


JAIME MORANDE MIRANDA  
Conservador y Archivero Judicial  
La Serena



C E R T I F I C A D O

DE

VIGENCIA

 CERTIFICO: que la sociedad "AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA", constituida por escritura de fecha 21 de junio de 1994, otorgada en la Tercera Notaría de esta comuna, servida por doña Elena Leyton Carvajal, se inscribió en extracto a fojas 250 vuelta N° 162 del Registro de Comercio del Conservador de Comercio a mi cargo, con fecha 30 de junio del año citado, inscripción que se encuentra actualmente **VIGENTE**. Al margen de dicha inscripción hay una anotación que indica que la sociedad referida ha sido objeto de una modificación, otorgada por escritura de fecha 7 de febrero de 2011, en la Segunda Notaría de esta comuna, servida por don Mauricio Gómez Jopia, suplente del titular don Oscar Fernández Mora, inscrita en extracto a fojas 335 N° 191 del Registro de Comercio, correspondiente al año citado. La modificación consiste entre otros puntos, en dividir a la sociedad referida en dos, una continuadora, conservando su razón social y giro, y la otra denominada "TRANSPORTES SAN AGUSTÍN LIMITADA". Dicho extracto fue rectificado por el inscrito a fojas 337 N° 192 del Registro de Comercio, correspondiente al año 2011.

LA SERENA, 15 DE ENERO DE 2013.

C-397909.

DERECHOS  
CERTIF. VIG.  
\$2.300.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA SE ENCUENTRA  
CONFORME CON EL DOCUMENTO QUE SE HATENDIO A LA  
VISTA Y QUE DEVUELVO AL INTERESADO.

18 ENE 2013

Elena Leyton Carvajal  
NOTARIO PÚBLICO - LA SERENA

This image is a completely blank white document with no visible content, text, or markings.

Nº 162.-

0097

en dos 1  
sociedades 2  
la primera 3  
que sea 4  
su continuada 5  
conservando 6  
su razón 7  
social y 8  
actual 9  
giro, y 10  
la otra 11  
que se 12  
denominará 13  
"Transporte 14  
San Agustín 15  
Limitada." 16  
Este extracto 17  
de la 18  
escritura 19  
de constitución 20  
de la 21  
sociedad 22  
"Transporte 23  
San Agustín 24  
Limitada" 25  
se inscribió 26  
a f. 338 27  
N.º 193 de 28  
25 de agosto 29  
Consejo 30  
de 31  
antes 32  
fuera 33  
ent 34

EXTRACTO
Constitución de Sociedad
"AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA"
REPERTORIO: FS. 122 Nº 4648.-
%%%
La Serena, treinta de junio de mil
novecientos noventa y cuatro. Se me ha requerido
para practicar, en este Registro la siguiente
inscripción: "EXTRACTO Elena Leyton Carvajal,
Notario Público, titular 3ª Notaria La Serena,
Balmaceda 469, certifica: por escritura pública,
hoy, ante mí, Juan Patricio Rojas Sáez, Avenida
Francisco de Aguirre 097, La Serena, y Mónica
Bernardita Vázquez Pulvermüller, Cisternas 2290, La
Serena, constituyeron sociedad de responsabilidad
limitada a monto de respectivos aportes. Razón
social: AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA. Objeto:
será explotar predios agrícolas, sean propios o de
terceros, y desarrollar las demás actividades
relacionadas con la anterior que los socios
acuerden. - Administración, representación y uso de
razón social: corresponderá Juan Patricio Rojas
Sáez y Mónica Bernardita Vázquez Pulvermüller,
quienes actuando por la sociedad en forma conjunta
o separada, indistintamente, y anteponiendo firma a
razón social, la representarán tanto dentro como
fuera del giro ordinario de la sociedad, con
facultades pactadas. Capital: \$102.000.000. Juan
Patricio Rojas Sáez aporta \$97.000.000 que entera:

La Serena, 18  
de julio  
de 1994.  
Certifico que el  
extracto inscrito  
al centro se pu-  
blicó en el Diario  
Oficial, ejemplar  
Nº 34.904  
de fecha 2 de  
en curso, y  
he tenido a la  
vista.

Raúl Carvajal

La Serena, 30  
agosto de 1994.  
Certifico que la  
publicación del  
extracto, en que  
hace referencia  
la anotación  
precede fue re-  
tificada en la  
Edición Nº 34.904  
de fecha 18 de  
julio último, y  
he tenido a la  
vista.

Rojas Sáez



98 VTA.



0098

1 a) transfiriendo en dominio inmueble singularizado  
2 en cláusula 16a, que socios, de consuno, avalúan  
3 en \$95.000.000, y b) el saldo, ascendente a  
4 \$2.000.000, que paga en acto, en dinero efectivo y  
5 de contado, ya ingresado al haber social. Mónica  
6 Bernardita Vázquez Pulvermüller aporta \$5.000.000,  
7 que enterará en dinero efectivo, en la medida que  
8 necesidades sociales lo requiera, pero, en todo  
9 caso, dentro del término de 4 años contado desde  
10 fecha del instrumento. Duración: 10 años contados  
11 desde fecha del instrumento y se prorrogará  
12 automáticamente por periodos iguales y sucesivos de  
13 10 años cada uno, salvo que cualquiera socio  
14 manifieste voluntad de no perseverar al final del  
15 periodo que estuviese en curso, por escritura  
16 pública anotada al margen de inscripción social y  
17 notificada por Ministro de Fec a restantes socios  
18 con anticipación de a lo menos 2 meses al  
19 vencimiento del periodo de 10 años que estuviese en  
20 curso. Domicilio: La Serena. Demás estipulaciones  
21 constan de escritura pública extractada. La  
22 Serena, 21 de Junio de 1994. La firma, el timbre y  
23 el sello de la Notario".- Conforme.- En conformidad  
24 a lo dispuesto por los artículos quince y treinta y  
25 ocho del Reglamento para el Registro de Comercio,  
26 dejo agregado al final del presente Registro, bajo  
27 el número ciento cuarenta y nueve, el extracto  
28 transcrito precedentemente.- Firma el Conservador  
29 que autoriza.- Doy fe.-  
30

La Serena,  
30 de  
marzo de  
2011.-  
Modificada  
por escritura  
de fecha 2  
de febrero  
último,  
otorgada  
en la 2a  
Notaría de  
esta comuna,  
serie de por  
don Mauricio  
Gómez Jopie,  
suplente de  
Leticia don  
Osvaldo de  
la, inscrito  
en extracto  
a fs. 335  
Nº 191 de  
este Registro,  
correspondiente  
al presente  
orig. La  
modificación  
consiste,  
entre otros  
puntos en  
la anexión  
de la sociedad

Certifico que la presente fotocopia  
es fiel al documento que he tenido  
a la vista y que consta de 02  
hojas en cada una de las cuales he  
puesto mi firma, timbre y sello  
La Serena, 18 ENE 2013

COPIA CONFORME CON EL ORIGINAL DE LA INSCRIPCIÓN DE  
FS. 250 VTA Nº 162 DEL REGISTRO DE COMERCIO  
CORRESPONDIENTE AL AÑO 1994  
LA SERENA 15 DE ENERO DE 2013.-

DERECHOS  
POR COPIA  
\$: 2.600.-

Jaime Morandé  
Conservador  
Archivero  
Judicial  
La Serena  
Chile  
NOTARIO  
PUBLICO  
LA SERENA





cuatrocientos diez - 16/0 -

0099

Nº 1635.-

\$200.000.-

1	CONSTITUCION DE SOCIEDAD		01/01/00
2	"AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA"		
3	%%		
4	%%		
5	%%		
6	En La Serena, Chile, a veintiuno de Junio de mil novecientos		
7	noventa y cuatro, ante mí, ELENA LEYTON CARVAJAL, abogado,		
8	Notario Público, titular de la Tercera Notaría de La Serena,		
9	con asiento es esta comuna, calle Balmaceda número		
10	cuatrocientos sesenta y nueve, comparecen: don JUAN PATRICIO		
11	ROJAS SAEZ, chileno, casado y separado de bienes, ingeniero		
12	civil, con domicilio en Avenida Francisco de Aguirre número		
13	cero noventa y siete de La Serena, cédula nacional de		
14	identidad número seis millones cuatrocientos veintiocho mil		
15	cuatrocientos seis - uno, y doña MONICA BERNARDITA VAZQUEZ		
16	PULVERMÜLLER, chilena, casada y separada de bienes,		
17	profesora, con domicilio en calle Cisternas número dos mil		
18	doscientos noventa de La Serena, cédula nacional de		
19	identidad número seis millones quinientos ochenta y cinco		
20	mil ochocientos cincuenta y tres - tres, ambos		
21	comparecientes mayores de edad, quienes me acreditaron su		
22	identidad con las cédulas referidas, y exponen: PRIMERO:		
23	Constitución: Don Juan Patricio Rojas Sáez y doña Mónica		
24	Bernardita Vázquez Pulvermüller convienen en constituir una		
25	sociedad civil de responsabilidad limitada que se regirá por		
26	las cláusulas siguientes y, en lo no previsto en ellas, por		
27	las disposiciones de la Ley tres mil novecientos dieciocho,		
28	por las normas pertinentes de los Códigos Civil y de Comer-		
29	cio y por las demás disposiciones legales y reglamentarias		
30	aplicables. SEGUNDO: Razón social: La sociedad girará bajo		



