



Santiago, 15 de junio de 2023

Sra.
Javiera Valencia Muñoz
Fiscal Instructora
División de Sanción y Cumplimiento
Superintendencia de Medio Ambiente
Presente

Referencia: Res. Ex. N° 262 SMA de fecha 23 de febrero de 2022
Res. Ex. N° 376 SMA de fecha 14 de marzo de 2022
Informe Respuesta Almagro Requerimiento SMA enviado con fecha 22 de marzo de 2022
Res. Ex N°1 / Rol D-117-2023 de fecha 19 de mayo de 2023
Construcción Edificio Padre Le Paige

A través del presente informe se adjunta programa de cumplimiento asociado al proyecto Edificio Padre Le Paige de Constructora Almagro, según lo requerido en Res. Ex N°1 / Rol D-117-2023 de fecha 19 de mayo de 2023 recibo en nuestras oficinas de calle Padre Mariano 277, comuna de providencia con fecha 25 de mayo de 2023.

En referencia al programa de cumplimiento asociado al proyecto, sin perjuicio de todas las medidas que Almagro implementa para la mitigación y control de las molestias sobre la comunidad, a continuación se indican las principales medidas que han sido implementadas desde marzo 2022 a la fecha, con el objetivo de reducir, controlar y mitigar las emisiones de ruido del proyecto hacia los receptores más cercanos, junto con las medidas que están siendo implementadas actualmente para reforzar el control de ruido. A su vez, se informan medidas complementarias de gestión que han sido ejecutadas con el objetivo de fortalecer el control de ruido de la obra. En consideración a lo anterior a continuación se informa lo siguiente:

- 1. Proyecto Edificio Padre Le Paige.** El proyecto considera la construcción de un conjunto de 2 edificios de 11 pisos de altura y dos subterráneos cada uno, los cuales se encuentran emplazados en calle Padre Le Paige con Avda. Alexander Fleming. En referencia a la construcción del proyecto, se informa que este cuenta con permiso de edificación N°124 del 14 de septiembre de 2020 entregado por la Ilustre Municipalidad de Las Condes, por lo que durante el 2021 se dio inicio a la obra con el desarrollo de las actividades de construcción del primer edificio correspondiente a la torre B. En referencia a la construcción de la torre B, se informa que durante el mes de abril de 2021 se iniciaron las actividades de excavación y movimiento de tierras, luego de lo cual comenzó la fase de edificación y obra gruesa de los subterráneos de la Torre B. Esta fase que culminó en febrero de 2022, momento en que se dio inicio a la fase de construcción de la obra gruesa en altura de la torre B, etapa que finalizó en el mes de septiembre de 2022. Actualmente se están desarrollando las actividades de fachadas, terminaciones y exteriores de la torre B. El programa de la obra se entrega de forma detallada en anexo del programa de cumplimiento.
- 2. Medidas de control de ruido.** Según lo informado en marzo de 2022 a la Superintendencia de Medio Ambiente, el proyecto ha implementado una serie de medidas de control, mitigación y gestión cuyo objetivo ha sido reducir las emisiones del proyecto y las molestias que estas pueden generar sobre la comunidad. En este contexto, tal como se detalla en el Programa de Cumplimiento presentado en este ingreso y en la información presentada en marzo del año 2022, el proyecto ha considerado la implementación de las siguientes medidas hasta la fecha,

vecinospadrolepaige@almagro.cl
www.almagro.cl

que serán complementadas con medidas adicionales que también se detallan en el programa de cumplimiento.

- Cierro perimetral. Desde el mes de febrero de 2021, previo al inicio de la obra, se ejecutó un cierro de 5mts de alto en todo el perímetro del proyecto compuesto por planchas de Zinalum. Este cierro actualmente fue reemplazado en el sector de la Torre B, por el cierro definitivo del proyecto. Actualmente se mantiene el cierro de 5 metros en el perímetro de la torre A, donde actualmente se encuentra la instalación de faena.
- Encierro acústico Bomba hormigón. Desde marzo de 2022 se implementó un encierro acústico para la bomba de hormigón, compuesto por una estructura de fierro con planchas de OSB de 10mm en 3 laterales más el techo de la estructura. Este encierro fue forrado con lana de vidrio aislantglass R128 de 5cm de espesor por su interior.
- Biombos. Desde marzo de 2022 se implementaron 2 biombos móviles para controlar las emisiones de ruido que generan las herramientas manuales, tales como cango y esmeril angular. Estos biombos fueron ejecutados con planchas de OSB y lana mineral.
- Cambio acceso camiones: Para reducir el tránsito de camiones por el acceso cercano a las propiedades vecinas, y así disminuir las molestias que esto significa para la comunidad, el proyecto modificó el acceso de camiones de la obra, inicialmente planificado por calle Padre Le Paige Oriente, siendo trasladado a Av. Alexander Flemming, de modo que los camiones de hormigón ingresaron exclusivamente por Fleming.
- Horario: La obra ha dado cumplimiento a los horarios definidos por la Ilustre Municipalidad de Las Condes, de lunes a viernes entre 08:00 y 19:00 hrs. y sábados entre 09:00 y 14:00 hrs, sin perjuicio que se han realizado los esfuerzos para evitar trabajar después de las 18:00 horas, y se ha acotado a casos excepcionales las faenas los sábados.
- Sistema de Monitoreo de Ruido: Tal como se había informado en el mes de marzo de 2022, en atención al inicio de la fase de edificación y obra gruesa en altura del proyecto, se implementó un sistema de monitoreo de ruido remoto por un periodo de 6 meses, a través de la instalación de una antena de monitoreo con el sistema Sonoline de la empresa Ecometric. El objetivo de esta medición fue mantener un activo control de las emisiones de la obra en la etapa de edificación en altura, como una medida preventiva, lo que permitió identificar las faenas más ruidosas e implementar acciones correctivas en los casos necesarios. La instalación de este sistema fue realizado el día martes 15 de marzo de 2022 y se mantuvo hasta el día 15 de septiembre de 2022. Para monitorear el funcionamiento y las emisiones de ruido de la obra se implementaron reuniones de coordinación interna del equipo de la obra y también reuniones de evaluación con el equipo de Sonoline. Respecto de los resultados obtenidos con el sistema de monitoreo Sonoline, se debe destacar lo siguiente:

Análisis resultados numéricos Sonoline: De acuerdo al informe que se adjunta en el presente ingreso entregado por la empresa Ecometric, los resultados indican que en los receptores cercanos al proyecto identificados en la imagen 1, el 90% del tiempo las emisiones de la obra se mantuvieron bajo los 47 dBA entre los meses de marzo a septiembre del año 2022. A su vez, en referencia a los receptores R1, R2 y R3¹ que corresponden a los vecinos más cercanos, los resultados obtenidos dan cuenta que las emisiones proyectadas hacia dichos vecinos siempre se mantuvieron en rangos acorde a la norma, considerando el siguiente detalle:

¹ R1: Edificio Padre Hurtado 1777; R2: Casas Padre Le Paige Oriente ; R3: Casas Padre Le Paige Poniente

- R1: El 90% del tiempo las emisiones no han superado los 31 dBA.
- R2: El 90% del tiempo las emisiones no han superado los 31 dBA.
- R3: El 90% del tiempo las emisiones no han superado los 31 dBA.



Imagen n°1: Identificación receptores

	Fecha	Le Paige L90 dBA	R1 L90 dBA	R2 L90 dBA	R3 L90 dBA
Resumen	Marzo	46,7	-	-	-
	Abril	42,1	30,5	30,5	30,5
	Mayo	42,8	26,8	20,1	19,5
	Junio	44,1	27,3	20	18,4
	Julio	45,3	28,5	21,2	19,6
	Agosto	45,3	28,5	21,2	19,6
	Septiembre	46,7	29,8	22,5	20,9

Tabla n°2: Resumen Leq90, Informe Sonoline adjunto en documentos de respaldo PdC

En este contexto los resultados de las medidas implementadas en el mes de marzo de 2022 y luego las acciones de gestión en obra implementadas para reducir las emisiones, permitieron reducir de forma significativa las emisiones del proyecto.

- 3. Medidas complementarias.** La obra se encuentra implementando una serie de medidas complementarias en materia de control de ruido, que son informadas en la presentación del programa de cumplimiento adjunto, y que consideran encierros y barreras acústicas adicionales.

4. **Plan de Comunidades.** Tal como se informó en marzo de 2022, desde el inicio de la obra se ha llevado adelante un plan de comunidades que ha considerado la habilitación de canales de comunicación con la comunidad, de modo de informar a los vecinos sobre el proyecto y a su vez canalizar y atender oportunamente las inquietudes o reclamos de la comunidad. El detalle de la implementación del plan de comunidades se presenta en anexo.
5. **Presentación Programa de Cumplimiento.** Sobre la presentación del programa de cumplimiento, es importante señalar que la dilación en la dictación y notificación de la formulación de cargos, la cual tarda más de 14 meses desde la presentación de la respuesta de la empresa en marzo de 2022, afecta la posibilidad de que la compañía pueda presentar los verificadores de las medidas y acciones implementadas que permitieron dar cumplimiento a la norma y emisiones de ruido, lo que se tradujo en la ausencia de nuevos reclamos por parte de la comunidad. En este contexto, se solicita que estos antecedentes sean considerados en el proceso de aprobación del Programa de Cumplimiento.

Considerando todo lo anterior, agradeceremos a usted tener en cuenta todos estos antecedentes a fin de aprobar el programa de cumplimiento presentado a continuación.

Quedamos a su disposición
Agradeciendo la atención
Se despide atentamente



Jorge Hewstone R
Representantes Legales
Constructora Almagro S.A.

Anexo Plan de Comunidades

Tabla 1: Plan de Información a la Comunidad

Elemento	Detalle	Observación
Carta Informativa	Al inicio del proyecto.	<u>Vecinos</u> : El 15 de abril de 2021, Almagro entregó carta a vecinos informando el inicio del proyecto.
Correo electrónico	vecinospadrelpaige@almagro.cl	Desde Abril de 2021 se habilitó correo electrónico de contacto para informar a vecinos sobre el proyecto y atender inquietudes de la comunidad.
Formulario Consultas	En acceso obra.	Desde Abril de 2021 se dispuso un formulario de consulta para la comunidad en el acceso de la obra.
Letrero Informativo	Instalado en acceso obra	El proyecto cuenta con un letrero informativo instalado en la esquina de calles Padre Le Paige Poniente y Av. Alexander Fleming. En este letrero se dan a conocer las características, los permisos, las fases del proyecto y los canales de comunicación.
Boletines informativos	Hitos relevantes: <ul style="list-style-type: none"> • Boletín Julio 2021 • Boletín Marzo 2022 • Boletín Junio 2023 	Almagro ha comprometido informar a los vecinos del avance del proyecto, así como también los hitos relevantes o faenas críticas. Esto se realiza a través de comunicados y/o boletines informativos. Se informa que hasta la fecha se han enviado 3 boletines informativos que se anexan en esta carta.
Presentación Informativa	A grupos de interés y vecinos más cercanos.	Se ha considerado realizar presentaciones informativas para dar a conocer el proyecto, sus fases de desarrollo y medidas de mitigación y control. Se busca fortalecer los vínculos con la comunidad.
Sistema seguimiento y control	Seguimiento periódico	El plan de comunidades del proyecto considera un mecanismo de seguimiento periódico coordinado por la Gerencia de Sostenibilidad de la empresa.



Santiago, 15 de Abril de 2021

Comunidad de Vecinos y Vecinas
Las Condes
Presente

Antecedente: Construcción Proyecto Edificio Padre Le Paige
Materia: Informe inicio de obras, plan de información a la comunidad

Estimado Vecino/a:

Junto con saludarlos, a través de la presente carta queremos presentarnos ante la comunidad y los vecinos. Somos la Inmobiliaria y Constructora Almagro y tenemos más de 40 años de experiencia en el desarrollo de edificios residenciales. En la comuna de Las Condes hemos tenido una activa participación desarrollando proyectos cuyo diseño pone en el centro a las personas y el fomento de la vida de barrio.

Esta vez tomamos contacto con usted pues estamos desarrollando un nuevo proyecto correspondiente al "Edificio Padre Le Paige" que corresponde a un conjunto de 2 edificios de 11 pisos de altura y dos subterráneos cada uno, emplazados en calle Padre Le Paige con Avda. Alexander Fleming.

