



PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO

Santiago 20 Marzo 2018

Ref.: Implementación, mantención, mejoramiento
Local BAR 89, Avda. Américo Vespucio 7550, La Florida

1.- IDENTIFICACION

- | | |
|----------------------|---|
| ➤ Nombre Empresa | SOCIEDAD DE EVENTOS MAKITA LTDA |
| ➤ RUT | 76.524.198-7. |
| ➤ NOMBRE R. LEGAL | Dinko Tomicic Bono (Poder General) |
| ➤ DOMICILIO R. LEGAL | Américo Vespucio N° 7550, La Florida |



www.bar89.cl

Stgo. Av. Americo Vespucio 7550. La Florida. Metro Estación Vicente Valdéz.
Informaciones&reservas. Tel. (562) 2920 7732 / info@bar89.cl





2.- HECHO QUE CONSTITUYE LA INFRACCION

Incumplimiento de la norma de emisión de ruidos DS N°38 2011 del ministerio del medio ambiente

ACCION		PLAZO EJECUCION	COSTO \$	COMENTARIO
N°1	INSTALACION DE PUERTAS ACCESO PRINCIPAL	YA IMPLEMENTADO	\$800.000	PUERTAS DE ACCESO PRINCIPAL CON DIAMETRO 10 CM LAS CUALES SON REFORZADAS CON PLACAS DE MADERA - FIERRO ESPUMA AISLANTE - PLACA DE FIERRO Y MADERA NUEVAMENTE
N°2	PUERTAS INSTALADA EN SEGUNDO ACCESO	YA IMPLEMENTADO	\$600.000	PUERTAS DE 2° ACCESO PARA GENERAR MENOR RUIDO EXTERNO PUERTAS CON DIAMETRO DE 5 CM REFORZADAS CON ESTRUCTURA FIERRO MADERA- ESPUMA AISLANTE- PLACA DE FIERRO Y MADERA NUEVAMENTE
N°3	BRAZO HIDRAULICO INSTALADO EN HOJA PRINCIPAL PUERTA 2° ACCESO	YA IMPLEMENTADO	\$60.000	BRAZO HIDRAULICO CON EL OBJETIVO QUE PERMANEZCA DE FORMA CONTINUA CERRADA LA PUERTA, CON UN SOPORTE DE PESO MINIMO DE 50 KILOS
N°4	PUERTAS DE ESCAPE EN DIRECCION A CALLE AVDA. AMERICO VESPUCCION 7 EN TOTAL TODAS CON DOS HOJAS LAS CUALES CADA UNA TIENE GOMA AISLANTE DE 5 MTS CADA PUERTA	YA IMPLEMENTADO	\$70.000	GOMAS DE GROSOR DE 4 CM INSTALADAS EN CADA PUERTA Y HOJA DE FORMA INDEPENDIENTE, ADEMAS DE TENER UN TORNILLO Y PEGAMENTO ADECUADO PARA REALIZAR EL AISLAMIENTO
N°5	INSTALACION DE CORTINAS DE PLUSH EN TODAS LA PUERTAS DE ESCAPE	YA IMPLEMENTADO	\$250.000	INSTALACION DE CORTINAS MATERIAL PLUSH EN TODAS LAS PUERTAS DE ESCAPE DETIENE ONDA SONORA

