



Superintendencia  
del Medio Ambiente  
Gobierno de Chile



**SE PRONUNCIA SOBRE PRESENTACIÓN QUE INDICA**

**RES. EX. N° 3/ROL D-044-2015**

**Santiago,**

**09 OCT 2015**

**VISTOS:**

Conforme con lo dispuesto en el artículo segundo de la Ley N° 20.417, que establece la Ley Orgánica de la Superintendencia del Medio Ambiente, (en adelante, LO-SMA); en la Ley N° 19.880, que establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; en la Ley N° 19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente; en el Decreto con Fuerza de Ley N° 3, del año 2010, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que Fija la Planta de la Superintendencia del Medio Ambiente; en el Decreto Supremo N° 30, del año 2012, del Ministerio del Medio Ambiente, Aprueba Reglamento sobre Programas de Cumplimiento, Autodenuncia y Planes de Reparación; en la Resolución Exenta N° 332, de 20 de abril de 2015, de la Superintendencia del Medio Ambiente; y en la Resolución N° 1.600, de 30 de octubre 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, con fecha 01 de septiembre de 2015, y de acuerdo a lo señalado en el artículo 49 de la LO-SMA, se dio inicio a la instrucción del procedimiento administrativo sancionatorio Rol D-044-2015, con la formulación de cargos a Inmobiliaria Laderas LadoMar S.A., Rol Único Tributario N° 99.506.810-9, titular de la Resolución de Calificación Ambiental Resolución Exenta N° 356/2007 de la Comisión Regional del Medio Ambiente de la V Región de Valparaíso (en adelante, RCA 356/2007), que aprueba el proyecto "Costa Esmeralda";

2. Que, con fecha 07 de octubre de 2015, don Fernando Molina Matta, en representación de Inmobiliaria Laderas LadoMar S.A., ingresó a esta Superintendencia del Medio Ambiente un escrito, mediante el cual se hace presentación de un programa de cumplimiento, acompañando la documentación asociada;

**RESUELVO:**

I. **TENER POR PRESENTADO programa de cumplimiento.** En cuanto a su aprobación y efectos jurídicos, estese a lo que se resolverá en su oportunidad.

II. **TENER POR ACOMPAÑADOS,** los documentos

21, Oficina 2102, comuna de Las Condes, Región Metropolitana; y al denunciante, don Pablo Trivelli Oyarzún, domiciliado en Edificio MacIver N° 484, Oficina N° 153, comuna de Santiago, Región Metropolitana.

  
  
Romina Chávez Fica  
Fiscal Instructora de la División de Sanción y Cumplimiento  
Superintendencia del Medio Ambiente

**C.C:**

- División de Sanción y Cumplimiento, SMA.
- Jefe Oficina Región de Valparaíso, SMA.
- Fiscalía, SMA.