El proyecto cuenta con permiso de edificación entregado por la Ilustre Municipalidad de Las Condes por lo que se ha dado inicio a la obra con el desarrollo de las actividades de construcción del primer edificio correspondiente a la torre Sur. En cuanto a la torre Norte, que se construirá en una segunda etapa, aún no se ha definido la fecha de inicio de obras, situación que será informada oportunamente a los vecinos.

En referencia al inicio de construcción de la torre Sur, durante este mes de Abril de 2021 hemos comenzado las actividades de excavación y movimiento de tierras de este edificio, las que se extenderán durante los meses de Abril, Mayo y Junio de 2021, luego de lo cual comenzará la fase de edificación y obra gruesa con las fundaciones del edificio. Según el avance de la obra, las distintas fases de construcción serán informadas oportunamente a los vecinos.

Sabemos lo importante de la comunicación con la comunidad y tenemos la visión como compañía de hacer las cosas bien viendo para que el desarrollo de nuestros proyectos y las actividades de construcción se lleven adelante a través de una inserción respetuosa con el entorno. Estamos conscientes que las actividades de construcción naturalmente pueden generar molestias sobre la comunidad, de modo que nuestros equipos de trabajo son responsables de implementar medidas de prevención y mitigación que permitan disminuir al máximo estas externalidades.

Estas medidas buscan aminorar los efectos negativos que puedan ser percibidos por los vecinos, como la generación de ruido y las emisiones de polvo. Es por ello que implementamos medidas tales como la humectación constante del terreno, de los acopios de materiales y de las vías de circulación internas. El proyecto cuenta con un cerco de obra de 5 metros en todo el perímetro que actúa como elemento de seguridad y a su vez permite reducir las emisiones hacia los vecinos. A su vez, se cautelará para que el tránsito de camiones del proyecto se realice con las tolvas 100% cubiertas, lo que permite también reducir las emisiones de polvo al entorno.

www.almagro.cl
e-mail: vecinospadrelapaige@almagro.cl



Santiago, 15 de Abril de 2021.

Respecto del acceso de vehículos y camiones, queremos informar que durante el desarrollo de las actividades de construcción el proyecto contará con 2 accesos y 2 salidas vehiculares, un acceso y una salida por Avda. Alexander Fleming y un acceso y una salida por calle Padre Le Paige, a través de las cuales se distribuirá el flujo de los vehículos del proyecto. En estos accesos contamos con las medidas de seguridad que permiten prevenir situaciones de riesgo para la comunidad y a su vez no entorpecer el flujo de vehículos, bicicletas y peatones en la vía pública. En relación a los horarios de trabajo, se informa que estos se llevarán a cabo respetando los horarios estipulados por el municipio, esto es de Lunes a Viernes entre 08:00 y 20:00 hrs. y Sábados entre 08:00 y 14:00 hrs.

Queremos informar que previo al inicio de las actividades, Almagro efectuó un plan de desratización y control de plagas, dando cumplimiento a las exigencias de las autoridades competentes, lo cual fue inspeccionado y verificado por la Seremi de Salud. Esto también nos permite prevenir la presencia de vectores que puedan relacionarse con los trabajos de construcción, reafirmando de esta forma el compromiso con el entorno.

Adicionalmente y debido a la pandemia que estamos sufriendo, informamos que estamos implementando todos los protocolos COVID que las autoridades sanitarias exigen para el desarrollo de estas actividades.

Para atender las inquietudes de los vecinos y resolver dudas o eventuales inconvenientes, se han establecido canales de comunicación que permitan mantenernos comunicados con la comunidad:

- **Cerco electrónico:** vecinospadrelapaige@almagro.cl
- **Formulario de Consultas:** Contamos con un Formulario de Consultas disponible en portería de la obra en caso que requieran hacer llegar alguna inquietud de manera presencial.
- **Reunión Informativa:** En los próximos días se informará a los vecinos sobre la realización de una reunión informativa con la comunidad a realizarse de forma virtual, considerando las restricciones sanitarias a causa de la situación actual de la pandemia.

Esperamos causar la menor cantidad de molestias posibles y quedamos a su disposición ante cualquier consulta o inconveniente que pudiera tener a causa de la construcción de este proyecto.

Saluda atentamente,

Gonzalo Rodríguez G.
Gerente Segmento
Inmobiliaria Almagro

Gonzalo Rodríguez G.
Administrador de Obra
Constructora Almagro

Matías Abogador M.
Gerente Sostenibilidad
Empresas Socovesa - Almagro

www.almagro.cl
e-mail: vecinospadrelapaige@almagro.cl

Letrero Informativo Obra

EDIFICIO PADRE LE PAIGE

VIVIR SUPERIOR

RAZÓN SOCIAL TITULAR

Almagro S.A.
Inmobiliaria Arcilla Roja S.A.

Desarrollo de Inmobiliaria y Constructora Almagro.

ANTECEDENTES DEL PROYECTO*

Tipo: Habitacional
Superficie Terreno: 5.082,58 m²
Superficie Total Construida: 21.007,52 m²
Construcción: 2 Edificios
Altura: 11 pisos.
Subterráneos: 2 niveles.
Etapas Construcción: 2.
Grusas: 2

PERMISOS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES

Permisos de Demolición N° 19 de marzo 2020 y 24 de abril 2020
Permiso de Obras Previas, Excavación y Socializado N° 07 de Julio 2020
Permiso de Edificación N° 124 de Septiembre 2020
Permiso de Instalación de Grus N° 84 de Septiembre 2020

CRONOGRAMA ACTIVIDADES OBRA*

Fase	Descripción	Estatus
Fase 1	Demolición y Obras Previas	Finalizada
Fase 2	Socializado y Movimiento de Tierras Edificio Sur	Finalizada
Fase 3	Obra gruesa Subterráneo Edificio Sur	En desarrollo
Fase 4	Obra gruesa en altura Edificio Sur	Próxima etapa
Fase 5	Terminaciones y fachada Edificio Sur	Próxima etapa
Fase 6	Recepción Municipal y entrega edificio Sur	Próxima etapa

RESPONSABLES CON EL MEDIO AMBIENTE Y CON LA COMUNIDAD

Cerco perimetral y humectación de terreno y vías de circulación internas.
Sistemas de aspersores de riego para control de polvo.
Dispositivos de aislación acústica para camiones de hormigón y bombas estacionarias.
Medidas de seguridad en accesos para prevenir accidentes.
Sistema de Andamios y Malla para controlar emisiones obra gruesa.
Plan de Información a la Comunidad.

PRINCIPALES FUENTES EMISORAS

Martillos neumáticos (cangas), betoneras, sierras, taladros, excavadora, compresores, bomba de hormigón, camión mezclador, camión Tolva

COMPROMISO CON EL BARRIO

Mejoras y mantención de veredas frente proyectos.
Mejoras en señalética, demarcación y veredas frente vía pública proyectos.

HORARIO DE LA OBRA

Lunes a Viernes de 8:00 a 20:00 horas
Sábados de 8:00 a 14:00 horas
Las obras ruidosas, se realizan preferentemente en horarios diurnos.

PARA MANTERNOS COMUNICADOS Y ATENDER SUS INQUIETUDES, DISPONEMOS DE:

Correo electrónico: vecinospadrelapaige@almagro.cl

Buzón de consultas: Disponible en portería de la obra.

Profesional responsable de la obra: Gonzalo Rodríguez C-H

* Tipología, superficies y etapas del proyecto según permisos aprobados en autoridades respectivas. De haber cambios, estos serán informados oportunamente.

Anexo Plan de Comunidades

vecinospadrelapaige@almagro.cl
www.almagro.cl



Formulario de Consultas



FORMULARIO DE CONSULTAS VECINOS INMOBILIARIA ALMAGRO

Día	Mes	Año

NOMBRE PROYECTO:
DATOS CONTACTO VECINO:
Nombre completo:
Edad:
Comuna de residencia:
Número de teléfono/celular:
Correo electrónico:

DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO: Marque el motivo del asunto.	
Necesidad de información	Horario de trabajo
Ruidos	Uso de vía pública
Polvo o Emisiones	Residuos
Congestión vehicular	Otro, especifique cuál:

COMENTARIO

MARQUE SU PRINCIPAL RELACIÓN CON LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO	
Vivo cerca	Realizo mis trámites cerca
Trabajo cerca	Otra, especifique cuál:
Transito habitualmente por el sector	

Nombre	
Rut	
Firma	

Boletín 1: Julio 2021

JULIO 2021
Boletín Informativo N°1

EDIFICIO PADRE LE PAIGE

Imagen referencial Edificio Padre Le Paige

INFORMACIÓN DESTACADA

Las faenas de socializado y excavación masiva de la primera etapa del proyecto Edificio Padre Le Paige (Edificio Sur) finalizaron en el mes de junio de 2021, lo que permitió dar inicio a la etapa de Edificación y Obra Gruesa de los subterráneos del Edificio Sur.

Principales Características del Proyecto

- 1.009.000 m²
- Edificio Sur (Estr. Base)
 - 11 pisos + plus edificio
 - 2 Subterráneos
 - 40 Departamentos
- Edificio Norte (Estr. Base)
 - 11 pisos + plus edificio
 - 2 Subterráneos
 - 40 Departamentos
- 210 estacionamientos vehiculares
- 118 estacionamientos bicicletas

Se informa que las obras cuentan con todos los permisos vigentes y dando cumplimiento a los protocolos y medidas de prevención Covid-19 recomendados por la Cámara Chilena de la Construcción.

Ante cualquier duda contáctenos a: vecinospadrelapaige@almagro.cl

JULIO 2021
Boletín Informativo N°1 - EDIFICIO PADRE LE PAIGE

Fotografía avance obra junio 2021

Fotografía Sistema Aspersor Supresión Polvo

En junio de 2021 finalizaron los trabajos de excavación masiva de la zona este, correspondiente al Edificio Sur del proyecto Padre Le Paige. Para reducir y controlar las emisiones de polvo de estas faenas se consideró la implementación de un sistema de aspersores en el perímetro oriente del terreno.

A su vez se informa que en el mes de junio de 2021 se iniciaron los trabajos de Edificación y Obra Gruesa de los Subterráneos del Proyecto con la ejecución de las fundaciones del Edificio Sur.

La construcción del Edificio Sur considera el uso de 1 grúa que será instalada en el mes de julio de 2021. Actualmente en el terreno del proyecto está operando una grúa de carácter provisorio para movimientos menores, que será reemplazada durante el mes de julio por la grúa definitiva.

Almagro cuenta con todos los permisos correspondientes para la instalación y operación de la grúa y considera la implementación de todas las medidas de seguridad correspondientes que permitan prevenir situaciones que puedan poner en riesgo a la comunidad.

Se informa que si bien el radio de giro de los brazos de las grúas sobrepasará los edificios y casas más cercanas, el funcionamiento de la grúa asegurará que el movimiento de cargas en ningún caso se realice fuera de los límites del terreno del proyecto.

¿CUÁLES SON LOS SIGUIENTES PASOS?

Los plazos son referenciales y solo consideramos la zona este Edificio Sur. El inicio del Edificio Norte, se contempla para el año 2022. Se informará oportunamente.

Ante cualquier duda contáctenos a: vecinospadrelapaige@almagro.cl

Boletín 2: Marzo 2022

MARZO 2022
BOLETÍN INFORMATIVO N°2

EDIFICIO PADRE LE PAIGE

INFORMACIÓN DESTACADA

Se informa que Almagro finalizó con los trabajos de obra gruesa subterráneo del edificio sur del proyecto Padre Le Paige, lo que permitió dar inicio durante el mes de febrero a la siguiente etapa, la cual es el trabajo en obra gruesa en altura del edificio sur.

Fotografía Avance de Obra - Febrero 2022

Se recuerda a la comunidad que Almagro ha dispuesto de un correo electrónico especial (vecinospadrelapaige@almagro.cl) para atender las consultas e inquietudes de la comunidad en relación al desarrollo del proyecto.

