



FORPAL LTDA.
Forestal y Agrícola Piedra del Águila Ltda.
FONO: 045-1973424 - ANGOL

Contrato N° 2018-21

CONTRATO COMPRA VENTA DE PLANTAS

En Angol, a 27 de septiembre del 2017, entre la **"SOCIEDAD CONCESIONARIA AEROPUERTO ARAUCANIA S.A."** Rut 76.101.037-9, representada por Gonzalo Castillo Nicolás Rut:8.509.681-8 con domicilio en Puerta del Sol 55, piso 3, Las Condes, en adelante **"El Cliente"** y por otra **FORESTAL Y AGRICOLA PIEDRA DEL ÁGUILA LTDA.**, Rut: 76.235.505-1 representada por MAURICIO RODRIGO LEONELLI CANTERGIANI, chileno, casado, Ingeniero Forestal, Cedula Nacional de identidad N° 10.816.021-7, ambos con domicilio en Parcela N° 14 El Maitén km. 5.6 Ruta El Parque, comuna de Angol, en adelante denominado **"El Vendedor"** se ha convenido el siguiente contrato de compra venta de plantas:

PRIMERO: Mediante este acto, **"El Cliente"** viene a comprar a **"El Vendedor"**, el abastecimiento de plantas para el establecimiento de plantación forestal en el predio **Centro de Educación y Trabajo de Gendarmería de Chile, ROL 3290-1, ubicado en la comuna de Vilcún**, bajo condiciones y características específicas, las cuales **"El Vendedor"** se compromete a cumplir cabalmente, respetando los plazos y características establecidas en este mismo instrumento:

SEGUNDO: Los valores y las características que estas plantas tendrían a la fecha de retiro de vivero son los siguientes:

CANT	PRODUCTO	DESCRIPCION		VALOR
3000	Plantas	Coihue en speedling de 100 cc	H 25 a 40 cm, Dac > 3 mm	\$ 520,00
1000	Plantas	Rauli en speedling de 100 cc	H 25 a 40 cm, Dac > 3 mm	\$ 520,00
1000	Plantas	Roble en speedling de 100 cc	H 25 a 40 cm, Dac > 3 mm	\$ 520,00

TERCERO: **"El Vendedor"** entregará las plantas embaladas en arpilleras, cajas de traslado o almacigueras.

CUARTO: Las plantas serán retiradas en las fechas que **"El Cliente"** lo solicite a contar de la fecha de firma de este contratos y hasta 24 meses de la firma de este contrato si **"El Cliente"** así lo solicitara.

WWW.FORPAL.CL FONO (45) 1973424.

VIVERO PIEDRA DEL AGUILA, PARCELA 14 KM 5 EL MAITEN, ANGOL.



FORPAL LTDA.
Forestal y Agrícola Piedra del Águila Ltda.
FONO: 045-1973424 - ANGOL

QUINTO: El "Vendedor" se compromete a conservar y mantener las plantas adquiridas por el comprador durante todo el periodo de vigencia del contrato o hasta el retiro de la totalidad de las plantas adquiridas, lo que ocurra primero.

SEXTO: El valor referencial del Contrato es de 3.094.000 IVA incluido. Correspondiente a la factura 1029 emitida el 27 septiembre de 2017 por "El Vendedor".

"El Cliente" pagará al "El Vendedor" mediante transferencia de fondo en cuenta vista del Banco del Estado Numero 61570402586.

SEPTIMO: Este contrato se extinguirá automáticamente, sin ninguna responsabilidad posterior para las partes involucradas, una vez que "El Vendedor" haya entregado las plantas señaladas en la cláusula primera de este documento a "El Cliente".

OCTAVO: Este contrato será resuelto, sin forma de juicio, por árbitro arbitrador en cuanto al procedimiento y al fallo, designado para tales efectos. En el caso de que este no pudiera o no quisiera aceptar el cargo, la designación será hecha por el tribunal correspondiente, en cuyo caso el árbitro será de derecho.

NOVENO: Las partes fijan para todos los efectos legales de este contrato, su domicilio en la ciudad de Angol, y acuerdan desde ya someterse a la jurisdicción de sus Tribunales en lo que corresponda.

DECIMO: La personería de don Mauricio Rodrigo Leonelli Cantergiani, cedula de identidad número 10.816.021-7, para actuar en nombre y representación de Forestal y Agrícola Piedra del Águila Ltda., rol único tributario número 76.235.505-1, consta en la inscripción de registro de comercio del conservador de bienes raíces suplente de Angol, Carolina Matus de la Parra Pinto, con fecha 24 de diciembre de 2012, anotada en el repertorio N° 4163 e inscrita en el registro de comercio a Fojas 184 N° 142.

DECIMOPRIMERO: El presente contrato se firma en duplicado, quedando copia en poder de cada una de las partes.



GONZALO CASTILLO NICOLÁS
Rut. 6.662.748-9
p.
SOCIEDAD CONCESIONARIA
AEROPUERTO ARAUCANIA S.A.
Cliente



MAURICIO LEONELLI CANTERGIANI
Rut. 10.816.021-7
p.
FORESTAL Y AGRÍCOLA
PIEDRA DEL AGUILA LTDA.
Vendedor



**FORESTAL Y AGRICOLA PIEDRA
DEL AGUILA LIMITADA**

Giro: VIVERO FORESTAL, PRODUCCION DE
SEMILLAS Y PLANTAS, MEDIERIA DE ANIMALES.
PARCELA 14 EL MAITEN EL PARQUE- ANGOL

eMail : MAURICIO@FORPAL.CL Telefono : 45
1973424

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.235.505- 1

FACTURA ELECTRONICA

Nº1029

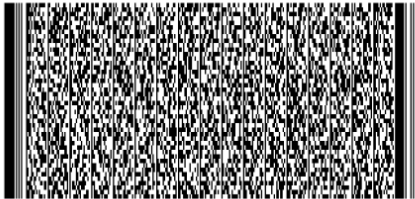
S.I.I. - ANGOL

Fecha Emision: 27 de Septiembre del 2017

SEÑOR(ES): SOCIEDAD CONCESIONARIA AEROPUERTO ARAUCANIA
S.A.
R.U.T.: 76.101.037- 9
GIRO: ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS Y PARQUIMET
DIRECCION: PUERTA DEL SOL 55 P:3 31-32
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO:
TIPO DE
COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Plantas de Coihue	3.000	520			1.560.000
-	Plantas de Rauli	1.000	520			520.000
-	Plantas de Roble	1.000	520			520.000

Forma de Pago: Contado



Timbre Electrónico SII

Res.86 de 2005 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO \$ 2.600.000

I.V.A. 19% \$ 494.000

IMPUESTO ADICIONAL \$ 0

TOTAL \$ 3.094.000