



DEV

FORMULA CARGOS QUE INDICA A LA COMUNIDAD EDIFICIO BAQUEDANO, TITULAR DE "EDIFICIO **BAQUEDANO**"

RES. EX. N° 1/ ROL F-020-2023

Santiago, 10 de mayo de 2023

**VISTOS:** 

Conforme con lo dispuesto en el artículo segundo de la Ley N° 20.417, que establece la Ley Orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente (en adelante "LO-SMA"); en la Ley N° 18.575, Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; en la Ley N° 19.880, que establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado (en adelante "Ley N° 19.880"); en la Ley N° 19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente; en el Decreto Supremo N° 47, de 28 de octubre de 2015, del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Plan de Descontaminación Atmosférica para la Comuna de Osorno (en adelante, "D.S. N°47/2015" o "PDA Osorno"); en el Decreto con Fuerza de Ley N° 3, de 13 de mayo de 2010, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que Fija la Planta de la Superintendencia del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta N° 564, de 29 de marzo de 2023, que Fija Organización Interna de la Superintendencia del Medio Ambiente; en la Resolución Exenta N° 349, de 22 de febrero de 2023, de la Superintendencia del Medio Ambiente, que Fija las Reglas de Funcionamiento de Oficina de Partes y Oficina de Transparencia y Participación Ciudadana de la Superintendencia del Medio Ambiente (en adelante, "Res. Ex. N°349/2023"); y en la Resolución N° 7, de 26 de marzo de 2019, de la Contraloría General de la República, que fija Normas Sobre Exención del Trámite de Toma de Razón.

### **CONSIDERANDO:**

- **IDENTIFICACIÓN** DEL **TITULAR** Ε **INSTRUMENTO FISCALIZABLE**
- Que, la Comunidad Edificio Baquedano 1. (en adelante, "la titular"), Rol Único Tributario N° 56.037.750-9, es titular del establecimiento denominado "Edificio Baquedano" ubicado en Manuel Baquedano N "883, comuna de Osorno, Región de Los Lagos, por lo que está sujeto a las obligaciones establecidas en el D.S. N° 47/2015¹.

Página 1 de 10

Superintendencia del Medio Ambiente, Gobierno de Chile



<sup>&</sup>lt;sup>1</sup>El D.S. N° 47/2015 entró en vigencia el día 28 de marzo de 2016.





# II. GESTIONES REALIZADAS POR LA SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE

2. Que, con fecha 20 de julio de 2022, se llevó a cabo una actividad de inspección ambiental, por funcionarios de esta Superintendencia al establecimiento "Edificio Baquedano". La referida actividad culminó con la emisión del Acta de Inspección Ambiental, de la misma fecha, que forma parte del expediente DFZ-2022-1687-X-PPDA. Dicho expediente da cuenta de los siguientes hechos:

i) El establecimiento cuenta con dos calderas clasificadas como existentes, por haber iniciado su operación de manera previa a la entrada en vigencia del D.S. N° 47/2015. La primera caldera opera con petróleo diésel como combustible, tiene una potencia térmica nominal de 138.890 Kcal/hr, equivalentes a 161 kWt, y se encuentra registrada con el número OSO-170-AC. La segunda caldera opera con leña como combustible, tiene una potencia térmica nominal de 350.000 Kcal/hr, equivalentes a 407 kWt y se encuentra registrada con el número OSO-171-AC. Respecto de ambas calderas se solicitó la entrega de los informes isocinéticos asociados en el plazo de 10 días hábiles.

ii) Con fecha 20 de julio de 2022 se recepcionó mediante correo electrónico dirigido a la Oficina de Partes de esta Superintendencia los informes oficiales de muestreos isocinéticos, cuyos resultados son los siguientes:

Tabla N° 1. Datos fuentes fijas fiscalizadas

|          |                        |             |           |                 |          | Concentración         |
|----------|------------------------|-------------|-----------|-----------------|----------|-----------------------|
| Registro | o Potencia Combustible | ETFA        | Código y  | Fecha           | de MP    |                       |
| caldera  | térmica                | Combustible | LIIA      | fecha informe   | muestreo | corregida             |
|          |                        |             |           |                 |          | (mg/m <sup>3</sup> N) |
| OSO-     | 161 kWt                | Petróleo    | Méndez    | 260-1120-P, de  | 17-11-   | 16,3                  |
| 170-AC   |                        | diésel      | Asociados | fecha 12-01-    | 2020     |                       |
|          |                        |             | Ltda.     | 2021            |          |                       |
|          |                        |             | Ambiquim  | IMP-026-21 (CA- | 12-11-   | 20,5                  |
|          |                        |             |           | OR-24774), de   | 2021     |                       |
|          |                        |             |           | fecha 15-12-    |          |                       |
|          |                        |             |           | 2021            |          |                       |
| OSO-     | 407 kWt                | Leña        | Méndez    | 259-1120-P, de  | 17-11-   | 100,4                 |
| 171-AC   |                        |             | Asociados | fecha 29-12-    | 2020     |                       |
|          |                        |             | Ltda.     | 2020            |          |                       |
|          |                        |             | Ambiquim  | IMP-026-21 (CA- | 12-11-   | 317,7                 |
|          |                        |             |           | OR-24777), de   | 2021     |                       |
|          |                        |             |           | fecha 15-12-    |          |                       |
|          |                        |             |           | 2021.           |          |                       |

Fuente. Elaboración propia, en base a Expediente DFZ-2022-1687-X-PPDA

Página 2 de 10

**N-000** 







iii) Finalmente, se deja constancia de que las fuentes fijas no se encuentran en el Catastro de Fuentes del Sistema de Seguimiento Atmosférico (en adelante, "SISAT").

3. Cabe señalar que, a la fecha de la presente resolución, la titular no ha acompañado nueva información asociada a los hechos constatados, así como tampoco se han efectuado reportes mediante el SISAT<sup>2</sup>.

### III. HECHOS CONSTITUTIVOS DE INFRACCIÓN

4. Que, el D.S. N° 47/2015, señala en su artículo 3° que para los efectos de lo dispuesto en el presente decreto se entenderá por <u>Caldera</u> "la unidad principalmente diseñada para generar agua caliente, calentar un fluido térmico y/o para generar vapor de agua, mediante la acción del calor"; por <u>Caldera Existente</u> "aquella caldera que se encuentra operando a la fecha de entrada en vigencia del presente Plan o aquella que entrará en operación dentro de los 12 meses siguientes a dicha fecha"; y por <u>Caldera Nueva</u> "aquella caldera que entrará en operación después de los 12 meses siguientes a la entrada en vigencia del presente Plan".

5. Que, a su vez, el artículo 41 del D.S. N° 47/2015 señala que "Las calderas, nuevas y existentes, de potencia térmica nominal mayor o igual a 75 kWt deberán cumplir con los límites máximos de emisión de MP que se indican en la Tabla siguiente:

Tabla 2. Límites máximos de emisión de MP para calderas nuevas y existentes

| Potencia térmica nominal de la caldera   | Límite máximo de MP (mg/Nm³) |               |  |
|--|------------------------------|---------------|--|
| Potencia termica nominal de la caldera   | Caldera Existente            | Caldera nueva |  |
| Mayor o igual a 75 kWt y menor a 300 kWt | 100                          | 50            |  |
| Mayor o igual a 300 kWt y menor a 1 MWt  | 50                           | 50            |  |
| Mayor o igual a 1 MWt y menor a 20 MWt   | 50                           | 30            |  |
| Mayor o igual a 20 MWt                   | 30                           | 30            |  |

Fuente. D.S. N° 47/2015, Art. 41, Tabla N° 29.

6. Que, el artículo 41 del D.S. N° 47/2015, respecto de los plazos de cumplimiento, en el numeral i), letra a), indica que: "Las calderas existentes deberán cumplir con los límites de emisión establecidos en la presente disposición, a contar del plazo de 36 meses, desde la publicación del presente decreto en el Diario Oficial".

7. Que, el artículo 41 del D.S. N° 47/2015, respecto de las excepciones, en el numeral ii), señala que "a) se eximen de verificar el cumplimiento del límite máximo de emisión de MP, aquellas calderas nuevas o existentes, que usen un combustible gaseoso en forma exclusiva y permanente. Para demostrar lo anterior, el titular deberá presentar a la Superintendencia del Medio Ambiente, durante el mes de enero de cada año, un informe que dé

Superintendencia del Medio Ambiente, Gobierno de Chile

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup>Disponible en: <a href="https://sisat.sma.gob.cl/">https://sisat.sma.gob.cl/</a>





cuenta de tales condiciones. b) Se eximen de verificar el cumplimiento del límite máximo de emisión de MP, por 12 meses adicionales al plazo establecido, aquellas calderas existentes o nuevas, de alimentación automática, que usan pellets o chips, en forma exclusiva y permanente; y que cuentan con una eficiencia mayor o igual a 90%. Para demostrar lo anterior, el titular deberá presentar a la Superintendencia del Medio Ambiente, durante el primer semestre de entrada en vigencia del presente Plan, que cumple con las condiciones descritas. Finalizado el plazo de 12 meses adicionales, se deberá cumplir con los límites de emisión según corresponda. c) Se eximen de verificar el cumplimiento del límite máximo de emisión de MP, aquellas calderas existentes o nuevas que cogeneren, siempre y cuando la caldera demuestre una eficiencia térmica mayor a 85%. Para demostrar lo anterior, el titular de la fuente deberá presentar a la Superintendencia del Medio Ambiente, durante el mes de enero de cada año, un informe que dé cuenta de tales condiciones".

8. Que, teniendo presente que las calderas de la titular no se encuentran en los supuestos mencionados en el apartado anterior, se concluye que las mismas no se encuentran exentas de acreditar el límite de emisión de MP.

9. Que, respecto de la caldera con registro OSO-171-AC, por tratarse de una caldera existente, con una potencia térmica nominal de 407 kWt, se debía acreditar el cumplimiento del límite de emisión de MP correspondiente a 50 mg/m³N, a contar del plazo de 36 meses desde la publicación del D.S. N° 47/2015 en el Diario Oficial, es decir, desde el 28 de marzo de 2019.

Tabla N° 1 de la **Sección II** de esta Resolución, en que se detallan las concentraciones de MP corregidas de las calderas OSO-170-AC y OSO-171-AC, existe una superación del límite máximo de emisión de MP en la caldera con registro OSO-171-AC. En efecto, el límite aplicable a dicha caldera corresponde a 50 mg/m³N, en tanto que en el muestreo efectuado con fecha 17 de noviembre de 2020 se observó un resultado de 100,4 mg/m³N y en el muestreo efectuado con fecha 12 de noviembre de 2021, se concluyó un resultado de 317,7 mg/m³N.

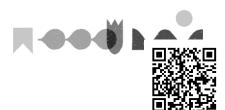
11. Que, las referidas superaciones del límite máximo de concentración de emisiones de MP constatadas en la caldera OSO-171-AC, revisten las características de una infracción de aquellas establecidas en el artículo 35, letra c), de la LO-SMA, en cuanto incumplimiento de las condiciones, normas e instrumentos previstos en el PDA Osorno.

12. Que, no disponiendo de antecedentes que permitan atribuir a la referida infracción un carácter de gravísima o de grave, se estima preliminarmente que esta constituye una infracción de carácter leve, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 36 N° 3 de la LO-SMA.

# IV. INSTRUCCIÓN DEL PROCEDIMIENTO SANCIONATORIO

13. Que, mediante Memorándum D.S.C. N° 320/2023, de fecha 10 de mayo de 2023, se procedió a designar a Lilian Solís Solís como Fiscal

Superintendencia del Medio Ambiente, Gobierno de Chile







Instructora Titular del presente procedimiento administrativo sancionatorio, y a Matías Carreño Sepúlveda como Fiscal Instructor Suplente.

## V. SOLICITUD DE INFORMACIÓN AL TITULAR

14. Que, la letra e) del artículo 3° de la LOSMA faculta a esta Superintendencia a requerir a los sujetos sometidos a su fiscalización, la información y datos que sean necesarios para el cumplimiento de sus funciones, concediendo a los requeridos un plazo razonable y proporcional, considerando las circunstancias que rodean la producción de dicha información, su volumen, la complejidad de su generación o producción y la ubicación geográfica del proyecto, entre otras consideraciones.

15. Que, para efectos del presente procedimiento se procederá a requerir la información que se detallará en el Resuelvo VIII del presente acto. En ese contexto, se estima prudente otorgar de oficio la ampliación de plazo para la respuesta del mismo. Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 62 de la LOSMA, que establece que en todo lo no previsto por dicha ley, se aplicará supletoriamente la Ley N° 19.880. Por su parte, el artículo 26 de la Ley N° 19.880 dispone que la Administración, salvo disposición en contrario, podrá conceder, de oficio o a petición de los interesados, una ampliación de los plazos establecidos, que no exceda de la mitad de los mismos, si las circunstancias lo aconsejan y con ello no se perjudican derechos de terceros.

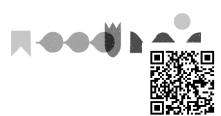
### **RESUELVO:**

I. FORMULAR CARGOS en contra de la Comunidad Edificio Baquedano, Rol Único Tributario N° 56.037.750-9, por la siguiente infracción:

1. El siguiente hecho, acto u omisión que constituye infracción conforme al artículo 35, letra c), de la LO-SMA, en cuanto incumplimiento de las condiciones, normas, medidas e instrumentos previstos en los Planes de Prevención y, o de Descontaminación, normas de calidad y emisión, cuando corresponda:

| N° | Hecho constitutivo de infracción   |                    | Normas y medidas eventualmente infringidas   |                     |  |
|----|--|--------------------|--|---------------------|--|
| 1  | Haber superado   | el                 | D.S. N° 47/2015, artículo 41:  |                     |  |
|    | límite máximo emisión de MP res de la fuente tipo ca a leña con registro 171-AC, en siguientes muestre | oso-<br>los<br>os: | "Las calderas, nuevas y existentes, de potencia térmica nominal mayor o igual a 75 kWt deberán cumplir con los límites máximos de emisión de MP que se indican en la Tabla siguiente:  Tabla N° 29. Límites máximos de emisión de MP para calderas nuevas y existentes |                     |  |
|    | -17 de noviembr  | e de               | Potencia térmica nominal de la   | Límite máximo de MP |  |
|    | 2020;  |                    | caldera  | (mg/Nm³)            |  |

