

ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

(FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE EMISIÓN, CALIDAD Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

14

1. ANTECEDENTES			
1.1 Fecha de Inspección: 15/05/2019		1.2 Hora de inicio: 21:10	
		1.3 Hora de término: 21:35	
1.4 Nombre de la Unidad Fiscalizable: Hotel Villa del Río		1.5 Estado operacional de la Unidad Fiscalizable (cuando corresponda): En operación	
1.6 Ubicación de la Unidad Fiscalizable: Avenida España N°1025, Valdivia.		Comuna: Valdivia	Región: Los Ríos
1.7 Titular(es) de la Unidad Fiscalizable: Turismo Villa del Río S.A.		Domicilio Titular (para efectos de notificación): Avenida España N°1025, Valdivia.	
RUT o RUN: 85.499.400-K	Teléfono: 632216292	Correo electrónico: administrador@villadelrio.cl	
1.8 Representante legal de la Unidad Fiscalizable: -		Domicilio: Balmaceda N°3500, Valdivia	
RUT o RUN: -	Teléfono: -	Correo Electrónico: -	
1.9 Encargado o responsable de la Unidad Fiscalizable durante la Inspección: Fernando Filgueira Ferrer		Domicilio: Balmaceda N°3500, Valdivia	
RUT o RUN: 13.286.396-2	Teléfono: 632216292	Correo electrónico: hotel@villadelrio.cl	

2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN				
2.1 <input checked="" type="checkbox"/> Programada	2.2 <input type="checkbox"/> No programada			
	Denuncia: _____	Oficio: _____	Otro: _____	
(Detallar motivo brevemente)				

MF

2/4

3. MATERIA ESPECÍFICA OBJETO DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

Artículo 64, letra b), iv): Prohibición entre las 18:00 hasta las 06:00 horas, del funcionamiento de calderas industriales y de calefacción, con una potencia mayor a 75 kWt, y que presenten emisiones mayores o iguales a 30 mg/Nm³ de material particulado. Esta medida se aplicará por zona territorial.

4. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

D.S. N°25/2016, Establece Plan de Descontaminación para la comuna de Valdivia.

5. ASPECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

5.1 Existió oposición al ingreso:

SI ___ NO X ___

5.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública:

SI ___ NO X ___

5.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados:

(En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones).

SI X ___ NO ___

5.4 Se ejecutó la Reunión Informativa: SI X ___ NO ___ (En caso de que la respuesta sea negativa, indicar las causas que motivaron dicha situación)

En caso de que la respuesta sea afirmativa, responder lo siguiente:

- | | |
|--|------------------------|
| a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización | SI <u>X</u> ___ NO ___ |
| b) Se informó la normativa ambiental pertinente | SI <u>X</u> ___ NO ___ |
| c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección | SI <u>X</u> ___ NO ___ |
| d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable | SI <u>X</u> ___ NO ___ |

6. OBSERVACIONES ASOCIADAS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

Calderas inspeccionadas, utilizan petróleo y gas como combustible, según se describirá en el punto 7.

7. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

Siendo las 21:10 horas se accede a las instalaciones de la Unidad Fiscalizable "Hotel Villa del Río" tomando contacto con el Sr. Fernando Filgueira Ferrer, Gerente de Turno, a quien se le explica que se realizará inspección a las calderas existentes en la instalación, con motivo de la Pre-Emergencia decretada para el Polígono B, asociado al Plan de Descontaminación de la comuna de Valdivia, Decreto Supremo N°25 del año 2016, vigente desde junio de 2017.

Consultado el Sr. Filgueira por el número de calderas en funcionamiento, indica que actualmente existen 8 calderas, ya

47

3/4

que, a partir de marzo de 2019, se habilitaron 32 habitaciones adicionales del hotel, para lo cual se asociaron 2 calderas.

En primer lugar, se accedió al sector donde se ubican 5 calderas a petróleo, las cuales estaban funcionando en su totalidad. Seguidamente, se inspeccionó la caldera a gas, la cual estaba apagada y, finalmente se accedió al sector de habitabilidad nuevo, que cuenta con dos calderas a petróleo, ambas funcionando al momento de la inspección.

De acuerdo a los registros obtenidos, se tiene la siguiente relación y resultado:

1. Caldera marca De Dietrich, combustible petróleo, año fabricación 1997, registro Salud N°326, ENCENDIDA.
2. Caldera marca SIME, combustible petróleo, año fabricación 1998, registro Salud N°327, ENCENDIDA.
3. Caldera marca SIME, combustible petróleo, año fabricación 1998, registro Salud N°328, ENCENDIDA.
4. Caldera marca SIME, combustible petróleo, año fabricación 1998, registro Salud N°329, ENCENDIDA.
5. Caldera marca Alpha, combustible petróleo, año fabricación 1996, registro Salud N°330, ENCENDIDA.
6. Caldera marca Alpha, combustible gas, año fabricación 1998, registro Salud N°331, APAGADA.
7. Caldera marca IVAR INDUSTRY, combustible petróleo, año fabricación 2016, registro Salud N°1033, ENCENDIDA.
8. Caldera marca IVAR INDUSTRY, combustible petróleo, año fabricación 2015, registro Salud N°1034, ENCENDIDA.

Se tomaron registros fotográficos respectivos.

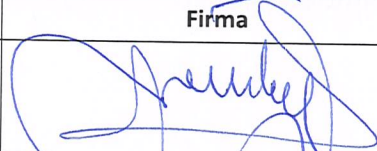
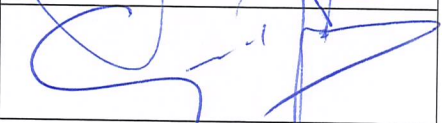
8. DOCUMENTOS PENDIENTES DE ENTREGAR POR PARTE DEL TITULAR

N°	Descripción
01	Informar Potencia térmica nominal (kWt) de las calderas.
02	Remitir copia de monitoreos, si los hubiere, que permitan conocer el nivel de emisiones de las calderas. En su defecto, informar que no existen monitoreos que demuestren nivel de emisiones.
Plazo envío de Documentos Pendientes (en días hábiles): 5 días.	Dirección de la (s) oficina (s) a las que debe ser enviada la información o antecedentes: Yerbas Buenas N°170, Valdivia.

mh

4/4

9. FISCALIZADORES PARTICIPANTES (Comenzando el listado con el encargado(a) de las actividades de Inspección Ambiental)

Nombre	Organismo	Firma
Mauricio Benítez Morales	SMA	
Juan Harries Muñoz	SMA	

10. OTROS ASISTENTES

Nombre	Institución/Empresa	Firma
Fernando Filgueira ferrer	Hotel Villa del Río	-

11. RECEPCIÓN DEL ACTA

<p>11.1 El Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable recepcionó copia del Acta: (Marque con x según corresponda) SI _____ NO <u>X</u></p>	<p>En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo: Ausencia del Encargado _____ Negación de Recepción _____ Otro <u>X</u> Observaciones: (Detallar brevemente las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos)</p>
--	---

