

MEMORÁNDUM D.S.C. N° 470/2023

DE : DANIEL GARCÉS PAREDES
JEFE (S) DE LA DIVISIÓN DE SANCIÓN Y CUMPLIMIENTO

A : MARIE CLAUDE PLUMER BODIN
SUPERINTENDENTA DEL MEDIO AMBIENTE

MAT. : **Propone ejecución satisfactoria programa de cumplimiento presentado en procedimiento rol D-056-2022**

FECHA : **10 de julio de 2023**

Que, a través de la Resolución Exenta N° 1 / Rol D-056-2022 de 29 de marzo de 2022, se formularon cargos en contra de Marina Hoteles SpA, titular de la unidad fiscalizable "Hotel Best Western Premier Marina Las Condes", localizada en comuna de Las Condes, Región Metropolitana, de acuerdo a lo establecido en el artículo 49 de la Ley Orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente, ("LOSMA"), por infracción a lo dispuesto en el literal h) del artículo 35 de la LO-SMA, en cuanto incumplimiento de en cuanto incumplimiento de la norma de emisión de ruidos 38/2011 MMA. El cargo formulado fue el siguiente:

N°	Descripción
1	La obtención, con fecha 16 de diciembre de 2019, de un Nivel de Presión Sonora Corregidos (NPC) de 50 dB(A), medición efectuada en horario nocturno, en condición interna, con ventana abierta, en un receptor sensible ubicado en Zona II.

Que, en virtud de lo anterior, con fecha 5 de mayo de 2022, Marina Hoteles SpA presentó un programa de cumplimiento (en adelante, "PdC"), siendo aprobado con fecha 20 de julio de 2022, por medio de la Resolución Exenta N° 3 / ROL D-056-2022, suspendiéndose el procedimiento administrativo sancionatorio.

Que, la División de Fiscalización elaboró el "Informe Técnico de Fiscalización Ambiental" expediente DFZ-2022-2508-XIII-PC, en el cual se detalla el análisis de cumplimiento del programa aprobado y de la actividad de fiscalización asociada, el cual fue derivado al Departamento de Sanción y Cumplimiento con fecha 19 de octubre de 2022.

Que, la fiscalización al programa implicó la revisión de los antecedentes asociados a las 4 acciones contempladas en él, así como sus objetivos ambientales, concluyéndose la conformidad en la ejecución de la totalidad de las acciones. Así el informe de fiscalización expresa:

"La Actividad de Fiscalización Ambiental realizada, consideró la verificación de las acciones N°1 a la N°4, asociadas al Programa de Cumplimiento aprobado a través de la Resolución Exenta N°3/2022 de esta Superintendencia. Del total de acciones verificadas, se puede indicar que el Programa de Cumplimiento se encuentra en estado Conforme."

Se hace presente que esta División coincide con el análisis y conclusiones del IFA y su detalle pormenorizado se puede consultar en el respectivo informe de fiscalización ambiental.

En definitiva, se ha acreditado por parte del titular el cumplimiento de las acciones comprometidas en el programa, instrumento que ha permitido que se cumpla con el objetivo de asegurar el retorno al cumplimiento de la normativa ambiental infringida, de acuerdo a lo señalado en la formulación de cargos.

Por tanto, se propone por medio del presente memorándum la ejecución satisfactoria del programa de cumplimiento presentado en el procedimiento Rol D-056-2022.

En virtud de lo anterior, y conforme a lo dispuesto en el inciso 6 del artículo 42 de la LO-SMA, y el artículo 12 del D.S. N° 30/2012 MMA, que aprueba el Reglamento sobre Programas de Cumplimiento, Autodenuncia y Planes de Reparación, se remite el expediente Rol D-056-2022, para su análisis.

Cabe hacer presente que el expediente sancionatorio indicado se encuentra actualizado a la fecha y disponible electrónicamente en SIPROS, sin perjuicio que aún no se ha publicado el informe de fiscalización DFZ-2022-2508-XIII-PC, ni la copia de este memorándum, los cuales deberán ser publicados de manera conjunta con la resolución que se pronuncie en definitiva sobre la ejecución del programa de cumplimiento.

Sin otro particular, le saluda atentamente,



Daniel Garcés Paredes
Jefe (S) de la División de Sanción y Cumplimiento
Superintendencia del Medio Ambiente

JPCS / PZR

C.C.

- Oficina Regional de Santiago, Región Metropolitana, SMA