

ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

1. ANTECEDENTES		
1.1 Fecha de Inspección: 31-01-2025	1.2 Hora de inicio: 22:18	1.3 Hora de término: 22:34
1.4 Nombre de la Unidad Fiscalizable: MALABAR	1.5 Estado operacional de la Unidad Fiscalizable: EN OPERACIÓN	
1.6 Ubicación de la Unidad Fiscalizable: Ongolmo N°155	Comuna (s): Concepción	Región (es): Biobío
1.7 Titular (es) de la Unidad Fiscalizable: Comercializadora Distribuidora e importadora Beer Markes Ltda.	Domicilio: Ongolmo N°155, comuna de Concepción, Región del Biobío.	
RUT o RUN: 76.452.069-6	Teléfono: Sin información	Correo electrónico: Kenneth.f@empresasadm.com
1.8 Representante Legal de la Unidad Fiscalizable: Sin información	Domicilio: Sin información	
RUT o RUN: Sin información	Teléfono: Sin información	Correo electrónico: Sin información
1.9 Persona encargada o responsable de la Unidad Fiscalizable: Sin información	Domicilio: Sin información	
RUT O RUN: Sin información	Teléfono: Sin información	Correo electrónico: Sin información
2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN (Marque con x según corresponda)		
2.1 Programada: _____	2.2 No programada: <input checked="" type="checkbox"/> X Motivo: Denuncia <input checked="" type="checkbox"/> X Oficio _____ Otro _____ (Detallar motivo brevemente) Denuncia SIDEN 372-VIII-2024, 386-VIII-2024, 401-VIII-2024, 402-VIII-2024 y 424-VIII-2024	

3. MATERIA ESPECÍFICA OBJETO DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

- Emisiones atmosféricas (Ruido).

4. INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

- DECRETO SUPREMO N° 38/2011 DEL MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE QUE ESTABLECE LA NORMA DE EMISIÓN DE RUIDOS GENERADOS POR FUENTES QUE INDICA.

5. OPOSICIÓN/OBSTRUCCIÓN AL INGRESO

5.1 Existió Oposición/Obstrucción al Ingreso: SI _____ NO <u>X</u> _____	En caso de existir Oposición/Obstrucción al ingreso, se debe describir las circunstancias o acontecimientos ocurridos que impiden u obstaculizan la realización de la inspección ambiental: NO APLICA
5.2 Se solicitó auxilio de Fuerza Pública para el Ingreso a la Unidad Fiscalizable (Sólo SMA): SI _____ NO <u>X</u> _____	En caso de requerirse auxilio de la fuerza pública indicar N° de certificado de oposición a la fiscalización ambiental de la SMA y solicitud del auxilio de la fuerza pública, en caso de que corresponda: NO APLICA

6. ASPECTOS ASOCIADOS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

6.1 Se ejecutó la Reunión Informativa: SI _____ NO X _____ (En caso de respuesta negativa, indicar las causas que motivaron dicha situación en el numeral 7 de la presente acta)

En caso de que la respuesta sea afirmativa, responder lo siguiente:

- | | |
|---|----------------------------|
| a) Se informaron las materias objeto de la fiscalización. | SI _____ NO <u>X</u> _____ |
| b) Se informó la normativa ambiental pertinente. | SI _____ NO <u>X</u> _____ |
| c) Se informó el orden en que se llevaría a cabo la inspección. | SI _____ NO <u>X</u> _____ |
| d) Se explicó brevemente los métodos que se usarían para documentar y registrar el estado en que se encuentra la Unidad Fiscalizable. | SI _____ NO <u>X</u> _____ |

6.2 Actividades de Inspección realizadas (Marque con x según corresponda)

Inspección Ocular: <u>X</u> _____	Captura Fotográfica: _____	Toma de Muestras: _____	Registro Coordenadas: <u>X</u> _____
Mediciones: _____	Representación Gráfica: _____	Encuestas o Entrevistas: <u>X</u> _____	Otras (especificar): _____

6.3 Existió colaboración por parte de quienes sean objeto de la fiscalización: SI _____ NO _____ NO APLICA X _____

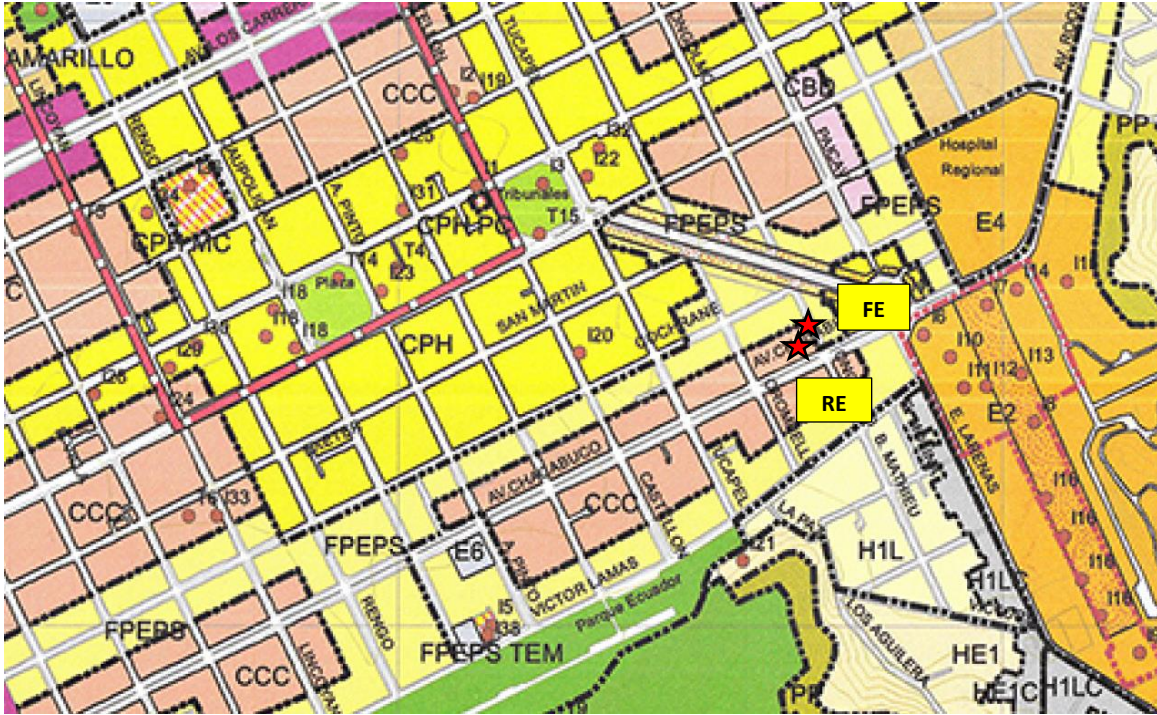
(En caso de ser negativo, se debe fundamentar los hechos en el numeral 7 de la presente Acta)

