

De: Claudia Melo [Redacted]  
Enviado: martes, 6 de agosto de 2024 12:31  
Para: Oficina De Partes [Redacted]  
Cc: Sofia Muñoz [Redacted]  
Asunto: Expediente / Rol Procedimiento: D-150-2024 / Just Burger S.p.A / Just Burger Providencia

Estimados Sres. Superintendencia del Medioambiente:

En atención a la solicitud de documentación y antecedentes solicitados mediante Resolución Industrial N° 1, Rol D-150-2024, de fecha 15 de julio 2024, venimos en acompañar la siguiente documentación solicitada mediante la citada resolución:

- i. Lista de Equipos existentes en el local fiscalizado;
- ii. Vista lateral campana;
- iii. Carpeta tributaria que contiene la información financiera solicitada;
- iv. Planos de los ductos y equipos existentes en el local.

Saludos cordiales

**Claudia Melo Villarroel | PJ Chile SpA**  
Fiscal

Email: [Claudia.melo@pjchile.com](mailto:Claudia.melo@pjchile.com)

Web: [www.papajohns.cl](http://www.papajohns.cl)

Dirección: Evaristo Lillo 48, Piso 4, Las Condes | Santiago, Chile

**PAPA  
JOHNS** Mejores Ingredientes.  
Mejor Pizza.



**CARPETA TRIBUTARIA ELECTRÓNICA  
PARA ACREDITAR TAMAÑO EMPRESA**

**Importante:** Esta información es válida para la fecha y hora en que se generó la carpeta.

Toda declaración y pago que sea presentada en papel retrasa la actualización de las bases de datos del SII, por lo que, eventualmente, podrían no aparecer en esta carpeta.

Nombre del emisor: JUST BURGER SPA  
RUT del emisor: 77209687 - 9  
Fecha de generación de la carpeta: 23/07/2024 14:58

**Datos del Contribuyente**

Fecha de Inicio de Actividades: 25-08-2020  
Actividades Económicas: ELABORACION, COMERCIALIZACION Y DISTRIB. BIENES DE CONSUMO Y ALIMENTOS  
107909 ELABORACION DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS N.C.P.  
471990 OTRAS ACTIVIDADES DE VENTA AL POR MENOR EN COMERCIOS NO ESPECIALIZADOS  
472200 VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y NO ALCOHOLICAS EN COMERCIO  
561000 ACTIVIDADES DE RESTAURANTES Y DE SERVICIO MOVIL DE COMIDAS

Categoría tributaria: Primera categoría  
Domicilio: AVENIDA APOQUINDO 4615 , Dpto. 601 , LAS CONDES

Sucursales: Av. Am rico Vespucio 399 , Dpto. B02 , MAIPU  
Cuarto Centenario 997 , Dpto. 112-A , LAS CONDES  
Av. Pedro Fontova 6651 , Dpto. L 1-2 , HUECHURABA  
AV. SAN MARTIN 638 , Dpto. 2 , VINA DEL MAR  
Guardia Vieja 62 , PROVIDENCIA

Miguel Ram rez 1550 , Dpto. 22 , RANCAGUA  
manquehue norte 1768 , VITACURA  
Av. Valparaiso 1057 , Dpto. 3 y 4 , VILLA ALEMANA  
Pr ncipe de Gales 6853 , Dpto. 1-A , LA REINA  
Mar Tirreno 3349 , Dpto. 1108b , PENALOLEN  
Toesca 1844 Local, Dpto. 02 , SANTIAGO  
MANUEL MONTT 2559 , Dpto. L3L4 , NUNOA

Últimos documentos timbrados: FACTURA ELECTRONICA 09-05-2024  
BOLETA ELECTRONICA 16-07-2024  
FACTURA COMPRA ELECTRONICA 18-08-2023  
GUJA DESPACHO ELECTRONICA 06-10-2020  
NOTA DEBITO ELECTRONICA 15-12-2023  
NOTA CREDITO ELECTRONICA 26-02-2024  
CONTABILIDAD EN HOJAS SUELTAS CON NRO.UN 17-06-2024

Observaciones tributarias: No tiene observaciones.

**Propiedades y Bienes Raíces(1)**

Comuna	Rol	Dirección	Destino	Avalúo Fiscal	Cuotas vencidas por pagar	Cuotas vigentes por pagar	Condición (2)
--------	-----	-----------	---------	---------------	---------------------------	---------------------------	---------------

- No se registra información para este RUT -

(1): La presente información no acredita dominio de una propiedad.

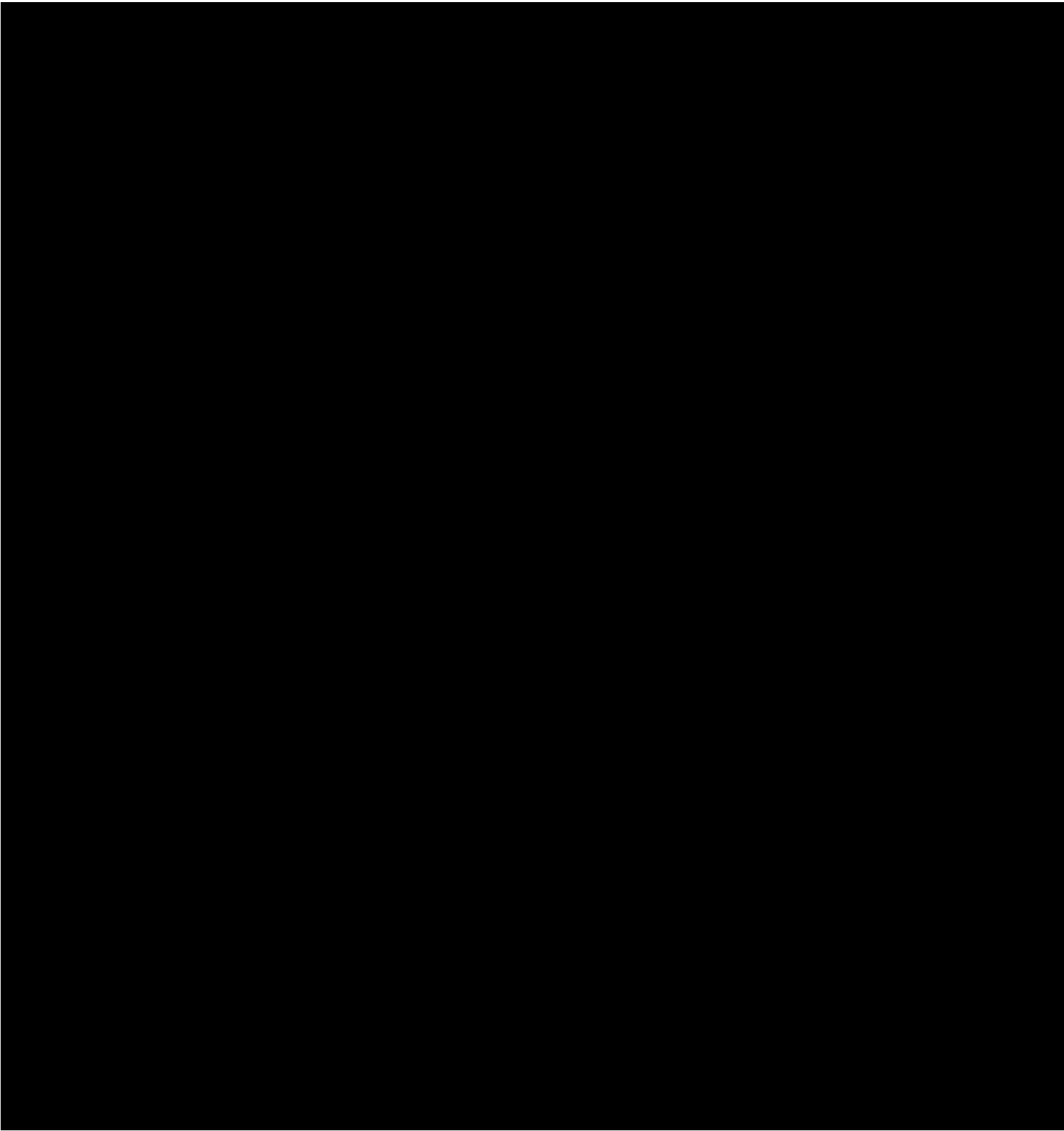
(2): La condición exento/afecto ha sido determinada de los datos actuales del catastro de Bienes Raíces, considerando las modificaciones recientes de la tasación, y no según la existencia de cuotas de contribuciones emitidas.

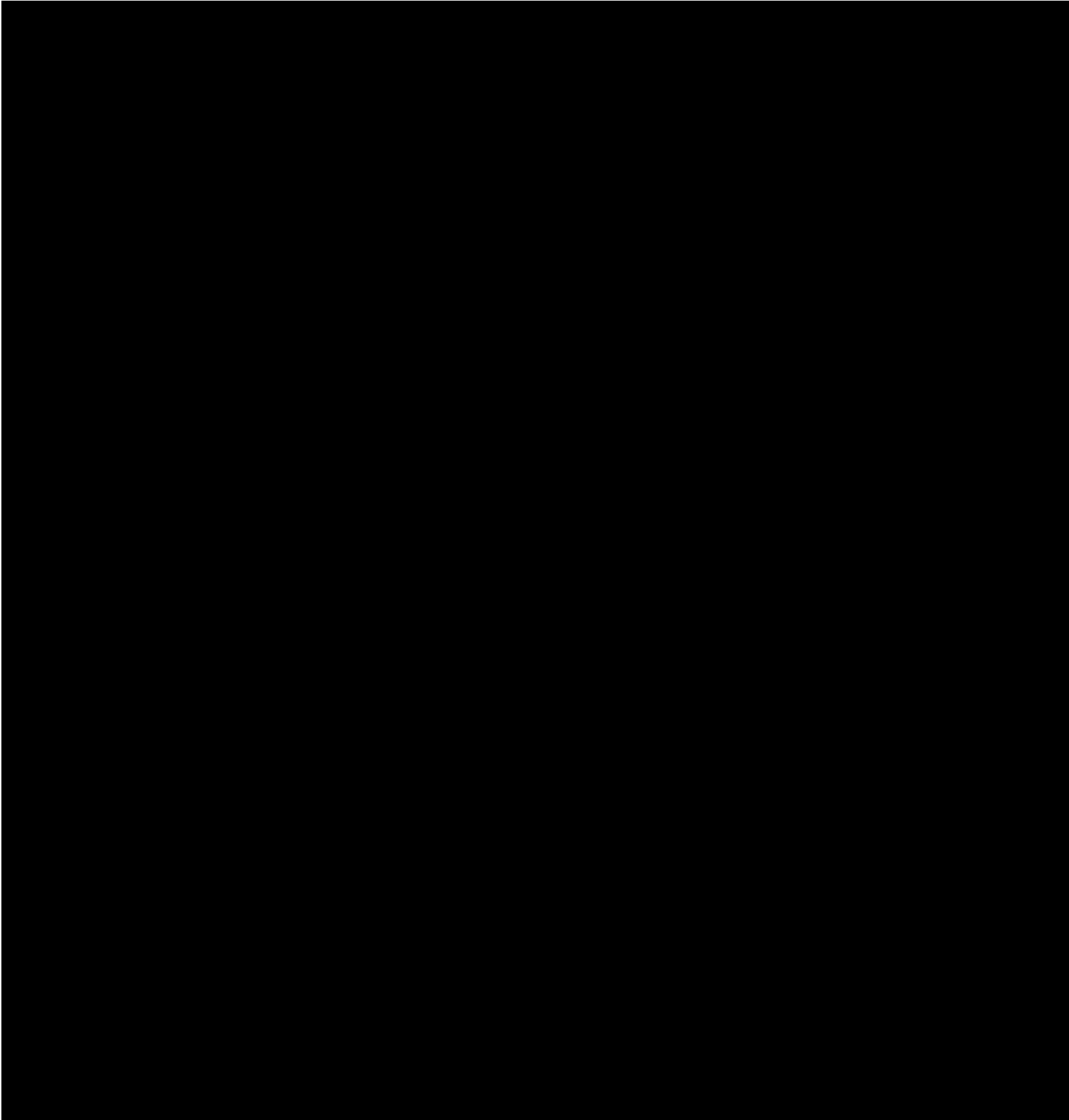
**Declaraciones de IVA (F29)**

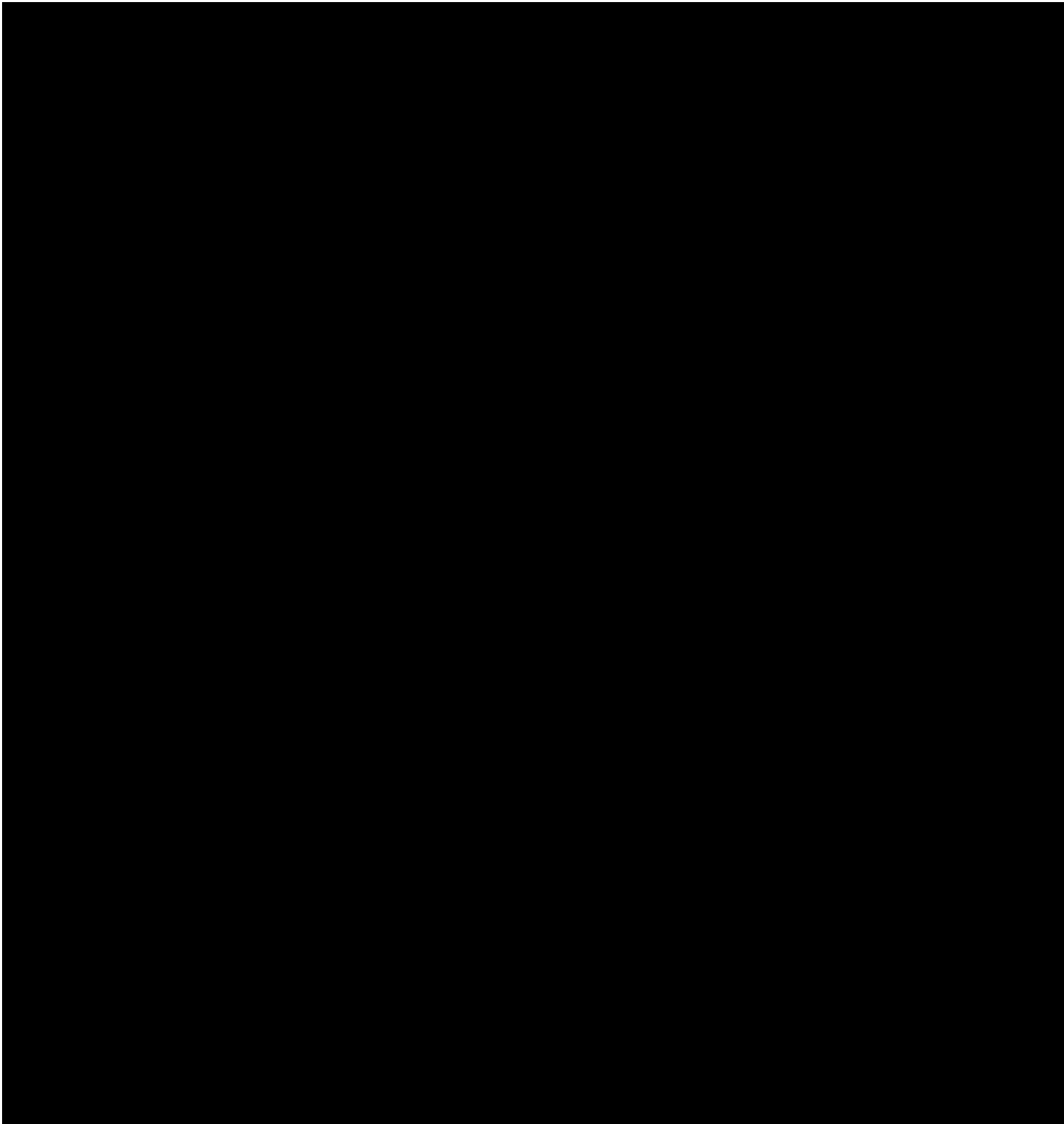
JULIO 2024

1 / 12

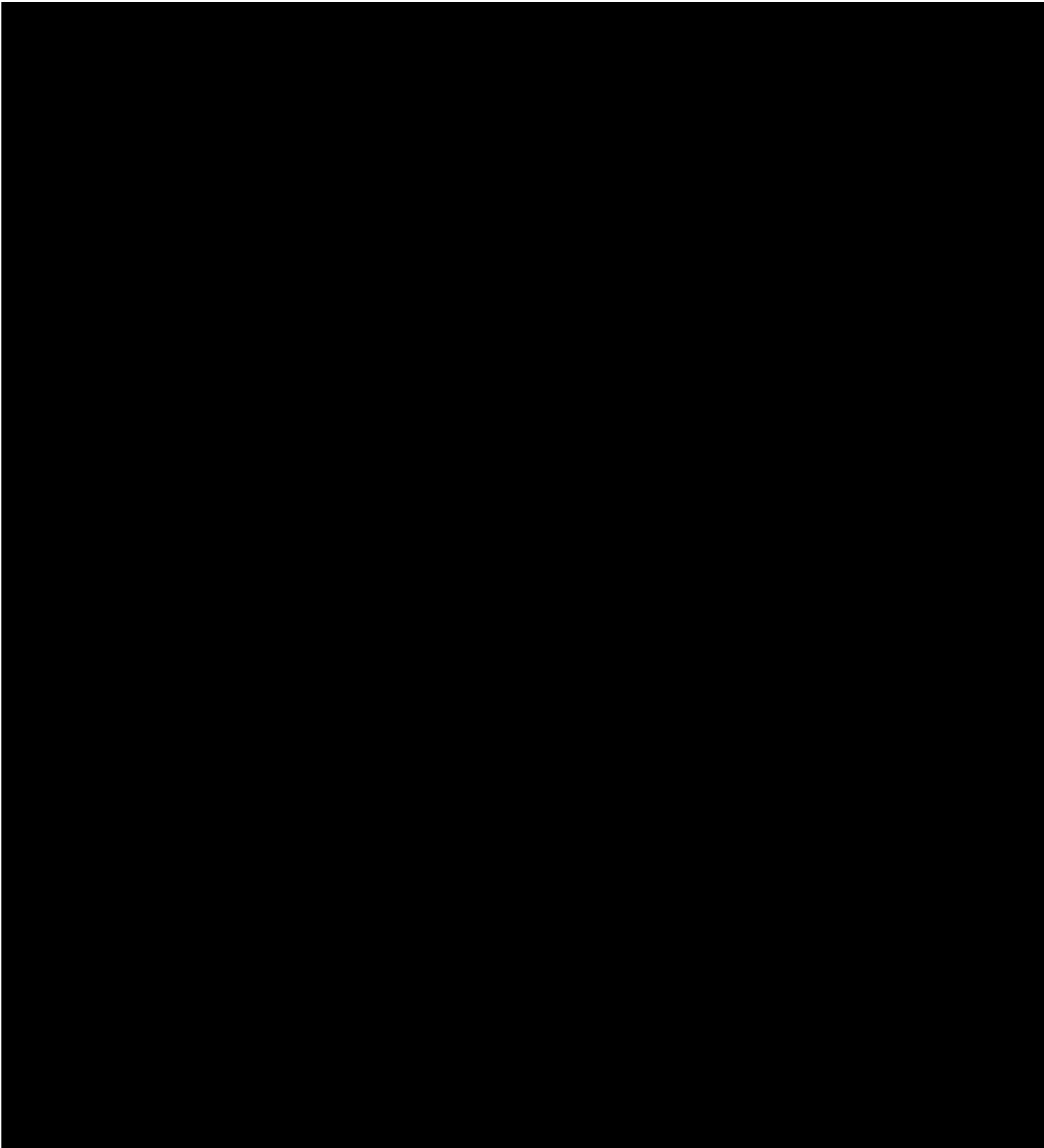
- No se registra declaración para este período -



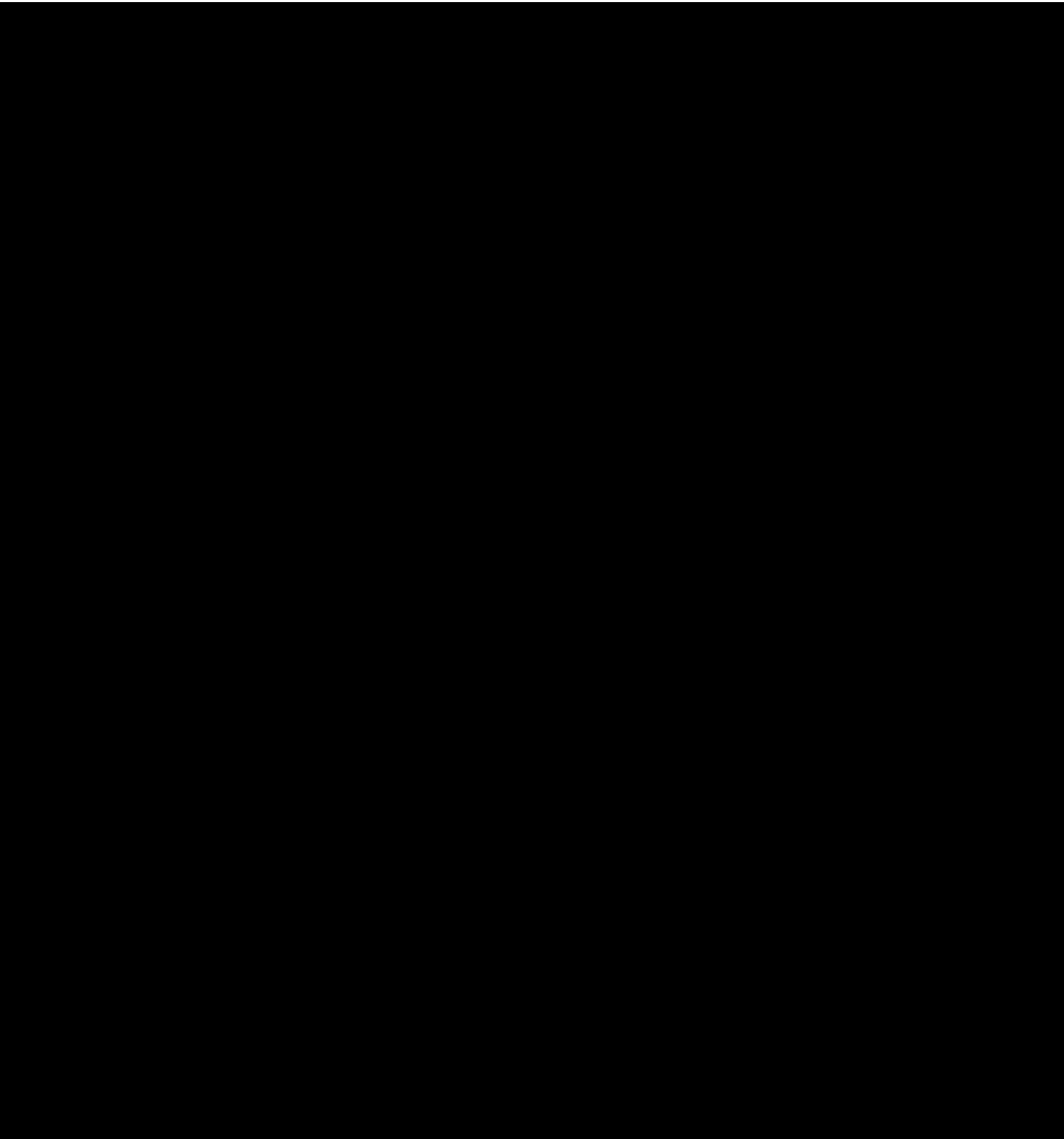


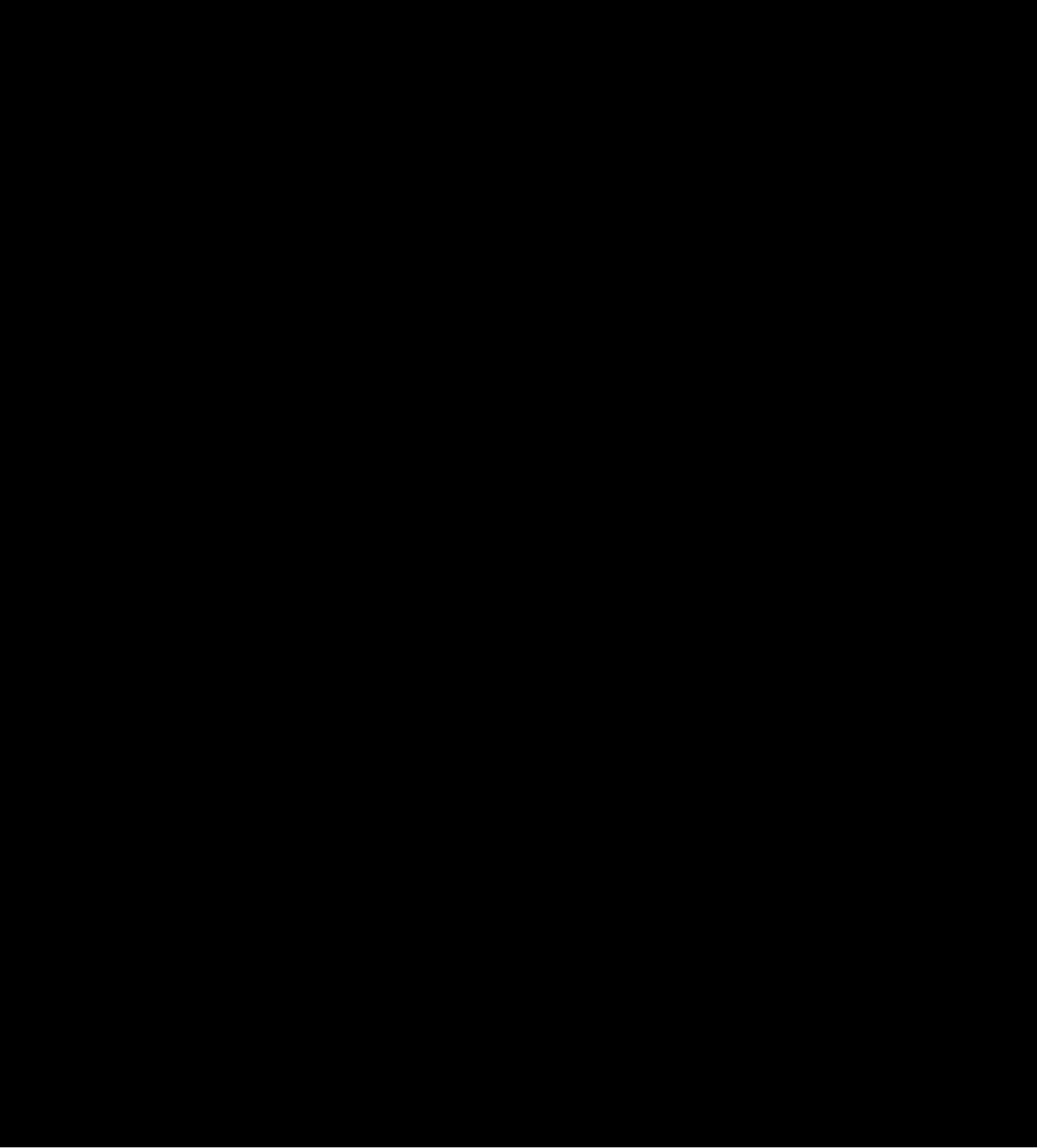


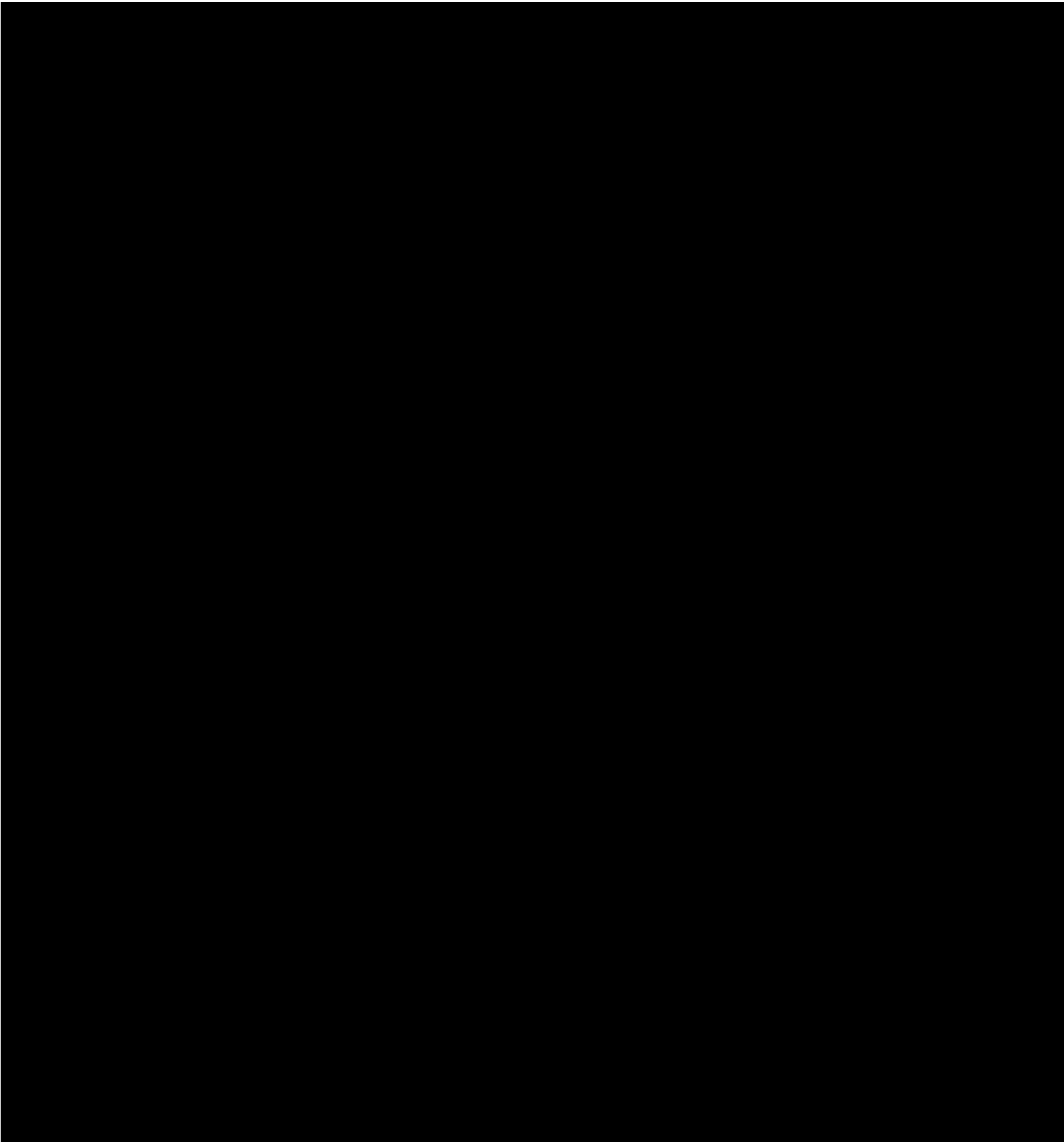


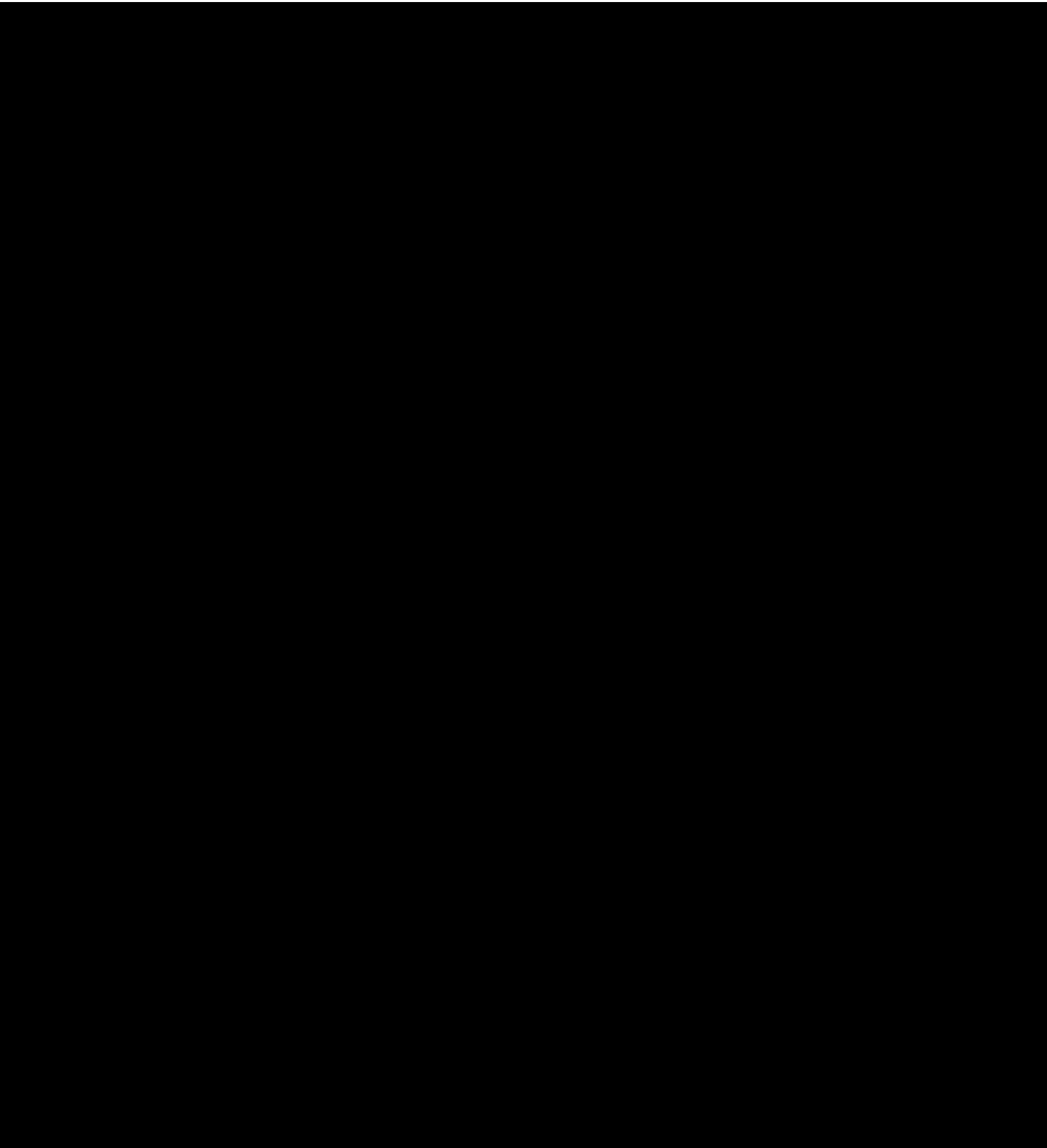


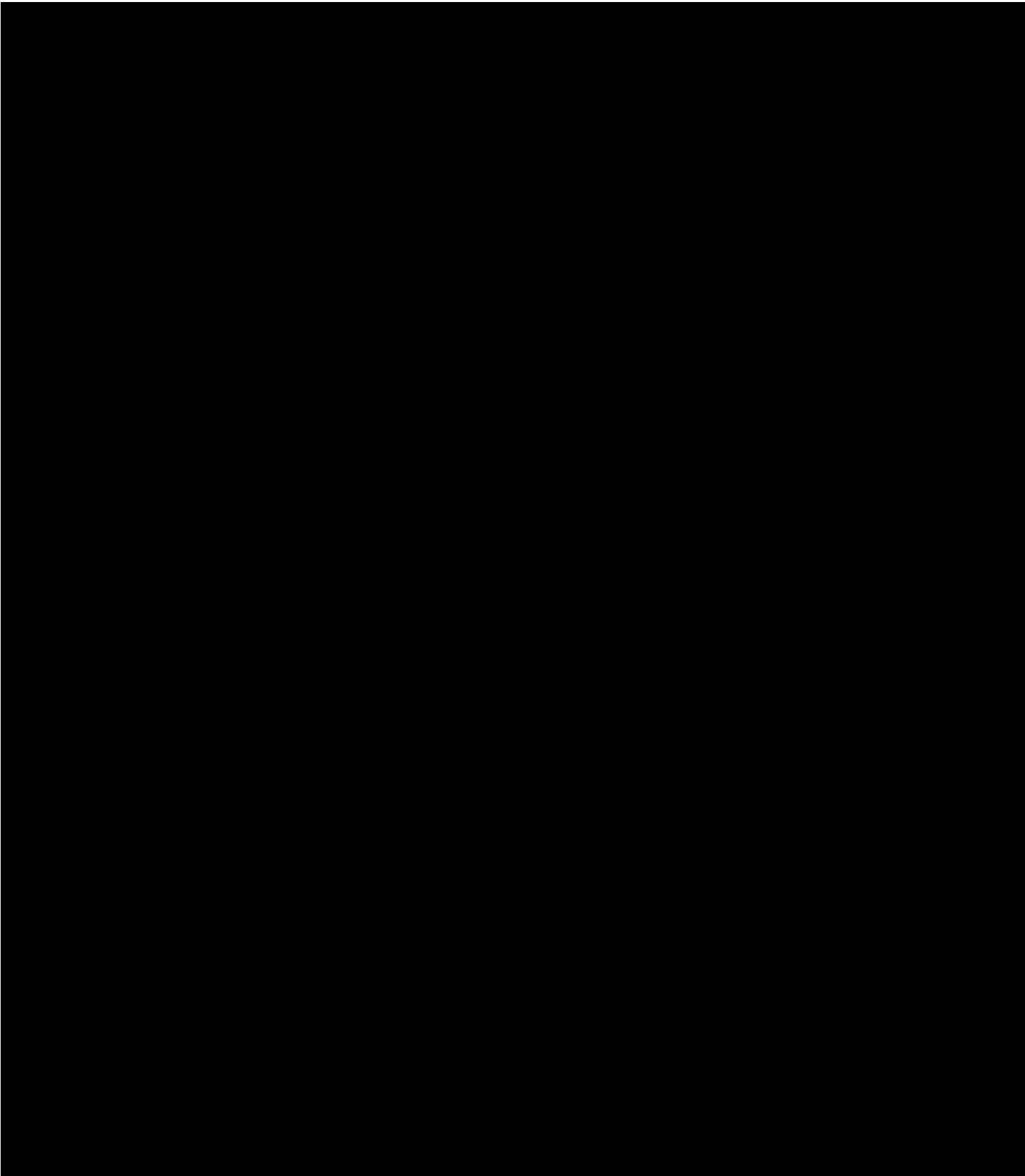


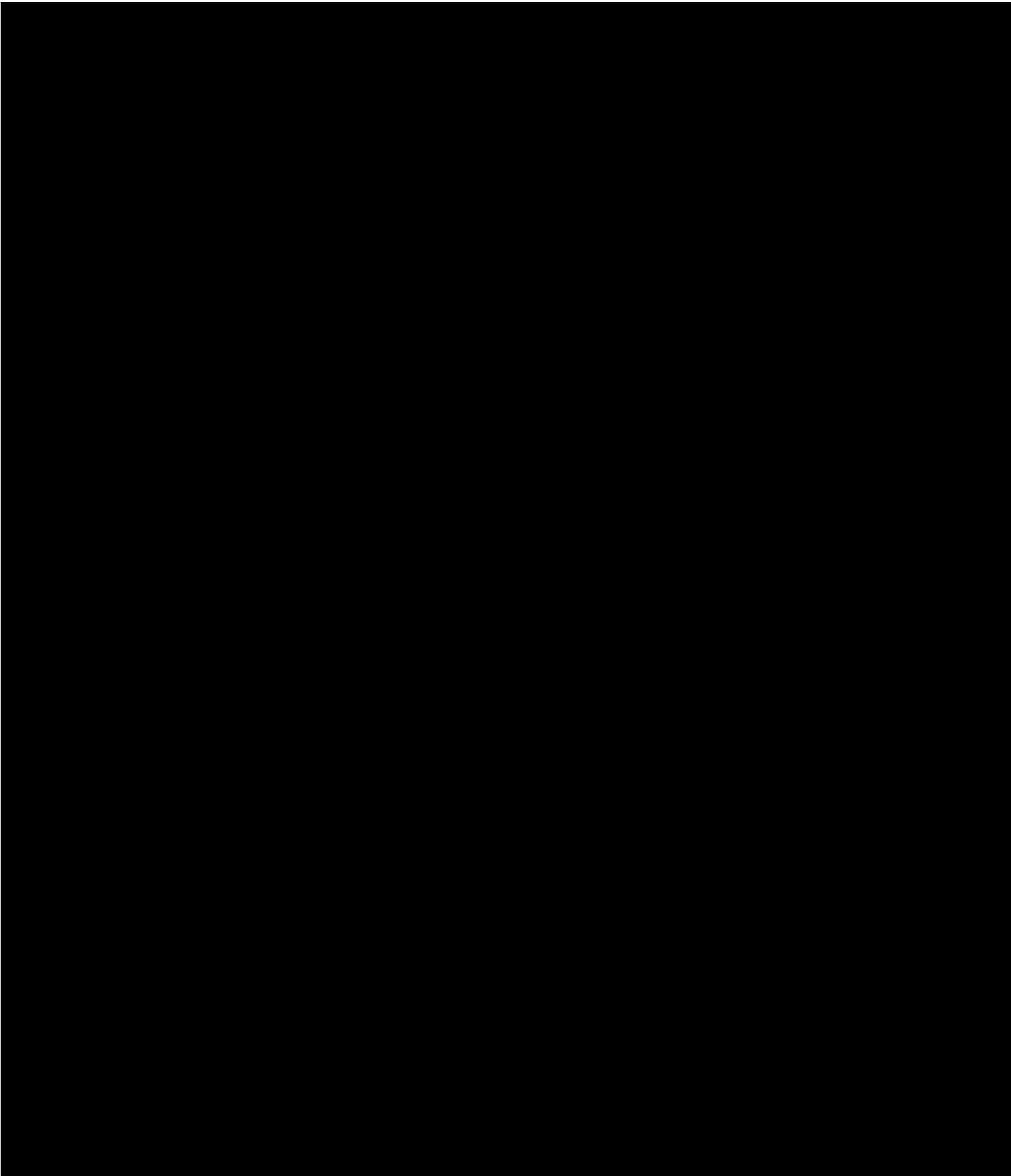










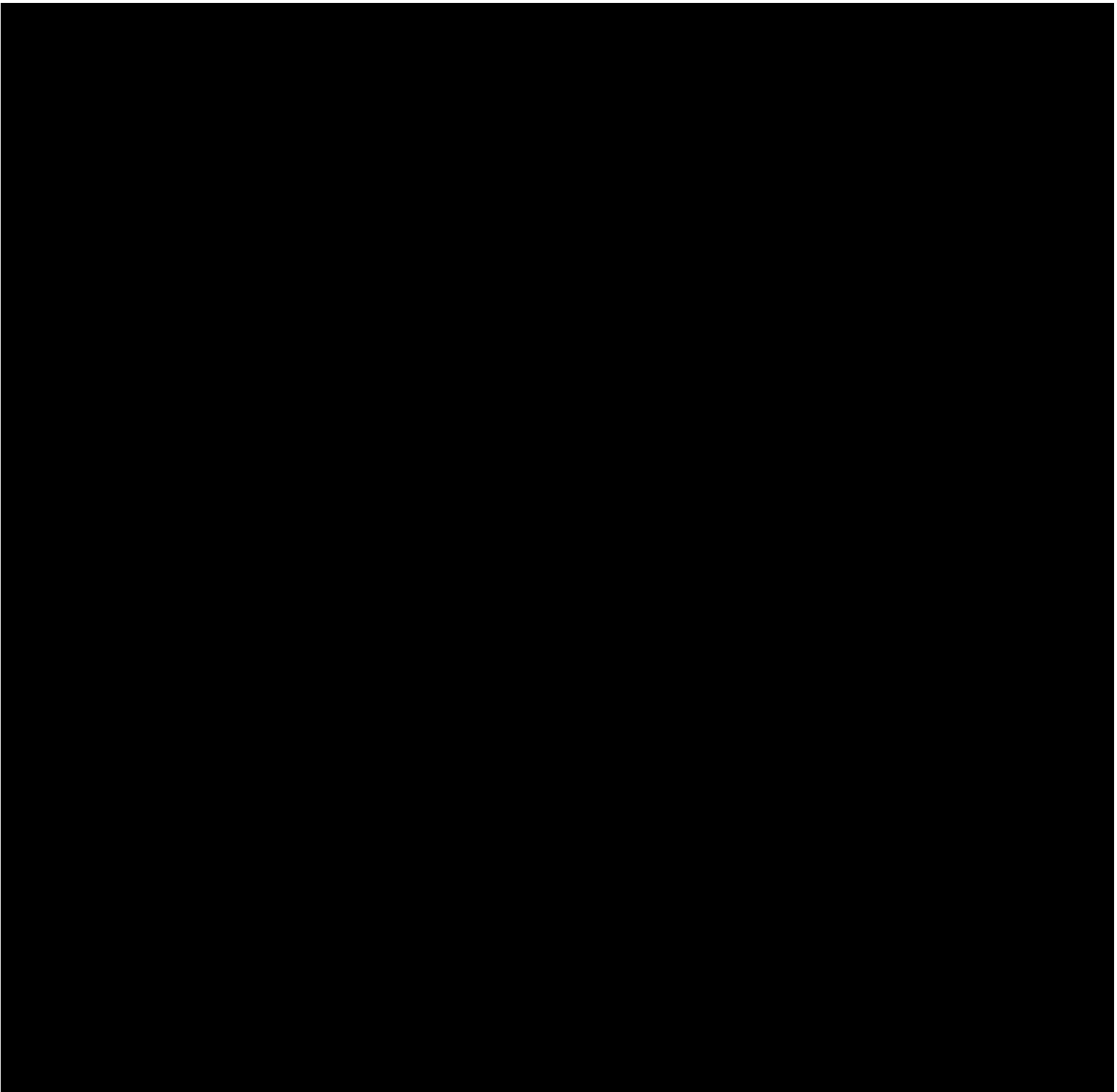














LISTADO DE AMBIENTES PARA CLIMATIZACIÓN  
JUST BURGER  
GUARDIA VIEJA

RESUMEN DE AMBIENTES							
NIVEL	AMBIENTE	AREA	#PERSONAS	Q TEÓRICA	Q NOMINAL	AIRE FRÍO	AIRE RENOVACIÓN
				BTU/H	BTU/H	MCH	MCH
P1	COMEDOR P1	16.8	14	18,480	18,000		
	HALL	52	6	41,600	48,000		
