

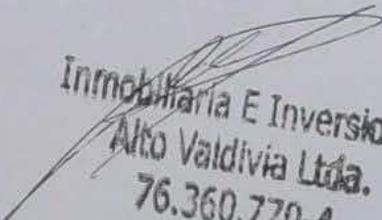
SEÑORES SMA.

03 JUNIO DEL 2024

FRANCISCA NICOLE VEGA ROJAS, RUT [REDACTED] EN REPRESENTACIÓN DE INMOBILIARIA E INVERSIONES ALTO VALDIVIA LIMITADA, DA A CONOCER CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DEL SMA DE PRESENTACIÓN

ATTE

FRANCISCA VEGA ROJAS
[REDACTED]


Inmobiliaria E Inversiones
Alto Valdivia Ltda.
76.360.770-4

FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE UN PDC

Se recomienda presentar el programa únicamente a través de este formato y **no duplicar esfuerzos en la presentación adicional en formato de texto plano, a menos que existan aspectos relevantes a considerar de forma complementaria a lo señalado a través del formato**. Cabe señalar que en el caso en se presenten ambos formatos y se encuentren inconsistencias, la Superintendencia dará prioridad a lo que sea presentado en el formato de tabla.

COMPLETAR PARA CADA INFRACCIÓN:

1. DESCRIPCIÓN DEL HECHO QUE CONSTITUYE LA INFRACCIÓN Y SUS EFECTOS

IDENTIFICADOR DEL HECHO	1
DESCRIPCIÓN DE LOS HECHOS, ACTOS Y OMISIONES QUE CONSTITUYEN LA INFRACCIÓN	se pudo constatar la existencia de dos calderas para suministro de calefacción y agua caliente, respecto a la caldera a petróleo marca sime se encontraba encendida en circunstancias que para ese día, se decreto episodio crítico
NORMATIVA PERTINENTE	PDA/ PPDA N°25/2016
DESCRIPCIÓN DE LOS EFECTOS NEGATIVOS PRODUCIDOS POR LA INFRACCIÓN O FUNDAMENTACIÓN DE LA INEXISTENCIA DE EFECTOS NEGATIVOS	CALDERA PETROLEO MARCA SIME PRENDIDA ENTRE LAS 21:15 HORAS ESTANDO EN RESTRICCIÓN DESDE LAS 18:00 A 06:00 HORAS.
FORMA EN QUE SE ELIMINAN O CONTIENEN Y REDUCEN LOS EFECTOS Y FUNDAMENTACIÓN EN CASO EN QUE NO PUEDAN SER ELIMINADOS	Las acciones del PdC permiten asegurar que no se produzca un aumento en la contribución a la totalidad de emisiones permitidas por el PDA N 25/2016 para episodios de Preemergencia-Emergencia ambiental, al garantizar que la fuente estará sin funcionamiento en los días y horarios no permitidos, por lo que no habrá mayor liberación de emisiones a la atmósfera

2. PLAN DE ACCIONES Y METAS PARA CUMPLIR CON LA NORMATIVA, Y ELIMINAR O CONTENER Y REDUCIR LOS EFECTOS NEGATIVOS GENERADOS

2.1 METAS

Garantizar la paralización de la(s) fuente(s) los días de **Preemergencia-Emergencia ambiental**, en los horarios señalados en el **PDA** N°25/2016

2.2 PLAN DE ACCIONES

2.2.1 ACCIONES EJECUTADAS

Incluir todas las acciones cuya ejecución ya finalizó o finalizará antes de la aprobación del Programa.

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el cumplimiento de las acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN (a informar en un ÚNICO REPORTE FINAL)	COSTOS INCURRIDOS	
	CATASTRAR LA FUENTE SOBRE LAS EMISIONES PARTICULARES	10 DIAS HABILILES	INFORMACION NORMATIVA REGISTRADA POR EL SMA POR CALDERAS INDUSTRIALES, INFORMACION DE CATASTROFE DE FUNCIONAMIENTO	VIA CORREO DAR AVISO ELECTRONICO MANEJO CALDERA EN EPISODIOS CRITICOS AMBIENTA	200.000	
	Forma de Implementación					

2.2.2 ACCIONES EN EJECUCIÓN

Incluir todas las acciones que han iniciado su ejecución o se iniciarán antes de la aprobación del Programa.