6.4 Existió trato respetuoso y deferente hacia las/los profesionales de la fiscalización: SI _____ NO _____ NO APLICA X _____

(En caso de ser negativo, se debe fundamentar los hechos en el numeral 7 de la presente Acta)

7. OBSERVACIONES ASOCIADAS A LA EJECUCIÓN DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL

- No se visitó la fuente emisora, ya que los antecedentes del titular fueron obtenidos en la fiscalización realizada el día 22 de noviembre de 2024.
- Tanto la fuente emisora (FE) como el receptor (RE-1) se encuentran emplazadas en la Zona Centro Cívico Comercial y de Servicios (CCC) según el Plan Regulador Comunal de Concepción.



ZONA CENTRO CÍVICO COMERCIAL Y DE SERVICIOS CCC		
USO DE SUELO	CLASE O ACTIVIDAD	USOS DE SUELO PERMITIDOS Y PROHIBIDOS
RESIDENCIAL	VIVIENDA	Permitido
	HOSPEDAJE	Permitido
	HOGARES DE ACOGIDA	Permitido
EQUIPAMIENTO	CIENTÍFICO	Permitido
	COMERCIO	Permitido, excepto centro comercial cerrado y discoteca
	CULTO Y CULTURA	Permitido
	DEPORTE	Permitido solo gimnasios y piscinas
	EDUCACIÓN	Permitido
	ESPARCIMIENTO	Permitido solo casino
	SALUD	Permitido, excepto crematorio y cementerio
	SEGURIDAD	Permitido solo unidades policiales y bomberos
	SERVICIOS	Permitido
	SOCIAL	Permitido
ACTIVIDAD PRODUCTIVA	GRANDES DEPÓSITOS, TALLERES O BODEGAS INDUSTRIALES	Permitidos solo talleres inofensivos
ESPACIO PÚBLICO		Permitido
ÁREA VERDE		Permitido

Usos Prohibidos: todos los no señalados como permitidos.

8. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

La actividad de inspección se realiza en el marco de diferentes denuncias recibidas en la Oficina Regional de la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA), por la emisión de ruidos provenientes de las actividades del bar Malabar, ubicado en la calle Ongolmo N°155, comuna de Concepción.

Por este motivo, equipo de fiscalización de la SMA se presentó en la vivienda de una de las personas denunciantes para realizar las mediciones de ruido y verifica el cumplimiento a los límites de emisión establecidos en el D.S. N°38/20111 del MMA. Sin embargo, al momento de la inspección, desde la vivienda receptora no fue posible percibir ruido desde la fuente denunciada.

La persona denunciante indicó que el bar disminuyó sus emisiones de ruido desde el 15 de diciembre aproximadamente, y posterior a dicha fecha ya no se percibió las emisiones que generaron las denuncias de ruido, dado que los usuarios eran en su mayoría universitarios, los cuales ya finalizaron su año de estudio. Según la persona denunciante, las emisiones podrían iniciarse en marzo una vez vuelva la actividad de la Universidad de Concepción.

Por este motivo, equipo de fiscalización finaliza la actividad de inspección sin realizar mediciones de ruido a las 22:34 horas.

9. DOCUMENTOS PENDIENTES DE ENTREGAR POR LA O EL TITULAR

N°	Descripción
1	No aplica
Plazo envío de Documentos Pendientes en formato digital (en días hábiles):	No aplica
Dirección electrónica a la que debe ser enviada la información o antecedentes:	No aplica

10. FISCALIZADORAS Y FISCALIZADORES PARTICIPANTES

(Comenzando el listado con la persona encargada de la inspección ambiental)

Nombre	Organismo	Firma
Wladimir Cortés R.	SMA	
Paola Jara M.	SMA	

11. OTRAS PERSONAS ASISTENTES

Nombre	Institución/Empresa	Firma
No aplica	No aplica	No aplica

12. RECEPCIÓN DEL ACTA

<p>12.1 La persona encargada o responsable de la Unidad Fiscalizable recepcionó copia del Acta: (Marque con x según corresponda)</p> <p>SI _____ NO <u>X</u> _____</p>	<p>En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo:</p> <p>Ausencia de persona encargada <u>X</u> Negación de Recepción _____</p> <p>Otro _____</p> <p>Observaciones: El acta de inspección se notificará al correo informada en la autorización de la notificación diferida firmada por el titular.</p>
---	---