

ANEXO N°1: FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO

Complete las tablas que se encuentran a continuación con la siguiente información:

1. Identificación personal y de la infracción.

Francisco Pavón Seemann RUT [REDACTED] /

Francisco Azofeifa Castro RUT [REDACTED] /

Ambos socios de Sociedad de Eventos Makondo Ltda. RUT 77.827.780-8
con Domicilio en Av. Tobalaba 881.

Rol procedimiento sancionatorio **D-169-2025**

El motivo de la infracción corresponde a ruido emitido por extractor de
cocina por sobre la norma.

Notificación del avance del proceso sancionatorio: [REDACTED]

2. Hecho que constituye la infracción.

Con fecha 24 de abril de 2025, la División de
Fiscalización derivó a la División de Sanción y Cumplimiento, ambos
de la SMA, el expediente de fiscalización ambiental
DFZ-2025-3424-XIII-NE, que contiene las actas de inspección de
fechas 6 de noviembre de 2024² y 13 de noviembre de 2024³, la
Ficha de Evaluación de Niveles de Ruido y el informe técnico de
inspección ambiental, con sus respectivos anexos. Según se indica
en el informe, un funcionario de la I. Municipalidad de Providencia
se constituyó en domicilios cercanos al establecimiento, a fin de
efectuar la respectiva actividad de fiscalización ambiental.

3. Efectos Negativos.

Molestia de vecinos ocasionados por ruido emitido por extractor cocina.

4. Información de las acciones comprometidas.

Acción #	En Qué Consiste	Estado
1	Visita técnica y detección de la causa de los ruidos molestos	Ok
2	Informe técnico de la causa de los ruidos molestos	Ok
3	Diagnóstico y solución propuesta con el fin de eliminar ruidos molestos y estar dentro de la Norma de DB: La turbina actual es monofásica de 1,5 HP, por funcionamiento tiende a emitir ruido por ser monofásica, al usar con poco voltaje, debe trabajar con mayor amperaje y provoca más ruido. La corriente monofásica consume 8 amperes y el motor trifásico consume máximo 2Amp	Ok
4	Eliminar actual turbina monofásica	Pdte
5	Instalación de turbina trifásica. Se realizará la instalación de una turbina de ventilación de 13.000 m³/h con motor trifásico de 1,5 HP	Pdte
6	Montaje y fijación del equipo: <ul style="list-style-type: none">• Ubicación en punto definido por el cliente según requerimientos de ventilación.• Fijación mediante pernos y soportes estructurales, incorporando elementos antivibratorios.• Instalación eléctrica normada:<ul style="list-style-type: none">• Alimentación trifásica 380 V, cumpliendo NCh Elec 4/2003 y DS N° 327 SEC.• Instalación de automático	Pdte

	<p>magnetotérmico dimensionado a la corriente nominal del motor. • Montaje de contactor trifásico con capacidad adecuada.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Incorporación de relé térmico calibrado para protección contra sobrecarga. • Cableado de cobre con sección adecuada y aislación según norma, canalizado en ductos metálicos cerrados. • Conexión a sistema de puesta a tierra. • Cumplimiento de norma de ruido: • Verificación de nivel sonoro en funcionamiento, cumpliendo con los límites establecidos por DS N° 38/2011 del Ministerio del Medio Ambiente para ruidos molestos a la comunidad. • Nivel medido: dB(A) a 1 metro del <p>equipo (dentro de valores permitidos según zona y horario). Pruebas y puesta en marcha:</p> <p>Verificación de sentido de giro del motor. Medición de corriente en cada fase y prueba de protecciones. Revisión de correcto funcionamiento y ausencia de vibraciones anormales.</p>	
--	---	--

	<p>Materiales y equipos utilizados</p> <p>Turbina de ventilación 13.000 m³/h – Motor 1,5 HP trifásico 380 V.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Automático magnetotérmico • Contactor trifásico • Relé térmico • Cableado de cobre norma NCh. • Canalización metálica y accesorios normados. • Elementos de fijación y antivibratorios. <p>Normas aplicadas</p> <p>NCh Elec 4/2003 – Instalaciones eléctricas de baja tensión.</p> <p>DS N° 327 SEC – Reglamento de instalaciones eléctricas.</p> <p>DS N° 38/2011 MMA – Emisión de ruidos molestos a la comunidad.</p> <p>DS N° 594 MINSAL – Condiciones sanitarias y ambientales básicas.</p> <p>La instalación cumple con todas las normas eléctricas y ambientales vigentes.</p> <p>El equipo queda en funcionamiento, con protecciones ajustadas según parámetros del fabricante. Se recomienda</p> <p>mantención preventiva cada 6 meses.</p> <p>Valor NETO obras comprometidas: \$</p> <p>1.950.000</p>	Pdte
--	---	------

	<p>Este será respaldado por factura de</p> <p>Servicios de Empresa que ejecutará el</p> <p>proyecto.</p> <p>Tiempo de Ejecución trabajos: 2 días</p>	
--	--	--



INFORME TECNICO – INSTALACION DE TURBINA BAR MOLOKO

INFORME TÉCNICO DE INSTALACIÓN

Equipo instalado: Turbina de ventilación – Capacidad 13.000 m³/h

Motor: 1,5 HP – Trifásico 380

1. Descripción de la instalación

Se realizará la instalación de una turbina de ventilación de 13.000 m³/h con motor trifásico de 1,5 HP. La ejecución contempla:

Montaje y fijación del equipo:

- Ubicación en punto definido por el cliente según requerimientos de ventilación.
- Fijación mediante pernos y soportes estructurales, incorporando elementos antivibratorios.
- Instalación eléctrica normada:
- Alimentación trifásica 380 V, cumpliendo NCh Elec 4/2003 y DS N° 327 SEC.
- Instalación de automático magnetotérmico dimensionado a la corriente nominal del motor. • Montaje de contactor trifásico con capacidad adecuada.
- Incorporación de relé térmico calibrado para protección contra sobrecarga.
- Cableado de cobre con sección adecuada y aislación según norma, canalizado en ductos metálicos cerrados.
- Conexión a sistema de puesta a tierra.
- Cumplimiento de norma de ruido:
- Verificación de nivel sonoro en funcionamiento, cumpliendo con los límites establecidos por DS N° 38/2011 del Ministerio del Medio Ambiente para ruidos molestos a la comunidad.
- Nivel medido: dB(A) a 1 metro del equipo (dentro de valores permitidos según zona y

horario). Pruebas y puesta en marcha:

Verificación de sentido de giro del motor.

Medición de corriente en cada fase y prueba de protecciones.

Revisión de correcto funcionamiento y ausencia de vibraciones anormales.

2. Materiales y equipos utilizados

Turbina de ventilación 13.000 m³/h – Motor 1,5 HP trifásico 380 V.

- Automático magnetotérmico
- Contactor trifásico
- Relé térmico
- Cableado de cobre norma NCh.
- Canalización metálica y accesorios normados.
- Elementos de fijación y antivibratorios.

3. Normas aplicadas

NCh Elec 4/2003 – Instalaciones eléctricas de baja tensión.

DS N° 327 SEC – Reglamento de instalaciones eléctricas.

DS N° 38/2011 MMA – Emisión de ruidos molestos a la comunidad.

DS N° 594 MINSAL – Condiciones sanitarias y ambientales básicas.

4. Observaciones

La instalación cumple con todas las normas eléctricas y ambientales vigentes.

El equipo queda en funcionamiento, con protecciones ajustadas según parámetros del

fabricante. Se recomienda mantención preventiva cada 6 meses.

contacto@losimpecables.c

! Brigadier de La Cruz 682, San
Miguel

INFORMACIÓN REQUERIDA SMA POR procedimiento sancionatorio **D-169-2025**

1. Francisco Pavón Seemann RUT [REDACTED] /
Francisco Azofeifa Castro RUT [REDACTED] /
Ambos socios de Sociedad de Eventos Makondo Ltda. RUT 77.827.780-8 con Domicilio en Av.
Tobalaba 881.
2. Se adjunta Balance de último año tributario.
3. Turbina monofásica de 1,5 HP / ducto de
4. Se adjunta vista Superior obtenida en google maps.
5. Funcionamos de Lunes a Domingo desde las 5PM; horarios cierre entre las 00:00 hrs y las 02:00 hrs según el día de la semana.
6. De Lunes a Domingo desde las 4PM; horarios cierre entre las 00:00 hrs y las 02:00 hrs según el día de la semana.
7. Las medidas correctivas están indicadas en el Programa de Cumplimiento adjunto.



Los Impecables SPA
RUT: 77.311.243-6
Brigadier de la Cruz 682, San Miguel, Chile Teléfono: +56982341522
Email: contacto@losimpecables.cl

COTIZACIÓN

Nº: COT-25-111

ANTECEDENTES DEL CLIENTE:

Cliente: Bar Moloko
Dirección: Av. Tobalaba 881
Comuna: Providencia
Contacto Principal:
Teléfono Contacto:
Email: [REDACTED]

Razón Social: Sociedad de eventos Makondo Ltda
RUT: 77.827.780-8
Dirección Comercial: Av. Tobalaba 881
Contacto:
Teléfono Admin:
Email Admin:

DETALLE SERVICIOS:

Código	Descripción del Servicio	Cant.	Precio Un. Neto	Descuento	Valor
	INSTALACIONES				
LP10140	Suministro e Instalación de Turbina de 13 mil mt3, motor de 1,5HP, trifásico Instalación eléctrica normada para conexión trifásica, automático, contactor y relé térmico, canalización.	1	\$1.950.000	0%	\$1.950.000

Notas Adicionales	Resumen Cotización	
La turbina actual es monofásica de 1,5 HP, por funcionamiento tiende a emitir ruido por ser monofásica, al usar con poco voltaje, debe trabajar con mayor amperaje y provoca más ruido. La corriente monofásica consumo 8 amperes y el motor trifásico consume máximo 2Amp Cuenta Corriente Banco Santander Nº 91958716 Los impecables spa Rut: 77.311.243-6 Correo: contacto@losimpecables.cl	Subtotal Neto Bruto: Descuentos: SUBTOTAL NETO: IVA (19%):	\$1.950.000 (\$0) \$1.950.000 \$370.500

Acepta en conformidad la siguiente cotización

Nombre, Rut y Firma del cliente:

Datos de Transferencia

Banco Santander - Cuenta Corriente - N° 91958716 - Los Impecables SPA - 77.311.243-6 -

contacto@losimpecables.cl **Términos y Condiciones:** Validez de esta cotización es de 5 días.





**Avenida
Tobalaba 881**

COPIHUE

Yoga Flor

3D

17°