N° IDENTI	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO Y PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
-----------	-------------	--------------------------------------	-----------------------------	------------------------	------------------	-------------------------

FICADOR	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse, y plazo de ejecución)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar según corresponda: acción alternativa que se ejecutará y su identificador, implicancias que tendría el impedimento y gestiones a realizar en caso de su ocurrencia)
	Acción FORMACION CATASTRO TECNICA DE MANEJO SISTEMATICO DE CALDERA INDUSTRIALES	FECHA 16 MAYO	INCLUIR UN ESQUEMA DE LAS DIMENSIONES DE LA CALDERA, DETALLES DE LA NORMATIVA DE RESTRICCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE EN EPISODIOS CRITICOS SEGÚN CALDERA INDUSTRIAL A OPERAR POR MATERIAL PARTICULADO	Reporte Inicial VIA CORREO ELECTRONICO	200.000	Impedimentos POR PROBLEMAS FORTUITOS INESPERADOS
	Forma de Implementación			Reportes de avance VIA CORREO ELECTRONICO		Acción alternativa, implicancias y gestiones asociadas al impedimento
				Reporte final		DAR A CONOCER INFORMACION POR VIA CORREO DETALLADA
				VIA CORREO ELECTRONICO		

2.2.3 ACCIONES PRINCIPALES POR EJECUTAR

Incluir todas las acciones no iniciadas por ejecutar a partir de la aprobación del Programa.

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN (describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	PLAZO DE EJECUCIÓN (periodo único a partir de la notificación de la aprobación del PDC, definido con un inicio y término de forma independiente de otras acciones)	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN (a informar en Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	COSTOS ESTIMADOS (en miles de \$)	IMPEDIMENTOS EVENTUALES (indicar según corresponda: acción alternativa que se ejecutará y su identificador, implicancias que tendría el impedimento y gestiones a realizar en caso de su ocurrencia)
------------------	---	---	--	--	--------------------------------------	---

Acción	Paralización de la(s) fuente(s) fija(s) en días declarados como episodios críticos.			Reportes de avance		Impedimentos
1	<p>Forma de Implementación</p>	6 meses	<p>Se implementan medidas que permiten acreditar la paralización de la(s) fuente(s) en días de Preemergencia y Emergencia Ambiental.</p>	<p>Reporte final</p>	200.000	<p>Acción alternativa, implicancias y gestiones asociadas al impedimento</p>
	<p>Se acreditará la paralización mediante la Instalación de instrumental digital, sellado e inviolable, que registre automáticamente la fecha y horario de operación de la fuente. Dicho instrumental será instalado en el plazo de 6 mes(es).</p> <p>Adicionalmente, se registrará una variable operacional que dé cuenta del nivel de actividad del equipo.</p> <p>COSUMO COMBUSTIBLE</p>			<p>-Facturas de adquisición de instrumental requerido.</p> <p>-Factura de empresa especializada para la instalación y puesta en funcionamiento del instrumental.</p> <p>-Manual y especificaciones técnicas del sistema de registro de actividad.</p> <p>-Informe con data de registros mensuales operacional (datos crudos y debidamente procesados) e histórico de un año de operación.</p> <p>-Registro fotográfico fechado y georreferenciado del instrumental instalado y en operación.</p> <p>-Curso imnformativo a personas encargadas sobre emisiones particulas de pre emergencia y emergencias</p>		<p>No aplica.</p>
Acción				Reportes de avance		Impedimentos

2	<p>Cargar el PdC e informar a la Superintendencia del Medio Ambiente, los reportes y medios de verificación que acrediten la ejecución de las acciones comprendidas en el PdC a través de los sistemas digitales que la SMA disponga al efecto para implementar el SPDC.</p> <p>Forma de implementación</p> <p>Dentro del plazo y según la frecuencia establecida en la resolución que apruebe el PdC, se accederá al sistema digital que la SMA disponga al efecto para implementar el SPDC y se cargará el PdC y la información relativa al reporte inicial, los reportes de avance o el informe final de cumplimiento, según se corresponda con las acciones reportadas, así como los medios de verificación para acreditar el cumplimiento de las acciones comprometidas. Una vez ingresados los reportes y/o medios de verificación, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital en el que se implemente el SPDC.</p>	Permanente	No aplica	<p>No aplica</p> <p>Reporte final</p> <p>No aplica</p>	0	<p>Problemas exclusivamente técnicos que pudieren afectar el funcionamiento del sistema digital en el que se implemente el SPDC, y que impidan la correcta y oportuna entrega de los documentos correspondientes</p> <p>Acción alternativa, implicancias y gestiones asociadas al impedimento</p> <p>Se dará aviso inmediato a la SMA, vía correo electrónico, señalando los motivos técnicos por los cuales no fue posible cargar los documentos en el sistema digital en el que se implemente el SPDC, remitiendo comprobante de error o cualquier otro medio de prueba que acredite dicha situación. En caso de impedimentos, la entrega de los reportes y medios de verificación será a través de Oficina de Partes de la Superintendencia del Medio Ambiente.</p>
---	---	------------	-----------	---	---	---