Ante cualquier duda contáctenos a: vecinospadrelapaige@almagro.cl

MARZO 2022
BOLETÍN INFORMATIVO N°2

Con el objetivo de reducir las molestias sobre la comunidad, la obra ha considerado la implementación de las siguientes medidas que actualmente se encuentran operativas:

- Encierro acústico. Desde marzo de 2022 se implementó un sistema de silatación acústica para la bomba de hormigón.
- Biombos. La obra cuenta con 2 biombos móviles para proteger el ruido que generan las herramientas manuales más ruidosas.
- Camiones. Se modificó el acceso de camiones para reducir el tránsito por calle Padre Le Paige, de modo que los camiones de hormigón hoy descargan sólo por Alejandro Fleming.

¿CUÁLES SON LOS SIGUIENTES PASOS?

Los plazos son referenciales y podrían experimentar cambios.

Ante cualquier duda contáctenos a: vecinospadrelapaige@almagro.cl

Boletín 3: Junio 2023

EDIFICIO PADRE LE PAIGE**INFORMACIÓN DESTACADA**

Se informa a la comunidad que Almagro finalizará los trabajos de fachada del edificio sur del proyecto Padre Le Paige durante el mes de junio. Además, se comunica que las labores relacionadas a las terminaciones de departamentos de la torre quedarán ejecutadas durante el segundo semestre del 2023.



Fotografía Avance de Obra - junio 2023

Canal de comunicación: Se recuerda a la comunidad que Almagro cuenta con el correo electrónico vecinospadrolepaige@almagro.cl para atender las consultas e inquietudes de la comunidad en relación al desarrollo del proyecto.

Trabajos exteriores: Se informa que Almagro ejecutó los trabajos exteriores del proyecto, los cuales contemplaron el mejoramiento de la veredas, soleras y paisajismo de la calle Padre le Paige pertenecientes al perímetro de la obra.

Ante cualquier duda contáctenos a: vecinospadrolepaige@almagro.cl

Sistema de cámaras de seguridad: Con el compromiso de contribuir en la seguridad del barrio, se informa que Almagro realizó un aporte al Centro de Seguridad Vecinal Padre le Paige para la instalación de un sistema de cámaras de seguridad en el sector, iniciativa que fue desarrollada por el programa Barrio Protegido de la Ilustre Municipalidad de Las Condes, y que cuenta con vigilancia durante las 24 hrs.



Letrero informativo y cámaras del sistema de seguridad - junio 2023

¿CUÁLES SON LOS SIGUIENTES PASOS?

Los plazos son referenciales y podrían experimentar cambios.



Ante cualquier duda contáctenos a: vecinospadrolepaige@almagro.cl

Reporte de Monitoreo Continuo de Ruido - SONOline

Almagro - Padre Le Paige

Junio 2023

1. RESUMEN

El siguiente reporte contiene los datos de L90, de las mediciones continuas de ruido sobre un punto receptor y 03 proyecciones, para la obra de Almagro "Padre Le Paige".

La estación de monitoreo se mantuvo registrando audios y los niveles de ruido minuto a minuto y en tiempo real, siendo el presente documento el informe correspondiente al periodo de marzo a septiembre de 2022, considerando el rango de días de lunes a viernes de 08 a 18 hrs.

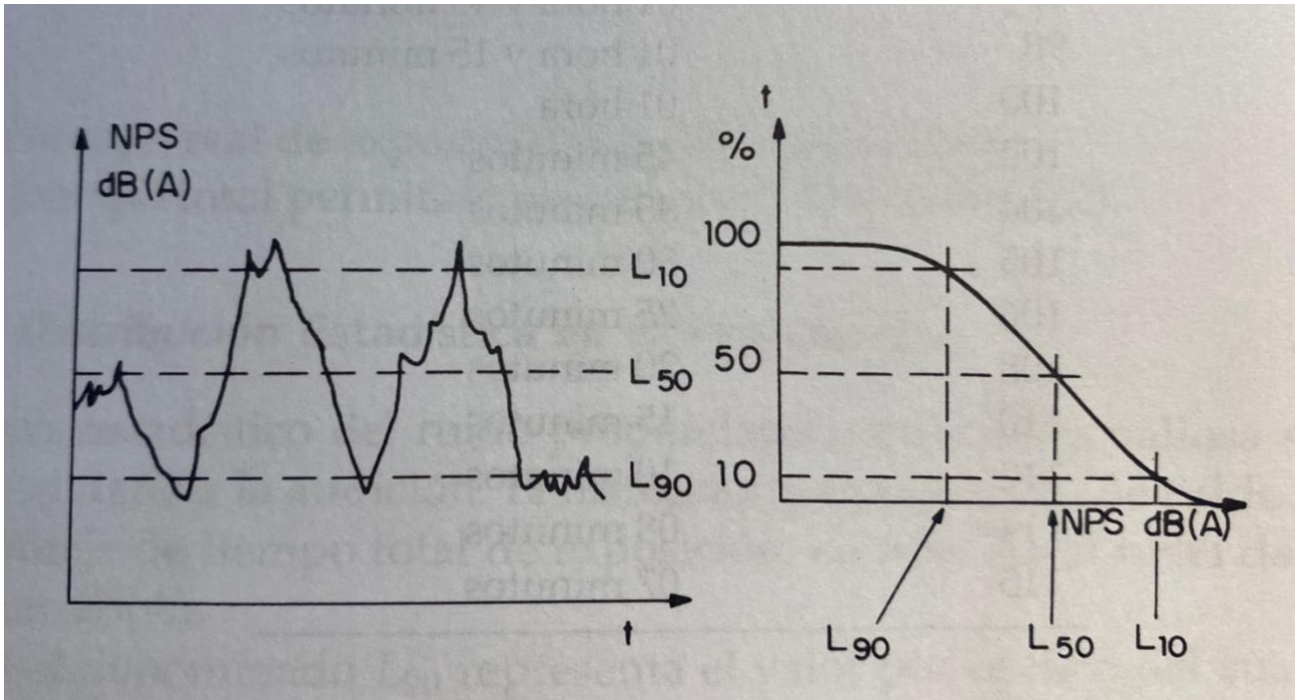
2. UBICACIÓN Y PLATAFORMA



3. METODOLOGÍA L90

Para la determinación del nivel de presión sonora que caracterizará el ruido de la obra, se utiliza el descriptor acústico L90.

El nivel denominado L90 representa el valor por encima del cual los demás niveles permanecen el 90% del tiempo total.



Descripción gráfica de L90

4. METODOLOGÍA PROYECCIONES

Para estimar los niveles de ruido, en los receptores R1, R2 y R3 se realizan los siguientes cálculos.

1. Calcular potencia N_w , según la siguiente expresión.

$$NW = Lp + 20\log(r) + 8 \quad (1)$$

Donde:

- NW : Potencia acústica
- Lp : Nivel de lectura del n-ésimo sensor.
- r : Distancia sensor fuente

Distancias sensor fuente.

Distancias Sensor- Fuente (m)	
Sensor	r
SONOline	20

2. Posteriormente se calcula el nivel de ruido, según la siguiente expresión:

$$LP = NW - Adiv \quad (2)$$

Donde:

NW : Potencia acústica del sensor

LP : Nivel de presión estimado en el receptor.

$Adiv$: atenuación por divergencia dado en la siguiente tabla:

Atenuación por divergencia

Atenuaciones por divergencia $Adiv$	
Punto receptor	Atenuación del sensor
R1	40,8
R2	48,1
R3	49,7

3. Finalmente, para la proyección se calcula según la siguiente expresión:

$$LP_{Receptor} = 10 \cdot \log_{10} \left(\sum_{i=1}^5 10^{\frac{LP}{10}} \right) \quad (3)$$

Donde:

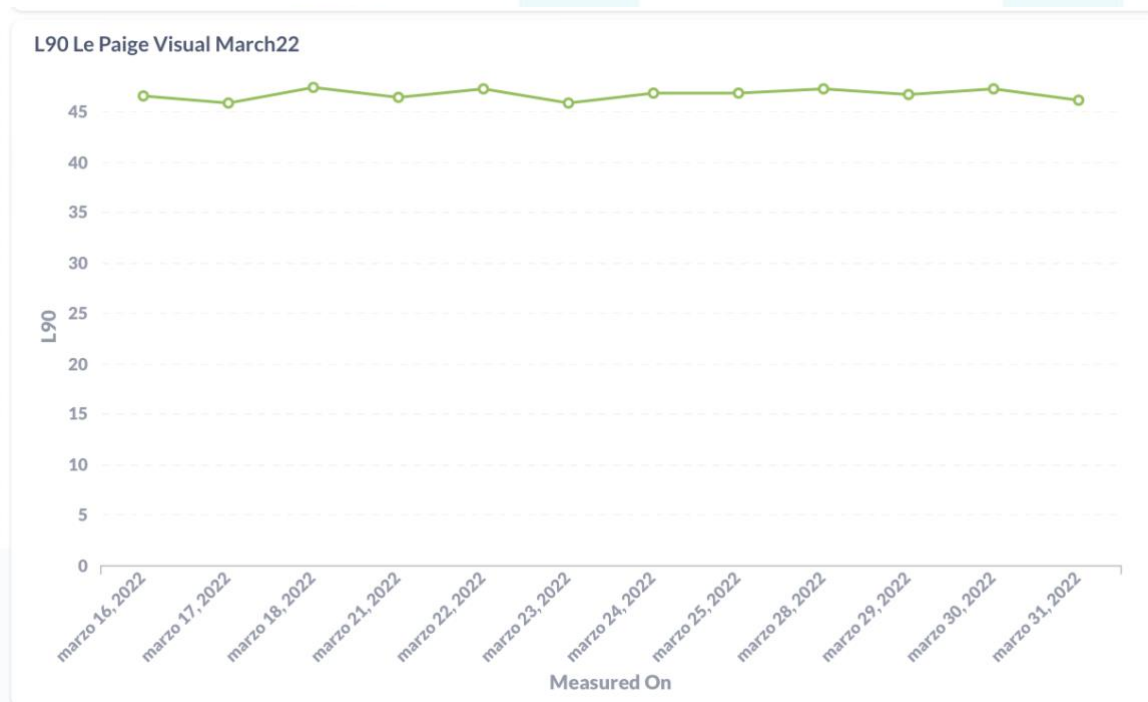
$LP_{Receptor}$: Nivel de presión Sonora total en el i-ésima receptor

LP : Nivel de presión estimado en el i-ésima receptor por efecto del n-ésima sensor (5 en total).

5. Resultados Mensuales

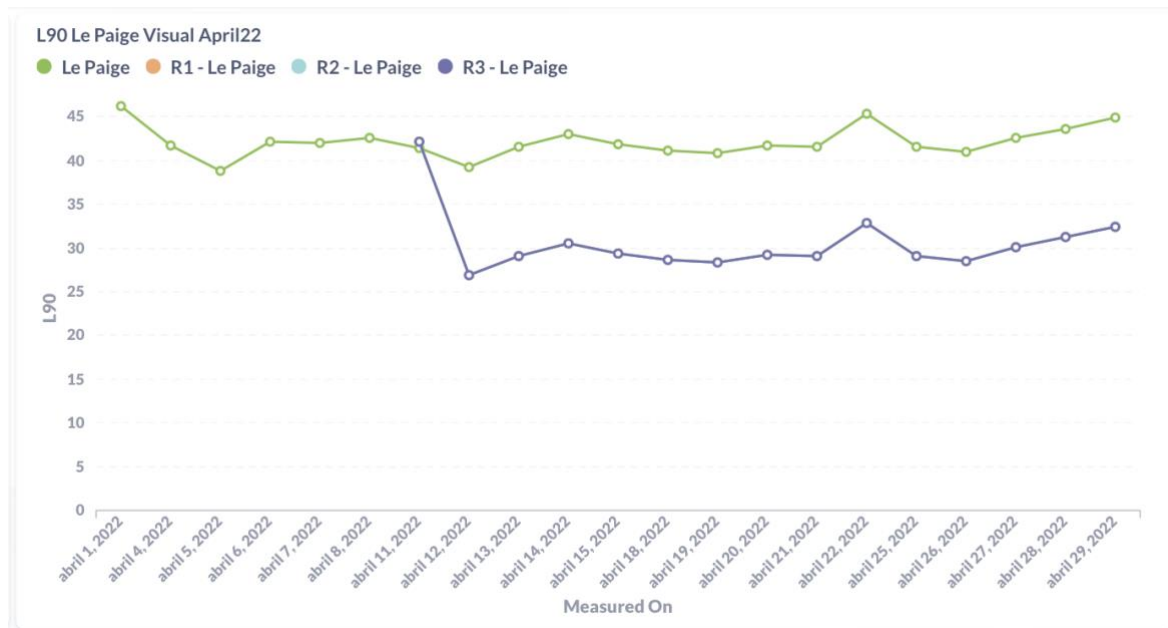
Resumen	Fecha	Le Paige L90 dBA	R1 L90 dBA	R2 L90 dBA	R3 L90 dBA
	Marzo	46,7	-	-	-
	Abril	42,1	30,5	30,5	30,5
	Mayo	42,8	26,8	20,1	19,5
	Junio	44,1	27,3	20	18,4
	Julio	45,3	28,5	21,2	19,6
	Agosto	45,3	28,5	21,2	19,6
	Septiembre	46,7	29,8	22,5	20,9

