

Nombre Profesional: Rodrigo Franco Lanau
N° Registro: SSMAU N°40

FECHA: 16/12/19

INFORME TÉCNICO INDIVIDUAL

"CONDICIONES GENERALES DE INSTALACIÓN, REVISIONES Y PRUEBAS DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD DE LAS CALDERAS DE CALEFACCIÓN Y CALDERAS DE FLUIDO TÉRMICO, SUS COMPONENTES, ACCESORIOS Y REDES DE DISTRIBUCIÓN"

1.- PROPIETARIO DEL EQUIPO					
RUT	65.072.376-7	Razón social o personal natural		Comunidad Edificio Parque Universitario	
Dirección	2 Norte #3495	Comuna		TALCA	
Teléfono Fijo	712256038	Teléfono Celular	959919847	Correo Electrónico	oscar.urzuaf@gmail.com

2.- DATOS TÉCNICOS (individualizar equipo sometido a revisiones y pruebas)					
2.1.- CALDERA DE CALEFACCIÓN (*)					
Marca	FERROLI	Modelo	Energy Top W 125	Año fabricación	2017
Número de Serie	1240L10177	Volumen de agua del equipo (l)	7 (l)	Quemador Marca	Ferroll
				Modelo	Integrado
Combustible principal	GLP	Combustible alternativo		Potencia eléctrica (kw) (equipo eléctrico)	
Consumo	1,96 - 9,08 (kg/h)	Consumo			
NOTA (*): PARA CALDERA DE CALEFACCIÓN CON VAPOR DE AGUA A PRESION INFERIOR A 0,5 kg/cm² UTILIZAR EN ESTE ITEM, PAUTA INFORME TECNICO INDIVIDUAL PARA CALDERA DE VAPOR.					

2.2.- CALDERA DE FLUIDO TÉRMICO					
Marca		Modelo		Año fabricación	
Número de fábrica		Material de fabricación		Tipo de fluido	
				Volumen	
Combustible principal		Combustible alternativo		Potencia eléctrica (kw) (equipo eléctrico)	
Consumo		Consumo			

3.- OPERADORES			
NOMBRE COMPLETO	RUN	NÚMERO CERTIFICADO	COMPETENCIA
FRANCISCO TOMÁS ESCOBAR AGUILAR	16.733.042-8	N° 331/2019	Operador Caldera Calefacción

Secretaría Ministerial
Región del Maipo
Unidad Salud Ocupacional
Recepción
Fecha: 29 FEB 2020

RODRIGO FRANCO LANAU
Inspector Autorizado
Registro N° 40SSMAU

4.- RESULTADO REVISIONES Y PRUEBAS REGLAMENTARIAS

MATERIA (*)	FECHA	CONFORMIDAD	NO CONFORMIDAD-CAUSALES-OBSERVACIONES
Revisión externa	07/12/19	X Equipo y accesorios en buenas condiciones	
Revisión interna	07/12/19	X Equipo en buenas condiciones	
Verificación del funcionamiento de válvulas de alivio o de seguridad	07/12/19	X Válvula abre automáticamente a una sobrepresión de los circuitos involucrados. Presión de apertura 6 Bar	
Verificación del funcionamiento de termostato	07/12/19	X Termostato operativo. Desviación de la lectura inferior a 5 %. Temperatura de prueba: 60 °C	
Revisión del circuito de calefacción, componentes y accesorios	07/12/19	X Cumple con requisitos que indica normativa	
Pruebas especiales			

NOTA (*) PARA CALDERA DE VAPOR CON PRESION INFERIOR A 0,5 kg/cm² UTILIZAR EN ESTE ITEM PAUTA DE CALDERA DE VAPOR (N° 6)

5.-CONDICIONES GENERALES DE LA INSTALACIÓN

Materias a desarrollar:

Título III. La instalación cuenta con 6 calderas de agua caliente, 2 redes de distribución, 2 estanques de expansión para abastecer las dos torres de la comunidad.

Título IV El combustible utilizado es GLP, la instalación cumple con la norma

7.- CONCLUSIONES

FECHA	ESTADO
16/12/19	CONFORMIDAD:
	El conjunto comprendido por una caldera de calefacción, el circuito, los componentes, su emplazamiento, estanque de expansión y el sistemas de combustión, se encuentra en conformidad a los requisitos indicados en la normativa vigente
	Este informe tiene validez siempre que el equipo identificado y sus componentes no sean intervenidos con motivo de alguna reparación, reformatión y/o transformación realizada posteriormente, o bien ante daños evidentes como consecuencia inmediata de un terremoto u otros esfuerzos mecánicos imprevistos
	Vigencia de revisiones y pruebas realizadas es de tres años, fecha de vencimiento: 07/12/22
	NO CONFORMIDAD:

RODRIGO FRANCO LANAU
Inspector Autorizado
Registro N° 40SSMAU

Firma del Profesional facultado