



Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

HOJA 1 de 2

ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

(FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE EMISIÓN Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

1. ANTECEDENTES		
1.1 Fecha de Inspección: 29/9/2017	1.2 Hora de inicio: 13:25	1.3 Hora de término: 14:00
1.4 Identificación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: Condominio Las Encinas, Torre Lago Caburga		
1.5 Ubicación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: Av. El Portal # 02455	Comuna: Temuco	Región: La Araucanía
Coordenada Norte (WGS84): 5712549	Coordenada Este (WGS84): 711760	Huso: 19S 18S X
1.6 Titular de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: Comunidad Edif. Lago Caburga	Domicilio Titular (para notificación por correo certificado): Av. El Portal # 02455	
RUT o RUN: 56070470-4	Teléfono: 452258186	Correo electrónico: com.ed.lagocaburga@gmail.com
1.7 Encargado o responsable de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada durante la Inspección: Sr. Leonidas Salazar Jara		
RUT o RUN: 6.830.826-K	Teléfono: 452258186	Correo electrónico: com.ed.lagocaburga@gmail.com

2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN				
2.1 X Programada	2.2 No programada	Denuncia:	Oficio:	Otro:
2.3 Instrumento(s) de Gestión Ambiental fiscalizado(s):	Norma de Emisión		Plan de Prevención y/o Descontaminación Ambiental X	
	D.S. N° /	D.S. N° /	D.S. N° 8 / 2015	D.S. N° /
	Otros Instrumentos (N° de Resolución / Año / Organismo)			
2.4 Otro(s) Instrumento(s):	Tipo N° Año Organismo emisor			
	Tipo N° Año Organismo emisor			
2.5 Objeto de la Inspección Ambiental:	- Control de emisiones atmosféricas - Uso grupo electrogéneo			

3. ASPECTOS RELATIVOS A LA EJECUCIÓN DE LA FISCALIZACIÓN		
3.1 Existió oposición al ingreso: SI NO X	3.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública: SI NO X	3.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados: (En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones) SI X NO

4. OBSERVACIONES (actividades pendientes, documentos solicitados y/o entregados, imprevistos, otras observaciones)

5. FISCALIZADORES (Comenzando el listado con el encargado de las actividades de Inspección Ambiental)		
Nombre (Nombre, Apellidos)	Organismo (s)	Firma
Miguel A. Morales L.	SMA	
Diego Maldonado	SMA	



6. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

- ① Se realiza fiscalización a Condominio Las Encinas. Se comienza con reunión informativa, informando los motivos de la inspección y el instrumento asociado (CPDA).
- ② La torre fiscalizada corresponde al edificio Lago Caburga, donde el Sr. Leonidas Salazar (Conserje) nos indica que el sistema de calefacción es a través de radiadores calentados por Calderas a gas. Cada departamento posee su propia caldera, equipo observado en el primer piso del edificio. La caldera es marca Boretti, modelo mynote 20/20, combustible gas.
- ③ El edificio posee Grupo Electrogeno de respaldo, equipo que es constatado en terreno con las siguientes características: Marca Newage, modelo PE12NB, de 42,5 KVA (34 KW) y horómetro 132,5 horas.
- ④ Se tomaron fotografías de Caldera y grupo electrogeno y se georeferencio el edificio.
- ⑤ Según informa el Sr. Salazar el edificio cuenta con 48 departamentos

7. RECEPCIÓN DEL ACTA Y FIRMA ENCARGADO ACTIVIDAD FISCALIZADA

7.1 El Encargado o Responsable de la Actividad, Proyecto o Fuente Fiscalizada acogió copia del Acta:
SI X NO

7.2 En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo:

Ausencia del Encargado Negación de Recepción

Constancia en caso de Negación (Detallar las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos):

Firma encargado actividad: