

DESCARGOS A LA FORMULACION DE CARGOS

EN LO PRINCIPAL: Descargos a la Formulación de Cargos Res. Ex. N°1/ROL F-018-2025; **PRIMER OTROSÍ:** Acompaña Documentos; **SEGUNDO OTROSÍ:** Personería.

SUPERINTENDENCIA DE MEDIO AMBIENTE REGIÓN DE BIO BIO

ANA CAROLA REYES POZO, Cl. N° [REDACTED] Gerente General, en nombre y representación de la **ASERRADERO POCO A POCO LTDA**, RUT N° 78.570.780-K, ambos domiciliados en PARCELA 10 LOS COPIHUES de la comuna de Los Ángeles, con respeto digo:

Por este acto, y en nombre y representación de **ASERRADERO POCO A POCO LTDA.**, y encontrándose mi representada dentro de plazo legal, vengo en presentar **DESCARGOS A LA FORMALIZACION DE CARGOS** del 23 de junio del 2025.

Nuestra empresa realizara los descargos en cada uno de los siguientes puntos:

- 1. IDENTIDAD Y PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL TITULAR**
Se adjunta copia de la personería de la representante legal de la empresa.
- 2. BALANCE TRIBUTARIO DEL TITULAR CORRESPONDIENTE AL 2024**
Se adjunta copia del Balance Tributario 2024
- 3. ESTADOS FINANCIEROS DEL TITULAR CORRESPONDIENTE AL 2024**
Se adjunta copia del Estado Financiero 2024

Sobre la base de lo expuesto anteriormente, **SOLICITO A LA SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE REGIÓN DEL BIO BIO**, una extensión de pazos para los siguientes puntos:

1. **Extensión de 30 días hábiles a contar de esta fecha**, para poder realizar una medición de nuestra fuente, considerando la medición isocinetica (PM) y de gases (SO₂), la cual esta sujeta a disponibilidad de fecha del Laboratorio para la realización de la medición y la emisión del informe, con estos datos fundamentales podremos realizar un plan de cumplimiento y mitigación si procede.

Por lo anterior expuesto, tener por presentado por la empresa **ASERRADERO POCO A POCO LTDA.**, dentro de plazo legal, los **DESCARGOS A LA FORMALIZACION DE CARGOS** del 23 de junio del 2025.

PRIMER OTROSÍ: Solicito tener por acompañados los siguientes documentos:

- 1) Anexo 1 Personería de **ASERRADERO POCO A POCO LTDA.**
- 2) Anexo 2 copia Balance Tributario 2024.
- 3) Anexo 3 copia Estados Financieros 2024.

POR LO TANTO, y de conformidad a lo expuesto, **SOLICITO**, tener por acompañados los documentos en la forma indicada.

SEGUNDO OTROSÍ: Solicito tener presente que la personería para actuar en nombre y representación de **ASERRADEROS POCO A POCO LTDA.**, consta de escritura pública Repertorio Nro.: 6629-2021, de fecha 13 de diciembre de 2021, otorgada ante el Notario Público de los ángeles doña Carla Carolina Rozas Kornblit Súplete del Titular Don Juan Mauricio Araneda Medina.

POR LO TANTO, y de conformidad a lo expuesto, **SOLICITO**, tenerlo presente.



ANA CAROLA REYES POZO

CI. N°

[REDACTED]

