

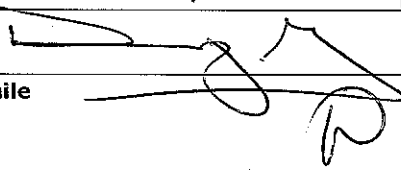
## ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL (FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE CALIDAD, NORMAS DE EMISIÓN Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

<b>1. ANTECEDENTES</b>		
<b>1.1 Fecha de Inspección:</b> 11 de mayo del 2017	<b>1.2 Hora de inicio:</b> 11:15 h	<b>1.3 Hora de término:</b> 12:30 h
<b>1.4 Identificación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada:</b> Proyecto Inmobiliario Mirador de La Frontera		<b>1.5 Ubicación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada:</b> Av. Martín Lutero, Temuco.
<b>1.6 Titular de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada:</b> Inmobiliaria Socovesa Sur S.A.		<b>1.7 Domicilio:</b> M. Bulnes N°655, Of. 13, Temuco.
<b>1.8 RUT o RUN:</b> 96.791.150-K	<b>1.9 Teléfono:</b> (45) 2 299800	<b>1.10 Correo electrónico:</b> -
<b>1.11 Encargado o responsable de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada durante la Inspección:</b> Alejandro Vega Vega		<b>1.12 Domicilio de notificación por correo:</b> M. Bulnes N°655, Of. 13, Temuco.
<b>1.13 RUT o RUN:</b> 17.584.248-9	<b>1.14 Teléfono:</b> (45) 2 299800	<b>1.15 Correo electrónico:</b> -

<b>2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN (Marque con x según corresponda).</b>	
<b>2.1</b> <input type="checkbox"/> Programada	<b>2.2</b> <input checked="" type="checkbox"/> No programada    Motivo: _____ Denuncia: _____ Oficio: _____ Otro: <input checked="" type="checkbox"/> _____
<b>2.3 Instrumento de Carácter Ambiental que regula el proyecto, actividad o fuente fiscalizada:</b>	Resolución Exenta N° 4/Rol N° A 002-2016 del 16 de agosto del 2016 de la Superintendencia del Medio Ambiente, que aprueba el Programa de Cumplimiento.
<b>2.4 Objeto de la Inspección Ambiental:</b>	Verificación de medidas establecidas en Programa de Cumplimiento.

<b>3. ASPECTOS RELATIVOS A LA EJECUCIÓN DE LA FISCALIZACIÓN</b>		
<b>3.1 Existió oposición al ingreso</b> SI _____ NO <input checked="" type="checkbox"/> _____	<b>3.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública</b> SI _____ NO <input checked="" type="checkbox"/> _____	<b>3.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados (En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones)</b> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO _____
<b>3.4 Imprevistos:</b> Ninguno.		
<b>3.5 Actividades Pendientes:</b> Ninguna.		

<b>4. OBSERVACIONES</b>
Ninguna.

<b>5. FISCALIZADORES (Comenzando el listado con el encargado de las actividades de Inspección Ambiental)</b>		
<b>Nombre (Nombre, Apellidos)</b>	<b>Órgano</b>	<b>Firma</b>
Diego Maldonado Bravo	Superintendencia del Medio Ambiente.	

## 6. HECHOS CONSTATADOS Y ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se realizó un recorrido por del área del proyecto inmobiliario Mirador de la Frontera, ubicado al lado oeste de la ciudad de Temuco, principalmente por las calles Martin Lutero y en sector en donde se construirán las nuevas etapas de viviendas.
2. Siendo las 11:30 h aprox. el fiscalizador de la SMA se presenta en portería en el ingreso de una instalación de faena por Av. M. Lutero. En este sector se realiza una reunión informativa con el Sr. Alejandro Vega Vega, administrativo de la empresa SOCOVESA, en dicha reunión el fiscalizador señala el motivo de la inspección, las normativas aplicables y las actividades a desarrollar para recabar información.
3. Por su parte el Sr. Vega, informa que desde el día 09 de mayo del 2017, se reactivaron las actividades en el área del proyecto, comenzando básicamente con la reapertura de las oficinas de la instalación de faena, labores de relleno de caminos y desarme de unas bodegas. A la fecha de la inspección son unos 20 trabajadores que se encuentran en distintas labores al interior de la faena.
4. Finalizada la reunión, el fiscalizador realiza una inspección en el sector norte del área del proyecto Mirador de La Frontera, en donde no se observan maquinarias, ni personas trabajando, solo hay indicios de trabajo en la estabilización de caminos interiores y demarcación de distintos sitios.
5. Durante el recorrido se presenta la Sra. Patricia Martínez Manquilef, Residente de la obra Mirador de La Frontera, quien complementa lo informado por el Sr. Vega, indicando que desde el día 15 de mayo del 2017 se comenzará con la contratación de personal para realizar el cierre del área en donde se construirán las 62 viviendas del proyecto recientemente aprobado ambientalmente, lo cual se construirá por etapas, iniciando la construcción de 32 viviendas de condominio y una de loteo, las cuales se estima estarían para recepción de obras en el mes de marzo del 2018.
6. Se tomaron fotografías y se georreferenció el recorrido realizado.

## 7. RECEPCIÓN DEL ACTA Y FIRMA ENCARGADO ACTIVIDAD FISCALIZADA

<b>7.1 El Encargado o Responsable de la Actividad, Proyecto o Fuente Fiscalizada acogió copia del Acta:</b>  SI _____ NO <u>x</u> _____	<b>7.2 En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo:</b> Ausencia del Encargado _____ Negación de Recepción _____ <b>Constancia en caso de Negación (Detallar las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos):</b> La presente acta será enviada por correo convencional al titular.
	<b>Firma encargado actividad:</b>