5.1 Marzo



Estación	Fecha	L90 dBA
Le Paige	March 16, 2022	46,49
Le Paige	March 17, 2022	45,79
Le Paige	March 18, 2022	47,39
Le Paige	March 21, 2022	46,37
Le Paige	March 22, 2022	47,19
Le Paige	March 23, 2022	45,89
Le Paige	March 24, 2022	46,89
Le Paige	March 25, 2022	46,89
Le Paige	March 28, 2022	47,19
Le Paige	March 29, 2022	46,69
Le Paige	March 30, 2022	47,3
Le Paige	March 31, 2022	46,16

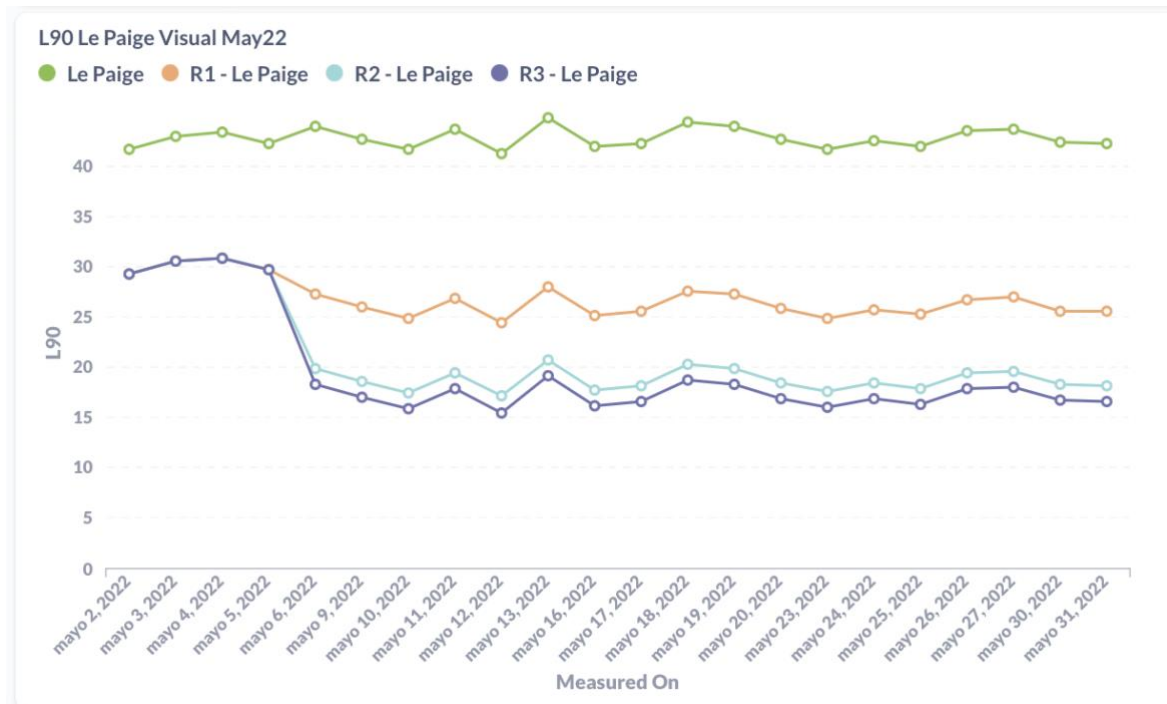
5.2 Abril



Estación	Fecha	L90 dBA
Le Paige	April 1, 2022	46,21
Le Paige	April 4, 2022	41,67
Le Paige	April 5, 2022	38,77
Le Paige	April 6, 2022	42,09
Le Paige	April 7, 2022	42
Le Paige	April 8, 2022	42,65
Le Paige	April 11, 2022	41,4
Le Paige	April 12, 2022	39,3
Le Paige	April 13, 2022	41,52
Le Paige	April 14, 2022	43
Le Paige	April 15, 2022	41,89
Le Paige	April 18, 2022	41,1
Le Paige	April 19, 2022	40,81
Le Paige	April 20, 2022	41,66
Le Paige	April 21, 2022	41,6
Le Paige	April 22, 2022	45,36
Le Paige	April 25, 2022	41,58
Le Paige	April 26, 2022	40,91
Le Paige	April 27, 2022	42,6
Le Paige	April 28, 2022	43,54
Le Paige	April 29, 2022	44,9

Proyección	Fecha	L90 dBA
R1 - Le Paige	April 11, 2022	42,11
R1 - Le Paige	April 12, 2022	26,84
R1 - Le Paige	April 13, 2022	29,06
R1 - Le Paige	April 14, 2022	30,54
R1 - Le Paige	April 15, 2022	29,43
R1 - Le Paige	April 18, 2022	28,64
R1 - Le Paige	April 19, 2022	28,35
R1 - Le Paige	April 20, 2022	29,2
R1 - Le Paige	April 21, 2022	29,14
R1 - Le Paige	April 22, 2022	32,9
R1 - Le Paige	April 25, 2022	29,12
R1 - Le Paige	April 26, 2022	28,45
R1 - Le Paige	April 27, 2022	30,14
R1 - Le Paige	April 28, 2022	31,22
R1 - Le Paige	April 29, 2022	32,44

4.3 Mayo



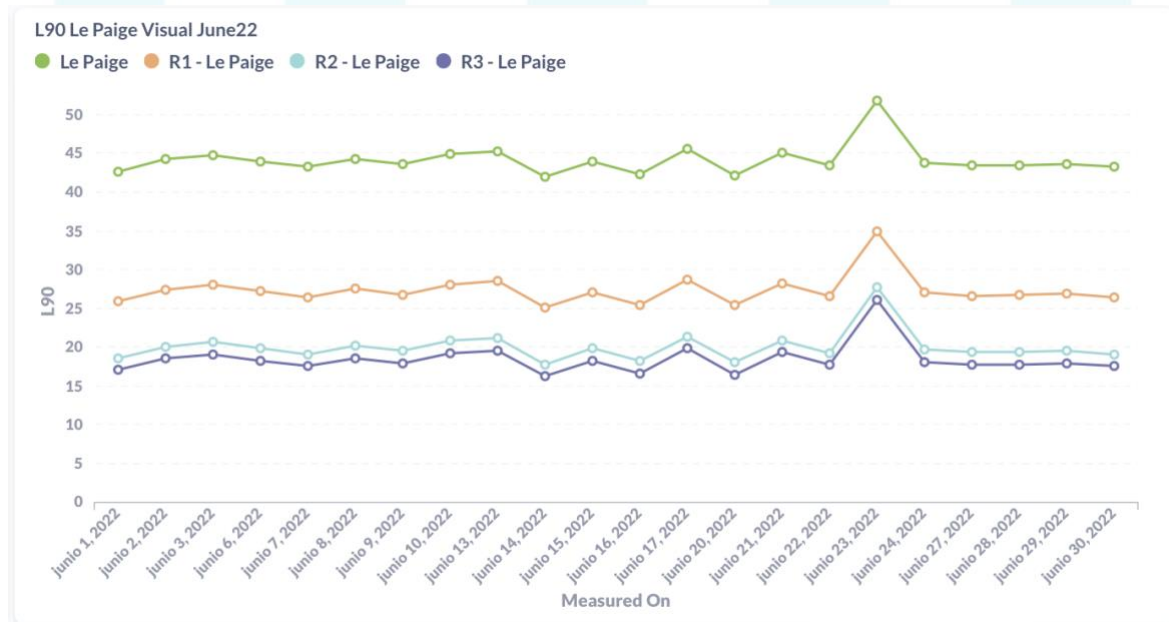
Estación	Fecha	L90 dBA
Le Paige	May 2, 2022	41,7
Le Paige	May 3, 2022	42,97
Le Paige	May 4, 2022	43,3
Le Paige	May 5, 2022	42,19
Le Paige	May 6, 2022	43,99
Le Paige	May 9, 2022	42,7
Le Paige	May 10, 2022	41,59
Le Paige	May 11, 2022	43,58
Le Paige	May 12, 2022	41,19
Le Paige	May 13, 2022	44,78
Le Paige	May 16, 2022	41,88
Le Paige	May 17, 2022	42,28
Le Paige	May 18, 2022	44,4
Le Paige	May 19, 2022	43,98
Le Paige	May 20, 2022	42,58
Le Paige	May 23, 2022	41,7
Le Paige	May 24, 2022	42,5
Le Paige	May 25, 2022	42
Le Paige	May 26, 2022	43,49
Le Paige	May 27, 2022	43,7
Le Paige	May 30, 2022	42,39
Le Paige	May 31, 2022	42,28

Proyección	Fecha	L90 dBA
R1 - Le Paige	May 2, 2022	29,24
R1 - Le Paige	May 3, 2022	30,51
R1 - Le Paige	May 4, 2022	30,84
R1 - Le Paige	May 5, 2022	29,73
R1 - Le Paige	May 6, 2022	27,21
R1 - Le Paige	May 9, 2022	25,92
R1 - Le Paige	May 10, 2022	24,81
R1 - Le Paige	May 11, 2022	26,8
R1 - Le Paige	May 12, 2022	24,41
R1 - Le Paige	May 13, 2022	28
R1 - Le Paige	May 16, 2022	25,1
R1 - Le Paige	May 17, 2022	25,5
R1 - Le Paige	May 18, 2022	27,62
R1 - Le Paige	May 19, 2022	27,2
R1 - Le Paige	May 20, 2022	25,8
R1 - Le Paige	May 23, 2022	24,92
R1 - Le Paige	May 24, 2022	25,72
R1 - Le Paige	May 25, 2022	25,22
R1 - Le Paige	May 26, 2022	26,71
R1 - Le Paige	May 27, 2022	26,92
R1 - Le Paige	May 30, 2022	25,61
R1 - Le Paige	May 31, 2022	25,5

Proyección	Fecha	L90 dBA
R2 - Le Paige	May 2, 2022	29,24
R2 - Le Paige	May 3, 2022	30,51
R2 - Le Paige	May 4, 2022	30,84
R2 - Le Paige	May 5, 2022	29,73
R2 - Le Paige	May 6, 2022	19,91
R2 - Le Paige	May 9, 2022	18,62
R2 - Le Paige	May 10, 2022	17,51
R2 - Le Paige	May 11, 2022	19,5
R2 - Le Paige	May 12, 2022	17,11
R2 - Le Paige	May 13, 2022	20,7
R2 - Le Paige	May 16, 2022	17,8
R2 - Le Paige	May 17, 2022	18,2
R2 - Le Paige	May 18, 2022	20,32
R2 - Le Paige	May 19, 2022	19,9
R2 - Le Paige	May 20, 2022	18,5
R2 - Le Paige	May 23, 2022	17,62
R2 - Le Paige	May 24, 2022	18,42
R2 - Le Paige	May 25, 2022	17,92
R2 - Le Paige	May 26, 2022	19,41
R2 - Le Paige	May 27, 2022	19,62
R2 - Le Paige	May 30, 2022	18,31
R2 - Le Paige	May 31, 2022	18,2

Proyección	Fecha	L90 dBA
R3 - Le Paige	May 2, 2022	29,24
R3 - Le Paige	May 3, 2022	30,51
R3 - Le Paige	May 4, 2022	30,84
R3 - Le Paige	May 5, 2022	29,63
R3 - Le Paige	May 6, 2022	18,31
R3 - Le Paige	May 9, 2022	17,02
R3 - Le Paige	May 10, 2022	15,91
R3 - Le Paige	May 11, 2022	17,9
R3 - Le Paige	May 12, 2022	15,51
R3 - Le Paige	May 13, 2022	19,1
R3 - Le Paige	May 16, 2022	16,2
R3 - Le Paige	May 17, 2022	16,6
R3 - Le Paige	May 18, 2022	18,72
R3 - Le Paige	May 19, 2022	18,3
R3 - Le Paige	May 20, 2022	16,9
R3 - Le Paige	May 23, 2022	16,02
R3 - Le Paige	May 24, 2022	16,82
R3 - Le Paige	May 25, 2022	16,32
R3 - Le Paige	May 26, 2022	17,81
R3 - Le Paige	May 27, 2022	18,02
R3 - Le Paige	May 30, 2022	16,71
R3 - Le Paige	May 31, 2022	16,6