ASERRADERO POCO A POCO LTDA

RUT N° 78.570.780-K

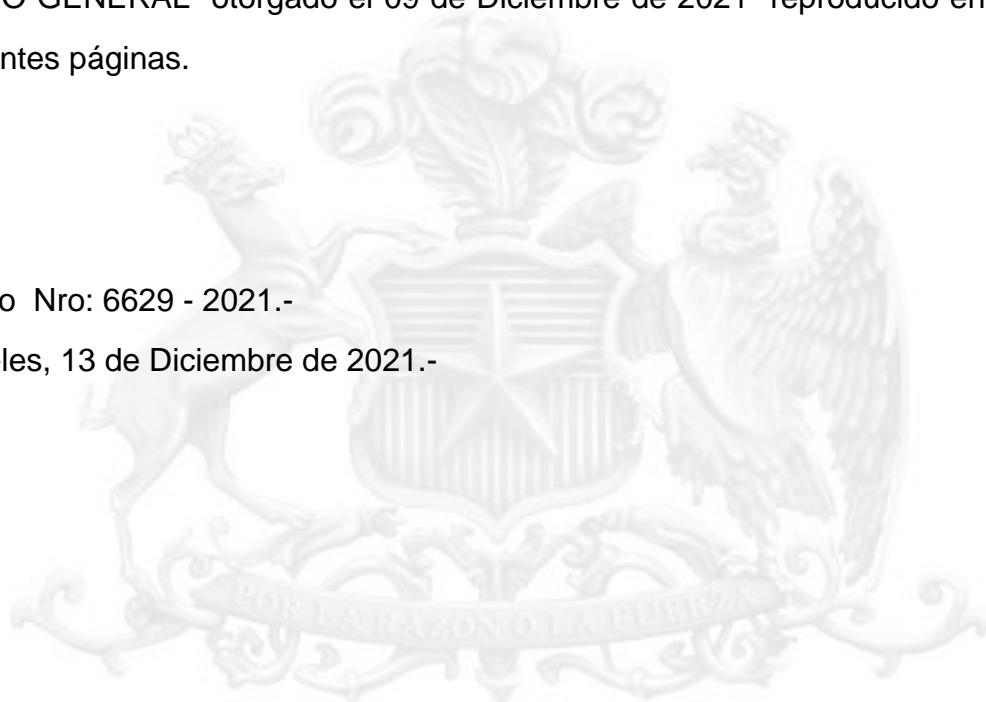


Notario Los Angeles Juan Mauricio Araneda Medina

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de MANDATO GENERAL otorgado el 09 de Diciembre de 2021 reproducido en las siguientes páginas.

Repertorio Nro: 6629 - 2021.-

Los Angeles, 13 de Diciembre de 2021.-



123456837885
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nro 123456837885.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71jmaramed&ndoc=123456837885>.- .-

CUR Nro: F4672-123456837885.-

**JUAN MAURICIO
ARANEDA MEDINA**

Digitally signed by JUAN MAURICIO ARANEDA MEDINA
Date: 2021.12.13 15:08:30 -03:00
Reason: Notario Publico Juan Mauricio Araneda Medina
Location: Los Angeles - Chile



1 Guillermo Florencio Reyes Contreras, confiere mandato general de
2 administración y disposición de bienes, tan amplio como en derecho se
3 requiera, sin limitación de facultades, a doña ANA CAROLA REYES POZO,
4 cédula de identidad número [REDACTED]
5 [REDACTED], casada separada
6 totalmente de bienes, Ingeniera Comercial, domiciliada en [REDACTED]
7 [REDACTED] para
8 que represente a la sociedad "ASERRADERO POCO A POCO LIMITADA" en
9 todos sus asuntos, juicios, y negocios que actualmente tenga pendiente
10 o le ocurran en lo sucesivo, de cualquiera clase y naturaleza que sea
11 y en que la empresa mandante sea dueña, tenga interés, representación
12 o parte, ante toda persona natural o jurídica, sociedad, corporación,
13 fundación, organismos fiscales, semifiscales y de administración
14 autónoma, municipales, comerciales, del trabajo, Tribunales de
15 Justicia y, especialmente, ante las autoridades administrativas,
16 judiciales, Administradoras de Fondos de Pensiones, Compañías de
17 Seguros, Bancos, Instituciones Financieras en general, Cajas de
18 Compensación, Instituciones de Salud Previsional, Fondo Nacional de
19 Salud, Instituto de Previsión Social, Compin, Asociación Chilena de
20 Seguridad, Mutuales, Servicio de Impuestos Internos, Ministerio
21 Público, Inspección del Trabajo, Administradora de Fondos de Cesantía
22 y, cualesquiera otras sin ninguna excepción, de modo que todos los
23 actos y contratos que la mandataria ejecute y celebre, deberán tenerse
24 como si lo hiciera la empresa mandante.- Al efecto y sin que la
25 enumeración siguiente signifique, en ningún sentido, limitación de las
26 facultades generales anteriormente enunciadas, genérica o
27 específicamente la mandataria podrá: Uno) Efectuar todos los actos que
28 conduzcan directa o indirectamente a la conservación, reparación,
29 aprovechamiento, explotación, y disposición de los bienes
30 pertenecientes a la empresa mandante o los que adquiera en el futuro.-



Certificado
123456837885
Verifique validez
<http://www.fojas>



Pag: 3/9 27



1 Dos) Adquirir para su mandante toda clase de bienes, por cualquiera
2 de los medios que la Ley señala para la adquisición del dominio y para
3 proteger sus bienes, interrumpiendo prescripciones o ejercitando las
4 acciones de dominio o posesorias que pudieran corresponder a la
5 mandante.- Tres) Exigir rendición de cuentas, cobrar y percibir,
6 judicial o extrajudicialmente, todo lo que se adeude y otorgar al
7 efecto los correspondientes recibos, cancelaciones, y finiquitos.-
8 Cuatro) Comprar, vender, permutar, arrendar, dar en uso o habitación,
9 comodato, y adjudicar bienes raíces o muebles, acciones, bonos,
10 debentures y otros valores mobiliarios, efectos públicos o de
11 comercio; suscribir acciones y firmar traspasos.- Cinco) Celebrar y
12 suscribir, por instrumentos públicos o privados, toda clase de
13 contratos, sin ninguna excepción y resciliarlos, rescindirlos,
14 anularlos, revocarlos, resolverlos o modificarlos; establecer
15 cláusulas, condiciones y modalidades.- Seis) Fijar, pagar, cobrar y
16 percibir precios, saldos de precios, rentas y remuneraciones de toda
17 clase de bienes; fijar cabidas deslindes y demás elementos de
18 determinación de inmuebles; fijar forma de pago, plazos intereses y
19 cauciones; requerir inscripciones en el conservador de Bienes Raíces.-
20 Siete) Dar y recibir dinero en mutuo, ya sea con instituciones
21 bancarias, comerciales, Banco del Estado de Chile, Cajas de
22 Compensación, o con particulares, aceptar y proponer las condiciones
23 inherentes a este clase de operaciones, afianzar, aceptar y dar en
24 hipotecas, prendas u otra caución bienes corporales o incorporales,
25 raíces o muebles; posponer prendas, hipotecas; liberar y alzar
26 prendas, hipotecas y otras cauciones.- Ocho) Designar bienes raíces
27 para comprarlos o venderlos, gravarlos, hipotecarlos y prohibir su
28 enajenación, gravarlos con servidumbres, usufructos, uso, habitación u
29 otro derecho real o limitación de dominio.- Nueve) Convenir con el
30 fisco o las Municipalidades u otras Corporaciones públicas o privadas,



1 todo lo concerniente a expropiaciones por causa de utilidad pública.-
2 Diez) Cobrar y percibir sumas de dinero, cheques o valores a que
3 tenga derecho la mandante por concepto de ventas, sueldos,
4 sobresueldos, diferencias, reajustes, anticipos, bonificaciones,
5 prestamos, gratificaciones, indemnizaciones jubilaciones, asignaciones
6 familiares, y otros haberes o créditos de cualquiera especie que se
7 le adeuden o puedan corresponderle por cualquier motivo o título, en
8 moneda nacional o extranjera, y ya este expresado en pesos, unidades
9 reajustables u otros signos monetarios.- Once) Retirar, endosar,
10 cancelar, depositar y cobrar cheques y otros documentos de pago, sean
11 nominativos a la orden o al portador.- Doce) En el orden bancario,
12 queda ampliamente facultada para ejecutar todas las operaciones que
13 ordinariamente los Bancos conceden o celebran con sus clientes, sea
14 con el Banco Central, Banco del Estado de Chile, Bancos Comerciales y
15 toda otra Institución de Crédito; así, podrá girar en las cuentas
16 corrientes bancarias que mantiene actualmente la mandante, sean en
17 pesos o moneda extranjera, sean éstas de crédito o de depósito, en
18 especial en las siguientes cuentas corrientes: a) Número seis ocho
19 cero siete nueve seis siete dos del Banco de Crédito e Inversiones; b)
20 Número uno uno uno cuatro tres dos seis seis, del mismo Banco antes
21 señalado; c) Número seis nueve guion siete ocho guion ocho uno ocho
22 cuatro uno seis del Banco de Chile; d) Número cinco dos tres cero cero
23 seis cinco cuatro dos cero siete, también del Banco de Chile; e)
24 Número dos cero nueve seis dos seis tres nueve seis del Banco Itau; y
25 f) Número cero cero guion dos cuatro nueve nueve dos guion cero del
26 Banco Santander. En todas ellas podrá: girar, depositar cheques,
27 dinero o valores; girar, suscribir, afianzar, aceptar, descontar,
28 endosar, avalar, cobrar, pagar, protestar, prorrogar, revalidar,
29 reaceptar y cancelar letras de cambio, cheques, pagares, Vale Vista,
30 tarjetas, y toda clase de documentos bancarios y mercantiles y



Pag: 5/87



Certificado
123456837885
Verifique validez
<http://www.fojas>





1 ejercitar todas las acciones que a la mandante correspondían respecto
2 de tales documentos; cancelar y endosar depósitos a plazos o a la
3 vista; retirar libretos de cheques, tarjetas, reconocer saldos
4 semestrales; endosar pólizas de seguros; constituir hipotecas con
5 cláusula de garantía general, otorgar recibos, cancelaciones
6 finiquitos, depositar y retirar valores en custodia o en garantía;
7 contratar sobregiros, mutuos y préstamos de toda clase que concedan
8 los Bancos y constituir las garantías que se le exijan, sean
9 hipotecarias, prendarias o en otra forma y suscribir toda la
10 documentación bancaria del caso, sin restricción alguna.- Trece) Pedir
11 herencias, solicitar posesiones efectivas, aceptar o rechazar
12 herencias con beneficio de inventario o sin él; formar inventarios y
13 protocolizarlos; calcular y pagar impuestos; pedir aperturas y
14 protocolización de testamentos; ejercer la acción de petición de
15 herencia; concurrir a los comparendos, ya sea que la partición se
16 efectúe por juicio de compromiso o por escritura pública de común
17 acuerdo; nombrar peritos, tasadores, administradores pro indiviso y
18 cualquiera persona para los cargos y con las facultades que estime
19 convenientes.- Catorce) Delegar este mandato en todo o en parte.
20 Conferir poderes especiales y revocarlos; nombrar jueces árbitros y
21 jueces partidores con las facultades que estime procedentes.- Quince)
22 Celebrar contratos de trabajo, colectivos o individuales, fijando sus
23 condiciones, salario, sueldos y regalías, dejarlos sin efecto o
24 desahuciarlos.- Dieciseis) Representar a la mandante ante las
25 Oficinas de Correos y Telégrafos, Ferrocarriles del Estado, Aduanas y
26 Líneas aéreas, recibir correspondencia certificada o simple, giros
27 postales y su valor, encomiendas y carga de toda especie y cantidad.-
28 Diecisiete) Representarla ante el Servicio de Impuestos Internos, con
29 las más amplias facultades, pudiendo solicitar guías de despacho,
30 boletas, facturas, electrónicas o no, pedir timbrajes, tramitar

Pag: 6/9



Certificado Nº
123456837885
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



1 ampliaciones de giro, solicitar nuevos giro, terminar giro, y realizar
2 cualquier trámite ante este servicio.- Dieciocho) Presentarse por la
3 mandante a licitaciones y propuestas públicas o privadas.- Diecinueve)
4 Solicitar concesiones administrativas de cualquier naturaleza.-
5 Veinte) En el orden judicial, la mandataria estará investida de las
6 facultades establecidas en el artículo Séptimo del Código de
7 Procedimiento Civil, especialmente las de desistirse en primera
8 instancia de la acción deducida, aceptar la demanda contraria,
9 entablar demandas, absolver posiciones, renunciar los recursos y
10 términos legales, transigir, comprometer, otorgar a los árbitros
11 facultades de arbitradores, aprobar convenios y percibir. Podrá
12 nombrar abogados patrocinantes, mandatarios, procuradores y
13 representantes, en todo juicio o gestión que pudiere interesar o
14 afectar a la empresa mandante, y revocar dichos nombramientos.- En
15 general, la mandataria estará facultada para representar a la
16 mandante, en toda clase de asuntos, juicios, y negocios, aun cuando
17 para ello se necesitaren facultades especiales, teniendo en todo caso
18 la libre administración y disposición de los bienes de la mandante,
19 con la sola limitación que no podrá contestar nuevas demandas ni ser
20 emplazada en gestión judicial alguna por su mandante sin previa
21 notificación personal de ésta.- **SEGUNDO:** Se faculta irrevocablemente
22 al portador de copia autorizada de este instrumento para requerir y
23 firmar las inscripciones, subinscripciones y anotaciones que fueren
24 procedentes; y al abogado don CESAR ESPINOZA GUTIERREZ, para que
25 otorgue las escrituras aclaratorias, rectificatorias, y
26 complementarias, que fueren necesarias.- **PERSONERIA.** La Personería de
27 don Guillermo Florencio Reyes Contreras para representar a la empresa
28 "Aserradero Poco a Poco Limitada", consta de instrumento público,
29 suscrito en la Notaría de don Juan Azolas Díaz, de fecha veinte de
30 Junio de mil novecientos noventa y cuatro, inscrita en el Registro de



Pag: 7/9




Certificado
123456837885
Verifique validez
<http://www.fojas.>





1 Comercio a fojas doscientos treinta y ocho vuelta número ciento
2 treinta nueve, del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles,
3 correspondiente al año mil novecientos noventa cuatro, que se
4 tuvieron a la vista y que no se insertan por ser conocidas de las
5 partes y del Notario que autoriza. **PROTOCOLIZACION:** Se deja como
6 documento agregado al final del protocolo del presente bimestre, bajo
7 el mismo número de Repertorio de esta escritura, fotocopia de la
8 cédula de identidad del compareciente.- Escritura extendida en base a
9 minuta redactada por el abogado don Cesar Espinoza Gutiérrez, y
10 recibida desde la dirección de correo electrónico
11 espinozabogado@gmail.com.- Así lo otorga, en comprobante y previa
12 lectura, firma el compareciente conjuntamente con el Notario que
13 autoriza.- **SE DA COPIA.- REPERTORIO NÚMERO: 6629-2021.- DOY FE.-**

14
15
16 
17 

20 Nombre: Guillermo Torres Contreras
21 Céd. de Id. N° 
22 pp. Ade Madero Pico a Pico Ltda



Pag: 8/9

Certificado Nº
123456837885
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



INUTILIZADO



Certificado
123456837885
Verifique validez
<http://www.fojas>



**BALANCE GENERAL
ASERRADERO POCO A POCO LTDA**

		31.12.2024	31.12.2023
		\$	\$
Disponible		93.111.536	280.165.582
Valores Negociables		0	0
Deudores por Venta		1.335.593.404	934.003.729
Documentos por Cobrar		0	0
Deudores Varios		91.718.016	54.387.359
Doctos y Ctas por Cobrar EERR		331.655.830	330.783.406
Existencias		2.310.201.391	1.429.873.890
Impuestos por Recuperar		242.996.282	234.881.493
Otros Activos Circulantes		0	0
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		4.405.276.459	3.264.095.459
Terrenos		791.808.224	759.892.729
Construcciones		1.152.269.087	1.049.743.344
Maquinarias y Equipos		1.291.049.630	1.260.406.005
Otros activos fijos		10.893.738	10.893.738
Activos en Leasing		0	0
Depreciación (menos)		(1.608.379.218)	(1.474.506.739)
Obras en Curso		0	0
TOTAL ACTIVOS FIJOS		1.637.641.461	1.606.429.077
Inversion		0	0
Activo por Impuestos Diferidos		0	0
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO		-	-
TOTAL ACTIVOS		6.042.917.920	4.870.524.536