999A.

la razón social **AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA. TERCERO:**  
**Objeto:** El objeto (de la) sociedad será explotar predios agrícolas, sean propios o de terceros, y desarrollar las demás actividades relacionadas con la anterior que los socios acuerden. **CUARTO:** Administración, representación y uso de la razón social: La administración y representación de la sociedad y el uso de la razón social corresponderá a los socios Juan Patricio Rojas Sáez y Mónica Bernardita Vázquez Pulvermüller, quienes actuando por la sociedad en forma conjunta o separada, indistintamente, y anteponiendo la firma a la razón social, la representarán tanto dentro como fuera del giro ordinario de la sociedad, con las siguientes facultades: Uno) celebrar contratos de administración, apertura o línea de crédito, aporte de financiamiento reembolsable, arrendamiento de cosas, arrendamiento de servicios, compraventa, confección de obra material, construcción, concesión, comodato, comercialización, correduría, cambio, cuenta corriente mercantil y bancaria, depósito, distribución, explotación, fletamento, joint venture, leasing, mandato, mutuo, novación, permuta, promesa de celebrar un contrato, representación, seguro, sociedad, suministro, trabajo, transporte, transacción, sea judicial o extrajudicial, y cualesquiera otros nominados o innominados, pudiendo pactar indivisibilidad activa y pasiva, precios, rentas, intereses, reajustes, prestaciones, honorarios, salarios, remuneraciones, gratificaciones, participaciones, indemnizaciones, plazos, condiciones, modos y modalidades, deberes, atribuciones, época y forma de pago y los demás elementos de la esencia, naturaleza y accidentales de tales actos o contratos; Dos) entregar y tomar en

Inscrito lo siguiente: "Tesorería General de la República. Aviso Recibo. Formulario 30. Rojas Sáez Juan Patricio. Cisternas 2280. La Serena. 15:30/04/94. Cota año 1-94. Nro. Rol 1386-15. Contrib. Municipal 175.413. Contribución aso 2972. Pago adic. bs. rs. 52.624. Fecha de emisión 17/06/94. Total pagar plazo 231.009. Reajustes 3686. Intereses y multa 7041. Ord#08 of. 1227/9. 2816. Total a pagar 238.930. Hay una firma ilegible y timbre que dice: Banco O'Higgins. 21 Jun 1994." Se acreditó que don Juan Patricio Rojas Sáez y cña Mónica Bernardita Vázquez Pulvermüller son



la razón social **AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA. TERCERO:**

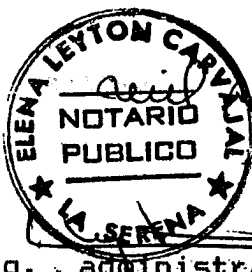
**Objeto:** El objeto de la sociedad será explotar predios agrícolas, sean propios o de terceros, y desarrollar las demás actividades relacionadas con la anterior que los socios acuerden. **CUARTO: Administración, representación y**

**uso de la razón social:** La administración y representación de la sociedad y el uso de la razón social corresponderá a los socios Juan Patricio Rojas Sáez y Mónica Bernardita Vázquez Pulvermüller, quienes actuando por la sociedad en forma conjunta o separada, indistintamente, y anteponiendo la firma a la razón social, la representarán tanto dentro como fuera del giro ordinario de la sociedad, con las siguientes facultades: Uno) celebrar contratos de administración, apertura o línea de crédito, aporte de financiamiento reembolsable, arrendamiento de cosas, arrendamiento de servicios, compraventa, confección de obra material, construcción, concesión, comodato, comercialización, correduría, cambio, cuenta corriente mercantil y bancaria, depósito, distribución, explotación, fletamento, joint venture, leasing, mandato, mutuo, novación, permuta, promesa de celebrar un contrato, representación, seguro, sociedad, suministro, trabajo, transporte, transacción, sea judicial o extrajudicial, y cualesquiera otros nominados o innominados, pudiendo pactar indivisibilidad activa y pasiva, precios, rentas, intereses, reajustes, prestaciones, honorarios, salarios, remuneraciones, gratificaciones, participaciones, indemnizaciones, plazos, condiciones, modos y modalidades, deberes, atribuciones, época y forma de pago y los demás elementos de la esencia, naturaleza y accidentales de tales actos o contratos; Dos) entregara y tomar en

Inserto lo siguiente: "Tesoraría General de la República. Aviso Recibo. Formulario 30. Rojas Sáez Juan Patricio. Cisternas 2280. La Serena. 15:30/04/94. Cota año 1-94. Nro. Rol 1386-15. Contrib. Municipal 175.413. Contribución aso 2972. Pago adic. bs. rs. 52.624. Fecha de emisión 17/06/94. Total pagar plazo 231.009. Reajustes 3886. Intereses y multa 7041. Ord. 40% of. 1227/9. 2816. Total a pagar 238.930. Hay una firma ilegible y timbre que dice: Banco O'Higgins. 21 Jun 1994". - Conforme.- Se acreditó que don Juan Patricio Rojas Sáez y doña Mónica Bernardita Vázquez Pulvermüller son



casados entre sí y separados totalmente de bienes con el Matrimonio No. 813253, otorgado por el Oficial Civil don Raúl Alba S., relativo al matrimonio inscrito bajo el No. 596, año 1981, transcripción La Serena, fecha de celebraci de Noviembre de 1980, a cuyo dorso se certifica la subinscripción de fecha 23 de Abril de 1984, documento que se ha tenido a la vista.- La Serena, 21 de Junio de 1994.-



161 -

1 arrendamiento, leasing, administración y concesión toda  
2 clase de bienes muebles e inmuebles o raíces; Tres) comprar,  
3 aceptar y, en general, adquirir a cualquier título bienes  
4 muebles, inmuebles, raíces, acciones, derechos, bonos, va-  
5 lores mobiliarios y cualesquiera otros bienes comerciables;  
6 vender, ceder, transferir y, en general, enajenar a  
7 cualquier título bienes muebles, inmuebles, raíces,  
8 acciones, derechos, bonos, valores mobiliarios y  
9 cualesquiera otros bienes comerciables; Cuatro) solicitar y  
10 obtener concesiones administrativas, adquirirlas y  
11 representar a la sociedad ante las autoridades encargadas de  
12 concederlas; Cinco) celebrar contratos de cuenta corriente  
13 mercantil y bancaria, de depósito, de ahorro, de crédito y  
14 especiales, administraras, ponerles término y cerrarlas,  
15 imponerse de su movimiento, aprobar e impugnar saldos,  
16 adquirir y retirar talonarios de cheques, girar y sobregirar  
17 en dichas cuentas; Seis) girar, revalidar, cancelar, cobrar,  
18 endosar y protestar cheques, extender órdenes de no pago y  
19 revocarlas; Siete) girar, cancelar, cobrar, aceptar, reacep-  
20 tar, suscribir, resuscribir, endosar, descontar y protestar  
21 letras de cambio, pagarés y demás documentos mercantiles;  
22 Ocho) contratar préstamos o mutuos, sea en cuenta corriente,  
23 en cuentas especiales, con letras de cambio o pagarés o en  
24 cualquiera otra forma, con o sin intereses, con o sin  
25 garantías; Nueve) ceder y aceptar cesiones de créditos, sean  
26 nominativos, a la orden o al portador; Diez) contratar y  
27 administrar cajas de seguridad; retirar y percibir bienes y  
28 valores en custodia o en garantía; Once) convenir y ejecutar  
29 toda clase de operaciones con documentos mercantiles,  
30 valores mobiliarios y documentos negociables; celebrar y



ADA STA.