N°6	INSTALACION DE AMORTIGUADORES (NEUMATICOS) PARA SEPARAR DEL SUELO O ESTRUCTURA LOS SUB BAJOS INSTALADOS EN EL LOCAL	YA IMPLEMENTADO	\$20.000	NEUMATICOS INSTALADOS POR CADA SUB- BAJO PARA REALIZAR LABOR DE AMORTIGUADOR DE ONDA SONORA DE LOS SUB BAJOS INSTALADOS EN EL LOCAL
N°7	INSTALACION DE GOMAS EN CADA CAJA AEREA (8)	YA IMPLEMENTADO	\$10.000	GOMAS DE 4 CM QUE SE ADHIEREN A LA ESTRUCTURA Y REALIZAN LA FUNCION DE SEPARAR O AISLAR EL MOVIMIENTO Y ONDA SONORA EMITIDA POR LAS CAJAS AEREAS INSTALADAS
N°8	MEJORAS EN EL TECHO QUE SE ENCUENTRA ADYACENTE A LA CALLE RODRIGUEZ VELAZCO	YA IMPLEMENTADO		REPARACION COMPLETA DE ESPACIO CON FILTRACION EN EL TECHO, EL CUAL SE REALIZO INSTALACION DE ESTRUCTURAL- PLANCHAS USB + FIBRA DE VIDRIO AISLANTE + REACOMODO DE PLANCHAS ANTIGUAS + ZINC NUEVOS

N°9	MANTENCION Y MEJORAS TECHO CON SUPERFICIE TOTAL DE 40 MTS	YA IMPLEMENTADOS		MANTENCION Y MEJORAS TECHO EN CUANTO A TRABAJOS QUE SON DE LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS * MANTENCION DE TORNILLOS ROSCA PARA ZINC CON GORRO, EN TODAS LAS PLANCHAS Y AÑADURIAS * APLICAR SILICONA AISLANTE EN TODOS LOS TORNILLOS + TODAS LAS UNIONES DE CADA PLANCHA * INSTALACION DE MADERAS PARA REALIZAR APRIETE DE LAS PLANCHAS DE ZINC A LA ESTRUCTURA DEL TECHO OBJ. ESTO SERVIRA PARA AISLAR EL RUIDO EN BASE A FILTRACIONES DEL TECHO Y ADICIONALMENTE DISMINUIR LAS VIBRACIONES QUE SE PRODUCEN POR LA ONDA SONORA POR FALTA DE MANTENCION
-----	---	------------------	--	--

www.bar89.cl

Stgo. Av. Americo Vespucio 7550. La Florida. Metro Estación Vicente Valdéz.
 Informaciones&reservas. Tel. (562) 2920 7732 / info@bar89.cl





N° 10	INSTALACION DE CONTROL DE VOLUMENES A TRAVEZ DE COMPRESOR MODELO AMERICAN PRO 266 XL	YA IMPLEMENTADO \$114.000	INSTALACION DE COMPRESOR PARA EL MANEJO DE VOLUMENES Y
----------	--	---------------------------	--

N° 11	INSTALACION DE CELULOSA PROYECTADA SUPERFICIE TOTAL DE 100 MTS ESPACIO TECHO Y PARED BARRA PRINCIPAL ESPACIO PARED Y TECHO DE RESTORANT ESPACIO BODEGA SECA LICORES	15 DIAS DONDE EL LOCAL NO SE ENCUENTRE OPERATIVO AL PUBLICO	ESTA ACCION NO SE PODRA REALIZAR CON TRABAJADORES Y PUBLICO
N° 12	INSTALACION Y REALIZACION DE CAJA ACUSTICA PARA RECEPCION DE ONDA SONORA DE PISTA CENTRAL A ESPACIO PISO PUBS Y BARRA PRINCIPAL	30 DIAS DONDE EL LOCAL NO SE ENCUENTRE OPERATIVO AL PUBLICO	ESTA ACCION NO SE PODRA REALIZAR CON TRABAJADORES Y PUBLICO EN EL INTERIOR DEL LOCAL
N° 13	MODIFICACION DE PARLANTES- LINE ARRAY Y SUB BAJOS PARA DIRECCIONAR ONDA SONORA A OTRA DIRECCION Y ASI GENERAR MENOR PROBLEMA Y NO SOBREEJIGIR EQUIPOS NUESTROS	10 DIAS DONDE EL LOCAL NO SE ENCUENTRE OPERATIVO AL PUBLICO	ESTA ACCION NO SE PODRA REALIZAR CON TRABAJADORES Y PUBLICO EN EL INTERIOR DEL LOCAL
N° 14	ADQUISICION DE MAQUINA CERTIFICADA Y ADECUADA PARA REALIZAR MEDICIONES DE FORMA INTERNA PARA CONTROLAR CUMPLIMIENTO O TOMAR MEDIDAS DEL SONOMETRO RADIOSHACK SOUND LEVEL PERTINENTE	8 DIAS DONDE EL LOCAL	ACCION DEBE SER REALIZADA CUANDO EL LOCAL SE ENCUENTRE OPERATIVO ADEMAS DE REALIZAR MEDICIONES VARIADAS EN EL TRANCURSO DE LA NOCHE Y EN DISTINTOS PUNTOS IDENTIFICADOS