GUILLERMO REYES CONTRERAS
REPRESENTANTE LEGAL



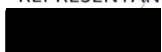

ALVARO SEPULVEDA VASQUEZ
CONTADOR



BALANCE GENERAL			
ASERRADERO POCO A POCO LTDA			
		31.12.2024	31.12.2023
		\$	\$
Obligaciones con Bancos e Inst C/P		808.329.383	569.080.000
Obligaciones con Inst. Financieras Porción C/P		0	0
Cuentas por Pagar		962.165.565	437.526.735
Doctos y Ctas por Pagar EERR C/P		4.067.846	4.067.846
Acreeedores Varios		0	0
Ingresos Percibidos por Adelantado		0	0
Impuesto a la Renta por Pagar		98.952.165	39.927.307
Retenciones		42.014.203	49.575.054
Provisiones		0	0
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		1.915.529.162	1.100.176.942
Obligaciones con Bancos e Inst L/P		0	
Documentos por Pagar EERR		0	0
Pasivo por Impuestos Diferidos		0	0
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		-	-
Capital pagado		10.000.000	10.000.000
Reserva Rev. De Capital		2.381.399.042	2.285.411.749
Retiros		(68.700.462)	(382.454.497)
Resultados Acumulados		1.537.303.150	1.746.407.532
Resultado del Ejercicio		267.387.028	110.982.810
TOTAL PATRIMONIO		4.127.388.758	3.770.347.594
TOTAL PASIVOS		6.042.917.920	4.870.524.536





GUILLERMO REYES CONTRERAS
REPRESENTANTE LEGAL


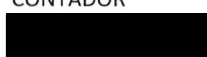



ALVARO SEPULVEDA VASQUEZ
CONTADOR



ESTADO DE RESULTADOS			
ASERRADERO POCO A POCO LTDA			
		31.12.2024	31.12.2023
		\$	\$
Ingresos de Explotación		8.763.563.823	7.580.417.538
Costos de Explotación		(7.883.092.869)	(6.852.217.864)
Margen Bruto		880.470.954	728.199.674
Gastos de Administración		(373.273.622)	(336.238.084)
Margen Neto		507.197.332	391.961.590
Ingresos Financieros		0	0
Otros Ingresos No Operacionales		4.986.894	348.315
Gastos Financieros		(57.538.999)	(77.993.569)
Otros Egresos Fuera de la Explotación		0	0
Corrección Monetaria		(88.720.187)	(103.563.905)
Diferencia T/C		414.153	(59.842.314)
Resultado Fuera de la Explotación		(140.858.139)	(241.051.473)
Resultado Antes de Impuesto		366.339.193	150.910.117
Impuesto a la Renta		(98.952.165)	(39.927.307)
Resultado del Ejercicio		267.387.028	110.982.810


 GUILLERMO REYES CONTRERAS
 REPRESENTANTE LEGAL



 ALVARO SEPULVEDA VASQUEZ
 CONTADOR


Cuenta	Descripción	Saldos		Balance		Resultados			
		Débitos	Créditos	Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	Pérdida	Ganancia
1.1.01.001	Caja	54.756.519	36.000.238	18.756.281	0	18.756.281	0	0	0
1.1.01.003	Banco de Chile	2.729.715.145	2.722.930.246	6.784.899	0	6.784.899	0	0	0
1.1.01.004	Banco de Chile USD	6.073.573.765	6.072.467.425	1.106.340	0	1.106.340	0	0	0
1.1.01.005	Banco Santander	3.270.151	2.040.050	1.230.101	0	1.230.101	0	0	0
1.1.01.006	Banco Santander USD	618	0	618	0	618	0	0	0
1.1.01.007	Banco BCI	7.170.475.073	7.107.940.479	62.534.594	0	62.534.594	0	0	0
1.1.01.008	Banco BCI USD	1.492.334.696	1.489.635.993	2.698.703	0	2.698.703	0	0	0
1.1.01.009	Banco Corpbanca / Itau	2.965.997.944	2.965.997.944	0	0	0	0	0	0
1.1.04.001	Cientes Nacionales	3.733.241.755	3.118.972.149	614.269.606	0	614.269.606	0	0	0
1.1.04.002	Cientes Exportacion	6.925.400.083	6.204.076.285	721.323.798	0	721.323.798	0	0	0
1.1.05.005	Cuentas por Cobrar	9.147.676	0	9.147.676	0	9.147.676	0	0	0
1.1.06.001	Anticipos de Personal	32.541.343	31.994.166	547.177	0	547.177	0	0	0
1.1.06.003	Fondos x Rendir	2.660.950	1.590.278	1.070.672	0	1.070.672	0	0	0
1.1.06.005	Anticipo Proveedores	96.040.333	37.028.617	59.011.716	0	59.011.716	0	0	0
1.1.06.006	Anticipo Honorarios	32.979.389	25.199.835	7.779.554	0	7.779.554	0	0	0
1.1.06.008	PrÃ©stamo a Trabajadores	25.463.221	11.302.000	14.161.221	0	14.161.221	0	0	0
1.1.07.002	Detos y Ctas x Cobrar Rel.	331.655.830	0	331.655.830	0	331.655.830	0	0	0
1.1.07.003	Retiros	451.154.959	382.454.497	68.700.462	0	68.700.462	0	0	0
1.1.08.006	Existencia Trozos	4.624.553.035	3.232.591.711	1.391.961.324	0	1.391.961.324	0	0	0
1.1.08.007	Existencia Madera Verde	1.579.848.019	1.149.919.977	429.928.042	0	429.928.042	0	0	0
1.1.08.009	Existencia Producto Terminado	488.312.025	0	488.312.025	0	488.312.025	0	0	0
1.1.09.001	Iva Credito Fiscal	1.436.073.943	1.275.570.812	160.503.131	0	160.503.131	0	0	0
1.1.09.002	Pagos Provisionales Mensuales	267.945.688	185.452.537	82.493.151	0	82.493.151	0	0	0
1.1.09.005	Impuesto Especifico	4.085.745	4.085.745	0	0	0	0	0	0
1.1.09.006	Impuesto por Recuperar	861.215.032	861.215.032	0	0	0	0	0	0
1.2.02.001	Construcciones / Instalaciones	1.152.269.087	0	1.152.269.087	0	1.152.269.087	0	0	0
1.2.02.003	Bienes Raíces	791.808.224	0	791.808.224	0	791.808.224	0	0	0
1.2.03.001	Maquinarias Forestales	1.223.873.188	0	1.223.873.188	0	1.223.873.188	0	0	0
1.2.03.003	Vehiculos	67.176.442	0	67.176.442	0	67.176.442	0	0	0
1.2.04.001	Muebles y utiles	10.329.494	0	10.329.494	0	10.329.494	0	0	0
1.2.04.003	Herramientas	564.244	0	564.244	0	564.244	0	0	0
1.2.06.001	Depreciación Acumulada	0	1.608.379.218	0	1.608.379.218	0	1.608.379.218	0	0
2.1.01.004	Linea Crédito Banco Chile	10.994	10.994	0	0	0	0	0	0


