

Talca, 25 Noviembre 2019.

**INFORME ACTA  
INSPECCION AMBIENTAL**  
Folio: S/NUMERO



Fecha : Vi 20 Nov 2019 13.56 hrs.  
 Fiscalizador : Mónica Muñoz León.  
                   Casandra Leiva Saavedra.  
 Servicio : Servicio Salud del Maule.  
 Empresa : Hotel Diego de Almagro.  
 Dirección : 4 Norte 1011.  
 Rut E° : 77.663.150 – 7.  
 Represt. por : Rocío Salazar Iturra.      Rut: 13.231.774 – k F: 71 271 4600.  
 Firma focalización de E° presencial : Rocío Salazar Iturra.

**Motivo de la actividad de fiscalización:**

- 2.1 Programada.
- 2.3 Instrumento Gestión Ambiental ds 49/2015.
- 2.5 Objeto Insp. Ambiental: art 36, 38, 39 y 42 del PDA Talca-Maule Ds49/2015 del MMA.

**Hechos constatados.**

**Situación Reinante.**

| Ítems | Descripción                       | Cald 1 | Cald 2 | Cald 3 | Cald 4 |
|-------|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 1     | Fecha instalación.                | 2004   | 2004   | 2004   | 2004   |
| 2     | Uso: Agua Caliente y Calefacción. | X      | X      | X      | X      |
| 2     | Combustible.                      | Gas.   | Gas.   | Gas.   | Gas.   |
| 2     | Estado: en funcionamiento.        | X      | X      | X      | X      |

Se toma registro fotográfico y ubicación de coordenadas.

Norte : 6.076.895.

Este : 258.327.

Huso : 19 S.

**Exigencia**

| Ítems | Descripción                                     | Cald 1 | Cald 2 | Cald 3 | Cald 4 |
|-------|---|--------|--------|--------|--------|
| 1     | Certificado registro caldera ente seremi salud. | X      | X      |        | X      |
| 2     | Informe técnico de pruebas de caldera.          | X      | X      |        | X      |
| 3     | Última declaración emisiones del ds 138/2005.   | X      | X      |        | X      |
| 4     | Contrato suministro gas.                        | X      | X      |        | X      |
| 5     | Informe de mediciones discreta de MP y SO2.     | X      | X      |        | X      |

Reportar en 5 días ante la seremi de salud, ubicada en calle 2 ote N° 1260 edificio San Jenaro of de parte en horario de 8.30 – 14.00 hrs.

## Informe.

En respuesta a fiscalización de fecha vi 22 Noviembre 2019 a las 13.16 hrs, se tiene.

De los ítems identificados referidos a la exigencia establecida en la visita, se describen de forma individual su caracterización en el cumplimiento y nota en uno de ello que se encuentra en proceso informe técnico de pruebas de caldera.

### 1. Certificado registro caldera ente seremi salud.

Respuesta:

Las calderas de calefacción agua caliente identificadas, se encuentran inscritas con registro emitidos por esa autoridad sanitaria, efectuado en el año 2004.

Cuadro de registro.

| Ítems | Caldera.   | Registro SS   | ORD N°. | Fecha.     |
|-------|------------|---------------|---------|------------|
| 1     | Caldera 1. | SSMAU – 40 C. | 4261    | 25 ag 2004 |
| 2     | Caldera 2. | SSMAU – 41 C. | 4257    | 25 ag 2004 |
| 3     | Caldera 3. | SSMAU – 42 C. | 4258    | 25 ag 2004 |
| 4     | Caldera 4. | SSMAU – 43 C. | 4259    | 25 ag 2004 |

Se adjunta documentos respaldo Servicio Salud.

### 2. Informe técnico de pruebas de caldera.

Respuesta:

Este requerimiento se encuentra en proceso de efectuar las pruebas establecidas por la normativa ds10 /2012,

Documentos sujeto a ser presentado en un periodo solicitud de 30 días hábil, a la verificación de los antecedentes técnicos.

### 3. Última declaración emisiones del ds 138/2005.

Respuesta:

Declaración de emisiones, esto se dio cumplimiento a lo establecido por ds138/2005 periodo 2018.

Se adjunta documentos respaldo f138.

### 4. Contrato suministro gas.

Respuesta:

La energía utilizada en las calderas indicadas en su funcionamiento térmico, corresponde a combustible gaseoso del tipo Gas Natural G-20.

En ello se tiene el contrato con la Empresa Energas.

Se adjunta documentos respaldo de facturación.