2.2.4 ACCIONES ALTERNATIVAS

Incluir todas las acciones que deban ser realizadas en caso de ocurrencia de un impedimento que imposibilite la ejecución de una acción principal.

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	ACCIÓN PRINCIPAL ASOCIADA (N° Identificador)	PLAZO DE EJECUCIÓN (a partir de la ocurrencia del impedimento)	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN (a informar en Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	COSTOS ESTIMADOS (en miles de \$)
	Acción	1	16 DE MAYO	10 DIAS HABILES	Reportes de avance	200.000
	FORMACION TECNICA				VIA CORREO ELECTRONICO	
	Forma de implementación				Reporte final	
					VIA CORREO ELECTRONICO	

3. PLAN DE SEGUIMIENTO DEL PLAN DE ACCIONES Y METAS

3.1 REPORTE INICIAL

REPORTE ÚNICO DE ACCIONES EJECUTADAS Y EN EJECUCIÓN.

PLAZO DEL REPORTE (en días hábiles)	No aplica	Días hábiles desde de la notificación de la aprobación del Programa.
ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	N° Identificador	Acción a reportar
	1	PROGRAMA DE PREVENCION
	2	CUMPLIMIENTOS DE CALDERAS EN FUNCIONAMIENTOS

3.2 REPORTES DE AVANCE

REPORTE DE ACCIONES EN EJECUCIÓN Y POR EJECUTAR.**TANTOS REPORTES COMO SE REQUIERAN DE ACUERDO A LAS CARÁCTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES REPORTADAS Y SU DURACIÓN**

PERIODICIDAD DEL REPORTE (Indicar periodicidad con una cruz)	Semanal		A partir de la notificación de aprobación del Programa. Los reportes serán remitidos a la SMA en la fecha límite definida por la frecuencia señalada. Estos reportes incluirán la información hasta una determinada fecha de corte comprendida dentro del periodo a reportar.
	Bimensual (quincenal)	X	
	Mensual		
	Bimestral		
	Trimestral		
	Semestral		
ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	N° Identificador	Acción a reportar	
	1	INFORMACION NORMATIVA DE CALDERAS INDUSTRIALES ´POR EL SMA	

3.3 REPORTE FINAL**REPORTE ÚNICO AL FINALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA.**

PLAZO DE TÉRMINO DEL PROGRAMA CON ENTREGA DEL REPORTE FINAL	20	Días hábiles a partir de la finalización de la acción de más larga data.
ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	N° Identificador	Acción a reportar
	1	Paralización de la(s) fuente(s) fija(s) en días declarados como episodios críticos.

Firma

FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE UN PDC

Se recomienda presentar el programa únicamente a través de este formato y **no duplicar esfuerzos en la presentación adicional en formato de texto plano, a menos que existan aspectos relevantes a considerar de forma complementaria a lo señalado a través del formato**. Cabe señalar que en el caso en se presenten ambos formatos y se encuentren inconsistencias, la Superintendencia dará prioridad a lo que sea presentado en el formato de tabla.

COMPLETAR PARA CADA INFRACCIÓN:

1. DESCRIPCIÓN DEL HECHO QUE CONSTITUYE LA INFRACCIÓN Y SUS EFECTOS

IDENTIFICADOR DEL HECHO	RES. EX.N°1/ROL F-004-2024
DESCRIPCIÓN DE LOS HECHOS, ACTOS Y OMISIONES QUE CONSTITUYEN LA INFRACCIÓN	En la visita inspectiva de 13 mayo 2021 entre las 21:15 y 21:30 horas, se pudo constatar la existencia de dos calderas para suministro de calefacción y agua caliente, respecto a la caldera a petróleo marca sime se encontraba encendida en circunstancias que para ese día, se decreto episodio critico nivel preemergencia para la zona territorial A de conformidad a la resolución n°298 de 12 mayo 2021 de la intendencia de los rios
NORMATIVA PERTINENTE	ART.64 D.S N°25/2016 PROHIBE EL FUNCIONAMIENTO DE CALDERAS INDUSTRIALES Y DE CALEFACCION DE MAYOR FRECUENCIA A 75 KWT QUE REPRESENTES EMISIONES IGUALES O MAYORES A 30 MG/M3 DE MATERIAL PARTICULADO ENTRE LAS 18:00 Y LAS 06:00 HORAS AQUELLO DIAS EN QUE SE PRONOSTIQUEN UN EPISODIO CRITICO DE PRE-EMERGENCIA EN LA ZONA TERRITORIAL EFECTA AL EPISODIO
DESCRIPCIÓN DE LOS EFECTOS NEGATIVOS PRODUCIDOS POR LA INFRACCIÓN O FUNDAMENTACIÓN DE LA INEXISTENCIA DE EFECTOS NEGATIVOS	CALDERA PETROLEO MARCA SIME PRENDIDA ENTRE LAS 21:15 HORAS ESTANDO EN RESTRICCIÓN DESDE LAS 18:00 A 06:00 HORAS.
FORMA EN QUE SE ELIMINAN O CONTIENEN Y REDUCEN LOS EFECTOS Y	FORMA EN ELIMINAR, ESTANDO EN EL PERIODO DE GESTION DE EPISODIOS CRITICOS SEGUIR CON LAS MEDIDAS DE PREVENCIÓN SEGÚN LA CALFECCION CON UNA POTENCIA QUE LO EXIGE LA NORMATIVA QUE SE APLICARA EN LA ZONA TERRITORIAL

FUNDAMENTACIÓN EN CASO EN QUE
NO PUEDAN SER ELIMINADOS

2. PLAN DE ACCIONES Y METAS PARA CUMPLIR CON LA NORMATIVA, Y ELIMINAR O CONTENER Y REDUCIR LOS EFECTOS NEGATIVOS GENERADOS

2.1 METAS

Catastro de todas las fuentes del establecimiento en plataforma SISAT.

2.2 PLAN DE ACCIONES

2.2.1 ACCIONES EJECUTADAS

Incluir todas las acciones cuya ejecución ya finalizó o finalizará antes de la aprobación del Programa.

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el cumplimiento de las acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN (a informar en un ÚNICO REPORTE FINAL)	COSTOS INCURRIDOS
	PROGRAMA FUNCIONAMIENTO CALDERA EN RESTRICCIÓN	15 DIAS	INFORMACION POR NORMATIVA REGISTRADA POR EL SMA, POR CALDERAS INDUSTRIALES	MANEJO CALDERA EN EPISODIOS CRITICOS AMBIENTAL	0
	Forma de Implementación				
	INFORMACION DE OPERACIÓN CALDERA				

2.2.2 ACCIONES EN EJECUCIÓN

Incluir todas las acciones que han iniciado su ejecución o se iniciarán antes de la aprobación del Programa.

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN (describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	FECHA DE INICIO Y PLAZO DE EJECUCIÓN (fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse, y plazo de ejecución)	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN (a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	COSTOS ESTIMADOS (en miles de \$)	IMPEDIMENTOS EVENTUALES (indicar según corresponda: acción alternativa que se ejecutará y su identificador, implicancias que tendría el impedimento y gestiones a realizar en caso de su ocurrencia)
	<p>Acción</p> <p>FORMACION TECNICA DE MANEJO SISTEMATICO DE CALDERAS INDUSTRIALES</p> <p>Forma de Implementación</p> <p>CURSO</p>	<p>FECHA ESTIMADA INICIAR 16 MAYO</p>	<p>INCLUIR UN ESQUEMA DE LAS DIMENSIONES DE LA CALDERA, DETALLES DE LA NORMATIVA DE RESTRICION DEL MEDIO AMBIENTE EN EPISODIOS CRITICOS SEGÚN CALDERA INDUSTRIAL A OPERAR POR MATERIAL PARTICULADO</p>	<p>Reporte Inicial</p> <p>CORREO ELECTRONICO</p> <p>Reportes de avance</p> <p>CORREO ELECTRONICO</p> <p>Reporte final</p> <p>CORREO ELECTRONICO</p>	<p>\$200.000</p>	<p>Impedimentos</p> <p>NO APLICA</p> <p>Acción alternativa, implicancias y gestiones asociadas al impedimento</p> <p>NO APLICA</p>

2.2.3 ACCIONES PRINCIPALES POR EJECUTAR

Incluir todas las acciones no iniciadas por ejecutar a partir de la aprobación del Programa.