Cuenta	Descripción	Débitos	Créditos	Saldos		Balance		Resultados	
				Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	Pérdida	Ganancia
2.1.01.006	Linea Crédito Banco BCI	508.725.820	508.725.820	0	0	0	0	0	0
2.1.01.007	Linea Crédito Banco Corpbanca	543.741.307	555.606.690	0	11.865.383	0	11.865.383	0	0
2.1.01.010	Crédito PAE Banco Chile	450.145.600	848.729.600	0	398.584.000	0	398.584.000	0	0
2.1.01.012	Crédito PAE Banco BCI	349.800.000	747.680.000	0	397.880.000	0	397.880.000	0	0
2.1.06.001	Proveedores	8.838.309.326	9.680.889.884	0	842.580.558	0	842.580.558	0	0
2.1.06.002	Remuneracion x Pagar	1.086.840.799	1.177.786.204	0	90.945.405	0	90.945.405	0	0
2.1.06.003	Honorarios x Pagar	47.401.211	50.458.735	0	3.057.524	0	3.057.524	0	0
2.1.06.004	Otras Cuentas x Pagar	64.361.371	64.361.371	0	0	0	0	0	0
2.1.06.009	Finiquitos x Pagar	53.034.920	55.697.996	0	2.663.076	0	2.663.076	0	0
2.1.06.010	Impuestos por Pagar	106.481.793	113.623.648	0	7.141.855	0	7.141.855	0	0
2.1.07.001	Cheques por Pagar	33.699	22.952.701	0	22.919.002	0	22.919.002	0	0
2.1.09.002	Dctos. Cta.Cte. x Pagar Relacionada	0	4.067.846	0	4.067.846	0	4.067.846	0	0
2.1.11.001	Impuesto Unico a los Trabajadores	5.034.480	5.037.327	0	2.847	0	2.847	0	0
2.1.11.002	Iva Debito Fiscal	505.208.617	505.208.626	0	9	0	9	0	0
2.1.11.003	Retencion 10% (Honorarios)	7.754.032	7.754.035	0	3	0	3	0	0
2.1.11.004	Leyes Sociales	331.760.980	361.916.793	0	30.155.813	0	30.155.813	0	0
2.1.11.005	Seguro de Vida Personal	1.961.632	2.221.683	0	260.051	0	260.051	0	0
2.1.11.008	Retención Judicial	1.896.874	2.087.974	0	191.100	0	191.100	0	0
2.1.11.009	Préstamo CCAF	47.520.913	51.810.940	0	4.290.027	0	4.290.027	0	0
2.1.11.011	Otros Descuentos al personal	2.276.000	2.266.500	9.500	0	9.500	0	0	0
2.1.11.012	Retención Adicional 3%	4.359.038	4.341.036	18.002	0	18.002	0	0	0
2.1.12.001	Prov. impto a la renta	39.927.307	138.879.472	0	98.952.165	0	98.952.165	0	0
2.4.01.001	Capital Social	0	10.000.000	0	10.000.000	0	10.000.000	0	0
2.4.01.003	Revalorizacion de Capital Propio	0	70.251.913	0	70.251.913	0	70.251.913	0	0
2.4.02.001	Reserva de Revalorizacion Capital	0	2.381.399.042	0	2.381.399.042	0	2.381.399.042	0	0
2.4.07.001	Utilidades Acumuladas	382.454.497	1.849.505.734	0	1.467.051.237	0	1.467.051.237	0	0
2.4.09.001	Perdidas y Ganancias Acumuladas	110.982.810	110.982.810	0	0	0	0	0	0
3.1.01.001	Ventas Nacionales	14.020.220	2.658.992.687	0	2.644.972.467	0	0	0	2.644.972.467
3.1.01.002	Ventas Exportación	186.259.556	6.304.850.912	0	6.118.591.356	0	0	0	6.118.591.356
3.2.01.001	Remuneracion Base	647.611.930	0	647.611.930	0	0	0	647.611.930	0
3.2.01.002	Gratificacion	237.572.271	0	237.572.271	0	0	0	237.572.271	0
3.2.01.003	Horas Extras	34.737.257	0	34.737.257	0	0	0	34.737.257	0
3.2.01.004	Bonos	332.090.497	0	332.090.497	0	0	0	332.090.497	0
3.2.01.005	Aporte Patronal	36.298.574	0	36.298.574	0	0	0	36.298.574	0