4.4 Junio



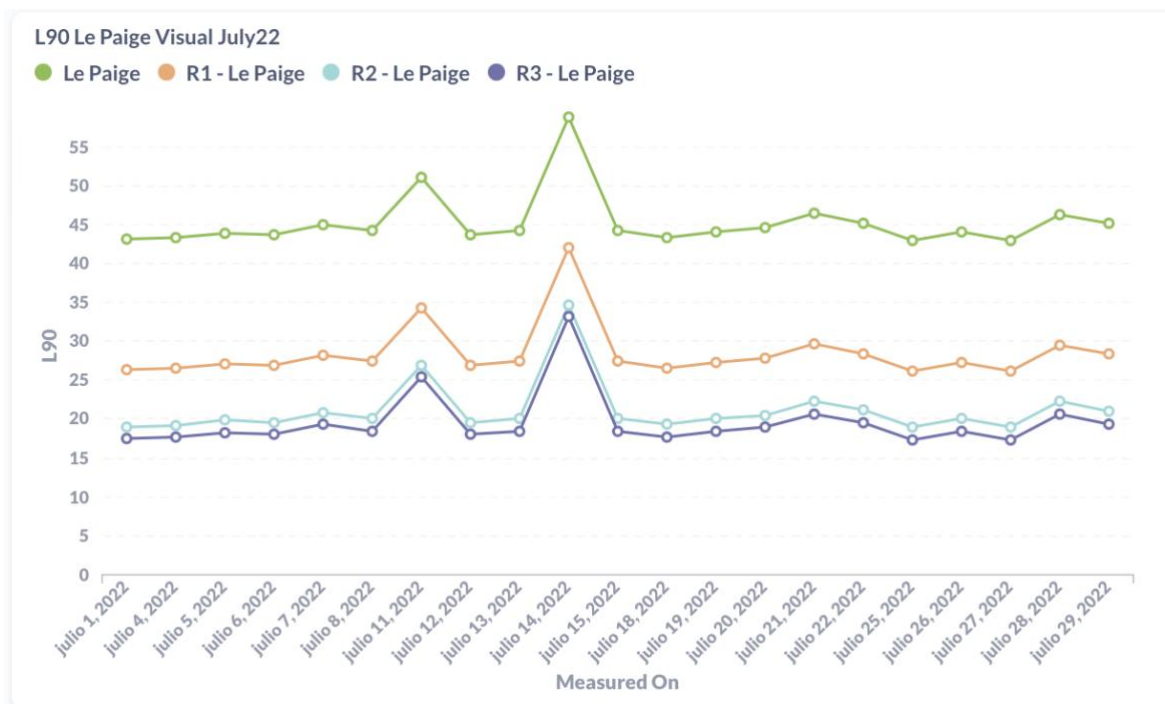
Estación	Fecha	L90 dBA
Le Paige	June 1, 2022	42,7
Le Paige	June 2, 2022	44,2
Le Paige	June 3, 2022	44,8
Le Paige	June 6, 2022	44
Le Paige	June 7, 2022	43,2
Le Paige	June 8, 2022	44,28
Le Paige	June 9, 2022	43,6
Le Paige	June 10, 2022	44,89
Le Paige	June 13, 2022	45,28
Le Paige	June 14, 2022	41,89
Le Paige	June 15, 2022	43,9
Le Paige	June 16, 2022	42,28
Le Paige	June 17, 2022	45,49
Le Paige	June 20, 2022	42,2
Le Paige	June 21, 2022	45
Le Paige	June 22, 2022	43,38
Le Paige	June 23, 2022	51,79
Le Paige	June 24, 2022	43,8
Le Paige	June 27, 2022	43,4
Le Paige	June 28, 2022	43,46
Le Paige	June 29, 2022	43,65
Le Paige	June 30, 2022	43,2

Proyección	Fecha	L90 dBA
R1 - Le Paige	June 1, 2022	25,92
R1 - Le Paige	June 2, 2022	27,42
R1 - Le Paige	June 3, 2022	28,02
R1 - Le Paige	June 6, 2022	27,22
R1 - Le Paige	June 7, 2022	26,42
R1 - Le Paige	June 8, 2022	27,5
R1 - Le Paige	June 9, 2022	26,82
R1 - Le Paige	June 10, 2022	28,11
R1 - Le Paige	June 13, 2022	28,5
R1 - Le Paige	June 14, 2022	25,11
R1 - Le Paige	June 15, 2022	27,12
R1 - Le Paige	June 16, 2022	25,5
R1 - Le Paige	June 17, 2022	28,71
R1 - Le Paige	June 20, 2022	25,42
R1 - Le Paige	June 21, 2022	28,22
R1 - Le Paige	June 22, 2022	26,6
R1 - Le Paige	June 23, 2022	35,01
R1 - Le Paige	June 24, 2022	27,02
R1 - Le Paige	June 27, 2022	26,62
R1 - Le Paige	June 28, 2022	26,68
R1 - Le Paige	June 29, 2022	26,87
R1 - Le Paige	June 30, 2022	26,42

Proyección	Fecha	L90 dBA
R2 - Le Paige	June 1, 2022	18,62
R2 - Le Paige	June 2, 2022	20,12
R2 - Le Paige	June 3, 2022	20,72
R2 - Le Paige	June 6, 2022	19,92
R2 - Le Paige	June 7, 2022	19,12
R2 - Le Paige	June 8, 2022	20,2
R2 - Le Paige	June 9, 2022	19,52
R2 - Le Paige	June 10, 2022	20,81
R2 - Le Paige	June 13, 2022	21,2
R2 - Le Paige	June 14, 2022	17,81
R2 - Le Paige	June 15, 2022	19,82
R2 - Le Paige	June 16, 2022	18,2
R2 - Le Paige	June 17, 2022	21,41
R2 - Le Paige	June 20, 2022	18,12
R2 - Le Paige	June 21, 2022	20,92
R2 - Le Paige	June 22, 2022	19,3
R2 - Le Paige	June 23, 2022	27,71
R2 - Le Paige	June 24, 2022	19,72
R2 - Le Paige	June 27, 2022	19,32
R2 - Le Paige	June 28, 2022	19,38
R2 - Le Paige	June 29, 2022	19,57
R2 - Le Paige	June 30, 2022	19,12

Proyección	Fecha	L90 dBA
R3 - Le Paige	June 1, 2022	17,02
R3 - Le Paige	June 2, 2022	18,52
R3 - Le Paige	June 3, 2022	19,12
R3 - Le Paige	June 6, 2022	18,32
R3 - Le Paige	June 7, 2022	17,52
R3 - Le Paige	June 8, 2022	18,6
R3 - Le Paige	June 9, 2022	17,92
R3 - Le Paige	June 10, 2022	19,21
R3 - Le Paige	June 13, 2022	19,6
R3 - Le Paige	June 14, 2022	16,21
R3 - Le Paige	June 15, 2022	18,22
R3 - Le Paige	June 16, 2022	16,6
R3 - Le Paige	June 17, 2022	19,81
R3 - Le Paige	June 20, 2022	16,52
R3 - Le Paige	June 21, 2022	19,32
R3 - Le Paige	June 22, 2022	17,7
R3 - Le Paige	June 23, 2022	26,11
R3 - Le Paige	June 24, 2022	18,12
R3 - Le Paige	June 27, 2022	17,72
R3 - Le Paige	June 28, 2022	17,78
R3 - Le Paige	June 29, 2022	17,97
R3 - Le Paige	June 30, 2022	17,52

4.5 Julio



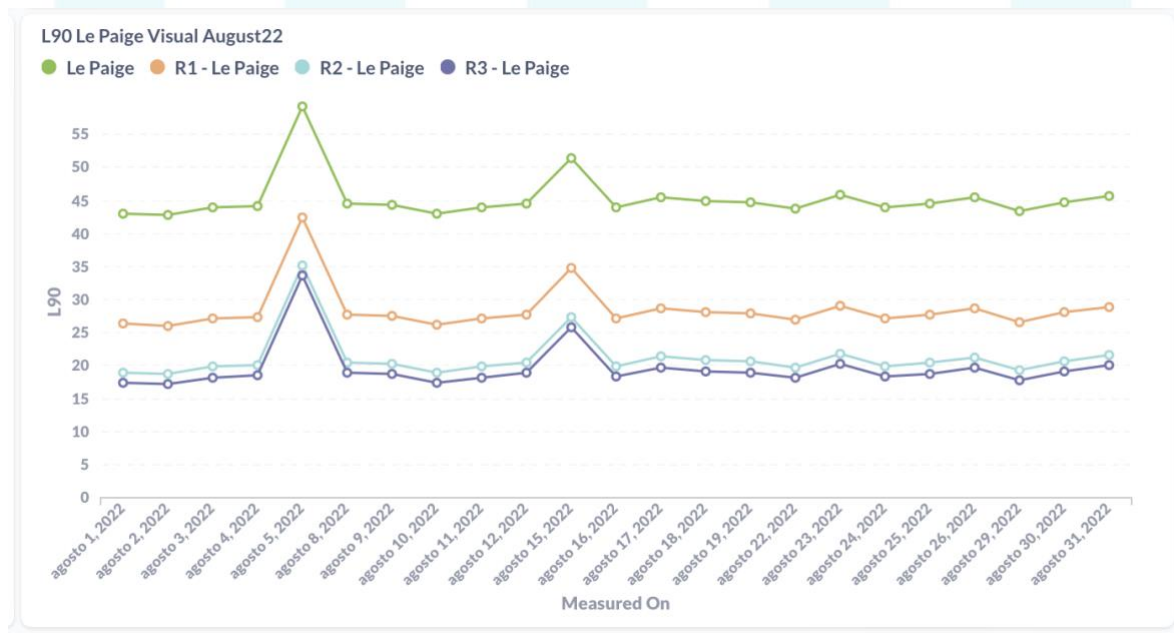
Estación	Fecha	L90 dBA
Le Paige	July 1, 2022	43,1
Le Paige	July 4, 2022	43,3
Le Paige	July 5, 2022	43,89
Le Paige	July 6, 2022	43,69
Le Paige	July 7, 2022	44,99
Le Paige	July 8, 2022	44,19
Le Paige	July 11, 2022	51,07
Le Paige	July 12, 2022	43,69
Le Paige	July 13, 2022	44,18
Le Paige	July 14, 2022	58,8
Le Paige	July 15, 2022	44,19
Le Paige	July 18, 2022	43,38
Le Paige	July 19, 2022	44,09
Le Paige	July 20, 2022	44,58
Le Paige	July 21, 2022	46,39
Le Paige	July 22, 2022	45,19
Le Paige	July 25, 2022	42,97
Le Paige	July 26, 2022	44,1
Le Paige	July 27, 2022	43
Le Paige	July 28, 2022	46,3
Le Paige	July 29, 2022	45,1

Proyección	Fecha	L90 dBA
R1 - Le Paige	July 1, 2022	26,32
R1 - Le Paige	July 4, 2022	26,52
R1 - Le Paige	July 5, 2022	27,11
R1 - Le Paige	July 6, 2022	26,91
R1 - Le Paige	July 7, 2022	28,21
R1 - Le Paige	July 8, 2022	27,41
R1 - Le Paige	July 11, 2022	34,29
R1 - Le Paige	July 12, 2022	26,91
R1 - Le Paige	July 13, 2022	27,4
R1 - Le Paige	July 14, 2022	42,02
R1 - Le Paige	July 15, 2022	27,41
R1 - Le Paige	July 18, 2022	26,6
R1 - Le Paige	July 19, 2022	27,31
R1 - Le Paige	July 20, 2022	27,8
R1 - Le Paige	July 21, 2022	29,61
R1 - Le Paige	July 22, 2022	28,41
R1 - Le Paige	July 25, 2022	26,19
R1 - Le Paige	July 26, 2022	27,32
R1 - Le Paige	July 27, 2022	26,22
R1 - Le Paige	July 28, 2022	29,52
R1 - Le Paige	July 29, 2022	28,32