N° IDENTI	DESCRIPCIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
-----------	-------------	--------------------	-----------------------------	------------------------	------------------	-------------------------

FICAD OR	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(periodo único a partir de la notificación de la aprobación del PDC, definido con un inicio y término de forma independiente de otras acciones)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar según corresponda: acción alternativa que se ejecutará y su identificador, implicancias que tendría el impedimento y gestiones a realizar en caso de su ocurrencia)
1	Acción	1 mes	Se efectúa catastro de fuentes en plataforma SISAT	Reportes de avance	0	Impedimentos
	Catastro de todas las fuentes del establecimiento en plataforma SISAT			No aplica		No aplica
	Forma de Implementación			Reporte final		Acción alternativa, implicancias y gestiones asociadas al impedimento
	Se efectuará el catastro de cada una de las fuentes del establecimiento en la plataforma SISAT de la SMA, de conformidad a lo instruido mediante la Res. Ex. N°2.547/2021.			-Comprobante de catastro de fuentes.		No aplica.

2.2.4 ACCIONES ALTERNATIVAS

Incluir todas las acciones que deban ser realizadas en caso de ocurrencia de un impedimento que imposibilite la ejecución de una acción principal.

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	ACCIÓN PRINCIPAL ASOCIADA (N° Identificador)	PLAZO DE EJECUCIÓN (a partir de la ocurrencia del impedimento)	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	MEDIOS DE VERIFICACIÓN (a informar en Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	COSTOS ESTIMADOS (en miles de \$)
	Acción ENFERMEDAD FORTUITA NARRADO CURSO		15 DIAS		Reportes de avance VIA ELECTRONICO	200000
	Forma de implementación CURSO VIA ELECTRONICA				Reporte final VIA ELECTRONICO	

3. PLAN DE SEGUIMIENTO DEL PLAN DE ACCIONES Y METAS

3.1 REPORTE INICIAL

REPORTE ÚNICO DE ACCIONES EJECUTADAS Y EN EJECUCIÓN.

PLAZO DEL REPORTE (en días hábiles)	No aplica	Días hábiles desde de la notificación de la aprobación del Programa.
ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	N° Identificador	Acción a reportar
	1	PROGRAMA DE PREVENCIÓN

3.2 REPORTES DE AVANCE

REPORTE DE ACCIONES EN EJECUCIÓN Y POR EJECUTAR.

TANTOS REPORTES COMO SE REQUIERAN DE ACUERDO A LAS CARÁCTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES REPORTADAS Y SU DURACIÓN

PERIODICIDAD DEL REPORTE (Indicar periodicidad con una cruz)	Semanal		A partir de la notificación de aprobación del Programa. Los reportes serán remitidos a la SMA en la fecha límite definida por la frecuencia señalada. Estos reportes incluirán la información hasta una determinada fecha de corte comprendida dentro del periodo a reportar.
	Bimensual (quincenal)	X	
	Mensual		
	Bimestral		
	Trimestral		
	Semestral		
ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	N° Identificador	Acción a reportar	
3.3 REPORTE FINAL REPORTE ÚNICO AL FINALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA.			
PLAZO DE TÉRMINO DEL PROGRAMA CON ENTREGA DEL REPORTE FINAL	20	Días hábiles a partir de la finalización de la acción de más larga data.	
ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	N° Identificador	Acción a reportar	
	1	Catastro de todas las fuentes del establecimiento en plataforma SISAT.	



Firma

3.3 REPORTE FINAL

REPORTE UNICO AL FINALIZAR LA EJECUCION DEL PROGRAMA.

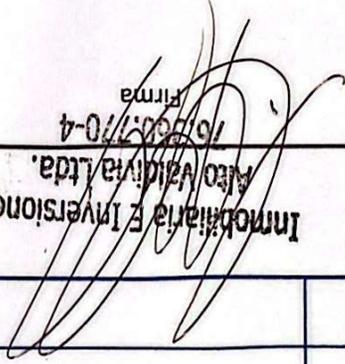
PLAZO DE TÉRMINO DEL PROGRAMA CON ENTREGA DEL REPORTE FINAL		ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	
20	Días hábiles a partir de la finalización de la acción de más larga data.	N° Identificador	Acción a reportar
		1	Paralización de la(s) fuente(s) fija(s) en días declarados como episodios críticos.

