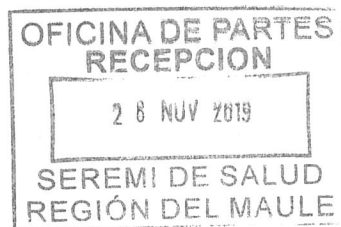


Talca, 25 Noviembre 2019.

## INFORME ACTA INSPECCION AMBIENTAL

Folio: S/NUMERO

Fecha : Vi 20 Nov 2019 13.56 hrs.  
Fiscalizador : Mónica Muñoz León.  
Casandra Leiva Saavedra.  
Servicio : Servicio Salud del Maule.  
Empresa : Hotel Diego de Almagro.  
Dirección : 4 Norte 1011.  
Rut E° : 77.663.150 – 7.  
Represt. por : Rocío Salazar Iturra. Rut: 13.231.774 – k F: 71 271 4600.  
Firma focalización de E° presencial : Rocío Salazar Iturra.



Motivo de la actividad de fiscalización:

- 2.1 Programada.  
2.3 Instrumento Gestión Ambiental ds 49/2015.  
2.5 Objeto Insp. Ambiental: art 36, 38, 39 y 42 del PDA Talca-Maule Ds49/2015 del MMA.

### Hechos constatados.

### Situación Reinante.

Ítems	Descripción	Cald 1	Cald 2	Cald 3	Cald 4
1	Fecha instalación.	2004	2004	2004	2004
2	Uso: Agua Caliente y Calefacción.	X	X	X	X
2	Combustible.	Gas.	Gas.	Gas.	Gas.
2	Estado: en funcionamiento.	X	X	X	X

Se toma registro fotográfico y ubicación de coordenadas.

Norte : 6.076.895.

Este : 258.327.

Huso : 19 S.

## Exigencia

Ítems	Descripción	Cald 1	Cald 2	Cald 3	Cald 4
1	Certificado registro caldera ente seremi salud.	X	X		X
2	Informe técnico de pruebas de caldera.	X	X		X
3	Última declaración emisiones del ds 138/2005.	X	X		X
4	Contrato suministro gas.	X	X		X
5	Informe de mediciones discreta de MP y SO2.	X	X		X

Reportar en 5 días ante la seremi de salud, ubicada en calle 2 ote N° 1260 edificio San Jenaro of de parte en horario de 8.30 – 14.00 hrs.

## Informe.

En respuesta a fiscalización de fecha vi 22 Noviembre 2019 a las 13.16 hrs, se tiene.

De los ítems identificados referidos a la exigencia establecida en la visita, se describen de forma individual su caracterización en el cumplimiento y nota en uno de ello que se encuentra en proceso informe técnico de pruebas de caldera.

### 1. Certificado registro caldera ente seremi salud.

Respuesta:

Las calderas de calefacción agua caliente identificadas, se encuentran inscritas con registro emitidos por esa autoridad sanitaria, efectuado en el año 2004.

Cuadro de registro.

Ítems	Caldera.	Registro SS	ORD N°.	Fecha.
1	Caldera 1.	SSMAU – 40 C.	4261	25 ag 2004
2	Caldera 2.	SSMAU – 41 C.	4257	25 ag 2004
3	Caldera 3.	SSMAU – 42 C.	4258	25 ag 2004
4	Caldera 4.	SSMAU – 43 C.	4259	25 ag 2004

**Se adjunta** documentos respaldo Servicio Salud.

### 2. Informe técnico de pruebas de caldera.

Respuesta:

Este requerimiento se encuentra en proceso de efectuar las pruebas establecidas por la normativa ds10 /2012,

Documentos sujeto a ser presentado en un periodo solicitud de 30 días hábil, a la verificación de los antecedentes técnicos.

### 3. Última declaración emisiones del ds 138/2005.

Respuesta:

Declaración de emisiones, esto se dio cumplimiento a lo establecido por ds138/2005 periodo 2018.

**Se adjunta** documentos respaldo f138.

### 4. Contrato suministro gas.

Respuesta:

La energía utilizada en las calderas indicadas en su funcionamiento térmico, corresponde a combustible gaseoso del tipo Gas Natural G-20.

En ello se tiene el contrato con la Empresa Energas.

**Se adjunta** documentos respaldo de facturación.

5. Informe de mediciones discreta de MP y SO<sub>2</sub>.

Art. 36, 38, 39 y 42 del PDA Talca-Maule Ds49/2015.

Descripción:

Relación de los artículos en cumplimiento a lo establecido PDA Talca-Maule Ds49/2015.