	COCINA	33	8	39,600			
	LAVADO	6	1	4,200	48,000		
	PASILLO COCINA	8	0	4,800			
	OFICINA	2.2	1	2,640	9,000		
P2	COM IZQ P2	27.7	28	30,470	36,000		
	COM DER P2	46	28	46,000	48000		
P3	ZONA COMUN	20.4	2	12,240	12000		



LISTADO DE EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN  
JUST BURGER  
GUARDIA VIEJA

REV.D

CUADRO DE VENTILADORES						
NOMENCLATURA	ESTADO	MODELO	CAUDAL	CONSUMO MAXIMO	CONEXIÓN	
			M3/HR	AMP	V/F/Hz	
VEX-03	NUEVO	TD-350	350	0.12	220/1/50	
VEX-03	NUEVO	TD-350	350	0.12	220/1/50	
VEX-03	NUEVO	TD-500	450	0.26	220/1/50	
VEX-04	NUEVO	TD-800	800	0.5	220/1/50	
VEX-05	NUEVO	TD-250	250	0.15	220/1/50	
CORTINAS DE AIRE						
NOMENCLATURA	ESTADO	MODELO	APLICACIÓN	LONGITUD	CONEXIÓN	
				MM	V/F/Hz	
CA-01	NUEVO	CORTINA DE AIRE	SOLO FRÍO	1200	220/1/220	
CA-02	NUEVO	CORTINA DE AIRE	SOLO FRÍO	900	220/1/220	
CA-03	NUEVO	CORTINA DE AIRE	SOLO FRÍO	900	220/1/220	
CA-04	NUEVO	CORTINA DE AIRE	SOLO FRÍO	900	220/1/220	
CA-05	NUEVO	CORTINA DE AIRE	SOLO FRÍO	900	220/1/220	
CA-06	NUEVO	CORTINA DE AIRE	SOLO FRÍO	1200	220/1/220	

CUADRO DE EQUIPOS DE CLIMA											
NOMENCLATURA	ESTADO	TIPO	CAP. FRIG	MARCA REFERENCIA	MODELO REFERENCIA	POTENCIA ELÉCTRICA (W)	CORRIENTE ARRANQUE (A)	CONEXIÓN	DIMENSIONES mm	DIÁMETROS TUBERÍAS	EQUIPO