Cuenta	Descripción	Débitos	Créditos	Saldos		Balance		Resultados	
				Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	Pérdida	Ganancia
3.2.01.006	Colacion	600.000	0	600.000	0	0	0	600.000	0
3.2.01.008	Movilizacion	6.524.667	0	6.524.667	0	0	0	6.524.667	0
3.2.01.011	Vacaciones Pagadas	8.202.443	5.405.270	2.797.173	0	0	0	2.797.173	0
3.2.01.012	Indemnizacion	53.456.911	0	53.456.911	0	0	0	53.456.911	0
3.2.01.013	Seguro de Cesantia	23.517.698	0	23.517.698	0	0	0	23.517.698	0
3.2.01.016	Viaticos	952.500	0	952.500	0	0	0	952.500	0
3.2.02.001	Honorarios	23.067.535	0	23.067.535	0	0	0	23.067.535	0
3.2.03.001	Arriendo Maquinaria / GrÃ³a	342.496.312	13.881.950	328.614.362	0	0	0	328.614.362	0
3.2.03.003	Combustibles	37.018.420	0	37.018.420	0	0	0	37.018.420	0
3.2.03.004	Aceite / Lubricantes	3.490.181	0	3.490.181	0	0	0	3.490.181	0
3.2.03.005	Flete Madera Seca	201.027.492	9.345.000	191.682.492	0	0	0	191.682.492	0
3.2.03.007	Flete Astillas	113.556.878	6.151.406	107.405.472	0	0	0	107.405.472	0
3.2.03.009	Otros Fletes	8.742.910	0	8.742.910	0	0	0	8.742.910	0
3.2.03.010	Flete Naviero	170.189.453	0	170.189.453	0	0	0	170.189.453	0
3.2.03.011	Agente Aduana	25.413.703	0	25.413.703	0	0	0	25.413.703	0
3.2.03.012	Otros ExportaciÃ³n	440.882.128	5.066.675	435.815.453	0	0	0	435.815.453	0
3.2.03.013	Servicios Terceros	275.433.904	8.673.100	266.760.804	0	0	0	266.760.804	0
3.2.03.014	EnergÃ­a ElÃ©ctrica	358.513.334	26.859.254	331.654.080	0	0	0	331.654.080	0
3.2.03.015	Traslado Personal	23.828.514	180.000	23.648.514	0	0	0	23.648.514	0
3.2.03.016	Servicio Casino	145.648.650	126.000	145.522.650	0	0	0	145.522.650	0
3.2.03.017	Insumos y Repuestos	197.032.786	3.970.587	193.062.199	0	0	0	193.062.199	0
3.2.03.018	Sierras	29.419.952	0	29.419.952	0	0	0	29.419.952	0
3.2.03.019	Cuchillos	6.128.087	0	6.128.087	0	0	0	6.128.087	0
3.2.03.020	BaÃ±o Antimanchas	22.298.078	0	22.298.078	0	0	0	22.298.078	0
3.2.03.050	Costo Madera Verde	1.083.197.327	0	1.083.197.327	0	0	0	1.083.197.327	0
3.2.03.051	Costo Madera Seca	3.046.174.564	155.786.404	2.890.388.160	0	0	0	2.890.388.160	0
3.2.03.054	Implementos Seguridad (EPP)	24.931.476	1.793.578	23.137.898	0	0	0	23.137.898	0
3.2.03.060	Combustible Caldera	54.341.309	0	54.341.309	0	0	0	54.341.309	0
3.2.03.064	Peajes y Estacionamiento	173.168	0	173.168	0	0	0	173.168	0
3.2.03.065	Consumos - Colaciones	326.690	137	326.553	0	0	0	326.553	0
3.2.05.001	Depreciacion del Ejercicio	105.434.631	0	105.434.631	0	0	0	105.434.631	0
5.1.01.001	Remuneracion Base	159.907.325	0	159.907.325	0	0	0	159.907.325	0
5.1.01.002	Gratificacion	21.281.053	0	21.281.053	0	0	0	21.281.053	0
5.1.01.003	Horas extras	6.588.004	0	6.588.004	0	0	0	6.588.004	0