**Artículo 36.** Las calderas nuevas, con una potencia térmica nominal menor a 75 kWt, deberán cumplir con el límite máximo de emisión de material particulado y eficiencia que se indican en la Tabla 22:

**Tabla 22. Límite máximo de emisión de MP y eficiencia para caldera nueva menor a 75 kWt**

Tamaño (kWt)	Límite máximo de emisión MP (mg/N m <sup>3</sup> )	Eficiencia (%)
Menor a 75 kWt	50	Mayor o igual a 90

**Artículo 38.** Las calderas, nuevas y existentes, de potencia térmica nominal mayor o igual a 75 kWt, deberán cumplir con los límites máximos de emisión de MP que se indican en la Tabla N° 23:

**Tabla 23. Límites máximos de emisión para calderas nuevas y existentes**

Potencia térmica nominal de la caldera	Límite máximo de MP (mg/N m <sup>3</sup> )	
	Caldera Existente	Caldera Nueva
Mayor o igual a 75 kWt y menor a 300 kWt	100	50

**Artículo 39.** Con el fin de reducir las emisiones de dióxido de azufre (SO<sub>2</sub>), las calderas nuevas de potencia térmica nominal mayor o igual a 75 kWt, y las calderas existentes de potencia térmica nominal mayor o igual a 3 MWt, que usen un combustible de origen fósil, en estado líquido o sólido, deberán cumplir con las exigencias que se establecen en las Tablas siguientes:

**Tabla 24. Límite máximo de emisión de SO<sub>2</sub> para calderas nuevas**

Potencia térmica nominal de la caldera	Límite máximo de emisión de SO <sub>2</sub> (mg/Nm <sup>3</sup> )
Mayor o igual a 75 kWt y menor a 20 MWt	400
Mayor o igual a 20 MWt	200

**Artículo 42.** Las calderas nuevas y existentes, cuya potencia térmica nominal sea mayor a 75 kWt y menor a 20 MWt, deben realizar mediciones discretas de MP y SO<sub>2</sub>, de acuerdo a los protocolos que defina la Superintendencia del Medio Ambiente.

**Tabla 26. Frecuencia de la medición discreta de emisiones de MP y SO<sub>2</sub>**

Tipo de combustible	Una medición cada "n" meses			
	Sector industrial		Sector residencial, comercial e institucional	
	MP	SO <sub>2</sub>	MP	SO <sub>2</sub>
7. Todo tipo de combustible gaseoso	Exenta de verificar cumplimiento			

En Edificio HDA Talca, el sistema energético comprende el tipo Gas Natural G-20, el que se encuentra conectado a la red de suministro de la Ciudad.

El empalme, alimenta a la batería de calderas calefacción agua caliente, las que se encuentran instaladas en dirección de 4 Norte 1011 comuna de Talca.

Respuesta:

De los art 36, 38, 39 y 42 del PDA Talca-Maule Ds49/2015.

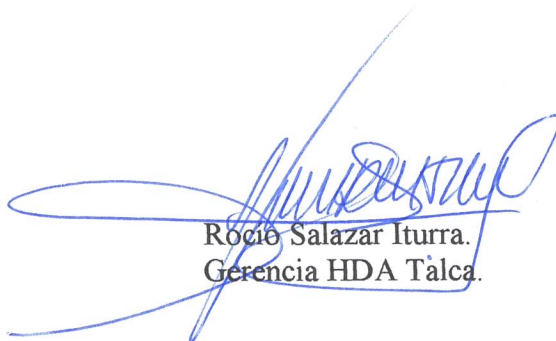
En su art. 42 pto. 7, indica que todo tipo de combustible gaseoso, la fuente de emisión queda "Exenta de verificar cumplimiento". Para las mediciones discretas de MP y SO<sub>2</sub>.

Dada las consideraciones a que el combustible es Gas Natural G-20, no es exigible el requerimiento de mediciones discreta para los contaminantes MP y SO<sub>2</sub>; tales efecto, estos agentes no son medibles en estas fuentes fijas.

#### Registro Fotográfico.



Informe extendido, para su toma de conocimiento y de trabajo en equipo que el día de mañana en conjunto, se pueda participar en mejoras de eficiencia energética y sistema ambiental.

  
Rocío Salazar Iturra.  
Gerencia HDA Talca.

**ROCÍO SALAZAR ITURRA**  
Gerente Operaciones  
RUT.: 13.281.774-K  
HOTEL DIEGO ALMAGRO  
TALCA