Superintendencia del Medio Ambiente, Gobierno de Chile







| N° | Hecho constitutivo de infracción | Normas y medidas eventualmente infringidas   |  |   |
|----|----------------------------------|--|--|---|
|    | -12 de noviembre de 2021.        |  | Caldera<br>Existente   | Caldera   |
|    | 2021.                            | Mayor a igual a 75 bhlit u   |  | nueva   |
|    |                                  | Mayor o igual a 75 kWt y<br>menor a 300 kWt  | 100  | 50  |
|    |                                  | Mayor o igual a 300 kWt y<br>menor a 1 MWt   | 50   | 50  |
|    |                                  | Mayor o igual a 1 MWt y  | 50   | 30  |
|    |                                  | menor a 20 MWt  Mayor o igual a 20 MWt   | 30   | 30  |
|    |                                  | <ul> <li>i. Plazos de cumplimiento:</li> <li>a) Las calderas existentes deberemisión establecidos en la preplazo de 36 meses, desde la preen el Diario Oficial.</li> <li>b) Las calderas nuevas deberánestablecidas en la presente disperato de su operación".</li> <li>ii. Excepciones</li> <li>a) Se eximen de verificar el cumpemisión de MP, aquellas calded usen un combustible gase permanente. Para demostrar presentar a la Superintendencia el mes de enero de cada año, tales condiciones.</li> <li>b) Se eximen de verificar el cumpemisión de MP, por 12 meses a aquellas calderas existentes automática, que usan pellets permanente; y que cuentan coa 90%. Para demostrar lo antera a la Superintendencia del Med semestre de entrada en vigo cumple con las condiciones des</li> </ul> | án cumplir con la sente disposición, ablicación del preson cumplir con la cosición desde la fonción desde la fonción desde la fonción desde la fonción del límita dicionales al plaza o nuevas, de la conjos, en forma o nuevas, de la conjos, en forma o nuevas, de la conjos, en forma nuna eficiencia resion, el titular deba con chips, en forma con con del presenta del presenta del presenta del presenta critas. Finalizado con la contica del presenta | os límites de a contar del sente decreto as exigencias echa de inicio e máximo de istentes, que exclusiva y itular deberá ente, durante dé cuenta de e máximo de o establecido, alimentación a exclusiva y mayor o igual erá presentar ente el primer te Plan, que el plazo de 12 |
|    |                                  | meses adicionales, se debero<br>emisión según corresponda.<br>Se eximen de verificar el cumpli<br>emisión de MP, aquellas calde  | miento del límite<br>ras existentes o  | e máximo de<br>nuevas que   |
|    |                                  | cogeneren, siempre y cuando la ca<br>térmica mayor a 85%. Para demos   |  | -   |

Superintendencia del Medio Ambiente, Gobierno de Chile







| N° | Hecho constitutivo de infracción | Normas y medidas eventualmente infringidas                    |  |  |
|----|----------------------------------|---|--|--|
|    |                                  | fuente deberá presentar a la Superintendencia del Medio       |  |  |
|    |                                  | Ambiente, durante el mes de enero de cada año, un informe que |  |  |
|    |                                  | dé cuenta de tales condiciones".                              |  |  |

II. CLASIFICAR, sobre la base de los antecedentes que constan al momento de la emisión del presente acto, la infracción como leve en virtud del numeral 3 del artículo 36 de la LO-SMA, que establece que son infracciones leves "los hechos, actos u omisiones que contravengan cualquier precepto o medida obligatorios y que no constituyan infracción gravísima o grave, de acuerdo con lo previsto en los números anteriores". Lo anterior, en consideración a que a la fecha no existen antecedentes respecto de la aplicabilidad de alguna de las circunstancias establecidas en los numerales 1 y 2 del artículo 36 de la LO-SMA.

Cabe señalar que, respecto a las infracciones leves, la letra c) del artículo 39 de la LO-SMA determina que éstas podrán ser objeto de "amonestación por escrito o multa de hasta mil unidades tributarias anuales."

Sin perjuicio de lo anterior, la clasificación de la infracción antes mencionada podrá ser confirmada o modificada en la propuesta de dictamen que establece el artículo 53 de la LO-SMA, en el cual, sobre la base de los antecedentes que consten en el presente expediente, la Fiscal Instructora propondrá la absolución o sanción que a su juicio corresponda aplicar. Lo anterior, dentro de los rangos establecidos en el artículo 39 de la LO-SMA y considerando las circunstancias establecidas en el artículo 40 de la LO-SMA, para la determinación de las sanciones específicas que se estime aplicar.

**III.** TENER POR INCORPORADOS AL EXPEDIENTE SANCIONATORIO el Acta de inspección, el Informe de Fiscalización y sus anexos, así como los demás antecedentes y actos administrativos a los que se hace alusión en la presente formulación de cargos.

Se hace presente que el acceso por parte de los interesados al expediente físico se realiza por medio de consulta en las oficinas de esta Superintendencia en el horario de atención de público, y que adicionalmente, éstos se encuentran disponibles, para efectos de transparencia activa, en el vínculo SNIFA de la página web <a href="http://www.sma.gob.cl/">http://www.sma.gob.cl/</a>, con excepción de aquellos que por su tamaño o características no puedan ser incorporados al sistema digital, los que estarán disponibles en el expediente físico.