Cuenta	Descripción	Débitos	Créditos	Saldos		Balance		Resultados	
				Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	Pérdida	Ganancia
5.1.01.004	Bonos	7.467.180	0	7.467.180	0	0	0	7.467.180	0
5.1.01.005	Movilizacion	4.853.999	0	4.853.999	0	0	0	4.853.999	0
5.1.01.007	Colacion	2.300.000	0	2.300.000	0	0	0	2.300.000	0
5.1.01.009	Aporte Patronal	5.143.941	0	5.143.941	0	0	0	5.143.941	0
5.1.01.010	Seguro de Cesantia	2.717.022	0	2.717.022	0	0	0	2.717.022	0
5.1.02.001	Honorarios Adm.	26.624.533	0	26.624.533	0	0	0	26.624.533	0
5.1.03.002	Almuerzo y Consumo	4.456.596	0	4.456.596	0	0	0	4.456.596	0
5.1.03.003	Otras Asesorias	14.425.590	0	14.425.590	0	0	0	14.425.590	0
5.1.03.004	Gastos Notarias	12.000	0	12.000	0	0	0	12.000	0
5.1.03.008	Utiles y Escritorio	7.473.633	107.370	7.366.263	0	0	0	7.366.263	0
5.1.03.009	Formulario Generales	340.200	0	340.200	0	0	0	340.200	0
5.1.03.010	Mantencion Oficinas	16.973.523	501.887	16.471.636	0	0	0	16.471.636	0
5.1.03.013	Gastos Bancarios	11.939.946	0	11.939.946	0	0	0	11.939.946	0
5.1.03.014	Arriendo y Gastos Comunes	24.480.000	0	24.480.000	0	0	0	24.480.000	0
5.1.03.015	Seguros	4.907.061	308.250	4.598.811	0	0	0	4.598.811	0
5.1.03.016	Correspondencia	1.637.531	0	1.637.531	0	0	0	1.637.531	0
5.1.03.017	Telefonos	9.129.805	165.853	8.963.952	0	0	0	8.963.952	0
5.1.03.019	Comunicaciones	4.730.141	0	4.730.141	0	0	0	4.730.141	0
5.1.03.021	Consumos Generales (agua, Luz)	4.895.765	0	4.895.765	0	0	0	4.895.765	0
5.1.03.022	Patente Municipal	19.894.999	0	19.894.999	0	0	0	19.894.999	0
5.1.03.027	Insumos de Computacion	268.487	0	268.487	0	0	0	268.487	0
5.1.03.029	Gastos Software	3.811.074	1	3.811.073	0	0	0	3.811.073	0
5.1.03.031	Sistema de Seguridad	1.917.578	0	1.917.578	0	0	0	1.917.578	0
5.1.03.035	Gastos de Vehiculos	137.582	0	137.582	0	0	0	137.582	0
5.1.03.037	Contribuciones - Sobretasa	1.830.180	0	1.830.180	0	0	0	1.830.180	0
5.1.03.038	Combustibles	11.989.983	0	11.989.983	0	0	0	11.989.983	0
5.1.03.039	Mantencion Vehículos	3.629.280	151.261	3.478.019	0	0	0	3.478.019	0
5.1.03.040	Intereses Bancarios	45.599.053	0	45.599.053	0	0	0	45.599.053	0
5.1.03.042	Multas - Partes	21.992	0	21.992	0	0	0	21.992	0
5.1.03.043	Servicio Vigilancia	662.187	0	662.187	0	0	0	662.187	0
6.1.03.001	Otros ingresos Fuera de Explotacion	7	4.989.025	0	4.989.018	0	0	0	4.989.018
6.1.07.002	Otros Egresos Fuera de Explot.	2.129	5	2.124	0	0	0	2.124	0
6.1.08.001	C.M. Activo Fijo	0	67.647.015	0	67.647.015	0	0	0	67.647.015
6.1.08.002	C.M. Activos Circulantes	0	1.987.396	0	1.987.396	0	0	0	1.987.396

Cuenta	Descripción	Débitos	Créditos	Saldos		Balance		Resultados	
				Deudor	Acreedor	Activo	Pasivo	Pérdida	Ganancia
6.1.08.007	C.M. Patrimonio	158.354.598	0	158.354.598	0	0	0	158.354.598	0
6.1.08.008	Diferencia Tipo Cambio	161.316.505	161.730.658	0	414.153	0	0	0	414.153
7.1.01.001	Impuesto a La Renta	98.952.165	0	98.952.165	0	0	0	98.952.165	0
Total		67.299.772.289	67.299.772.289	16.291.239.479	16.291.239.479	7.720.025.102	7.452.638.074	8.571.214.377	8.838.601.405
Resultado						0	267.387.028	267.387.028	0
Sumas Iguales		67.299.772.289	67.299.772.289	16.291.239.479	16.291.239.479	7.720.025.102	7.720.025.102	8.838.601.405	8.838.601.405

Declaro(mos) dejando constancia que el presente balance general ha sido confeccionado con datos e informaciones que hemos proporcionado como fidedignos a mi (nuestro) contador


 ALVARO SEPULVEDA VASQUEZ
 Contador


 GUILLERMO REYES CONTRERAS
 Representante Legal



