

Nombre Profesional: Rodrigo Franco Lanau  
Nº Registro: SSMAU Nº40

FECHA: 16/12/19

## INFORME TÉCNICO INDIVIDUAL

"CONDICIONES GENERALES DE INSTALACIÓN, REVISIONES Y PRUEBAS DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD DE LAS CALDERAS DE CALEFACCIÓN Y CALDERAS DE FLUIDO TÉRMICO, SUS COMPONENTES, ACCESORIOS Y REDES DE DISTRIBUCIÓN"

### 1.- PROPIETARIO DEL EQUIPO

RUT	65.072.376-7	Razón social o personal natural	Comunidad Edificio Parque Universitario
Dirección	2 Norte #3495	Comuna	TALCA
Teléfono Fijo	712256038	Teléfono Celular	959919847
		Correo Electrónico	oscar.urzuaf@gmail.com

### 2.- DATOS TÉCNICOS (individualizar equipo sometido a revisiones y pruebas)

#### 2.1.- CALDERA DE CALEFACCIÓN (\*)

						Registro	E/T
Marca	ITALTHERM	Modelo	Time Power 115 K	Año fabricación	2019	Horas funcionamiento diario	12
Número de Fábrica	35777/28.19	Volumen de agua del equipo (l)	11,5 (l)	Quemador Marca	Italtherm		
				Modelo	Integrado		
Combustible principal	GLP	Combustible alternativo				Potencia eléctrica (kw) (equipo eléctrico)	
Consumo	0,95 - 8,37 (kg/h)	Consumo					

NOTA (\*): PARA CALDERA DE CALEFACCIÓN CON VAPOR DE AGUA A PRESIÓN INFERIOR A 0,5 kg/cm<sup>2</sup> UTILIZAR EN ESTE ÍTEM, PAUTA INFORME TÉCNICO INDIVIDUAL PARA CALDERA DE VAPOR.

#### 2.2.- CALDERA DE FLUIDO TÉRMICO

						Registro	
Marca		Modelo		Año fabricación		Horas funcionamiento diario	
Número de fábrica		Material de fabricación		Tipo de fluido		Quemador Marca	
				Volumen		Modelo	
Combustible principal		Combustible alternativo				Potencia eléctrica (kw) (equipo eléctrico)	
Consumo		Consumo					

### 3.- OPERADORES

NOMBRE COMPLETO	RUN	NÚMERO CERTIFICADO	COMPETENCIA
FRANCISCO TOMÁS ESCOBAR AGUILAR	16.733.042-8	Nº 331/2019	Operador Caldera Calefacción

Secretaría Ministerial de Salud  
Región del Maule  
Unidad Salud Ocupacional  
Recepción  
Fecha: 29 FEB 2020

RODRIGO FRANCO LANAU  
Inspector Autorizado  
Registro Nº 40SSMAU

**4.- RESULTADO REVISIONES Y PRUEBAS REGLAMENTARIAS**

MATERIA (*)	FECHA	CONFORMIDAD	NO CONFORMIDAD-CAUSALES-OBSERVACIONES
Revisión externa	07/12/19	X Equipo y accesorios en buenas condiciones	
Revisión interna	07/12/19	X Equipo en buenas condiciones	
Verificación del funcionamiento de válvulas de alivio o de seguridad	07/12/19	X Válvula abre automáticamente a una sobrepresión de los circuitos involucrados. Presión de apertura <b>6 Bar</b>	
Verificación del funcionamiento de termostato	07/12/19	X Termostato operativo Temperatura de prueba: <b>55 °C</b>	
Revisión del circuito de calefacción, componentes y accesorios	07/12/19	X Cumple con requisitos que indica normativa	
Pruebas especiales			

NOTA (\*) PARA CALDERA DE VAPOR CON PRESION INFERIOR A 0,5 kg/cm<sup>2</sup> UTILIZAR EN ESTE ITEM PAUTA DE CALDERA DE VAPOR (N° 6)

**5.- CONDICIONES GENERALES DE LA INSTALACIÓN****Materias a desarrollar:**

**Título III.** La instalación cuenta con 6 calderas de agua caliente, 2 redes de distribución, 2 estanques de expansión para abastecer las dos torres de la comunidad.

**Título IV** El combustible utilizado es GLP, la instalación cumple con la norma

**7.- CONCLUSIONES**

FECHA	ESTADO
16/12/19	<b>CONFORMIDAD:</b>
	El conjunto comprendido por una caldera de calefacción, el circuito, los componentes, su emplazamiento, estanque de expansión y el sistemas de combustión, se encuentra en conformidad a los requisitos indicados en la normativa vigente
	Este informe tiene validez siempre que el equipo identificado y sus componentes no sean intervenidos con motivo de alguna reparación, reformación y/o transformación realizada posteriormente, o bien ante daños evidentes como consecuencia inmediata de un terremoto u otros esfuerzos mecánicos imprevistos
	Vigencia de revisiones y pruebas realizadas es de tres años, fecha de vencimiento: <b>07/12/22</b>
	<b>NO CONFORMIDAD:</b>

**RODRIGO FRANCO LANAU**  
Inspector Autorizado  
Registro N° 4055MAU

Firma del Profesional facultado