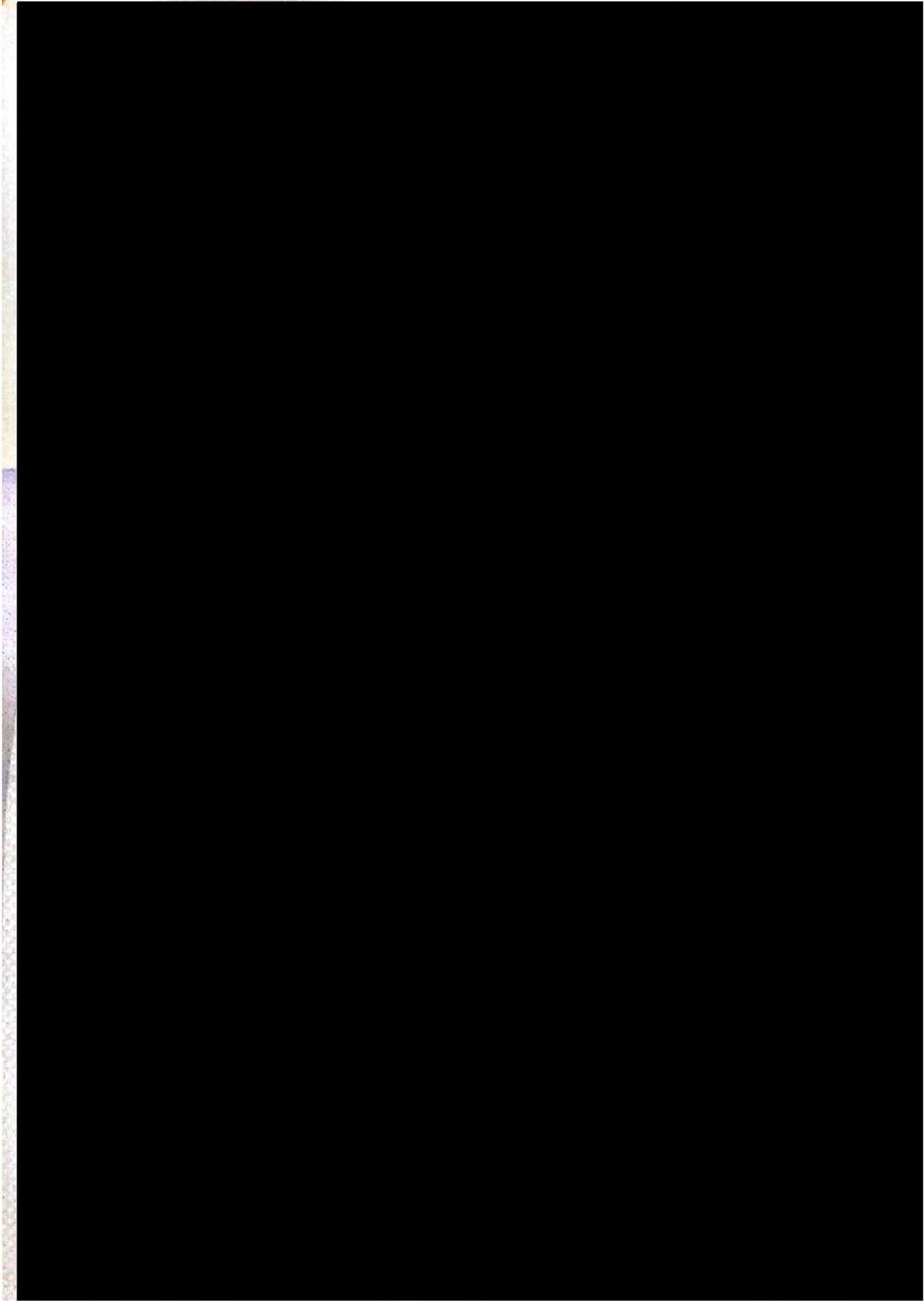
Immohiana E Inversiones

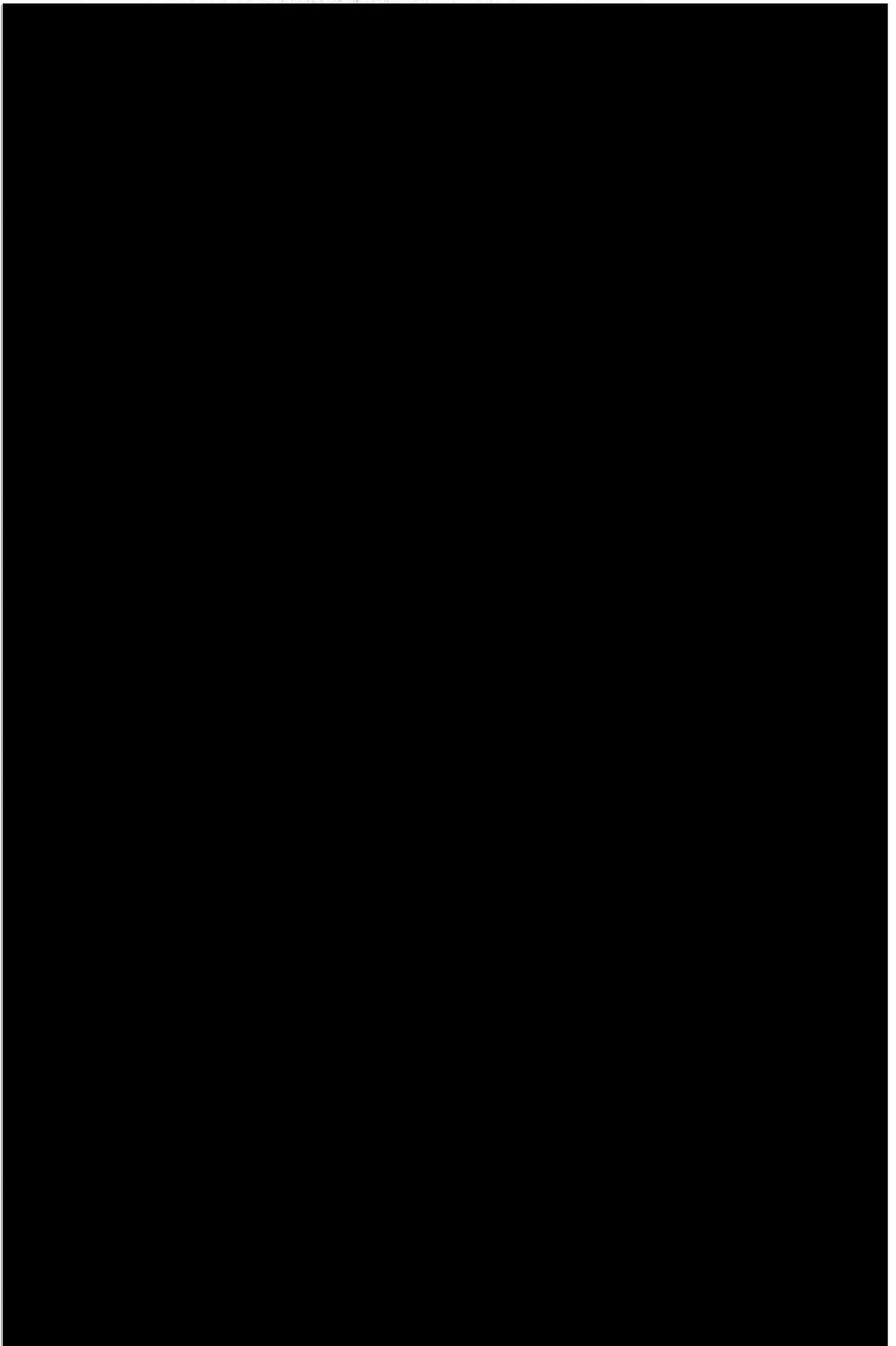
Alto Volcán Ltda.

16/500/770-4

Firma









**Certifico que la presente
Fotocopia es Fiel del documento
que se ha presentado como
original y que he devuelto al interesado**



Osorno 03 NOV 2022

VIVIANA KRAMM VASQUEZ
NOTARIO PUBLICO
M. A. MATTA N° 680
FONO: 232386 - FONOFAX: 235074
e-mail: notariadolmestch@telsur.cl
O S O R N O - C H I L E

CARTA PODER

S.I.I.