IV. SEÑALAR LOS SIGUIENTES PLAZOS Y

**REGLAS RESPECTO DE LAS NOTIFICACIONES**. De conformidad con lo dispuesto en el inciso primero de los artículos 42 y 49 de la LO-SMA, y en el artículo 26 de la Ley N° 19.880, atendido que con ello no se perjudican derechos de terceros, la presunta infractora **tendrá un plazo ampliado de 15 días hábiles para presentar un programa de cumplimiento y de 22 días hábiles para formular sus descargos, respectivamente**, ambos plazos contados desde la notificación del presente acto administrativo.

Superintendencia del Medio Ambiente, Gobierno de Chile







Las notificaciones de las actuaciones del presente procedimiento administrativo sancionador se harán por carta certificada en el domicilio registrado por el regulado en la Superintendencia del Medio Ambiente, de conformidad a lo dispuesto en los artículos 49 y 62 de la LO-SMA, y en el inciso primero del artículo 46 de la Ley N° 19.880 que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado. Sin perjuicio de lo anterior, esta Superintendencia podrá notificar, cuando lo estime pertinente, en las formas señaladas en los incisos tercero y cuarto del aludido artículo 46 de la antedicha Ley N° 19.880.

Con todo, se hace presente al presunto infractor y demás interesados en el procedimiento que pueden solicitar a esta Superintendencia que las resoluciones que se emitan en lo sucesivo, sean notificadas mediante correo electrónico remitido desde este Servicio. Para lo anterior, deberá realizar dicha solicitud mediante escrito presentado a la casilla electrónica de Oficina de Partes (oficinadepartes@sma.gob.cl), indicando la dirección del correo electrónico al cual proponga se envíen los actos administrativos que correspondan. Al respecto, cabe señalar que una vez concedida dicha solicitud, mediante el pertinente pronunciamiento por esta Superintendencia, las resoluciones se entenderán notificadas el mismo día de su remisión mediante correo electrónico.

V. TENER PRESENTE EL DEBER DE ASISTENCIA AL CUMPLIMIENTO. De conformidad a lo dispuesto en la letra u), del artículo 3° de la LO-SMA y en el artículo 3° del D.S. N° 30/2012, hacemos presente que esta Superintendencia puede proporcionar asistencia a los sujetos regulados sobre los requisitos y criterios para la presentación de un programa de cumplimiento. Para lo anterior, podrá coordinar una orientación telefónica o una reunión de asistencia para la presentación de un programa de cumplimiento, enviando un correo electrónico a oficinadepartes@sma.gob.cl con copia a y a juntando el formulario de solicitud de reunión de asistencia, disponible en el enlace señalado en el párrafo siguiente.

Asimismo, como una manera de asistir al regulado, se definió la estructura metodológica que debiera contener un programa de cumplimiento, especialmente, con relación al plan de acciones y metas y su respectivo plan de seguimiento, para lo cual se desarrolló la "Guía para la presentación de programas de cumplimiento", que se encuentra disponible en el siguiente sitio web: <a href="https://portal.sma.gob.cl/index.php/portal-regulados/instructivos-y-guias/programa-de-cumplimiento/">https://portal.sma.gob.cl/index.php/portal-regulados/instructivos-y-guias/programa-de-cumplimiento/</a>.

VI. ENTENDER SUSPENDIDO EL PLAZO PARA PRESENTAR DESCARGOS, DESDE LA PRESENTACIÓN DE UN PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO, en el caso que así fuese, hasta que se resuelva la aprobación o rechazo del mismo.

VII. TENER PRESENTE que, de conformidad al artículo 42 de la LO-SMA, en caso de que la titular opte por presentar un programa de cumplimiento con el objeto de adoptar medidas destinadas a propender al cumplimiento satisfactorio de la

Superintendencia del Medio Ambiente, Gobierno de Chile







normativa ambiental infringida, y éste sea aprobado y debidamente ejecutado, el procedimiento se dará por concluido sin aplicación de la sanción administrativa.