ACCION FINAL OBLIGATORIA	REALIZAR MEDICION RESPECTIVA POSTERIOR A IMPLEMENTACION DE TODAS LAS ACCIONES COMPROMETIDAS *Esta debe ser con una empresa certificada a travez del pertinente organismo
ACCION FINAL OBLIGATORIA	Enviar reporte a la superintendencia: A.- con fotografias, boletas o cualquier documento que acredito la realizacion de las medidas implementadas B.- la medicion debe realizarse posterior a implementar cada una de las medidas

- Sin perjuicio de todas las medidas implementadas y las que se implementaran, las que requieren para estar cumplidas a cabalidad un

www.bar89.cl

Stgo. Av. Americo Vespuccio 7550. La Florida. Metro Estación Vicente Valdéz.
Informaciones&reservas. Tel. (562) 2920 7732 / info@bar89.cl





plazo máximo de 30 días, queremos hacer presente que nuestra representada tiene plazo tope para hacer abandono del inmueble en el cual actualmente opera, el día 31 de Agosto del año en curso, toda vez que el inmueble en el cual funciona Bar 89, fue vendido mediante escritura pública de fecha veintinueve de Noviembre del año 2017, en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldivar Mackenna a Besalco Inmobiliaria S.A, estableciendo la obligación de entregar el inmueble, conforme lo dispuesto en la cláusula sexta, en un plazo máximo de 240 días desde que el dominio estuviere inscrito a nombre de la compradora, lo que acaeció a finales de Diciembre del año 2017.



- Dinko Tomicic Bono
- pp. Makita Limitada.