Proyección	Fecha	L90 dBA
R2 - Le Paige	July 1, 2022	19,02
R2 - Le Paige	July 4, 2022	19,22
R2 - Le Paige	July 5, 2022	19,81
R2 - Le Paige	July 6, 2022	19,61
R2 - Le Paige	July 7, 2022	20,91
R2 - Le Paige	July 8, 2022	20,11
R2 - Le Paige	July 11, 2022	26,99
R2 - Le Paige	July 12, 2022	19,61
R2 - Le Paige	July 13, 2022	20,1
R2 - Le Paige	July 14, 2022	34,72
R2 - Le Paige	July 15, 2022	20,11
R2 - Le Paige	July 18, 2022	19,3
R2 - Le Paige	July 19, 2022	20,01
R2 - Le Paige	July 20, 2022	20,5
R2 - Le Paige	July 21, 2022	22,31
R2 - Le Paige	July 22, 2022	21,11
R2 - Le Paige	July 25, 2022	18,89
R2 - Le Paige	July 26, 2022	20,02
R2 - Le Paige	July 27, 2022	18,92
R2 - Le Paige	July 28, 2022	22,22
R2 - Le Paige	July 29, 2022	21,02

Proyección	Fecha	L90 dBA
R3 - Le Paige	July 1, 2022	17,42
R3 - Le Paige	July 4, 2022	17,62
R3 - Le Paige	July 5, 2022	18,21
R3 - Le Paige	July 6, 2022	18,01
R3 - Le Paige	July 7, 2022	19,31
R3 - Le Paige	July 8, 2022	18,51
R3 - Le Paige	July 11, 2022	25,39
R3 - Le Paige	July 12, 2022	18,01
R3 - Le Paige	July 13, 2022	18,5
R3 - Le Paige	July 14, 2022	33,12
R3 - Le Paige	July 15, 2022	18,51
R3 - Le Paige	July 18, 2022	17,7
R3 - Le Paige	July 19, 2022	18,41
R3 - Le Paige	July 20, 2022	18,9
R3 - Le Paige	July 21, 2022	20,71
R3 - Le Paige	July 22, 2022	19,51
R3 - Le Paige	July 25, 2022	17,29
R3 - Le Paige	July 26, 2022	18,42
R3 - Le Paige	July 27, 2022	17,32
R3 - Le Paige	July 28, 2022	20,62
R3 - Le Paige	July 29, 2022	19,42

4.6 Agosto



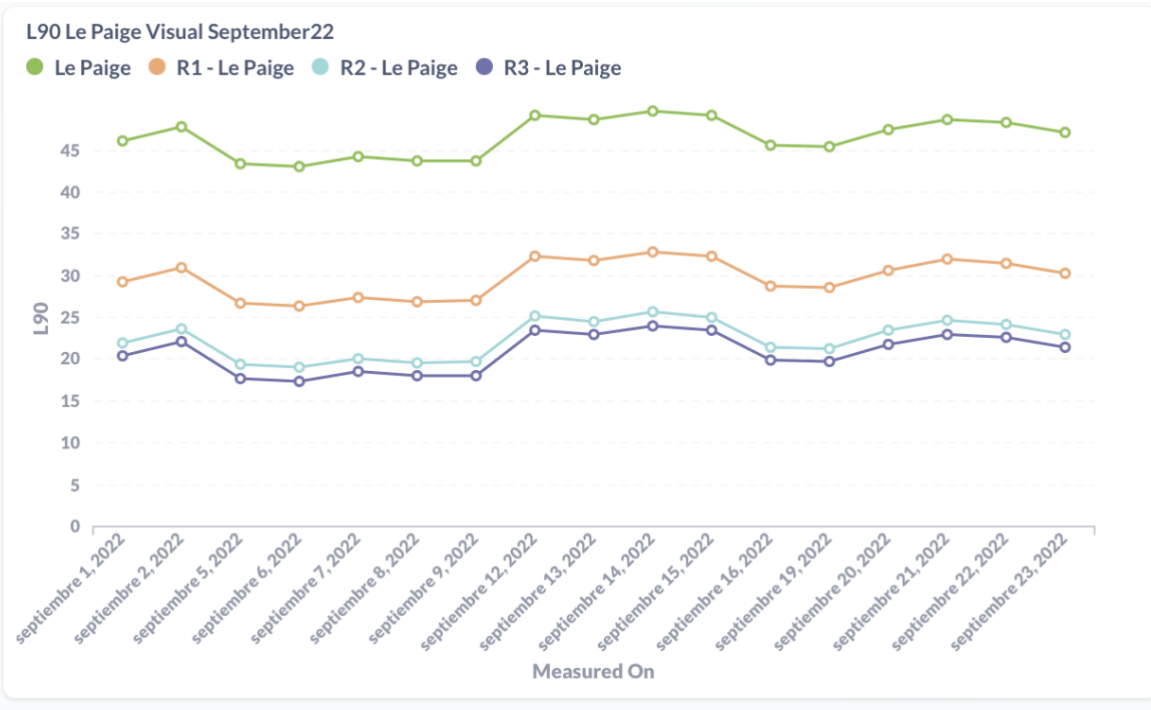
Estación	Fecha	L90 dBA
Le Paige	August 1, 2022	43,09
Le Paige	August 2, 2022	42,8
Le Paige	August 3, 2022	43,87
Le Paige	August 4, 2022	44,15
Le Paige	August 5, 2022	59,24
Le Paige	August 8, 2022	44,57
Le Paige	August 9, 2022	44,39
Le Paige	August 10, 2022	42,99
Le Paige	August 11, 2022	43,89
Le Paige	August 12, 2022	44,59
Le Paige	August 15, 2022	51,5
Le Paige	August 16, 2022	44
Le Paige	August 17, 2022	45,4
Le Paige	August 18, 2022	44,89
Le Paige	August 19, 2022	44,69
Le Paige	August 22, 2022	43,8
Le Paige	August 23, 2022	45,88
Le Paige	August 24, 2022	44
Le Paige	August 25, 2022	44,48
Le Paige	August 26, 2022	45,39
Le Paige	August 29, 2022	43,39
Le Paige	August 30, 2022	44,8
Le Paige	August 31, 2022	45,68

Proyección	Fecha	L90 dBA
R1 - Le Paige	August 1, 2022	26,31
R1 - Le Paige	August 2, 2022	26,02
R1 - Le Paige	August 3, 2022	27,09
R1 - Le Paige	August 4, 2022	27,37
R1 - Le Paige	August 5, 2022	42,46
R1 - Le Paige	August 8, 2022	27,79
R1 - Le Paige	August 9, 2022	27,61
R1 - Le Paige	August 10, 2022	26,21
R1 - Le Paige	August 11, 2022	27,11
R1 - Le Paige	August 12, 2022	27,81
R1 - Le Paige	August 15, 2022	34,72
R1 - Le Paige	August 16, 2022	27,22
R1 - Le Paige	August 17, 2022	28,62
R1 - Le Paige	August 18, 2022	28,11
R1 - Le Paige	August 19, 2022	27,91
R1 - Le Paige	August 22, 2022	27,02
R1 - Le Paige	August 23, 2022	29,1
R1 - Le Paige	August 24, 2022	27,22
R1 - Le Paige	August 25, 2022	27,7
R1 - Le Paige	August 26, 2022	28,61
R1 - Le Paige	August 29, 2022	26,61
R1 - Le Paige	August 30, 2022	28,02
R1 - Le Paige	August 31, 2022	28,9

Proyección	Fecha	L90 dBA
R2 - Le Paige	August 1, 2022	19,01
R2 - Le Paige	August 2, 2022	18,72
R2 - Le Paige	August 3, 2022	19,79
R2 - Le Paige	August 4, 2022	20,07
R2 - Le Paige	August 5, 2022	35,16
R2 - Le Paige	August 8, 2022	20,49
R2 - Le Paige	August 9, 2022	20,31
R2 - Le Paige	August 10, 2022	18,91
R2 - Le Paige	August 11, 2022	19,81
R2 - Le Paige	August 12, 2022	20,51
R2 - Le Paige	August 15, 2022	27,42
R2 - Le Paige	August 16, 2022	19,92
R2 - Le Paige	August 17, 2022	21,32
R2 - Le Paige	August 18, 2022	20,81
R2 - Le Paige	August 19, 2022	20,61
R2 - Le Paige	August 22, 2022	19,72
R2 - Le Paige	August 23, 2022	21,8
R2 - Le Paige	August 24, 2022	19,92
R2 - Le Paige	August 25, 2022	20,4
R2 - Le Paige	August 26, 2022	21,31
R2 - Le Paige	August 29, 2022	19,31
R2 - Le Paige	August 30, 2022	20,72
R2 - Le Paige	August 31, 2022	21,6

Proyección	Fecha	L90 dBA
R3 - Le Paige	August 1, 2022	17,41
R3 - Le Paige	August 2, 2022	17,12
R3 - Le Paige	August 3, 2022	18,19
R3 - Le Paige	August 4, 2022	18,47
R3 - Le Paige	August 5, 2022	33,56
R3 - Le Paige	August 8, 2022	18,89
R3 - Le Paige	August 9, 2022	18,71
R3 - Le Paige	August 10, 2022	17,31
R3 - Le Paige	August 11, 2022	18,21
R3 - Le Paige	August 12, 2022	18,91
R3 - Le Paige	August 15, 2022	25,82
R3 - Le Paige	August 16, 2022	18,32
R3 - Le Paige	August 17, 2022	19,72
R3 - Le Paige	August 18, 2022	19,21
R3 - Le Paige	August 19, 2022	19,01
R3 - Le Paige	August 22, 2022	18,12
R3 - Le Paige	August 23, 2022	20,2
R3 - Le Paige	August 24, 2022	18,32
R3 - Le Paige	August 25, 2022	18,8
R3 - Le Paige	August 26, 2022	19,71
R3 - Le Paige	August 29, 2022	17,71
R3 - Le Paige	August 30, 2022	19,12
R3 - Le Paige	August 31, 2022	20

4.7 Septiembre



Estación	Fecha	L90 dBA
Le Paige	September 1, 2022	46,09
Le Paige	September 2, 2022	47,8
Le Paige	September 5, 2022	43,46
Le Paige	September 6, 2022	43,09
Le Paige	September 7, 2022	44,19
Le Paige	September 8, 2022	43,69
Le Paige	September 9, 2022	43,79
Le Paige	September 12, 2022	49,2
Le Paige	September 13, 2022	48,6
Le Paige	September 14, 2022	49,7
Le Paige	September 15, 2022	49,18
Le Paige	September 16, 2022	45,6
Le Paige	September 19, 2022	45,39
Le Paige	September 20, 2022	47,49
Le Paige	September 21, 2022	48,7
Le Paige	September 22, 2022	48,3
Le Paige	September 23, 2022	47,09

Proyección	Fecha	L90 dBA
R1 - Le Paige	September 1, 2022	29,31
R1 - Le Paige	September 2, 2022	31,02
R1 - Le Paige	September 5, 2022	26,68
R1 - Le Paige	September 6, 2022	26,31
R1 - Le Paige	September 7, 2022	27,41
R1 - Le Paige	September 8, 2022	26,91
R1 - Le Paige	September 9, 2022	27,01
R1 - Le Paige	September 12, 2022	32,42
R1 - Le Paige	September 13, 2022	31,82
R1 - Le Paige	September 14, 2022	32,92
R1 - Le Paige	September 15, 2022	32,4
R1 - Le Paige	September 16, 2022	28,82
R1 - Le Paige	September 19, 2022	28,61
R1 - Le Paige	September 20, 2022	30,71
R1 - Le Paige	September 21, 2022	31,92
R1 - Le Paige	September 22, 2022	31,52
R1 - Le Paige	September 23, 2022	30,31