1	ejecutar toda clase de operaciones bancarias, de crédito,
2	comerciales y de cualquiera otra naturaleza con Bancos
3	comerciales, de fomento y otras instituciones de crédito
4	privadas, semifiscales o públicas; Doce) dar y recibir
5	dinero y otros bienes en depósito o en secuestro; Trece)
6	constituir, aceptar, posponer y alzar hipotecas, y solicitar
7	el alzamiento de las constituidas por la sociedad; Catorce)
8	constituir, aceptar, posponer y alzar prendas, sean civiles,
9	mercantiles, (bancarias, industriales, agrarias, de cosa
10	mueble vendida a plazo, sin desplazamiento de la ley
11	dieciocho mil ciento doce, warrants y especiales, y solici-
12	tar alzamiento de las constituidas por la sociedad; Quince)
13	constituir, modificar, repactar, disolver anticipadamente y
14	liquidar toda clase de sociedades, sean civiles o
15	comerciales; representar a la sociedad en la constitución e
16	incorporarla a asociaciones gremiales, compañías, sociedades
17	y corporaciones ya constituidas y retirarla; representar a
18	la sociedad con derecho a voz y voto en todas las
19	sociedades, comunidades, corporaciones, asociaciones y
20	juntas de accionistas de sociedades o asociaciones en que
21	sea parte o tenga interés, derechos o participación;
22	modificar, ampliar, alterar, pedir la disolución o termina-
23	ción incluso anticipada, expresar la voluntad de no
24	perseverar, pedir la liquidación, designar liquidadores,
25	peritos, tasadores y efectuar liquidaciones y particiones;
26	Dieciséis) adquirir toda clase de bienes por prescripción,
27	tradición, accesión, ocupación y por cualquier otro modo;
28	Diecisiete) constituir y aceptar usufructos, servidumbres y
29	censos, y renunciar a ellos; Dieciocho) convenir prohi-
30	biciones de gravar, enajenar y celebrar actos y contratos;

1 ejecutar toda clase de operaciones bancarias, de crédito,  
2 comerciales y de cualquiera otra naturaleza con Bancos  
3 comerciales, de fomento y otras instituciones de crédito  
4 privadas, semifiscales o públicas; Doce) dar y recibir  
5 dinero y otros bienes en depósito o en secuestro; Trece)  
6 constituir, aceptar, posponer y alzar hipotecas, y solicitar  
7 el alzamiento de las constituidas por la sociedad; Catorce)  
8 constituir, aceptar, posponer y alzar prendas, sean civiles,  
9 mercantiles, (bancarias, industriales, agrarias, de cosa  
10 mueble vendida a plazo, sin desplazamiento de la ley  
11 dieciocho mil ciento doce, warrants y especiales, y solici-  
12 tar alzamiento de las constituidas por la sociedad; Quince)  
13 constituir, modificar, repactar, disolver anticipadamente y  
14 liquidar toda clase de sociedades, sean civiles o  
15 comerciales; representar a la sociedad en la constitución e  
16 incorporarla a asociaciones gremiales, compañías, sociedades  
17 y corporaciones ya constituidas y retirarla; representar a  
18 la sociedad con derecho a voz y voto en todas las  
19 sociedades, comunidades, corporaciones, asociaciones y  
20 juntas de accionistas de sociedades o asociaciones en que  
21 sea parte o tenga interés, derechos o participación;  
22 modificar, ampliar, alterar, pedir la disolución o termina-  
23 ción incluso anticipada, expresar la voluntad de no  
24 perseverar, pedir la liquidación, designar liquidadores,  
25 peritos, tasadores y efectuar liquidaciones y particiones;  
26 Dieciséis) adquirir toda clase de bienes por prescripción,  
27 tradición, accesión, ocupación y por cualquier otro modo;  
28 Diecisiete) constituir y aceptar usufructos, servidumbres y  
29 censos, y renunciar a ellos; Dieciocho) convenir prohi-  
30 biciones de gravar, enajenar y celebrar actos y contratos;





mil novecientos doce - 1612 -

2105

1 pactar multas; pactar cláusulas penales e indemnizaciones de  
2 perjuicios; Diecinueve) rendir cuenta y exigir rendiciones  
3 de cuentas; Veinte) fijar domicilios convencionales y  
4 prorrogar la competencia de los Tribunales; Veintiuno)  
5 resolver, resciliar, desahuciar y terminar los contratos en  
6 que la sociedad sea parte o tenga interés; Veintidós)  
7 extinguir obligaciones mediante el pago, dación en pago,  
8 compensación, novación, remisión, confusión, prescripción y  
9 por cualquier otro medio; Veintitrés) convenir, modificar  
10 actos, contratos, convenciones, toda clase de estipula-  
11 ciones, estén o no contempladas especialmente por las leyes,  
12 fijando precios, intereses, reajustes, rentas, honorarios,  
13 participaciones, indemnizaciones, multas, plazos, cond-  
14 iciones, modos, deberes, atribuciones, cabidas y deslindes;  
15 Veinticuatro) cobrar y percibir cuanto se adeude a la socie-  
16 dad por cualquiera causa, motivo o concepto y por cualquiera  
17 persona natural o jurídica; otorgar recibos, cancelaciones y  
18 finiquitos; Veinticinco) formular declaraciones juradas;  
19 Veintiséis) contratar y efectuar toda clase de operaciones  
20 de comercio exterior y cambios internacionales, pudiendo  
21 representar a la sociedad en todas las gestiones, dili-  
22 gencias, trámites o actuaciones relacionadas con impor-  
23 taciones o exportaciones ante bancos comerciales, Banco  
24 Central de Chile y cualquiera otra entidad o autoridad;  
25 tomar boletas bancarias o endosar pólizas en garantía, pedir  
26 la devolución de dichos documentos; otorgar, retirar, endo-  
27 sar, enajenar y negociar en cualquier forma documentos de  
28 embarque, facturas, conocimientos y cartas de partes y car-  
29 tas consulares; Veintisiete) inscribir propiedad intelec-  
30 tual, industrial, nombres y marcas comerciales y modelos



103 VTA.

1 industriales, patentar inventos, deducir oposiciones,  
2 solicitar nulidades, etcétera; Veintiocho) entregar y  
3 retirar correspondencia certificada o no, piezas postales,  
4 cargas, mercaderías, encomiendas y giros dirigidos por o a  
5 la sociedad en o desde oficinas postales, telegráficas,  
6 ferroviarias, portuarias y análogas; Veintinueve) represen-  
7 tar a la sociedad ante cualquiera autoridad pública, políti-  
8 ca o administrativa, de orden tributario, aduanero, munici-  
9 pal, judicial, ante personas de derecho público o privado,  
10 instituciones fiscales, semifiscales, de administración  
11 autónoma, organismos, Servicio de Impuestos Internos,  
12 Servicio de Tesorerías y demás servicios e instituciones;  
13 Treinta) representar a la sociedad en juicios o gestiones  
14 judiciales, ante cualquier Tribunal de la República, así in-  
15 tervenga como demandante, demandada o tercero; ejercitar  
16 todas las acciones civiles, criminales, administrativas y de  
17 cualquiera otra índole o naturaleza que correspondan o  
18 pudieren corresponder a la sociedad; actuar por la sociedad  
19 con todas las facultades mencionadas en el artículo séptimo  
20 del Código de Procedimiento Civil, pudiendo desistirse en  
21 primera instancia de la acción deducida, contestar demandas,  
22 aceptar la demanda contraria, renunciar los recursos o los  
23 términos legales, transigir, comprometer, otorgar a los  
24 árbitros facultades de arbitradores, prorrogar competencia y  
25 percibir, y Treinta y uno) conferir u otorgar mandatos  
26 generales o especiales y revocarlos, y delegar en todo o  
27 parte las facultades anteriores, pudiendo reasumirlas en  
28 cualquier tiempo. **QUINTO: Capital social:** El capital de la  
29 sociedad será de ciento dos millones de pesos. Don Juan  
30 Patricio Rojas Sáez aporta noventa y siete millones de pesos