Yo, **LEOPOLDO DELFIN CONTRERAS BARRIENTOS .C.I [REDACTED]** REPRESENTACION DE INMOBILIARIA E INVERSIONES ALTO VALDIVIA LIMITADA RUT 76.360.770-4 vengo en conferir poder especial pero tan amplio y bastante como en derecho se requiere a **DOÑA FRANCISCA NICOLE VEGA ROJAS .C.I [REDACTED]** para que requiera ante el Servicio de Impuestos Internos,

- 1.-INICIACION DE ACTIVIDADES (FORM. NUMERO 4415, 4418)
- 2.-MODIFICACION Y ACTUALIZACION DE LA INFORMACION (FORM. 3239) AVISO INFORME PERDIDA DE DOCUMENTO (FORM. 3238)
- 3.-TRAMITACION DE TERMINO DE GIRO (FORM. 2121)
- 4.-EFECTUAR Y FIRMAR TIMBRAJE DE DOCUMENTOS., Y AUTORIZADO PARA FIRMAR FORMULARIO N°3230.S.I.I.
- 5.-PRESENTAR Y EFECTUAR LAS DECLARACIONES RECTIFICATORIAS U ORIGINADAS EN ERROR, PRODUCIDAS EN LAS DECLARACIONES DE I.V.A. FORMULARIO NUMERO 29 Y DECLARACIONES ANUALES DE RENTA. FORM. NUMERO 22 DE CUALQUIER PERIODO TRIBUTARIO SEAN ESTAS O NO NOTIFICADAS POR EL SERVICIO.
- 6.-SOLICITAR COPIA DE LOS COMPROBANTES DE PAGO DE LOS FORMULARIOS DE I.V.A. Y FORMULARIO NUMERO 22 DE LA RENTA POR CUALQUIER PERIODO TRIBUTARIO.
- 7.-PROCEDER A REPRESENTARLO EN LAS TRAMITACIONES, RECLAMOS Y ACUERDOS POR REBAJAS DE LAS MULTAS ORIGINADAS.
- 8.-PODRA REALIZAR CAMBIOS DE DOMICILIO.
- 9.-PODRA REALIZAR TODO TIPO DE TRAMITES ANTE LA TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA Y TRAMITES DIVERSOS ANTE LA I.MUNICIPALIDAD, INSPECCION DEL TRABAJO, Y SERVICIO AMBIENTAL CON FACULTADES DE TRANSIGIR.
- 10.- PUDIENDO SOLICITAR ADEMAS CLAVE POR INTERMEDIO DE INTERNET ANTE EL SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS.-
- 11.- AUTORIZO ADEMAS PARA RECTIFICAR Y FIRMAR DECLARACIONES FORMULARIO 29 Y/O FORMULARIO 50. PODRA ADEMAS SUSCRIBIR FORM.1816.(AVISO DE VENTA).
- 12.- AUTORIZO PARA SER NOTIFICADO PERSONALMENTE EN NOMBRE DEL MANDANTE PARA EFECTOS DE NOTIFICACION EN OPERACIÓN I.V.A.. Y AUTORIZO AL MANDATARIO PARA CORREGIR DATOS DE IDENTIFICACION.-

PODRA ACTUAR ADEMAS ANTE S.I.I EN OPERACIÓN RENTA Y EN TODAS LAS GESTIONES NECESARIAS, SOLICITUD DE PAGO DIFERIDO, TOTAL O PARCIAL, DEL IMPUESTO A LA RENTA AÑO TRIBUTARIO 2012, 2013, 2014 -2015-2016-2017-2018 FORMULARIO N°2117, F-4418 FORMULARIO 2125 Y FORMULARIO 3314. Y ADEMAS PODRA SOLICITAR FORMULARIO DE IMPUESTO A LA HERENCIA.

Y AUTORIZA AL MANDATARIO A DARSE POR NOTIFICADO.

Al efecto, confiero al mandatario todas las facultades necesarias para el eficaz y correcto desempeño de su mandato, incluso las de firmar documentos, recibos y resguardos que se le exijan y en general, lo(a) faculto(a) para que proceda a efectuar todos los trámites que sean precisos para dar cumplido éxito a su misión.

Para constancia firmó

AUTORIZO LA FIRMA DE EN LA CALIDAD QUE COMPARECE . EN OSORNO A 03 DE NOVIEMBRE

2022

NOTARIO