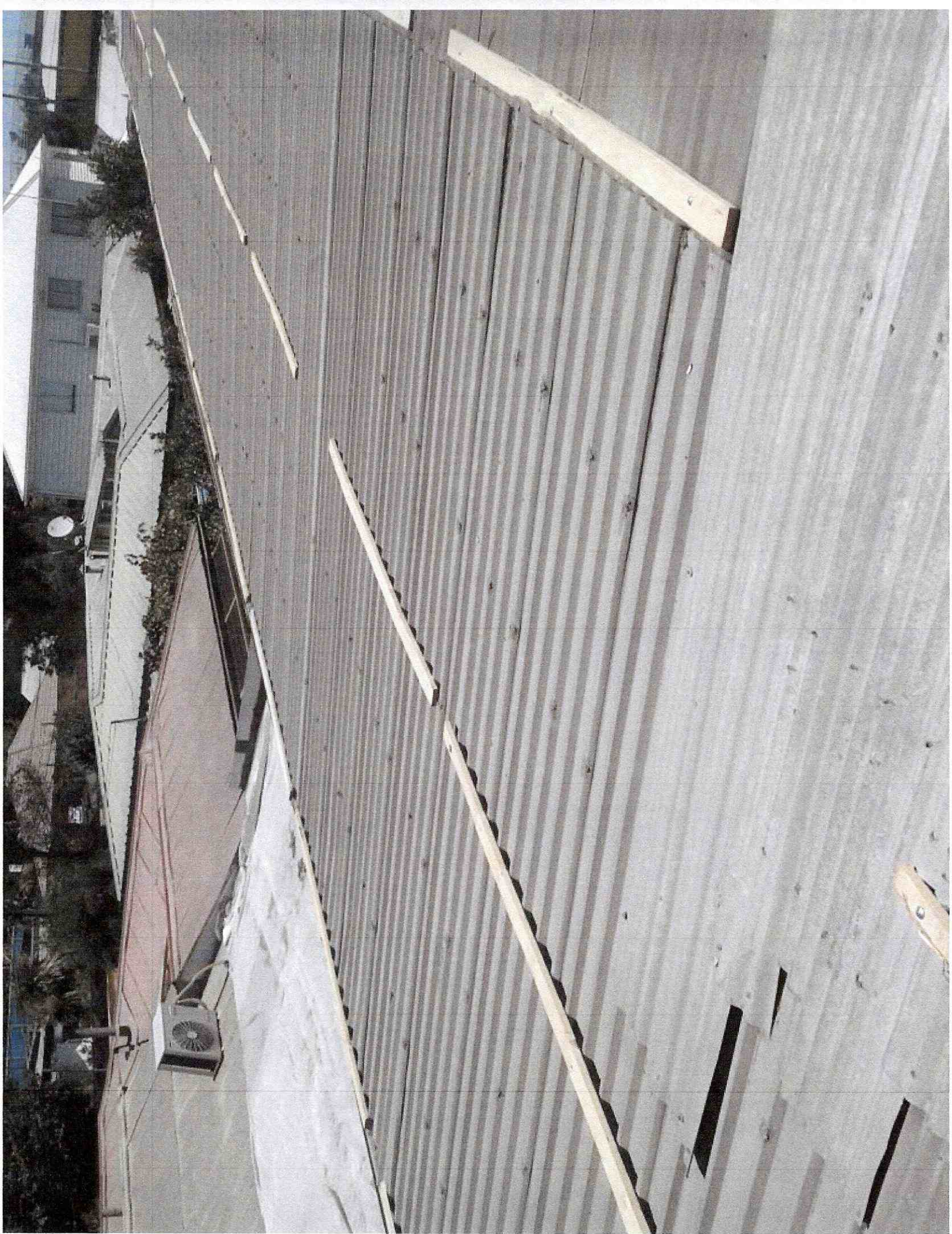
www.bar89.cl

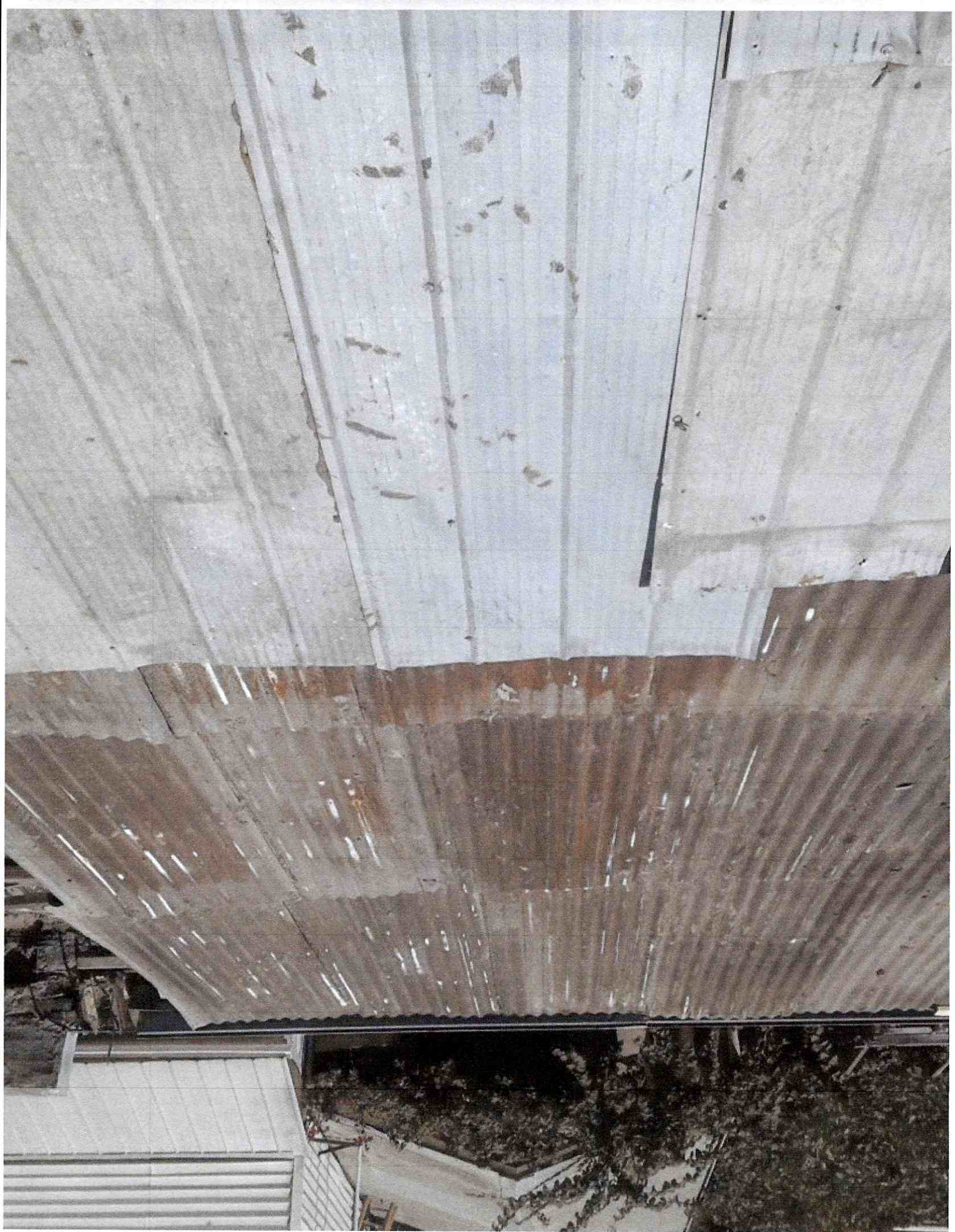
Stgo. Av. Americo Vespucio 7550. La Florida. Metro Estación Vicente Valdéz.
Informaciones&reservas. Tel. (562) 2920 7732 / info@bar89.cl