1 industriales, patentar inventos, deducir oposiciones,  
2 solicitar nulidades, etcétera; Veintiocho) entregar y  
3 retirar correspondencia certificada o no, piezas postales,  
4 cargas, mercaderías, encomiendas y giros dirigidos por o a  
5 la sociedad en o desde oficinas postales, telegráficas,  
6 ferroviarias, portuarias y análogas; Veintinueve) represen-  
7 tar a la sociedad ante cualquiera autoridad pública, políti-  
8 ca o administrativa, de orden tributario, aduanero, munici-  
9 pal, judicial, ante personas de derecho público o privado,  
10 instituciones fiscales, semifiscales, de administración  
11 autónoma, organismos, Servicio de Impuestos Internos,  
12 Servicio de Tesorerías y demás servicios e instituciones;  
13 Treinta) representar a la sociedad en juicios o gestiones  
14 judiciales, ante cualquier Tribunal de la República, así in-  
15 tervenga como demandante, demandada o tercero; ejercitar  
16 todas las acciones civiles, criminales, administrativas y de  
17 cualquiera otra índole o naturaleza que correspondan o  
18 pudieren corresponder a la sociedad; actuar por la sociedad  
19 con todas las facultades mencionadas en el artículo séptimo  
20 del Código de Procedimiento Civil, pudiendo desistirse en  
21 primera instancia de la acción deducida, contestar demandas,  
22 aceptar la demanda contraria, renunciar los recursos o los  
23 términos legales, transigir, comprometer, otorgar a los  
24 árbitros facultades de arbitradores, prorrogar competencia y  
25 percibir, y Treinta y uno) conferir u otorgar mandatos  
26 generales o especiales y revocarlos, y delegar en todo o  
27 parte las facultades anteriores, pudiendo reasumirlas en  
28 cualquier tiempo. **QUINTO: Capital social:** El capital de la  
29 sociedad será de ciento dos millones de pesos. Don Juan  
30 Patricio Rojas Sáez aporta noventa y siete millones de pesos





Utilizados Trece. 1613.

0107

que enterará al transfiriendo en donación el inmueble que se  
singularizará en la cláusula décimo sexta, bien que los  
socios, de consuno, avalúan en la suma de noventa y cinco  
millones de pesos, y b) el saldo, ascendente a dos millones  
de pesos, que paga en este acto, en dinero efectivo y de  
contado, ya ingresado al haber social, Doña Mónica  
Bernardita Vázquez Pulvermüller aporta cinco millones de  
pesos, que enterará en dinero efectivo, en la medida que las  
necesidades sociales lo requiera, pero, en todo caso, dentro  
del término de cuatro años contado desde la fecha del  
presente instrumento. **SEXTO: Responsabilidad:** Los socios  
limitan su responsabilidad personal al monto de sus  
respectivos aportes. **SEPTIMO: Balance y cuenta anual:** Sin  
perjuicio de lo que los socios acuerden, la sociedad practi-  
cará balance al treinta y uno de Diciembre de cada año. El  
balance se entenderá aprobado si no fuere objetado por  
cualquiera de los socios dentro del plazo de treinta días  
corridos contado desde que fuere puesto en su conocimiento.  
De las objeciones al balance conocerá y fallará el árbitro a  
que se hará referencia más adelante. **OCTAVO: Distribución de**  
**utilidades y pérdidas:** Las utilidades que arroje el balance  
referido en la cláusula séptima precedente se distribuirán  
entre los socios de la siguiente forma y proporción: para  
don Juan Patricio Rojas Sáez el sesenta por ciento, y para  
doña Mónica Bernardita Vázquez Pulvermüller el cuarenta por  
ciento restante. En la misma proporción se distribuirán las  
pérdidas que pudiesen producirse. **NOVENO: Retiros:** Los so-  
cios podrán hacer retiros anticipados con cargo a las utili-  
dades del ejercicio. La cuantía y periodicidad de tales  
retiros será determinada de consuno y a falta de acuerdo por



105 VIA.

1 el árbitro. **DECIMO:** Cesión de derechos en la sociedad: Se  
2 conviene que ninguno de los socios podrá ceder o transferir  
3 todo o parte de sus derechos en la sociedad sin la autoriza-  
4 ción del o de los otros, quien o quienes deberán prestar su  
5 consentimiento en la escritura pública correspondiente.

6 **UNDECIMO:** Autorización: Los socios podrán desarrollar en  
7 forma independiente o asociados con terceros una o más de  
8 las actividades comprendidas en el giro social. **DUODECIMO:**

9 **Duración:** La sociedad durará diez años contados desde la  
10 fecha del presente instrumento y se prorrogará  
11 automáticamente por periodos iguales y sucesivos de diez  
12 años cada uno, salvo que uno cualquiera de los socios  
13 manifieste su voluntad de no perseverar al final del periodo  
14 que estuviese en curso. La voluntad de no perseverar en la  
15 sociedad deberá ser expresada por escritura pública, que  
16 deberá ser anotada al margen de la inscripción social y  
17 notificada por un Ministro de Fe a los restantes socios con  
18 una anticipación de a lo menos dos meses al vencimiento del  
19 periodo de diez años que estuviese en curso. **DECIMO TERCERO:**

20 **Fallecimiento:** En caso de fallecer uno de los socios, la  
21 sociedad continuará con los sobrevivientes y los herederos  
22 del fallecido. Estos deberán designar un mandatario común  
23 que los represente en la sociedad. La designación deberá  
24 constar por escritura pública y ésta anotarse al margen de  
25 la inscripción social. El mandatario así designado no  
26 administrará, representará ni tendrá el uso de la razón  
27 social. El nombramiento subsistirá en tanto no se cancele la  
28 anotación y se notifique esta circunstancia al administrador  
29 de la sociedad. En el mismo evento, la administración,  
30 representación y uso de la razón social quedará radicada en

el árbitro. **DECIMO:** Cesión de derechos en la sociedad: Se

conviene que ninguno de los socios podrá ceder o transferir todo o parte de sus derechos en la sociedad sin la autorización del o de los otros, quien o quienes deberán prestar su consentimiento en la escritura pública correspondiente.

**UNDECIMO:** Autorización: Los socios podrán desarrollar en forma independiente o asociados con terceros una o más de las actividades comprendidas en el giro social. **DUODECIMO:**

**Duración:** La sociedad durará diez años contados desde la fecha del presente instrumento y se prorrogará automáticamente por periodos iguales y sucesivos de diez años cada uno, salvo que uno cualquiera de los socios manifieste su voluntad de no perseverar al final del período que estuviere en curso. La voluntad de no perseverar en la sociedad deberá ser expresada por escritura pública, que deberá ser anotada al margen de la inscripción social y notificada por un Ministro de Fe a los restantes socios con una anticipación de a lo menos dos meses al vencimiento del período de diez años que estuviere en curso. **DECIMO TERCERO:**

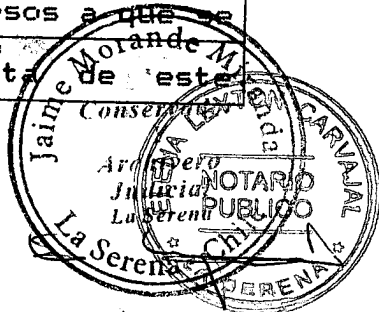
**Fallecimiento:** En caso de fallecer uno de los socios, la sociedad continuará con los sobrevivientes y los herederos del fallecido. Estos deberán designar un mandatario común que los represente en la sociedad. La designación deberá constar por escritura pública y ésta anotarse al margen de la inscripción social. El mandatario así designado no administrará, representará ni tendrá el uso de la razón social. El nombramiento subsistirá en tanto no se cancele la anotación y se notifique esta circunstancia al administrador de la sociedad. En el mismo evento, la administración, representación y uso de la razón social quedará radicada en