			BTU/H					V/F/Hz			
UI-P1-01	NUEVO	PISO CIELO	24,000	TRANE	4MXX3524FB0	4100	19	220/1/50	1055X675X235	3/8" ; 5/8"	U. INTERIOR
					4TXK3524FB0			220/1/50	900X310X650		U. EXTERIOR
UI-P1-02	NUEVO	PISO CIELO	48,000	TRANE	4MXX3548FB0	7200	14.5	220/1/50	1635X675X235	3/8" ; 3/4"	U. INTERIOR
					4TXK3548FB0			380/3/50	940X338X1250		U. EXTERIOR
UI-P1-03	NUEVO	PISO CIELO	60,000	TRANE	4MXX3560FB0	7600	16	220/1/50	1635X675X235	3/8" ; 3/4"	U. INTERIOR
					4TXK3560FB0			380/3/50	940X338X1365		U. EXTERIOR
UI-P1-04	NUEVO	MURO	12,000	TRANE	4MXX1112AB	1375	6.3	220/1/50	775X250X205	1/4" ; 3/8"	U. INTERIOR
					4TXK1112AB				700X256X552		U. EXTERIOR
UI-P1-05	NUEVO	MURO	9,000	TRANE	4MXX1109AB	1107	5.1	220/1/50	775X250X205	1/4" ; 3/8"	U. INTERIOR
					4TXK1109AB				700X256X552		U. EXTERIOR
UI-P2-01	NUEVO	PISO CIELO	36,000	TRANE	4MXX3536FB0	5000	24	220/1/50	1275X675X235	3/8" ; 3/4"	U. INTERIOR
					4TXK3536FB1			380/3/50	940X338X885		U. EXTERIOR
UI-P2-02	NUEVO	PISO CIELO	48,000	TRANE	4MXX3548FB0	7200	14.5	220/1/50	1635X675X235	3/8" ; 3/4"	U. INTERIOR
					4TXK3548FB0			380/3/50	940X338X1250		U. EXTERIOR