



Santiago, 12 de diciembre de 2019  
GG-SMA AVO/002/2019

Señor  
Rubén Verdugo  
Jefe División de Fiscalización  
Superintendencia del Medio Ambiente  
Presente



**Ref.: Complementa información  
respecto de requerimiento  
de información dispuesto  
por Res. Exta. N° 1607, de  
19 de noviembre de 2019.**

**Luis Manuel Eusebio Iñigo** y don **Luis Felipe García Morales**, ambos en representación legal de la **Sociedad Concesionaria Vespucio Oriente S.A.**, al señor Jefe de la División de Fiscalización de la Superintendencia del Medio Ambiente respetuosamente, decimos:

Que por la presente venimos en complementar la información requerida, en lo que se refiere a la mantención de los accesos a los lotes 1, 2, 3 y 4 del Sector 2 de la "Concesión Américo Vespucio Oriente, Tramo Av. El Salto – Príncipe de Gales" (en adelante, la "Concesión AVO"), que fueron objeto de expropiación y se asocian al local comercial "Automotora Derco Center Anfruns y Cía. Ltda."

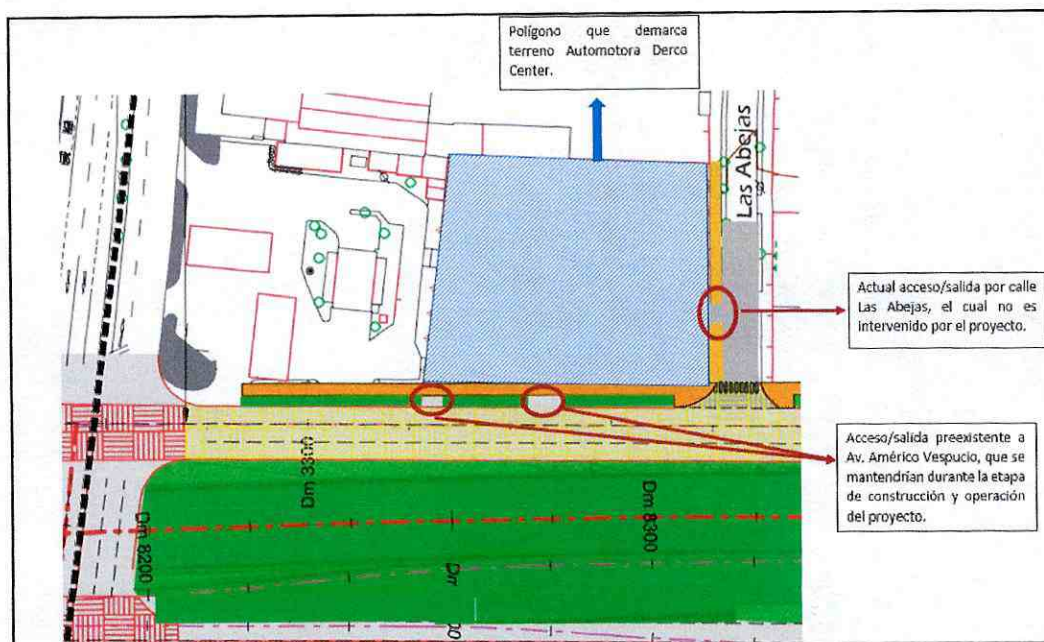
Al respecto, desde el punto de vista normativo y de las Bases de Licitación de la Concesión AVO, durante la Etapa de Construcción de la obra pública fiscal en comento, el Ministerio de Obras Públicas (en adelante, el "MOP") debe permitir un acceso directo a las calzadas de la vía concesionada, siempre que no sea posible la conexión con un camino secundario. Asimismo, cuando un tercero tenga un acceso a las calzadas preexistentes, autorizado por la Dirección de Vialidad del MOP, y éstos sean modificados por las obras, la Sociedad Concesionaria ejecutará las obras necesarias para restituir dichos accesos y egresos conectándolos a las calzadas de la vía en concesión o a las calles locales, según proceda. En otras palabras, así como el normal uso del retazo del inmueble expropiado no es interferido por la ejecución de las obras, durante éstas su acceso si mantendrá permanentemente habilitado.

Por su parte, hacemos presente que tanto en la situación actual como en la situación con proyecto se mantienen los accesos al local comercial antes indicado



por Avenida Américo Vespucio y por calle Las Abejas, según da cuenta el plano que se muestra a continuación y que se acompaña a la presente:

Por su parte, hacemos presente que tanto en la situación actual como en la situación con proyecto se mantienen los accesos al local comercial antes indicado por Avenida Américo Vespucio y por calle Las Abejas, según da cuenta imagen que se muestra a continuación y plano que se acompaña a la presente:



De esta manera, la ejecución del proyecto "Concesión Américo Vespucio Oriente, Tramo: Avenida El Salto - Príncipe de Gales" no interviene los accesos a dicho local comercial. No obstante, en los casos particulares, que por motivos de la ejecución de la obra se requiera intervenir, se habilitará temporalmente el acceso, manteniendo siempre disponibles las actuales condiciones.





Sin otro particular, saluda atentamente,

A blue ink signature, appearing to be 'LMI', written in a cursive style with a large loop at the top and a long horizontal stroke at the bottom.

Luis Manuel Eusebio Iñigo

A blue ink signature, appearing to be 'LFGM', written in a cursive style with a large loop at the top and a long horizontal stroke at the bottom.

Luis Felipe García Morales

p.p. Sociedad Concesionaria Vespucio Oriente S.A.

A blue ink signature, appearing to be 'LEI', written in a cursive style with a large loop at the top and a long horizontal stroke at the bottom.

LEI/LGM/NEV/RKS/MBA