seiscientos ochocientos... 1614.-

1 el socio administrador sobreviviente exclusivamente, quien  
2 actuando por la sociedad, la administrará y representará a  
3 la sociedad y tendrá el uso de la razón social con las  
4 facultades contempladas en cláusula cuarta de este  
5 instrumento. **DECIMO CUARTO: Liquidación:** La liquidación de  
6 la sociedad, anticipada o no, será practicada por los socios  
7 de común acuerdo. A falta de acuerdo, será realizada por la  
8 persona que determinen los socios de consuno o, a falta de  
9 acuerdo, por el árbitro que resulte designado conforme con  
10 el procedimiento que, al efecto, se establece en la cláusula  
11 siguiente. **DECIMO QUINTO: Arbitraje:** Las controversias que  
12 se susciten entre los socios o entre uno o más de ellos y la  
13 sociedad respecto de la suscripción, interpretación, cumpli-  
14 miento, incumplimiento, ejecución, vigencia, validez o nuli-  
15 dad del presente contrato, sea que se produzcan durante la  
16 vigencia de la sociedad o su liquidación, serán resueltas  
17 por el árbitro arbitrador que al efecto designen las partes  
18 en conflicto. El árbitro así designado procederá y fallará  
19 como amigable componedor, sin forma de juicio y sus  
20 resoluciones no serán susceptibles de recurso alguno, a los  
21 que las partes renuncian en forma expresa. A falta de  
22 acuerdo entre las partes en conflicto acerca de la persona  
23 del árbitro, éste será designado por el Juez de Letras de La  
24 Serena que se encuentre de turno al tiempo de solicitarse la  
25 nominación, pero en este caso quien resulte nominado  
26 procederá como árbitro de derecho y deberá aplicar, en  
27 cuanto a la forma, las normas del procedimiento sumario.  
28 **DECIMO SEXTO: Aporte.** En este acto, don Juan Patricio Rojas  
29 Sáez entera los noventa y cinco millones de pesos a que se  
30 refiere la letra a) de la cláusula quinta de este



107 VIA.

instrumento, relativa al capital de la sociedad, aportando en dominio, cediendo y transfiriendo a Agrícola Santa Mónica Limitada, para la que aceptan el aporte y adquieren los socios ya individualizados en la comparecencia, el inmueble ubicado en la Cuarta Región, provincia de Elqui, comuna y ciudad de La Serena, calle Cisternas número dos mil doscientos ochenta, que corresponde al Lote número Uno del plano de subdivisión que corre agregado bajo el número catorce al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena, correspondiente a mil novecientos setenta y cinco. Los deslindes del inmueble, según su título y el plano referido, son los siguientes: al norte, en setenta y siete metros cincuenta centímetros, con propiedad de la Compañía Acero del Pacífico y otros propietarios; al sur, en setenta y seis metros veinte centímetros, con parte de la propiedad, hoy lote número dos; al oriente, en cincuenta y ocho metros ochenta centímetros, con parte de la propiedad que se reservó la Sociedad Cam Viviendas Económicas Ltda., hoy lote número dos del plano de loteo, y al poniente, en cincuenta metros, con calle o Avenida Juan Cisternas. Don Juan Patricio Rojas Sáez adquirió el inmueble por tradición que le hizo el Banco del Trabajo, sirviendo de título traslativo del dominio el contrato de compraventa otorgado por escritura pública el veinticinco de Abril de mil novecientos ochenta y cuatro ante el Notario Público de Santiago don Juan Ricardo San Martín Urrejola. El inmueble precitado corre inscrito a nombre del aportante, don Juan Patricio Rojas Sáez, a las trescientas noventa vuelta, número trescientos setenta y dos en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes



instrumento, relativa al capital de la sociedad, aportando en dominio, cediendo y transfiriendo a Agrícola Santa Mónica Limitada, para la que aceptan el aporte y adquieren los socios ya individualizados en la comparecencia, el inmueble ubicado en la Cuarta Región, provincia de Elqui, comuna y ciudad de La Serena, calle Cisternas número dos mil doscientos ochenta, que corresponde al Lote número Uno del plano de subdivisión que corre agregado bajo el número catorce al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena, correspondiente a mil novecientos setenta y cinco. Los deslindes del inmueble, según su título y el plano referido, son los siguientes: al norte, en setenta y siete metros cincuenta centímetros, con propiedad de la Compañía Acero del Pacífico y otros propietarios; al sur, en setenta y seis metros veinte centímetros, con parte de la propiedad, hoy lote número dos; al oriente, en cincuenta y ocho metros ochenta centímetros, con parte de la propiedad que se reservó la Sociedad Cam Viviendas Económicas Ltda., hoy lote número dos del plano de loteo, y al poniente, en cincuenta metros, con calle o Avenida Juan Cisternas. Don Juan Patricio Rojas Sáez adquirió el inmueble por tradición que le hizo el Banco del Trabajo, sirviendo de título traslativo del dominio el contrato de compraventa otorgado por escritura pública el veinticinco de Abril de mil novecientos ochenta y cuatro ante el Notario Público de Santiago don Juan Ricardo San Martín Urrejola. El inmueble precitado corre inscrito a nombre del aportante, don Juan Patricio Rojas Sáez, en las trescientas noventa vuelta, número trescientos setenta y dos en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes



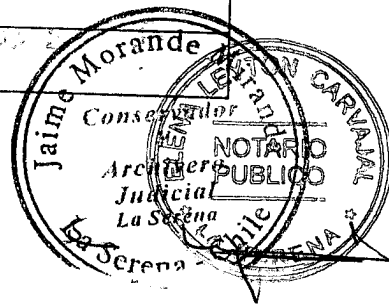


mil seiscientos quince - 1615.

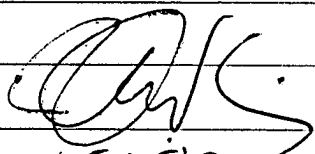
2102

1 Raíces de La Serena, correspondiente a mil novecientos  
2 ochenta y cuatro. El inmueble es aportado como especie o  
3 cuerpo cierto, en el estado en que se encuentra, que es  
4 conocido por los interesados, con todo lo construido; con  
5 los muebles por adherencia y destinación se reputan  
6 inmuebles, con sus derechos, usos, costumbres y  
7 servidumbres, respondiendo el señor Rojas Sáez del  
8 saneamiento de la evicción de conformidad con la ley. Se  
9 deja constancia de que el inmueble aportado registra  
10 hipoteca y prohibición en favor del Banco del Trabajo, hoy  
11 Banco Osorno y La Unión, y servidumbre de tránsito en favor  
12 del predio denominado Lote A. Los socios, de común acuerdo,  
13 ratifican la avaluación del inmueble ascendente a noventa y  
14 cinco millones de pesos. **DECIMO SEPTIMO:** Domicilio: La  
15 sociedad tendrá su domicilio en la ciudad de La Serena.  
16 **DECIMO OCTAVO:** Gastos: Todos los gastos, derechos e  
17 impuestos derivados del presente instrumento y, en general,  
18 de la formalización del contrato de sociedad, serán de cargo  
19 de esta última. **DECIMO NOVENO:** Poder: Se faculta al portador  
20 de copia autorizada de la presente escritura o de un  
21 extracto de sus partes pertinentes para requerir y firmar  
22 las inscripciones procedentes en el o los Registros  
23 correspondientes del o de los Conservadores de Bienes Raíces  
24 y de Comercio competentes. Escritura basada en minuta  
25 redactada por el abogado Mauricio Javier Bertolino Rendic.  
26 En comprobante y previa lectura firman, anotándose el  
27 presente instrumento en el Repertorio a mi cargo bajo el  
28 número mil seiscientos treinta y cinco. Se da copia. Doy fe.- 8

6.428.406-1



909 VTA.

  
6585853-3



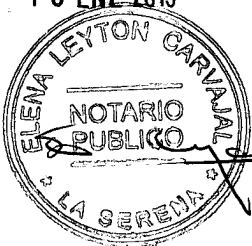
Fotocopia conforme con la matriz de la escritura de  
"CONSTITUCION DE SOCIEDAD "AGRICOLA SANTA MONICA  
LIMITADA", fecha 21 de junio de 1994, escrita a fojas 1610 N° 1635  
del Registro de Instrumentos Públicos de la Tercera Notaría de esta  
comuna, servida por doña Elena Leyton Carvajal, correspondiente al  
Tercer Bimestre del año y Registro indicados.

LA SERENA, 14 DE SEPTIEMBRE DE 2005

DERECHOS POR  
COPIA \$5300.



Certifico que la presente fotocopia  
es fiel al documento que he tenido  
a la vista y que consta de 02  
hojas en cada una de las cuales he  
puesto mi firma, timbre y sello  
La Serena, 18 ENE 2013



0119

1	
2	
3	
4	6585853-3
5	
6	
7	
8	
9	



Fotocopia conforme con la matriz de la escritura de "CONSTITUCION DE SOCIEDAD "AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA", fecha 21 de junio de 1994, escrita a fojas 1610 N° 1635 del Registro de Instrumentos Públicos de la Tercera Notaría de esta comuna, servida por doña Elena Leyton Carvajal, correspondiente al Tercer Bimestre del año y Registro indicados.

