°1/2022 - Establece Norma de Emisión de Luminosidad Artificial Generada por Alumbrados de Exteriores, Elaborada a Partir de la Revisión del Decreto Supremo N°43, de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente.

5. OPOSICIÓN/OBSTRUCCIÓN AL INGRESO

5.1 Existió Oposición/Obstrucción al Ingreso:) SI _____ NO <input checked="" type="checkbox"/>	En caso de existir Oposición/Obstrucción al ingreso por parte del fiscalizado, se debe describir las circunstancias o acontecimientos ocurridos que impiden u obstaculizan la realización de la inspección ambiental:
5.2 Se solicitó auxilio de Fuerza Pública para el Ingreso a la Unidad Fiscalizable (Sólo SMA): SI _____ NO <input checked="" type="checkbox"/>	En caso de requerirse auxilio de la fuerza pública indicar N° de certificado de oposición a la fiscalización ambiental de la SMA y solicitud del auxilio de la fuerza pública:



6. ASPECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL
6.1 Se ejecutó la Reunión Informativa: SI _____ NO X
En caso de que la respuesta sea afirmativo, responder lo siguiente:

- | | |
|--|-------------------|
| a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización | SI _____ NO _____ |
| b) Se informó la normativa ambiental pertinente | SI _____ NO _____ |
| c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección | SI _____ NO _____ |
| d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable | SI _____ NO _____ |

6.2 Actividades de Inspección realizadas

Inspección Ocular: <u>X</u>	Captura Fotográfica: <u>X</u>	Toma de Muestras: _____	Registro Coordenadas: <u>X</u>
Mediciones: _____	Representación Gráfica: _____	Encuestas o Entrevistas: _____	Otras (especificar): _____

6.3 Existió colaboración por parte de los fiscalizados: SI _____ NO _____ NO APLICA X
6.4 Existió trato respetuoso y deferente hacia los fiscalizadores: SI _____ NO _____ NO APLICA X
7. OBSERVACIONES ASOCIADAS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

En atención a la Resolución exenta número 2.425, de 2024.- Fija programa y subprogramas de fiscalización ambiental de normas de emisión para el año 2025, se realizó una inspección ambiental en las instalaciones de la Unidad Fiscalizable (UF) "PANTALLA MAXSCREEN ANTOFAGASTA"

El acta de inspección de la fiscalización ambiental se notificará al titular por medio de la Oficina de Parte de la SMA Antofagasta al siguiente correo electrónico: kschulzeboing@gmail.com dado que, por la naturaleza de la unidad fiscalizable, al momento de la inspección no existía persona que pudiera recibir o indicar dirección para notificación. Dicho correo fue proporcionado por el titular por medio de un correo electrónico dirigido a la Oficina de Partes de la SMA Antofagasta con fecha 11 de diciembre de 2025.

Para efectos de documentar los hallazgos constatados durante la visita en terreno, se utilizó cámara fotográfica con GPS para la obtención de coordenadas, las que fueron registradas en Datum WGS84 (Huso 19S).

Para efectos de la entrega de los antecedentes requeridos, se deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por la R.E. N°1.026, de 2025, de la SMA, que establece:

1. La Oficina de Partes recibirá correspondencia, en sus dependencias, de lunes a viernes entre las 9:00 y las 13:00 horas.
2. La Oficina de Partes y las Oficinas Regionales, recibirán correspondencia por medio de correo electrónico durante las 24 horas del día, registrando como su fecha y hora de recepción aquella que su sistema de correo electrónico indique, siendo el tope horario del día en curso las 23:59 horas
3. El archivo ingresado por medio de correo electrónico no deberá tener un peso mayor a los 24 megabytes, señalando en el asunto a qué procedimiento de fiscalización, sanción o el tema de la correspondencia, en las siguientes casillas de correo: oficina.antofagasta@sma.gob.cl



8. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

Siendo las 00:19 horas del día 11 de diciembre de 2025, se concurrió a efectuar una inspección ambiental respecto de los límites para alumbrado publicitario establecidos en el D.S. N°1/2022, del MMA, específicamente, en cuanto a los horarios de apagado que deben cumplir los alumbrados publicitarios.

Se realizó una inspección visual para verificar el funcionamiento de la pantalla publicitaria ubicada en Av. Republica de Croacia N°266, la cual, al momento de la visita, se encontraba apagada.

Se toman registros fotográficos fechados y georreferenciados.

Registro:



9. DOCUMENTOS PENDIENTES DE ENTREGAR POR PARTE DEL TITULAR

N°	Descripción
1	No hay.
Plazo envío de Documentos Pendientes en formato digital (en días hábiles)	
-	
Dirección de la (s) oficina (s) a las que debe ser enviada la información o antecedentes	
-	



10. FISCALIZADORES PARTICIPANTES (comenzando el listado con el encargado/a de las actividades de Inspección Ambiental)

Nombre	Organismo	Firma
Eduardo Pizarro Alvarado	SMA	

11. OTROS ASISTENTES

Nombre	Institución/Empresa	Firma
-	-	-

12. RECEPCIÓN DEL ACTA

12.1 El Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable recepcionó copia del Acta:

SI _____ NO X _____

En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo:

Ausencia del Encargado X Negación de Recepción _____

Otro _____

Observaciones: Se remite Acta de Inspección Ambiental al correo proporcionado por el titular por medio de la Oficina de Partes de la SMA Antofagasta.






Notifica Acta de Inspección Ambiental

Desde Oficina Antogasta <oficina.antofagasta@sma.gob.cl>

Fecha Jue 11/12/2025 17:20

Para kschulzeboing@gmail.com <kschulzeboing@gmail.com>

 1 archivo adjunto (328 KB)

AIA UF PANTALLA MAXSCREEN AFTA.pdf;

Buenas tardes,

*Junto con saludar cordialmente, se realiza notificación de **Acta de Inspección Ambiental de fecha 11 de diciembre de 2025, en el marco de la actividad realizada a la UF PANTALLA MAXSCREEN ANTOFAGASTA.***

Al respecto, se hace presente que los documentos que se notifiquen a través de esta vía, se entenderán practicadas el mismo día en que se realice el aviso a través de este medio, efectuándose la contabilidad del plazo según lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley N°19.880.

Sírvase por favor confirmar recepción de este correo.

Saludos cordiales,

Oficina Regional Antofagasta

Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

oficina.antofagasta@sma.gob.cl

+56 55 2530385

General Lagos #0738, Antofagasta, Chile

www.sma.gob.cl



Antes de imprimir piensa en tu compromiso con el MEDIOAMBIENTE

Este mensaje está destinado sólo a la/s persona/s o entidad/es a quien ha sido dirigido. El uso por parte de terceros no autorizados, de la información contenida en este correo, podrá ser sancionado de conformidad con la ley chilena. Si usted ha recibido este correo electrónico por error, le pedimos eliminarlo junto con los archivos adjuntos y avisar inmediatamente al remitente, respondiendo este mensaje.