

## ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

(FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE EMISIÓN, CALIDAD Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

1. ANTECEDENTES				
<b>1.1 Fecha de Inspección:</b> 01 de junio de 2021		<b>1.2 Hora de inicio:</b> 12:40		<b>1.3 Hora de término:</b> 14:15
<b>1.4 nombre de la unidad fiscalizable:</b> "Hotel Crowne Plaza Santiago"			<b>1.5 Estado operacional de la Unidad Fiscalizable</b> (cuando corresponda): En operación	
<b>1.6 Ubicación de la Unidad Fiscalizable:</b> Av. Libertador Bernardo O'Higgins 136			<b>Comuna:</b> Santiago	<b>Región:</b> Metropolitana
<b>1.7 Titular(es) de la Unidad Fiscalizable:</b> Hotelera Alameda SPA.			<b>Domicilio Titular</b> (para efectos de notificación): Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 136, Santiago	
<b>RUT o RUN:</b> 76.477.122-2	<b>Teléfono:</b> +562 26381042		<b>Correo electrónico:</b> leandro.bertolotto@ihg.com	
<b>1.8 Representante legal de la Unidad Fiscalizable:</b> Leandro Bertolotto			<b>Domicilio:</b> Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 136, Santiago	
<b>RUT o RUN:</b> -----	<b>Teléfono:</b> -----		<b>Correo Electrónico:</b> leandro.bertolotto@ihg.com	
<b>1.9 Encargado o responsable de la Unidad Fiscalizable durante la Inspección:</b> Simon Adjemian			<b>Domicilio:</b> Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 136, Santiago	
<b>RUT o RUN</b> 4.854.990-K	<b>Teléfono:</b> +569 9440 5378		<b>Correo electrónico:</b> <a href="mailto:simon.adjemian@ihg.com">simon.adjemian@ihg.com</a>	
2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN				
<b>2.1</b> <input type="checkbox"/> Programada		<b>2.2</b> <input type="checkbox"/> No programada	<b>Denuncia:</b> <input checked="" type="checkbox"/> X	<b>Oficio:</b> _____
		<b>Otro:</b> _____		
(Detallar motivo brevemente) Denuncias 675-XIII-2021, 757-XIII-2021, 825-XIII-2021 y 975-XIII-2021.				
3. MATERIA ESPECÍFICA OBJETO DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL				
Manejo de Emisiones Acústicas				
4. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS				
D.S. N°38/11 MMA				

**5. ASPECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL**

<p><b>5.1 Existió oposición al ingreso:</b></p> <p>SI ___ NO <input checked="" type="checkbox"/> ___</p>	<p><b>5.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública:</b></p> <p>SI ___ NO <input checked="" type="checkbox"/> ___</p>	<p><b>5.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados:</b> (En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones)</p> <p>SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___</p>								
<p><b>5.4 Se ejecutó la Reunión Informativa:</b> SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___ (En caso de que la respuesta sea negativa, indicar las causas que motivaron dicha situación)</p> <p>En caso de que la respuesta sea afirmativa, responder lo siguiente:</p> <table border="0"> <tr> <td>a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización</td> <td>SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___</td> </tr> <tr> <td>b) Se informó la normativa ambiental pertinente</td> <td>SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___</td> </tr> <tr> <td>c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección</td> <td>SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___</td> </tr> <tr> <td>d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable</td> <td>SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___</td> </tr> </table>			a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización	SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___	b) Se informó la normativa ambiental pertinente	SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___	c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección	SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___	d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable	SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___
a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización	SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___									
b) Se informó la normativa ambiental pertinente	SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___									
c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección	SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___									
d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable	SI <input checked="" type="checkbox"/> ___ NO ___									

**6. OBSERVACIONES ASOCIADAS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL**

Dado el contexto de pandemia por COVID-19, se enviará la presente acta a través de correo electrónico a: [simon.adjemian@ihg.com](mailto:simon.adjemian@ihg.com), [leandro.bertolotto@ihg.com](mailto:leandro.bertolotto@ihg.com)

**7. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS**

En el marco de las denuncias ID 675-XIII-2021, 757-XIII-2021, 825-XIII-2021 y 975-XIII-2021, siendo las 12:40 horas del día 01 de junio de 2021, se concurrió a efectuar una actividad de inspección en un receptor cercano a la Unidad Fiscalizable “Hotel Crowne Plaza Santiago”, con el objeto de medir los Niveles de Presión Sonora emitidos por un dispositivo, el cual se encontraba operativo al momento de la Inspección.