LA SERENA, 14 DE SEPTIEMBRE DE 2005

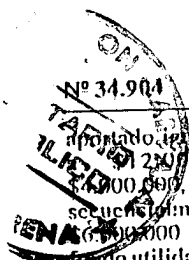
DERECHOS POR  
COPIA \$5300.



Certifico que la presente fotocopia es fiel al documento que he tenido a la vista y que consta de 02 hojas en cada una de las cuales he puesto mi firma, timbre y sello  
La Serena, 18 ENE 2013







aportando iguales partes, lo elevan a \$20.000.000, aportando \$10.000.000, cada uno. Queda consiguientemente aporte cada socio \$10.000.000 que hacen con cargo a las utilidades acumuladas. Queda capital social en doce millones de pesos. Aclaran escritura incluida en sentido que en escritura respectiva fecha veintiséis Agosto mil novecientos noventa y tres ante mí, inscrita como se indicó, en su primera cláusula se dice que la sociedad fue constituida escritura pública fecha 28 Julio 1987 ante Notario Molina Concepción. Se rectifica fecha por cuanto verdadera fecha constitución fue 23 Diciembre 1987. En lo demás mantienen pacto social, reiterando responsabilidad socios hasta concurrencia monto respectivos aportes.- Tomé, 16 de Junio de 1994.

#### EXTRACTO

Alvaro Bianchi Rosas, Titular Undécima Notaría Santiago, Doctor S6tero del Río N° 322, certifica: por escritura pública de 24 de Mayo de 1994, ante mí suplente don Sebastián Aninat Salas, don Cornelio Mondín Covolán; Alessandro Mondín Covolán, ambos Hena Bint Al-Walid Street, Petromin Area, Arabia Saudita; y, "Agrícola Nova Limitada", inscrita fs. 12.877 N° 6.917 Registro Comercio Santiago año 1988, y "Nova Agrícola y Comercial Limitada", inscrita fs. 2.026 N° 914 Registro Comercio Santiago año 1989, las cuales consisten en: a) Disolución de "Nova Agrícola y Comercial Limitada", por venta del 100% de los derechos de los señores Mondín Covolán, únicos socios de sociedad antes mencionada, a "Agrícola Nova Limitada", la cual se hace cargo de totalidad de activos y pasivos de la sociedad disuelta y asume y se hace cargo de todas y cada una de las obligaciones de la misma; y, b) Aumento capital de "Agrícola Nova Limitada" de \$3.500.000.000 a \$5.278.450.500. Se reemplaza cláusula tercera pacto social por siguiente extractada: "Tercero: Capital: \$5.278.450.500 que socios enteran siguiente manera: a) Cornelio Mondín Covolán \$3.528.300.500, con \$1.741.806.167 enterados y pagados con anterioridad a esta fecha, con \$1.778.300.500 en este acto, al contado y en dinero efectivo, mediante capitalización precio adeudado por sociedad, por compra derechos sociales en Nova Agrícola y Comercial Limitada; y \$8.193.833 que enterará en plazo 3 años a contar fecha escritura que extracto; y b) Alessandro Mondín Covolán \$1.750.150.000, con \$1.741.806.167 enterados y pagados con anterioridad a esta fecha, con \$150.000 que entra en este acto, al contado y en dinero efectivo, mediante capitalización precio adeudado por sociedad, por compra derechos sociales en Nova Agrícola y Comercial Limitada; y \$8.193.833 que enterará en plazo 3 años a contar fecha escritura que extracto. Capital queda suscrito y pagado en forma señalada, correspondiéndole un 66,84% a Cornelio Mondín Covolán y un 33,16% a Alessandro Mondín Covolán."

publicó extracto de sociedad "Agrícola Quebradilla Limitada", con el error que se salva a continuación: página nueve, cuarta columna, donde dice "... de la cláusula tercera de la escritura extractada deben ser llevados a cabo por los administradores..." debe decir "... de la cláusula tercera de la escritura extractada deben ser llevados a cabo por los dos administradores..."

#### EXTRACTO

Elena Leyton Carvajal, Notario Público, titular 3ª Notaría La Serena, Balmaceda 469, certifica: por escritura pública, hoy, ante mí, Juan Patricio Rojas Sáez, Avenida Francisco de Aguirre 097, La Serena, y Mónica Bernardita Vázquez Pulvermüller, Cisternas 2290, La Serena, constituyeron sociedad de responsabilidad limitada a monto de respectivos aportes. Razón social: Agrícola Santa Mónica Limitada. Objeto: será explotar predios agrícolas, sean propios o de terceros, y desarrollar las demás actividades relacionadas con la anterior que los socios acuerden. Administración, representación y uso de razón social; corresponderá a Juan Patricio Rojas Sáez y Mónica Bernardita Vázquez Pulvermüller, quienes actuando por la sociedad en forma conjunta o separada, indistintamente, y anteponiendo firma a razón social, la representarán tanto dentro como fuera del giro ordinario de la sociedad, con facultades pactadas. Capital: \$102.000.000, Juan Patricio Rojas Sáez aporta \$97.000.000 que entrará: a) transfiriendo en dominio inmuebles singularizado en cláusula 16ª, que socios, de consuno, avalúan en \$95.000.000, y b) el saldo, ascendente a \$2.000.000, que paga en acto, en dinero efectivo y de contado, ya ingresado al haber social. Mónica Bernardita Vázquez Pulvermüller aporta \$5.000.000, que entrará en dinero efectivo, en la medida que necesidades sociales lo requiera, pero, en todo caso, dentro del término de 4 años contado desde fecha del instrumento. Duración: 10 años contados desde fecha del instrumento y se prorrogará automáticamente por periodos iguales y sucesivos de 10 años cada uno, salvo que cualquiera socios manifieste voluntad de no perseverar al final del periodo que estuviere en curso, por escritura pública anotada al margen de inscripción social y notificada por Ministro de Fie a restantes socios con anticipación de a lo menos 2 meses al vencimiento del periodo de 10 años que estuviere en curso. Domicilio: La Serena. Demás estipulaciones constan de escritura pública extractada. La Serena, 21 de Junio de 1994.

#### EXTRACTO

Raúl Iván Perry Pefaur, Notario Público, Titular 21ª Notaría Santiago, Huérfanos 1147, local 18, certifica: por escritura pública esta fecha, ante mí: María Fernanda Monasterio Beltrán; Luis Santiago Vicente Monasterio Aljaro; Elisa Rosa de las Mercedes Beltrán Castillo; Luis Fernando Monasterio Beltrán, todas Las Matyas N°

relación con el objeto principal.- La administración y uso razón social corresponderá a Luis F. Monasterio Beltrán y a doña Elisa Rosa de las Mercedes Beltrán Castillo, indistintamente.- Capital: \$20.000.000.- que enteran siguiente forma: a) \$2.000.000.- cada uno de ellos, este acto, dinero efectivo, ya ingresado arcas sociales.- b) saldo \$12.000.000.- se aportará partes iguales, es decir \$3.000.000.- cada uno de ellos, según necesidades de la empresa, plazo máximo 3 años.- Responsabilidad limitada hasta concurrencia monto aportes.- Duración: 5 años renovables tácita y sucesivamente por periodos iguales, según escritura extractada.- En caso fallecimiento uno de los socios, sociedad continuará socios sobrevivientes y herederos del socio fallecido, representados por mandatario que no tendrá facultades de administrador.- La administración y uso razón social quedará radicada, desde la fecha fallecimiento, en socio sobreviviente.- Domicilio: Santiago.- Santiago, 6 Junio 1994.- Raúl Perry P., Notario.

