

Detalle	Presupuesto "Muro medianero, sede Orella" v0
Fecha	05 de julio de 2023

Mandante	Corporación educacional Academia Tarapacá
Atención	Sra. María Dolores Rojas Crocco
Dirección	Orella #941, Iquique

OFERTA TECNICA

Se considera instalar estructura compuesta por 4 L invertidas para sostener muro y apoyarlos en edificio, con perfil tubular cuadrado 100x100x3mm. Estas estructuras se fijarán al piso y al muro con placas de acero de 20x20 cms de 5mm de espesor.

Sobre muro existente se considera instalar paneles SIP compuestos de placa OSB de 9,6mm por ambos lados e interiormente aislapol de alta densidad, quedando un espesor del panel de 9 cms.

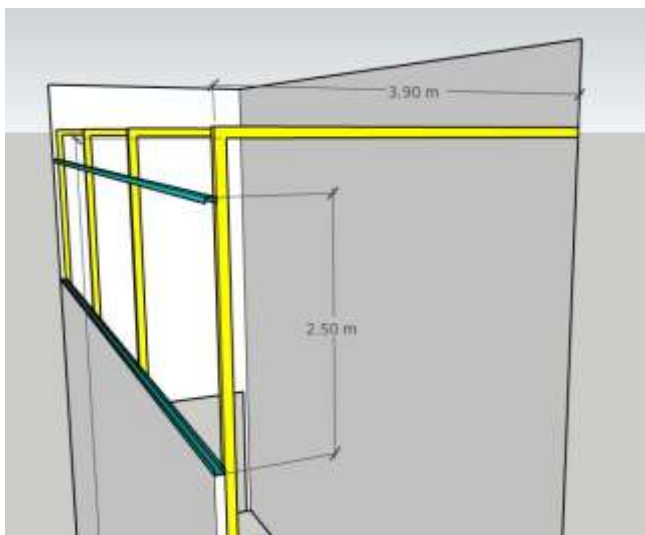
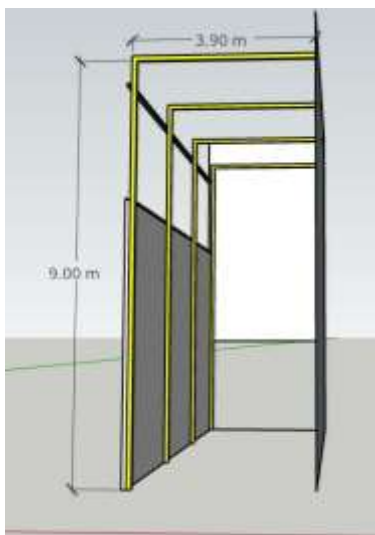
Para contener estos paneles se considera instalar perfil canal 100x50x3mm en la parte inferior y superior del panel (tipo caza-bloques).

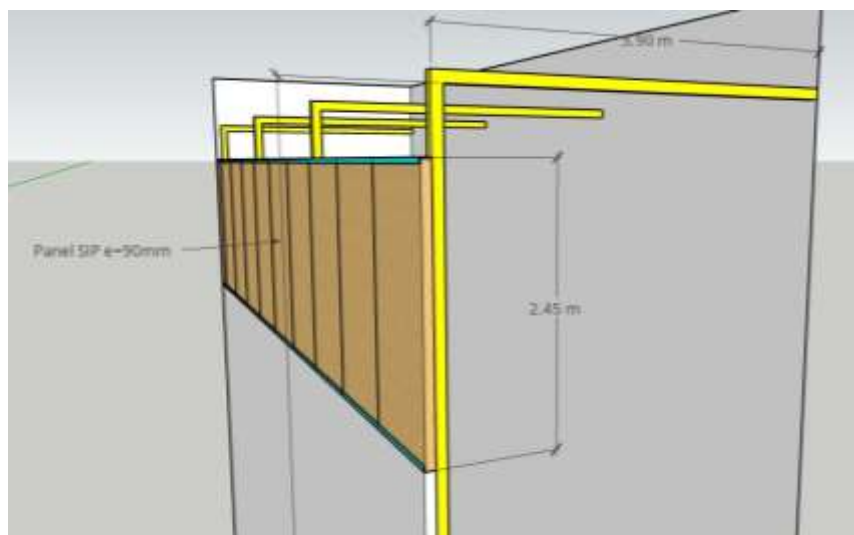
La unión de los perfiles de acero se considera mediante soldadura al arco y electrodos 6011 3/32.

Se considera con dos manos de pintura anticorrosiva y pintura de terminación.

Los paneles se consideran con pintura blanca por el lado poniente (vecina) y pintura texturada por el lado del colegio, similar al color existente en el muro. Al ser madera la unión entre planchas es difícil que no se noten, no se pueden hacer huinchas de yeso, porque se notarían igual.

IMÁGENES REFERENCIALES





OFERTA ECONOMICA

	DESCRIPCION	UNI.	CANT.	P.UNIT.	SUBTOTAL	TOTAL
ACADEMIA TARAPACA						
SEDE ORELLA						
1	Acceso vehicular	GL	1,00		\$ 6.244.223	\$6.244.223
1,1	Muro medianero	gl	1,00	\$ 6.244.223	\$ 6.244.223	
2	SUB TOTAL NETO DE IMPUESTO					\$6.244.223
3	I.V.A. 19%		0,19			\$1.186.402
4	TOTAL					\$7.430.625

Son: Siete millones cuatrocientos treinta mil seiscientos veinte y cinco pesos, valor bruto obra vendida.

NOTAS

1. Se considera utilizar los andamios existentes en el colegio.
2. Se solicita el despeje del área a intervenir para evitar accidentes.
3. Personal que trabajará en establecimiento, contará con sus EPP de acuerdo a la labor a efectuar.


PLAZO

El plazo de los trabajos se estima en 10 días hábiles, considerando trabajar en horario de oficina, durante las vacaciones de invierno.

FORMA DE PAGO

50% al inicio de los trabajos y
50% al término de los trabajos.

Atento a sus comentarios,



Alonso M. González Morales
MAJI Obras Civiles Ltda.