Proyección	Fecha	L90 dBA
R2 - Le Paige	September 1, 2022	22,01
R2 - Le Paige	September 2, 2022	23,72
R2 - Le Paige	September 5, 2022	19,38
R2 - Le Paige	September 6, 2022	19,01
R2 - Le Paige	September 7, 2022	20,11
R2 - Le Paige	September 8, 2022	19,61
R2 - Le Paige	September 9, 2022	19,71
R2 - Le Paige	September 12, 2022	25,12
R2 - Le Paige	September 13, 2022	24,52
R2 - Le Paige	September 14, 2022	25,62
R2 - Le Paige	September 15, 2022	25,1
R2 - Le Paige	September 16, 2022	21,52
R2 - Le Paige	September 19, 2022	21,31
R2 - Le Paige	September 20, 2022	23,41
R2 - Le Paige	September 21, 2022	24,62
R2 - Le Paige	September 22, 2022	24,22
R2 - Le Paige	September 23, 2022	23,01

Proyección	Fecha	L90 dBA
R3 - Le Paige	September 1, 2022	20,41
R3 - Le Paige	September 2, 2022	22,12
R3 - Le Paige	September 5, 2022	17,78
R3 - Le Paige	September 6, 2022	17,41
R3 - Le Paige	September 7, 2022	18,51
R3 - Le Paige	September 8, 2022	18,01
R3 - Le Paige	September 9, 2022	18,11
R3 - Le Paige	September 12, 2022	23,52
R3 - Le Paige	September 13, 2022	22,92
R3 - Le Paige	September 14, 2022	24,02
R3 - Le Paige	September 15, 2022	23,5
R3 - Le Paige	September 16, 2022	19,92
R3 - Le Paige	September 19, 2022	19,71
R3 - Le Paige	September 20, 2022	21,81
R3 - Le Paige	September 21, 2022	23,02
R3 - Le Paige	September 22, 2022	22,62
R3 - Le Paige	September 23, 2022	21,41



Hernán Uchal Rojas

Ing. Civil Acústico
 Jefe de SONoline
 Ecometric S.A.



ecometric

ANEXO N°1: FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO

Complete las tablas que se encuentran a continuación con la siguiente información:

1. Identificación personal y de la infracción.
2. Información de las acciones comprometidas.

Dispone de 2 tablas en blanco para completar. Utilice tantas tablas como acciones tenga en su Programa, agregando tablas nuevas en caso de ser necesario agregar más acciones.

El formato editable de este Anexo lo puede encontrar en la página web <https://portal.sma.gob.cl/index.php/guias-sma/>

Debe considerar que cada medida a implementar constituye una sola acción del Programa de Cumplimiento.

Al final, encontrará acciones que son obligatorias y, por esto, se encuentran ya completas en las tablas con la información correspondiente.

PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO SIMPLIFICADO PARA INFRACCIONES A LA NORMA DE EMISIÓN DE RUIDO D.S. N° 38/2011	
1. IDENTIFICACIÓN:	
▪ Nombre empresa o persona natural:	Constructora Almagro SA
▪ Rut empresa o persona natural:	86.356.400-k
▪ Nombre representante legal:	Jorge Hewstone Ramírez
▪ Domicilio representante legal:	Padre Mariano 277
▪ Rol Procedimiento Sancionatorio:	D-117-2023
▪ Identifique el equipo, máquina o actividad que genera ruido. Acompañe un plano simple, indicando las dimensiones del	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Martillos neumáticos (cangos). ▪ Sierras y esmeriles. ▪ Compresores.

establecimiento, y señalando la ubicación de el/los emisores de ruidos.

- Taladro rotomartillo.
- Minicargador frontal.
- Camión retiro escombros.
- Pulidora hormigón.
- Cortadora de pavimento.



- **Indique si desea ser notificado en el presente procedimiento sancionatorio mediante correo electrónico:**

En caso afirmativo, favor proponga una dirección de correo electrónico a la cual se debiesen enviar los actos administrativos que correspondan.

Deseo ser notificado mediante correo electrónico a la siguiente dirección:

grodriguez@almagro.cl
vsantisz@almagro.cl
mabogabir@socovesa.cl

No deseo ser notificado mediante correo electrónico:

Tenga presente que los Actos Administrativos se entenderán notificados al día hábil siguiente de su remisión mediante correo electrónico desde la dirección notificaciones@smma.gob.cl

2. HECHO QUE CONSTITUYE LA INFRACCIÓN:

Copie acá el texto de la infracción, que está en la formulación de cargos.

La obtención, con fecha 10 de marzo de 2022, de Niveles de Presión Sonora Corregido (NPC) de 61 dB(A), la obtención, con fecha 11 de marzo de 2022, de NPC de 64 dB(A) y 65 dB(A); y, la obtención, con fecha 14 de marzo de 2022, de NPC de 62 dB(A) y 65 dB(A), todas las mediciones efectuadas en horario diurno, en condición externa y en receptores sensibles ubicados en Zona II.

N°	Hecho que se estima constitutivo de infracción	Norma de Emisión				
1	La obtención, con fecha 10 de marzo de 2022, de Niveles de Presión Sonora Corregidos (NPC) de 61 dB(A); la obtención con fecha 11 de marzo de 2022 de s NPC de 64 dB(A) y 65 dB(A); y, la obtención con fecha 14 de marzo de 2022 de NPC de 62 dB(A) y 65 dB(A), todas las mediciones efectuadas en horario diurno, en condición externa y en receptores sensibles ubicados en Zona II.	<p>D.S. N° 38/2011 MMA, Título IV, artículo 7:</p> <p><i>“Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N°1”:</i></p> <table border="1"><thead><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas</th></tr></thead><tbody><tr><td>II</td><td>60</td></tr></tbody></table>	Zona	De 7 a 21 horas	II	60
Zona	De 7 a 21 horas					
II	60					

3. EFECTOS NEGATIVOS:

Se indican acá los efectos que ha producido la infracción.

Se han generado, al menos, molestias en la población circundante por el ruido generado por motivo de la infracción.

4. ACCIONES COMPROMETIDAS:

N° Identificador	1
Acciones <i>Marque una de las siguientes medida(s) a implementar para reducir el ruido. Si desea marcar más de una, realizar en tabla siguiente.</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Barrera acústica: Consiste en una barrera con un material cuya densidad debe ser superior a los 10 Kg/m ² , la cual se debe instalar lo más cerca posible de la fuente para ser efectiva.

<p>Costo Estimado Neto (\$) Indique los costos asociados a la acción seleccionada para su implementación (compra de materiales, implementación, prestaciones de servicio, etc).</p>	<p>\$1.843.001 - Incluye material y mano de obra. Se adjuntan respaldos.</p>
<p>Medios de Verificación Marque una o varias de las siguientes opciones que permitirán acreditar la efectiva ejecución de la acción.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de compra de materiales (obligatorio). <input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de pago de prestación de servicios. <input checked="" type="checkbox"/> Fotografías fechadas y georreferenciadas ilustrativas de la ejecución de la acción (obligatorio). <input checked="" type="checkbox"/> Fichas o informes técnicos (en caso de marcar "Otra" este medio de verificación es obligatorio).</p>
<p>Comentarios Indique acá cualquier otro aspecto que sea relevante de considerar. Además, referencie acá los anexos presentados junto al Programa de Cumplimiento.</p>	<p>Acción a ejecutar. Barrera acústica en bomba de hormigón, que comprende una estructura de perfiles de acero 100x50x3mm, placas de OSB de 1,2 x 2,4m y lana mineral de densidad 11kg/m3, esto fue implementado después de las mediciones acústicas de los días 10, 11 y 14 de marzo 2022 solicitadas en requerimiento de información de la SMA. Se adjuntan los respaldos de los vales de retiro para corroborar que la fecha de construcción de esta medida se hizo posterior a la medición.</p>

<p>N° Identificador</p>	<p>2</p>	
--------------------------------	----------	--

<p>Acciones Marque una de las siguientes medida(s) a implementar para reducir el ruido. Si desea marcar más de una, realizar en tabla siguiente.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Barrera acústica: Consiste en una barrera con un material cuya densidad debe ser superior a los 10 Kg/m2, la cual se debe instalar lo más cerca posible de la fuente para ser efectiva.</p>
---	--

<p>Costo Estimado Neto (\$) Indique los costos asociados a la acción seleccionada para su implementación (compra de materiales, implementación, prestaciones de servicio, etc).</p>	<p>\$139.031 - Incluye material y mano de obra. Se adjuntan respaldos.</p>
--	--

<p>Medios de Verificación Marque una o varias de las siguientes opciones que permitirán acreditar la efectiva ejecución de la acción.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de compra de materiales (obligatorio). <input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de pago de prestación de servicios. <input checked="" type="checkbox"/> Fotografías fechadas y georreferenciadas ilustrativas de la ejecución de la acción (obligatorio). <input checked="" type="checkbox"/> Fichas o informes técnicos (en caso de marcar "Otra" este medio de verificación es obligatorio).</p>
--	---

<p>Comentarios Indique acá cualquier otro aspecto que sea relevante de considerar. Además, referencie acá los anexos</p>	<p>Acción a ejecutar. Dos barreras acústicas móviles para proteger sector donde se ocupan herramientas generadoras de ruidos, que comprende 2 placas de OSB de 1,2 x 2,4m y lana mineral de densidad 11kg/m3, esto fue implementado después de las</p>
---	--

<p>presentados junto al Programa de Cumplimiento.</p>	<p>mediciones acústicas de los días 10, 11 y 14 de marzo 2022 solicitadas en requerimiento de información de la SMA. Se adjuntan los respaldos de los vales de retiro para corroborar que la fecha de construcción de esta medida se hizo posterior a la medición.</p>	
<p>N° Identificador</p>	<p>3</p>	
<p>Acciones <i>Marque una de las siguientes medida(s) a implementar para reducir el ruido. Si desea marcar más de una, realizar en tabla siguiente.</i></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Otras medidas (indicar todas las otras medidas que usted considere necesarias y que se implementarán antes de la medición final de presión sonora):</p> <p>Monitoreo de ruido Edificación: En respuesta al requerimiento de información solicitado por SMA se decidió realizar un monitoreo permanente con un equipo de medición que comprende un sonómetro que registra medidas las 24 horas. Se instaló durante la obra gruesa del proyecto, entre 15/03/22 al 15/09/22.</p>	
<p>Costo Estimado Neto (\$) <i>Indique los costos asociados a la acción seleccionada para su implementación (compra de materiales, implementación, prestaciones de servicio, etc).</i></p>	<p>\$ 6.150.103.- Considera un servicio de monitoreo permanente de ruido por 6 meses con costo de 35 UF / mes a partir del 15-03-22, se adjuntan órdenes de compra y facturas.</p>	
<p>Medios de Verificación <i>Marque una o varias de las siguientes opciones que permitirán acreditar la efectiva ejecución de la acción.</i></p>	<p><input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de compra de materiales (obligatorio).</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de pago de prestación de servicios.</p> <p><input type="checkbox"/> Fotografías fechadas y georreferenciadas ilustrativas del antes y después de la ejecución de la acción (obligatorio).</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Fichas o informes técnicos (en caso de marcar "Otra" este medio de verificación es obligatorio).</p>	
<p>Comentarios <i>Indique acá cualquier otro aspecto que sea relevante de considerar. Además, referencie acá los anexos presentados junto al Programa de Cumplimiento.</i></p>	<p>Acción a ejecutar. Monitoreo de ruido permanente, está orientado a verificar la eficacia de la medida implementada y fortalecer las acciones y medidas de control. Ejecutada después de mediciones acústicas solicitadas en requerimiento de información de la SMA de los 10, 11 y 14 de marzo 2022. De acuerdo con lo solicitado al proveedor SONOLINE, se implementó una estación de monitoreo de ruido, con el fin de registrar, procesar y almacenar la información registrada por el sensor. Esta información nos permitió realizar planes de acción para reducir las emisiones de ruido hacia los receptores. El monitoreo permanente se realizó por 6 meses a partir del 15/03/22 hasta el 15/09/22 periodo en que se ejecutó la obra gruesa del edificio. Se adjunta Informe de la Empresa SONOLINE con el reporte L90 del periodo.</p>	
<p>N° Identificador</p>	<p>4</p>	
<p>Acciones <i>Marque una de las siguientes medida(s) a implementar para reducir el ruido. Si desea marcar más de una, realizar en tabla siguiente.</i></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Barrera acústica: Consiste en una barrera con un material cuya densidad debe ser superior a los 10 Kg/m², la cual se debe instalar lo más cerca posible de la fuente para ser efectiva.</p>	