#### EXTRACTO

Joaquín Tejos Hernández, Notario Público y Conservador Comercio y Minas, A. Pinto 715, local 103, Parral, certifica: Por escritura pública hoy ante mí, señores Flavio Antonio César Benavente Meza, comerciante y Rosa Ester Vergara Fuentes, Secretaria, separados de bienes, domiciliados Calle Nueva 802, Parral, constituyeron Sociedad de Responsabilidad Limitada, Ley 3.918.- Razón Social: "Agrícola y Transportes San Francisco Limitada".- Nombre Fantasma: "AGRICOLA SAN FRANCISCO LIMITADA".- Objeto: Cualquier acto, convenio, contrato o actividad relacionado con el giro agrícola y de transporte y otros que socios acuerden.- Administración y Uso Razón Social: Corresponderá exclusivamente a socio Flavio Antonio César Benavente Meza, con facultades señaladas en escritura que extracto.- Capital Social: \$18.291.080.- aportados: a) Flavio Benavente Meza: Aporte en dominio de siguientes vehículos: Camión, Mercedes Benz, modelo L 151851, año 1988, inscripción Unica BE.7236-7, color rojo, motor N° 344.955-10-940587, chasis N° 9BM345.305-JB-785056, avaluado en \$7.376.526.- y Camión, Mercedes Benz, modelo 1632, año 1979, motor N° 403.932-10-047.495, color azul marino, chasis N° 387.027-14-162.945, inscripción Unica EZ.7925-2, avaluado en \$10.000.000.- Aporte equivale 95% capital.- b) Rosa Vergara Fuentes: Aporta trabajo personal, y \$914.554.- que entrará dentro de 3 años desde esta fecha según necesidades sociales.- Aporte equivale a 5% capital.- Ambos limitan responsabilidad hasta monto de aportes, distribuyéndose utilidades o pérdidas en igual porcentaje.- Duración Sociedad: Cinco años desde esta fecha, prorrogables tácita y sucesivamente igual periodo si ningún socio manifiesta voluntad ponerle término por escritura pública anotada al margen inscripción social, mínimo 6 meses antelación a vencimiento periodo.- Domicilio:

que por escritura pública otorga hoy ante mí, Rentas Calcufile Limitada, Rentas Viga Limitada y Sociedad Agrícola Vire Limitada, las domiciliadas en La Unión, Avenida Augusto Grob 905, Comuna La Unión, constituyeron la sociedad denominada Agro Maquilas Limitada, que tendrá su domicilio en La Unión, y podrá también denominarse y ser denominada con la sigla AGRAMA Limitada, o su abreviatura, con los mismos efectos que al usar su razón social. El objeto de la sociedad es el arrendamiento de maquinaria, la prestación de servicios de índole y la realización de cualquiera otros negocios que los socios acuerden. La administración de la sociedad y el uso de la razón social corresponderá a todos los socios, debiendo actuar conjuntamente dos cualesquiera de ellos indistintamente. Cada socio deberá actuar por medio de sus representantes o de mandatarios especialmente designados al efecto. El capital de la sociedad es de \$150.000.000, que los socios obligan a aportar en dinero efectivo o mediante la capitalización de los dividendos en contra de la propia sociedad y que sean liquidos al tiempo del aporte, a más tardar el treinta y uno de Diciembre de mil novecientos noventa y seis, como sigue: Rentas Calcufile Limitada, \$133.500.000; b) Rentas Viga Limitada, \$12.000.000; y c) Sociedad Agrícola Vire Limitada, \$4.500.000. La sociedad rige desde hoy y dura hasta el treinta y uno de Diciembre de 1995, plazo que se renueva tácita y sucesivamente por periodos de 5 años cada uno, salvo acuerdo formulado por cualquiera de los socios mediante escritura pública anotada al margen de inscripción social no menos de treinta y seis días antes del respectivo vencimiento. La Unión, 15 de Junio de 1994.- Boris A. Osnovikoff Romero, Notario Público.

#### EXTRACTO

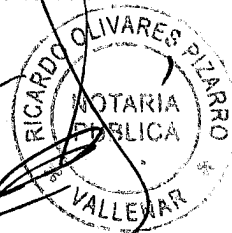
Gastón Iván Santibáñez, Notario Titular 30ª Notaría Santiago, Av. Lib. Bdo. O'Higgins Of. 134-135, Certifica: Por escritura pública, ante mí, fecha hoy, ante mí Amado Honorato Alonso Redra, María Pía Bisquert Aramburo, ambos comerciantes y domiciliados calle Comercio N° 1993, José de Malpo, Provincia Colima, Comuna de Puente Alto, constituyeron sociedad de responsabilidad limitada, conforme Ley 3.918, modificaciones; Objeto: El giro de la sociedad será efectuar, en clase de importaciones, exportaciones, comercializar y fabricar todo tipo de bienes muebles. La realización de estos fines la sociedad podrá comprar, vender, producir, distribuir, exportar, importar, producir toda clase de bienes muebles, instalar y explotar todo de establecimientos comerciales, industriales, actuar como apoderado o representante de firmas o empresas comerciales e industriales, nacionales o extranjeras, sin perjuicio de cualquier otro acto de comercio o servicios que los socios acuerden efectuar, demás actividades relacionadas con estos fines.

MM STA.

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es  
fidel de la copia fotostática autorizada que  
consta de 1 hojas, que tuve a la  
vista y devolví al interesado.-  
Coquimbo, 28 MAYO 2003

AK





1 REPERTORIO N° 599.-

2 ACV//

3

4

5

MANDATO ESPECIAL

6

7

8

"AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA"

9

10

11

12

A

13

14

15

DEL RIO NOE, NICOLAS

16

17

18

19 En ValLENar, República de Chile, a siete de julio de dos mil seis, ante mí,

20 Saida Bonett Simón, Abogado, Notario Público, Conservador de Comercio

21 y Minas Suplente del Titular don Ricardo Olivares Pizarro, según decreto

22 económico numero cuarenta y nueve de fecha seis de Julio del Segundo

23 Juzgado de letras de ValLENar, con oficio en calle Prat número novecientos

24 sesenta local catorce, ValLENar, comparece: don JUAN PATRICIO ROJAS

25 SAEZ, chileno, casado, ingeniero civil, domiciliado en Fundo La Pampa,

26 Comuna de Alto del Carmen y de paso en esta ciudad, cédula nacional de

27 identidad número seis millones cuatrocientos veintiocho mil

28 cuatrocientos seis guión uno, quién actúa en este instrumento, en su

29 carácter de socio administrador, a nombre y en representación de la

30 sociedad "AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA", persona jurídica de



M2 VTA.

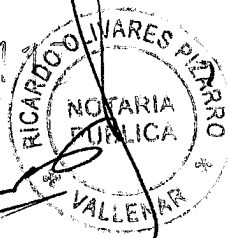
derecho privado dedicada al giro de su denominación, rol único tributario número setenta y ocho millones quinientos treinta y un mil trescientos setenta guión siete, del mismo domicilio señalado previamente, esta última en adelante indistintamente como "la mandante", el compareciente mayor de edad, quien acreditó su identidad con la cédula respectiva y expone: PRIMERO: Que en representación de la sociedad "AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA", y en su carácter de socio administrador, viene en otorgar mandato especial pero tan amplio como en derecho fuere procedente a don NICOLAS DEL RIO NOE, chileno, soltero, ingeniero agrónomo, domiciliado en la ciudad de La Serena, Avenida Francisco de Aguirre número noventa y siete, cédula nacional de identidad número diez millones setecientos sesenta y cinco mil novecientos ochenta y cuatro guión seis, quién, anteponiendo la razón social a su firma, representará a la sociedad mandante con las siguientes atribuciones: a) Celebrar toda clase de contratos relativos a la administración ordinaria de la sociedad, pudiendo en estos contratos estipular libremente precios, cauciones, multas, etcétera; quedando especialmente facultado para formular todas las declaraciones meramente enunciativas o dispositivas que se estimare conveniente; b).- Celebrar con todo tipo de empresas o personas naturales contratos de prestación de servicios, de transporte, de arrendamiento de maquinarias, de movimiento de tierras, de suministro de insumos y mercaderías, de construcción de obras menores, etc. Asimismo, podrá comprar, adquirir y arrendar toda clase de bienes muebles, vehículos, maquinarias o equipos; c) Aceptar la constitución de todo tipo de cauciones a favor de la Sociedad, y cobrar y percibir cuanto se adeuda a la Sociedad por cualquier causa, motivo o concepto, otorgando los recibos, cancelaciones y finiquitos que estime conveniente; en especial, podrá cobrar y percibir cheques y demás documentos girados incluso en forma nominativa a nombre de la mandante; d) podrá confirmar y ratificar cualquier acto o

