

ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

(FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE EMISIÓN, CALIDAD Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

1. ANTECEDENTES					
1.1 Fecha de Inspección: 01 de septiembre de 2022		1.2 Hora de inicio: 10:00		1.3 Hora de término: 10:30	
1.4 Nombre de la Unidad Fiscalizable: Edificio Rotterdam-Iquique.			1.5 Estado operacional de la Unidad Fiscalizable: Operación		
1.6 Ubicación de la Unidad Fiscalizable: Av. Salvador Allende 2250.			Comuna: Iquique	Región: Tarapacá	
1.7 Titular de la Unidad Fiscalizable: Guzmán y Larraín.			Domicilio Titular: Marchant Pereira N°201, piso 3, Providencia, Santiago.		
RUT o RUN: 86.715.400-0	Teléfono: 984186927		Correo electrónico: miguel_valenzuela@guzmanylarrain.com		
1.8 Representante legal de la Unidad Fiscalizable: Jorge Niemman Figari.			Domicilio: Marchant Pereira N°201, piso 3, Providencia, Santiago.		
RUT o RUN: 8.367.490-3	Teléfono: 984186927		Correo Electrónico: miguel_valenzuela@guzmanylarrain.com		
1.9 Encargado o responsable de la Unidad Fiscalizable durante la Inspección: ---			Domicilio: ---		
RUT o RUN ---	Teléfono: ---		Correo electrónico: ---		
2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN					
2.1 <input type="checkbox"/> Programada		2.2 <input type="checkbox"/> No programada	Denuncia: <input checked="" type="checkbox"/> X	Oficio: _____	Otro: _____
		Denuncias por ruidos molestos			
3. MATERIA ESPECÍFICA OBJETO DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL					
Manejo de Emisiones Acústicas.					
4. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS					
D.S. N°38/11 DEL MMA "ESTABLECE NORMA DE EMISIÓN DE RUIDOS GENERADOS POR FUENTES QUE INDICA, ELABORADA A PARTIR DE LA REVISIÓN DEL DECRETO N° 146, DE 1997, DEL MINISTERIO SECRETARÍA GENERAL DE LA PRESIDENCIA"					

5. ASPECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

5.1 Existió oposición al ingreso: SI ___ NO ___ X ___	5.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública: SI ___ NO ___ X ___	5.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados: (En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones) SI ___ X ___ NO ___
---	---	--

5.4 Se ejecutó la Reunión Informativa: SI ___ NO ___ X ___ (En caso de que la respuesta sea negativa, indicar las causas que motivaron dicha situación)

En caso de que la respuesta sea afirmativa, responder lo siguiente:

- | | |
|--|---------------|
| a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización | SI ___ NO ___ |
| b) Se informó la normativa ambiental pertinente | SI ___ NO ___ |
| c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección | SI ___ NO ___ |
| d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable | SI ___ NO ___ |

6. OBSERVACIONES ASOCIADAS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

No se realizó reunión de inicio porque la inspección ambiental comenzó en domicilio del receptor (denunciante). Por otra parte, en consideración a la situación sanitaria nacional por COVID-19, se hará entrega del acta de inspección ambiental por correo electrónico.

7. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

Siendo las 10:00 horas del día 01 de septiembre de 2022 se realizó actividad de inspección ambiental a la UF "Edificio Rotterdam-Iquique", con el objetivo de realizar medición de Niveles de Presión Sonora generados a partir de la construcción de la segunda torre del condominio, llamado Edificio Rotterdam.

Para lo anterior, se visitó el domicilio del denunciante, realizándose la medición desde la terraza del departamento ubicado en el piso 11 del Edificio Amsterdam, identificado como el sitio más expuesto al ruido proveniente de la fuente fiscalizada.

El sonómetro utilizado correspondió a marca PCE modelo PCE-428 y número de serie 585048. El calibrador utilizado correspondió a marca PCE, modelo PCE-SC42 y número de serie 912449.

Los resultados de las mediciones fueron los siguientes:

Receptor 1:

Inicio de medición de ruido de la construcción a las 10:00 hrs., medición externa (terraza del departamento en piso 11)

Punto	NPS _{eq} (dBA)	NPS _{mín} (dBA)	NPS _{máx} (dBA)
1	67,2	57,3	76,5
	65,9	58,4	75,7
	63,8	59,0	76,3

Se constató que el ruido medido correspondía a martillazos, mini cargador, descarga de materiales, taladro, máquinas pulidoras y otros instrumentos de construcción del edificio Rotterdam.

Siendo las 10:30 horas se dio por finalizada la inspección ambiental.

8. DOCUMENTOS PENDIENTES DE ENTREGAR POR PARTE DEL TITULAR		
N°	Descripción	
Plazo envío de Documentos Pendientes en formato digital (en días hábiles).	Dirección de la oficina a las que debe ser enviada la información o antecedentes.	
9. FISCALIZADORES PARTICIPANTES (Comenzando el listado con el encargado(a) de las actividades de Inspección Ambiental)		
Nombre	Organismo	Firma
Tamara González G.	SMA	
10. OTROS ASISTENTES		
Nombre	Institución/Empresa	Firma
(No hay)		
11. RECEPCIÓN DEL ACTA		
11.1 El Encargado o Responsable de la Unidad Fiscalizable recepcionó copia del Acta: (Marque con x según corresponda) SI ___ NO ___X___	En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo: Ausencia del Encargado _____ Negación de Recepción _____ Otro ___X___ Observaciones: Se notificará al titular por correo electrónico.	