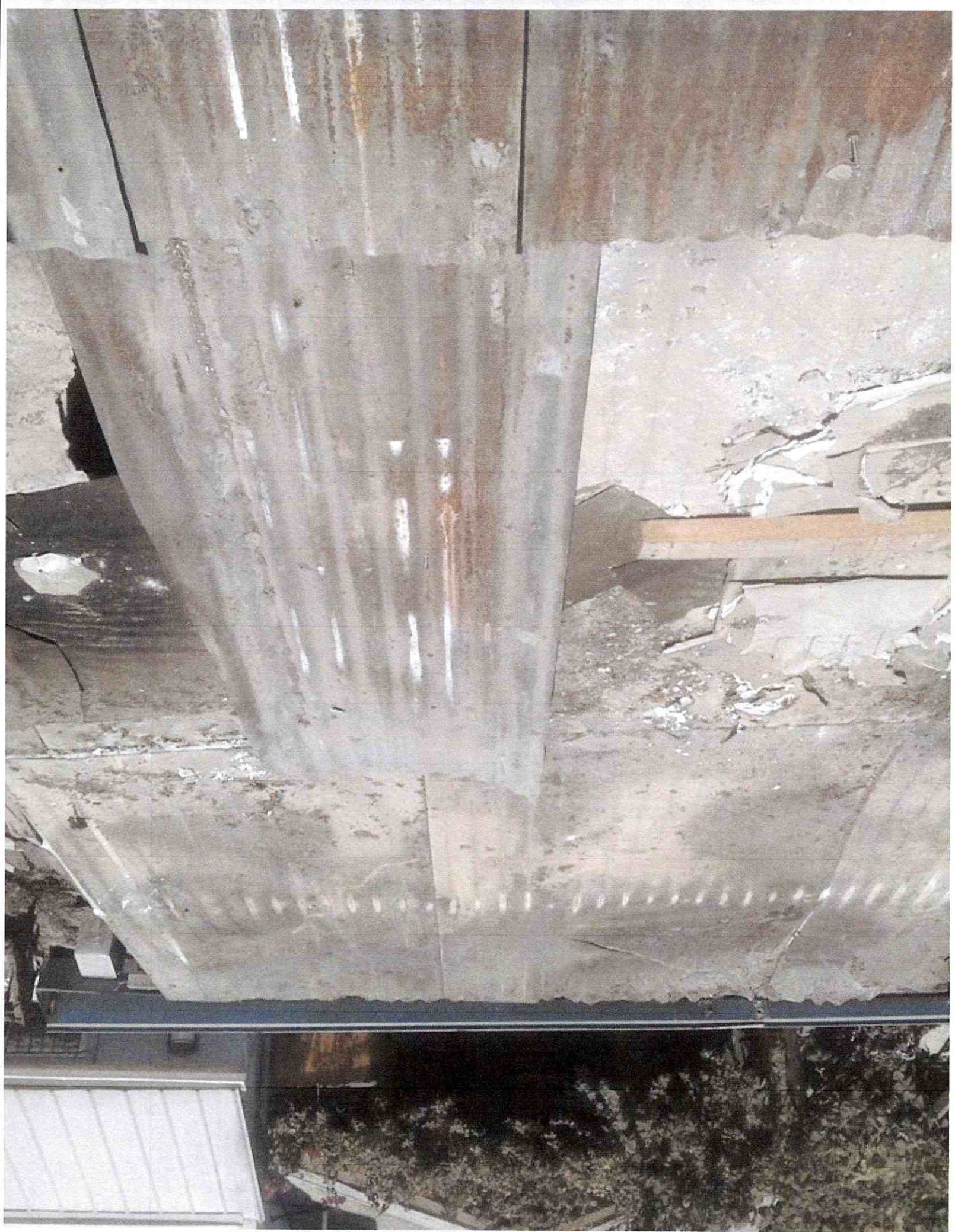
















MIPRO

Channel 1

Channel 2

Channel 3

Channel 4

Channel 5

Channel 6

Channel 7

Channel 8

Channel 9

Channel 10

Channel 11

Channel 12

Channel 13

Channel 14

Channel 15

Channel 16

Channel 17

Channel 18

Channel 19

Channel 20

Channel 21

Channel 22

Channel 23

Channel 24

Channel 25

Channel 26

Channel 27

Channel 28

Channel 29

Channel 30

Channel 31

Channel 32

ASHLY
648-3187
Graphic
Equalizer

ASHLY
648-3187
Graphic
Equalizer

dbx

266XL

Channel 1

Channel 2

Channel 3

Channel 4

Channel 5

Channel 6

Channel 7

Channel 8

Channel 9

Channel 10

Channel 11

Channel 12

Channel 13

Channel 14

Channel 15

Channel 16

Channel 17

Channel 18

Channel 19

Channel 20

Channel 21

Channel 22

Channel 23

Channel 24

Channel 25

Channel 26

Channel 27

Channel 28

Channel 29

Channel 30

Channel 31

Channel 32

SCAN 9
XLR
CONSOLE

13

KONE - SUB
CONSOLE

223XL

Channel 1

Channel 2

Channel 3

Channel 4

Channel 5

Channel 6

Channel 7

Channel 8

Channel 9

Channel 10

Channel 11

Channel 12

Channel 13

Channel 14

Channel 15

Channel 16

Channel 17

Channel 18

Channel 19

Channel 20

Channel 21

Channel 22

Channel 23

Channel 24

Channel 25

Channel 26

Channel 27

Channel 28

Channel 29

Channel 30

Channel 31

Channel 32