**NOTARIA****RICARDO OLIVARES PIZARRO**

A. PRAT Nº 960 \* LOCAL 14 \* FONO FAX (51) 610121

EMAIL: NOTARIAOLIVARES@TERRA.CL

VALLENAR - III REGIÓN



1 contrato, nominado o innominado que no se haya mencionado  
2 precedentemente y que directa o indirectamente mire al cumplimiento de  
3 cualquier acto de administración dentro del giro ordinario de la sociedad;  
4 e) Retirar todo tipo de documentos y valores, pudiendo retirar  
5 correspondencia certificada, giros postales o telegráficos; f) Representar a  
6 la Sociedad ante todo tipo de Instituciones o Reparticiones, ante oficinas  
7 Fiscales, Semifiscales, de Administración Autónoma, Empresas del Estado,  
8 Entidades Municipales o Empresas Mixtas, con todas las facultades  
9 señaladas precedentemente o cualquier otra que fuere necesaria para  
10 cumplir con su encargo y representación, quedando especialmente  
11 facultado el mandatario para deducir y ejercitar todos los recursos  
12 judiciales y/o administrativos que estimare procedente, cualquiera que sea  
13 la naturaleza de los mismos; g) Solicitar y concurrir a las propuestas  
14 públicas y privadas; h) Contratar y despedir empleados y obreros,  
15 representar a la Sociedad en los conflictos laborales o ante las  
16 Inspecciones del Trabajo, sean Regionales, Provinciales, Departamentales  
17 o Comunes y ante la Junta de Conciliación, Comisiones Paritarias y ante  
18 la Dirección del Trabajo; i) Representar a la Sociedad con las mas amplias  
19 facultades ante las Oficinas y Autoridades Comunes, Departamentales,  
20 Provinciales, Regionales y Nacionales del Servicio de Impuestos Internos,  
21 del Servicio Nacional de Salud, Ministerio de Transportes y  
22 Telecomunicaciones, Ministerio de Obras Públicas, Autoridades Sanitarias,  
23 Instituto de Desarrollo Agropecuario, Servicio Agrícola Ganadero,  
24 Asociaciones Gremiales de Agricultores, Junta de Vigilancia de la cuenca  
25 del Huasco, Empresas de Electricidad, Agua Potable, Teléfonos, etc., y  
26 cualquier otra que preste servicios de suministro domiciliario urbano o  
27 rural; y ante cualquier otra repartición fiscal, semifiscal, municipal,  
28 empresas públicas o privadas, sin que la enumeración anterior sea  
29 taxativa, ya que se ha efectuado en forma meramente ejemplar. En dichas  
30 empresas, servicios, reparticiones, oficinas, etc. podrá firmar, a nombre y



en representación de la mandante, cualquier solicitud, documento, recibo o resguardo que se le solicite; y efectuar cuanto trámite o diligencia sea procedente, con todas las facultades indicadas en el presente instrumento; y representar a la mandante con voz y voto respecto de cualquier acuerdo que se tome en la organización de que se trate. SEGUNDO: El presente mandato tendrá duración indefinida y su término será oponible a terceros, solamente invocando escritura pública de revocación de la que tomará nota al margen del presente instrumento. La personería de don JUAN PATRICIO ROJAS SAEZ para actuar a nombre y en representación de la mandante sociedad "AGRICOLA SANTA MONICA LIMITADA", consta de su escritura pública de constitución de fecha veintiuno de junio de mil novecientos noventa y cuatro, suscrita ante la Notario Público de la ciudad de La Serena doña Elena Leyton Carvajal, la que se tiene a la vista del notario que autoriza. Conforme con la minuta firmada por el abogado don Carlos Zuleta Ferreira. En comprobante y previa lectura firman los comparecientes. Se da copias. Anotada en el repertorio bajo el N° 599. Doy fe.-

JUAN PATRICIO ROJAS SAEZ

C.I. N° 6.428.406-1

FIRMO Y SELLO LA PRESENTE CON LA QUE  
ES TESTIMONIO FIEL DEL ORIGINAL.

VALLÉNAR

16 FEB 2013



CERTIFICO QUE AL MARGEN DE LA ESCRITURA QUE ANTECEDE NO SE REGISTRA  
ANOTACION MARGINAL DE SU REVOCACION.  
Vallenar, 16 de Febrero de 2013. 4

CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 390 0800 www.conservador.cl  
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

## Copia de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, correspondiente a la sociedad "Agrícola Dos Hermanos Limitada", y que rola a fojas 19837 número 13626 del Registro de Comercio de Santiago del año 2006, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que al margen de la citada inscripción no hay nota o subinscripción que de cuenta que los socios o accionistas, según sea el caso, le hayan puesto término a la sociedad al 15 de febrero de 2013.

Finalmente, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de \$4.600.-

Santiago, 18 de febrero de 2013.



**Carátula: 7172181**

Agrícola Dos Hermanos Limitada



Código de verificación: 6d7055-0  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del





CONSERVADOR

CB/JG

N°13626

CONSTITUCION

Agrícola

Dos Hermanos

Limitada"

Rep: 14637

C: 1484064

20	Santiago, veintitrés de Mayo del año dos mil
21	seis.- A requerimiento de don Fidel González,
22	procedo a inscribir lo siguiente: PABLO POBLETE
23	SAAVEDRA, Notario Público Suplente de la
24	Trigésima Tercera Notaría de Santiago de Iván
25	Torrealba Acevedo, Huérfanos novecientos
26	setenta y nueve, oficina quinientos uno,
27	Santiago, certifico: Por escritura pública de
28	hoy, ante mí, Manuel José Gandarillas Serani,
29	Recife mil novecientos cuarenta y ocho,
30	



115 via.

CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

Fojas : 19838

Vitacura, Santiago; y Andrés Gandarillas

1	Serani, Joaquín Cerda seis mil trescientos
2	setenta y ocho, Vitacura, Santiago;
3	constituyeron sociedad responsabilidad limitada
4	a monto aportes. Domicilio: Provincia de
5	Santiago, sin perjuicio de agencias o
6	sucursales resto del país o extranjero. Razón
7	social: "Agrícola Dos Hermanos Limitada".
8	Objeto: El objeto de la sociedad será efectuar,
9	por cuenta propia o ajena: a/ la explotación de
10	predios agrícolas propios o ajenos, b/ la
11	comercialización de los frutos y productos que
12	dichos predios produzcan, y c/ en general,
13	ejecutar todos los actos y celebrar todos los
14	contratos necesarios a los fines indicados, al
15	desarrollo de la actividad de la sociedad o a
16	la inversión de los fondos disponibles de la
17	misma.- Administración, representación, uso
18	razón social: ambos socios, separada e
19	indistintamente. Capital: dos millones de
20	pesos, cada socio aporta un millón de pesos, al
21	contado, en este acto, en dinero efectivo.
22	Duración: cinco años, desde fecha escritura
23	extractada, se prorrogará en forma automática
24	por períodos iguales y sucesivos si ninguno de
25	los socios manifiesta su voluntad en contrario,
26	mediante declaración por escritura pública, la
27	que deberá tomarse nota al margen inscripción
28	social, a lo menos seis meses antes del
29	vencimiento.- Demás estipulaciones en escritura
30	



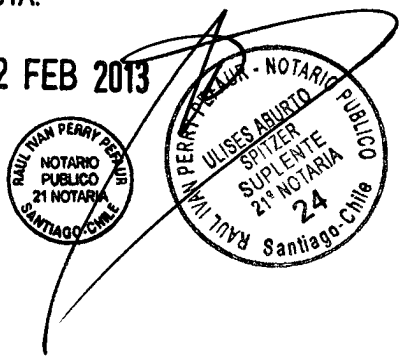
CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

extractada. Santiago, cuatro de mayo de dos mil.

1	seis. P. R. Poblete S. Notario Público
2	Suplente. Hay firma ilegible.- El extracto
3	materia de la presente inscripción, queda
4	agregado al final del bimestre en curso.
5	
6	

CERTIFICO QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA  
ES COPIA FIEL DEL DOCUMENTO QUE HE  
TENIDO A LA VISTA.

Santiago, 22 FEB 2013



RECEIVED  
JAN 23 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.

TO: DIRECTOR, AGRICULTURAL RESEARCH  
SERVICE  
FROM: ASSISTANT SECRETARY FOR  
RESEARCH AND DEVELOPMENT  
SUBJECT: REQUEST FOR PROPOSALS  
FOR THE CONDUCT OF RESEARCH  
ON THE EFFECTS OF  
CEREBRAL PALSY ON THE  
GROWTH AND DEVELOPMENT OF  
CATTLE