Se realizó una (01) medición de Nivel de Presión Sonora en un punto de medición del receptor cercano a la fuente emisora de ruido, registrándose los niveles de presión sonora producto del funcionamiento del dispositivo. Se efectuó una medición interna, con ventana abierta, arrojando los siguientes valores:

Punto	Medición	NPS <sub>eq</sub>	NPS <sub>mín</sub>	NPS <sub>máx</sub>
1	1	55,0	51,8	58,2
	2	54,7	52,1	60,7
	3	52,7	51,0	56,1
2	1	51,5	48,9	56,5
	2	51,1	48,6	54,2
	3	51,4	49,3	54,2
3	1	48,6	46,4	52,0
	2	50,1	47,8	60,2
	3	49,5	46,3	53,8

No se midió ruido de fondo el cual estaba conformado principalmente por tránsito vehicular (buses y vehículos livianos) por calle Ramon Corvalán, debido a la presencia de un paradero de transporte público. Cabe destacar que estos ruidos fueron completamente filtrados en la medición.

El instrumental utilizado para estas mediciones correspondió a un sonómetro marca 01dB, modelo FUSION 40CD, número de serie 12223, con su respectivo calibrador 01dB, modelo CAL31, número de serie 88150. Los Niveles de Presión Sonora, así como posición del sonómetro, instrumental utilizado, entre otros, quedan registrados en Fichas de Reporte Técnico aprobadas por Res. Ex. N°693/2015 SMA.

Posteriormente fiscalizadoras se dirigieron a la Unidad Fiscalizable donde fueron atendidas por Don Simón Adjemian, encargado de Ingeniería del Hotel, quien indicó que el dispositivo es una torre de enfriamiento, (no un generador como se indicaba en las denuncias) la cual está operativa desde hace 40 años y opera las 24 horas al día. Se visitó sector donde se encuentra la torre de enfriamiento, tomando registro fotográfico:



**Fotografía 1:** Torre de enfriamiento destacada en rojo.

Don Simón Adjemian entregó los datos del titular a las fiscalizadoras. Se le consultó respecto a la respuesta la R.E N°890/2021 de la SMA, en la cual se le solicitaron antecedentes respecto del dispositivo, medidas de mitigación, así como una medición de nivel de presión sonora a realizar por una ETFA. Al respecto don Simón Adjemian declaró que se encuentra a la espera de la confirmación de la medición a realizar por la ETFA Ruido.

La fiscalización finaliza a las 14:15 Hrs.

8. DOCUMENTOS PENDIENTES DE ENTREGAR POR PARTE DEL TITULAR		
N°	Descripción	
1	-----	
Plazo envío de Documentos Pendientes en formato digital (en días hábiles)	Dirección de la (s) oficina (s) a las que debe ser enviada la información o antecedentes	
-----	-----	
9. FISCALIZADORES PARTICIPANTES (Comenzando el listado con el encargado(a) de las actividades de Inspección Ambiental)		
Nombre	Organismo	Firma
Daniela Riquelme	SMA	
Venicia Martínez	SMA	
10. OTROS ASISTENTES		
Nombre	Institución/Empresa	Firma
Simón Adjemian	Hotel Crowne Plaza	-----
11. RECEPCIÓN DEL ACTA		
<p><b>11.1 El Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable recepcionó copia del Acta:</b> (Marque con x según corresponda)</p> <p>SI _____ NO <u>X</u> _____</p>	<p>En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo:</p> <p>Ausencia del Encargado _____ Negación de Recepción _____</p> <p>Otro <u>X</u> _____</p> <p><b>Observaciones:</b> (Detallar brevemente las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos)</p> <p>Dado el contexto de pandemia por COVID-19, se enviará la presente acta a través de correo electrónico.</p>	