**VIII. REQUERIR DE INFORMACIÓN** a la Comunidad Edificio Baquedano para que, dentro del plazo para presentar un programa de cumplimiento o descargos, y en conjunto con esa presentación, según sea el caso, haga entrega de los siguientes antecedentes:

- 1. Identidad y personería del representante legal del titular, acompañando copia de escritura pública, o instrumento privado autorizado ante notario, que lo acredite.
- 2. Resumen Anual de Liquidación de Gastos Comunes, correspondiente al año 2021.
- 3. Resumen Anual de Liquidación de Gastos Comunes, correspondiente al año 2022.
- 4. Informar, describir y acreditar cualquier tipo de medida correctiva adoptada y asociada a la infracción imputada mediante la presente resolución, así como aquellas medidas adoptadas para contener, reducir o eliminar sus efectos. Al respecto, se deberá acompañar la siguiente información: a) detallar los costos en que se haya incurrido efectivamente en la implementación de las referidas medidas a la fecha de notificación de la presente resolución, los que deberán acreditarse mediante registros fehacientes, tales como facturas, órdenes de servicio, órdenes de compra, o guías de despacho; b) detallar el grado de implementación de las medidas correctivas adoptadas a la fecha de notificación de la presente resolución, señalando la respectiva fecha de implementación e incorporando registros fehacientes que den cuenta de lo anterior tales como videos y/o fotografías fechados y georreferenciados. En caso de existir medidas que estén en ejecución, se deberá indicar en qué fecha se contempla su término de ejecución, detallando los costos asociados a la ejecución de dichas medidas que se encuentren pendientes de pago y; c) acompañar registros fehacientes que acrediten la efectividad de las medidas correctivas adoptadas para hacerse cargo de la infracción imputada y de sus efectos, cuando corresponda.

establecido en el artículo 50 inciso segundo de la LOSMA, las diligencias de prueba que la titular estime necesarias, deben ser solicitadas en la etapa de descargos. Estas diligencias deben ser pertinentes y conducentes, aspectos que serán ponderados por esta Fiscal Instructora. Las diligencias solicitadas fuera de la etapa de descargos serán rechazadas, admitiéndose solo prueba documental presentada, en virtud del artículo 10 y 17 de la Ley N° 19.880, sin perjuicio de las facultades de oficio en la instrucción del procedimiento por parte de esta Superintendencia.

X. TENER PRESENTE que, las presentaciones y los antecedentes adjuntos que sean remitidos a esta Superintendencia en el marco del presente procedimiento sancionatorio, deben ser acompañados tanto en su formato original (.kmz, .gpx, .shp, .xls, .doc, .jpg, entre otros), como en formato PDF (.pdf).

Superintendencia del Medio Ambiente, Gobierno de Chile







**XI. TENER PRESENTE** que, conforme a lo establecido en la Res. Ex. SMA N° 349/2023, la Oficina de partes de esta Superintendencia recibe correspondencia, en sus dependencias, de lunes a jueves entre las 9:00 y las 17:00, y el viernes entre las 9:00 y 16:00. Asimismo, la Oficina de Partes recibe correspondencia por medio de correo electrónico durante las 24 horas del día, registrando como su fecha y hora de recepción aquella que su sistema de correo electrónico indique, siendo el tope horario del día en curso las 23:59 horas. El archivo ingresado por medio de correo electrónico no deberá tener un peso mayor a los 10 megabytes, debiendo ser remitido a la casilla <u>oficinadepartes@sma.gob.cl</u>. En el asunto debe indicar el rol del procedimiento sancionatorio al que corresponde.

XII. NOTIFICAR POR CARTA CERTIFICADA, o por otro de los medios que establece el artículo 46 de la Ley N° 19.880, al Representante Legal de la Comunidad Edificio Baquedano, domiciliada para estos efectos en

Lilian Solís Solís
Fiscal Instructora de la División de Sanción y Cumplimiento
Superintendencia del Medio Ambiente

### RCF/MCS

Carta Certificada:

-Representante Legal de la Comunidad Edificio Baquedano,

C.C.:

-Ivonne Mansilla, Jefa Oficina Regional de Los Lagos.