<p>Costo Estimado Neto (\$) Indique los costos asociados a la acción seleccionada para su implementación (compra de materiales, implementación, prestaciones de servicio, etc).</p>	<p>\$1.448.368 - Incluye material y mano de obra. Se adjunta presupuesto estimativo.</p>	
<p>Medios de Verificación Marque una o varias de las siguientes opciones que permitirán acreditar la efectiva ejecución de la acción.</p>	<p><input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de compra de materiales (obligatorio).</p> <p><input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de pago de prestación de servicios.</p> <p><input type="checkbox"/> Fotografías fechadas y georreferenciadas ilustrativas del antes y después de la ejecución de la acción (obligatorio).</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Fichas o informes técnicos (en caso de marcar "Otra" este medio de verificación es obligatorio).</p>	
<p>Comentarios Indique acá cualquier otro aspecto que sea relevante de considerar. Además, referencie acá los anexos presentados junto al Programa de Cumplimiento.</p>	<p>Acción a ejecutar. Barrera acústica para taller de carpintería metálica y mantención de maquinaria, que consiste en placas de OSB de 1,2 x 2,4m y lana mineral de densidad 11kg/m3.</p>	
<p>N° Identificador</p>		
<p>Acciones Marque una de las siguientes medida(s) a implementar para reducir el ruido. Si desea marcar más de una, realizar en tabla siguiente.</p>	<p>5</p>	
<p>Costo Estimado Neto (\$) Indique los costos asociados a la acción seleccionada para su implementación (compra de materiales, implementación, prestaciones de servicio, etc).</p>	<p>\$2.286.016 - Incluye material y mano de obra. Se adjunta presupuesto estimativo.</p>	
<p>Medios de Verificación Marque una o varias de las siguientes opciones que permitirán acreditar la efectiva ejecución de la acción.</p>	<p><input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de compra de materiales (obligatorio).</p> <p><input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de pago de prestación de servicios.</p> <p><input type="checkbox"/> Fotografías fechadas y georreferenciadas ilustrativas del antes y después de la ejecución de la acción (obligatorio).</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Fichas o informes técnicos (en caso de marcar "Otra" este medio de verificación es obligatorio).</p>	
<p>Comentarios Indique acá cualquier otro aspecto que sea relevante de considerar. Además, referencie acá los anexos presentados junto al Programa de Cumplimiento.</p>	<p>Acción a ejecutar. Cinco Barreras acústicas para vanos de terrazas y ventanas en base a vinilo de alta densidad (BAF–Sonoflex) para proteger sector donde se ejecutan trabajos con herramientas emisoras de ruido, tipo cepillo eléctrico y sierra circular.</p>	

N° Identificador		6
Acciones <i>Marque una de las siguientes medida(s) a implementar para reducir el ruido. Si desea marcar más de una, realizar en tabla siguiente.</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Barrera acústica: Consiste en una barrera con un material cuya densidad debe ser superior a los 10 Kg/m², la cual se debe instalar lo más cerca posible de la fuente	
Costo Estimado Neto (\$) <i>Indique los costos asociados a la acción seleccionada para su implementación (compra de materiales, implementación, prestaciones de servicio, etc).</i>	\$2.123.369 - Incluye material y mano de obra. Se adjunta presupuesto estimativo.	
Medios de Verificación <i>Marque una o varias de las siguientes opciones que permitirán acreditar la efectiva ejecución de la acción.</i>	<input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de compra de materiales (obligatorio). <input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de pago de prestación de servicios. <input type="checkbox"/> Fotografías fechadas y georreferenciadas ilustrativas del antes y después de la ejecución de la acción (obligatorio). <input checked="" type="checkbox"/> Fichas o informes técnicos (en caso de marcar "Otra" este medio de verificación es obligatorio).	
Comentarios <i>Indique acá cualquier otro aspecto que sea relevante de considerar. Además, referencie acá los anexos presentados junto al Programa de Cumplimiento.</i>	Acción a ejecutar. Barrera acústica en sector de carga y descarga del contenedor de escombros que consiste en placas de OSB de 1,2 x 2,4m y lana mineral de densidad 11kg/m³.	
N° Identificador		7
Acciones <i>Marque una de las siguientes medida(s) a implementar para reducir el ruido. Si desea marcar más de una, realizar en tabla siguiente.</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Barrera acústica: Consiste en una barrera con un material cuya densidad debe ser superior a los 10 Kg/m², la cual se debe instalar lo más cerca posible de la fuente para ser efectiva.	
Costo Estimado Neto (\$) <i>Indique los costos asociados a la acción seleccionada para su implementación (compra de materiales, implementación, prestaciones de servicio, etc).</i>	\$18.239.655 - Incluye material y mano de obra. Se adjunta presupuesto estimativo.	
Medios de Verificación <i>Marque una o varias de las siguientes opciones que permitirán acreditar la efectiva ejecución de la acción.</i>	<input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de compra de materiales (obligatorio). <input type="checkbox"/> Boletas y/o facturas de pago de prestación de servicios. <input type="checkbox"/> Fotografías fechadas y georreferenciadas ilustrativas del antes y después de la ejecución de la acción (obligatorio). <input checked="" type="checkbox"/> Fichas o informes técnicos (en caso de marcar "Otra" este medio de verificación es obligatorio).	

Comentarios <i>Indique acá cualquier otro aspecto que sea relevante de considerar. Además, referencie acá los anexos presentados junto al Programa de Cumplimiento.</i>	Acción a ejecutar: Barrera acústica en cierro perimetral sector torre A, donde actualmente se encuentra la bodega, zona de descanso trabajadores, oficinas, baños de trabajadores, camarines y taller de mantención, que comprende una estructura de perfiles de acero 75x75x3mm, planchas de zinc-alum de 5m de altura forrada por el interior con lana mineral de densidad 11kg/m3 protegido con malla raschell.	
N° Identificador	8	Números correlativos (1,2, 3, 4,...)
Acción y descripción de la Acción <i>(Acción obligatoria).</i>	<p>Una vez ejecutadas todas las acciones de mitigación de ruido, se realizará una medición de ruido con el objetivo de acreditar el cumplimiento del D.S. N° 38/2011 del MMA.</p> <p>La medición de ruidos deberá realizarse por una Entidad Técnica de Fiscalización Ambiental (ETFA), debidamente autorizada por la Superintendencia, conforme a la metodología establecida en el D.S. N°38/2011 del MMA, desde el domicilio de los receptores sensibles de acuerdo a la formulación de cargos, en el mismo horario en que constó la infracción y mismas condiciones. En caso de no ser posible acceder a la ubicación de dichos receptores, la empresa ETFA realizará la medición en un punto equivalente a la ubicación del receptor, de acuerdo a los criterios establecidos en el D.S. N°38/2011 del MMA.</p> <p>En caso de no ajustarse a lo dispuesto a lo recién descrito la medición no será válida.</p>	
Plazo de Ejecución de la acción <i>Marque una de las siguientes acciones.</i>	<input type="checkbox"/> 1 mes a partir de la aprobación del Programa de Cumplimiento <input type="checkbox"/> 2 meses a partir de la aprobación del Programa de Cumplimiento <input checked="" type="checkbox"/> 3 meses a partir de la aprobación del Programa de Cumplimiento	
Costo Estimado Neto (\$) <i>Indique los asociados a la implementación de la acción (compra de materiales, implementación, prestaciones de servicio, etc).</i>	\$1.100.000.-	
Medios de Verificación.	El reporte final contempla el respectivo Informe de medición de presión sonora, órdenes o boletas de prestación y servicio o trabajo, boletas y/o facturas que acrediten el costo asociado a la acción.	
Comentarios.	<p>En caso de que ninguna ETFA pudiera ejecutar dicha medición por falta de capacidad, se podrá realizar con alguna empresa acreditada por el Instituto Nacional de Normalización (INN) y/o autorizada por algún organismo de la administración del Estado (Res. Ex. N°1024/2017 de la SMA). Dicho impedimento deberá ser evidenciado e informado a la Superintendencia, mediante la respuesta escrita de las ETFA respecto de su falta de capacidad para prestar el servicio requerido (Res. Ex. N° 127/2019 de la SMA, o aquella que la reemplace).</p> <p>Más aún, si para realizar la mencionada medición no es posible contar con una ETFA o alguna empresa acreditada por el INN y/o autorizada por algún Organismo de la Administración del Estado, se deberá realizar la medición con una empresa con experiencia en la realización de dicha actividad, siempre y cuando dicha circunstancia sea acreditada e informada a la Superintendencia.</p>	
N° Identificador	9	Números correlativos (1,2, 3, 4,...)
Acción y descripción de la Acción <i>(Acción obligatoria).</i>	Cargar en el SPDC el Programa de Cumplimiento aprobado por la Superintendencia del Medio Ambiente. Para dar cumplimiento a dicha carga, se entregará la clave para acceder al sistema en la misma resolución que aprueba dicho programa. Debiendo cargar el programa en el plazo	

	de 5 días hábiles contados desde la notificación de la resolución que apruebe el Programa de Cumplimiento, de conformidad a lo establecido en la Resolución Exenta N° 116/2018 de la SMA.	
Plazo de Ejecución de la acción.	5 días hábiles contados desde la notificación de la resolución que aprueba el Programa de Cumplimiento.	
Costo Estimado Neto (\$).	Sin costo.	
Medios de Verificación.	Esta acción no requiere un reporte o medio de verificación específico, ya que una vez ingresado el reporte final, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital del SPDC.	
Comentarios.	<p>En relación a los indicadores de cumplimiento y medios de verificación asociados a esta nueva acción, por su naturaleza, no requiere un reporte o medio de verificación específico.</p> <p>Por otra parte, como Impedimentos eventuales, se contemplarán aquellos problemas exclusivamente técnicos que pudieren afectar el funcionamiento del sistema digital en el que se implemente el SPDC, y que impidan la correcta y oportuna carga de la información. Por tanto, en caso de ocurrencia, se dará aviso inmediato a la SMA, vía correo electrónico, especificando los motivos técnicos por los cuales no fue posible cargar el Programa de Cumplimiento en el portal SPDC, remitiendo comprobante de error o cualquier otro medio de prueba que acredite dicha situación. La entrega del Programa de Cumplimiento se realizará a más tardar al día siguiente hábil al vencimiento del plazo correspondiente, en la Oficina de Partes de la Superintendencia del Medio Ambiente.</p>	
N° Identificador	10	Números correlativos (1,2, 3, 4,...)
Acción y descripción de la Acción <i>(Acción obligatoria).</i>	Cargar en el portal SPDC de la Superintendencia del Medio Ambiente, en un único reporte final, todos los medios de verificación comprometidos para acreditar la ejecución de las acciones comprendidas en el PdC, de conformidad a lo establecido en la Resolución Exenta N° 116/2018 de la SMA.	
Plazo de Ejecución de la acción.	10 días hábiles contados desde la fecha de ejecución de la medición final obligatoria.	
Costo Estimado Neto (\$).	Sin costo.	
Medios de Verificación.	Esta acción no requiere un reporte o medio de verificación específico, ya que una vez ingresado el reporte final, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital del SPDC.	
Comentarios.	<p>(i) Impedimentos: se considerarán como tales, los problemas exclusivamente técnicos que pudieren afectar el funcionamiento del sistema digital en el que se implemente el SPDC, y que impidan la correcta y oportuna entrega de los documentos correspondientes;</p> <p>(ii) Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia, se dará aviso inmediato a la SMA, vía correo electrónico, señalando los motivos técnicos por los cuales no fue posible cargar los documentos en el sistema digital en el que se implemente el SPDC, remitiendo comprobante de error o cualquier otro medio de prueba que acredite dicha situación; y</p> <p>(iii) Acción alternativa: en caso de impedimentos, la entrega de los reportes y medios de verificación será a través de Oficina de Partes de la Superintendencia del Medio Ambiente.</p>	



FIRMA REPRESENTANTE

IMPORTANTE: Tenga presente que ésta sería la primera presentación formal dentro del procedimiento sancionatorio, por tanto:

- ***En caso de que el sancionatorio esté dirigido en contra de una persona jurídica:*** el Programa de Cumplimiento deberá ser firmado por el representante de la misma, debiendo acompañar para ello la documentación que acredite dicha personería. Para ello deberá presentar una escritura pública en donde conste el poder otorgado a la persona representante.
- ***En caso de que el sancionatorio esté dirigida en contra de una persona natural:*** el formulario deberá ser firmado por el titular del establecimiento.