5. Informe de mediciones discreta de MP y SO<sub>2</sub>.

Art. 36, 38, 39 y 42 del PDA Talca-Maule Ds49/2015.

Descripción:

Relación de los artículos en cumplimiento a lo establecido PDA Talca-Maule Ds49/2015.

**Artículo 36.** Las calderas nuevas, con una potencia térmica nominal menor a 75 kWt, deberán cumplir con el límite máximo de emisión de material particulado y eficiencia que se indican en la Tabla 22:

Tabla 22. Límite máximo de emisión de MP y eficiencia para caldera nueva menor a 75 kWt

| Tamaño<br>(kWt)   | Límite máximo de<br>emisión MP<br>(mg/N m <sup>3</sup> ) | Eficiencia<br>(%)  |
|-------------------|--|--------------------|
| Menor a 75<br>kWt | 50   | Mayor o igual a 90 |

**Artículo 38.** Las calderas, nuevas y existentes, de potencia térmica nominal mayor o igual a 75 kWt, deberán cumplir con los límites máximos de emisión de MP que se indican en la Tabla N° 23:

Tabla 23. Límites máximos de emisión para calderas nuevas y existentes

| Potencia térmica<br>nominal de la caldera   | Límite máximo de MP (mg/N m <sup>3</sup> ) |               |
|---|--|---------------|
|   | Caldera Existente                          | Caldera Nueva |
| Mayor o igual a 75 kWt<br>y menor a 300 kWt | 100  | 50            |

**Artículo 39.** Con el fin de reducir las emisiones de dióxido de azufre (SO<sub>2</sub>), las calderas nuevas de potencia térmica nominal mayor o igual a 75 kWt, y las calderas existentes de potencia térmica nominal mayor o igual a 3 MWt, que usen un combustible de origen fósil, en estado líquido o sólido, deberán cumplir con las exigencias que se establecen en las Tablas siguientes:

Tabla 24. Límite máximo de emisión de SO<sub>2</sub> para calderas nuevas

| Potencia térmica nominal de la<br>caldera  | Límite máximo de emisión<br>de SO <sub>2</sub> (mg/Nm <sup>3</sup> ) |
|--|--|
| Mayor o igual a 75 kWt y menor a<br>20 MWt | 400  |
| Mayor o igual a 20 MWt                     | 200  |

**Artículo 42.** Las calderas nuevas y existentes, cuya potencia térmica nominal sea mayor a 75 kWt y menor a 20 MWt, deben realizar mediciones discretas de MP y SO<sub>2</sub>, de acuerdo a los protocolos que defina la Superintendencia del Medio Ambiente.

Tabla 26. Frecuencia de la medición discreta de emisiones de MP y SO<sub>2</sub>

| Tipo de combustible                 | Una medición cada "n" meses      |                 |  |                 |
|-------------------------------------|----------------------------------|-----------------|--|-----------------|
|                                     | Sector industrial                |                 | Sector residencial,<br>comercial e institucional |                 |
|                                     | MP                               | SO <sub>2</sub> | MP   | SO <sub>2</sub> |
| 7. Todo tipo de combustible gaseoso | Exenta de verificar cumplimiento |                 |  |                 |

En Edificio HDA Talca, el sistema energético comprende el tipo Gas Natural G-20, el que se encuentra conectado a la red de suministro de la Ciudad.

El empalme, alimenta a la batería de calderas calefacción agua caliente, las que se encuentran instaladas en dirección de 4 Norte 1011 comuna de Talca.

Respuesta:

De los art 36, 38, 39 y 42 del PDA Talca-Maule Ds49/2015.

En su art. 42 pto. 7, indica que todo tipo de combustible gaseoso, la fuente de emisión queda "Exenta de verificar cumplimiento". Para las mediciones discretas de MP y SO<sub>2</sub>.

Dada las consideraciones a que el combustible es Gas Natural G-20, no es exigible el requerimiento de mediciones discreta para los contaminantes MP y SO<sub>2</sub>; tales efecto, estos agentes no son medibles en estas fuentes fijas.

#### Registro Fotográfico.



Informe extendido, para su toma de conocimiento y de trabajo en equipo que el día de mañana en conjunto, se pueda participar en mejoras de eficiencia energética y sistema ambiental.

Rocío Salazar Iturra.  
Gerencia HDA Talca.

ROCÍO SALAZAR ITURRA  
Gerente Operaciones  
RUT.: 13.281.774-K  
HOTEL DIEGO ALMAGRO  
TALCA