

## 1. DESCRIPCIÓN DEL HECHO QUE CONSTITUYE LA INFRACCIÓN Y SUS EFECTOS

IDENTIFICADOR DEL HECHO	I	
DESCRIPCIÓN DE LOS HECHOS, ACTOS Y OMISIONES QUE CONSTITUYEN LA INFRACCIÓN	Ejecución del proyecto Inmobiliario “Villa Galilea II” sin contar con una resolución de calificación ambiental que lo autorice a ello.	
NORMATIVA PERTINENTE	Artículo 8° inciso primero, ley N° 19.300; Artículo 10 letra h), ley N° 19.300; Artículo 3 letra h), D.S. N° 40/2012 MMA.	
DESCRIPCIÓN DE LOS EFECTOS NEGATIVOS PRODUCIDOS POR LA INFRACCIÓN	<p>De acuerdo con lo verificado por la SMA en el informe de fiscalización DFZ-2017-5949XIV-SRCA-IA, a lo señalado en la Res. Ex. 1514/2017, se constatan los siguientes efectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Posible afectación de sectores con presencia de copihue</li> <li>• Presencia de residuos en el área del proyecto.</li> <li>• Existencia de acopios sin medidas de control de erosión eólica</li> <li>• Eventuales efectos negativos en procesos reproductivos de fauna producto del escarpe de terreno.</li> </ul> <p>En relación con estos efectos identificados, el presente Programa propone medidas que permitan hacerse cargo de estos.</p>	

## 2. PLAN DE ACCIONES Y METAS PARA CUMPLIR CON LA NORMATIVA Y REDUCIR O ELIMINAR LOS EFECTOS NEGATIVOS GENERADOS

### 2.1 ACCIONES EJECUTADAS

Incluir todas las acciones cuya ejecución ya finalizó.

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE IMPLEMENTACIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS INCURRIDOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fechas precisas de inicio y de término)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial)	(en miles de \$)	(indicar la acción que se ejecutará - o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
1	<b>Acción y Meta</b>	Desde la notificación de la resolución aprobatoria del PdC y hasta la obtención de la RCA	Informe con fotografías georreferenciadas y fechadas, en las cuales se acredite la no ejecución de obras del proyecto.	<b>Reporte inicial</b>	MM\$ 25 (valor mensual de mantención del personal)	<b>Impedimentos</b>
	No ejecución de nuevas obras relacionadas con el proyecto Villa Galilea II hasta la obtención de la resolución de calificación ambiental favorable.			En reporte inicial se remitirán informe que acrediten la no ejecución de obras.		No aplica
	<b>Forma de Implementación</b>			<b>Reportes de avance</b>		<b>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</b>
	Con fecha 11 de enero de se procedió a la paralización total de obras asociadas a la etapa de construcción del proyecto, de acuerdo con lo señalado en el informe de cumplimiento de las medidas provisionales sancionadas por Res. Ex. 1514/2017.			En cada reporte periódico se remitirán informe que acrediten la no ejecución de obras. Los reportes periódicos contendrán la información correspondiente a 2 meses y se remitirán a la autoridad dentro de los 5		No aplica

	La paralización total de las obras incluye aquellas actividades menores tendientes a la ejecución de terminaciones en las 21 viviendas, que corresponden a las etapas 1 y 2 del proyecto del Proyecto Villa Galilea Valdivia II, que se identifican en el Anexo I.			días hábiles del mes siguiente al que se reporta.		
	Con la finalidad de i) evitar la caducidad de los subsidios en atención al plazo de vigencia de los mismos establecido en los artículos 28 y 36 del Decreto N°1, de 20 de enero de 2011, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (ver Anexo II), y ii) mantener las condiciones de seguridad del camino y evitar emisión de material particulado; se propone una vez sea aprobado el PdC: 1. Reanudar la ejecución de las obras de terminaciones de las 21 viviendas, que corresponden a las etapas 1 y 2 del proyecto del Proyecto Villa Galilea Valdivia II. 2. y se terminarán las obras destinadas a dejar habilitado el camino público denominado T 424 (Camino Angachilla).  En el Anexo I se explican además los motivos que fundan esta solicitud.			<b>Reporte Final</b>		
				Informe consolidado del cumplimiento de la acción.		

## ACCIONES EN EJECUCIÓN

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar la acción que se ejecutará -o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
2	<b>Acción y Meta</b>	La acción se inició el 11 de agosto de 2017 y la RCA se espera para abril de 2018.	Copia de la RCA	<b>Reporte Inicial</b>	MM\$26.5	<b>Impedimentos</b>
	Obtención de la RCA favorable para el proyecto "Villa Galilea II" en el marco del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.			Se remitirá copia de la resolución de admisibilidad y de la minuta que explica estado actual de tramitación.		Que la autoridad tome más tiempo para calificar el proyecto.
	<b>Forma de Implementación</b>			<b>Reportes de avance</b>		<b>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</b>
	Se continuará la tramitación de la DIA presentada al SEIA hasta la obtención de la RCA			En cada reporte periódico se remitirán antecedentes que acrediten el estado de tramitación. Los reportes periódicos contendrán la información correspondiente a 2 meses y se remitirán a la autoridad dentro de los 5 días hábiles del mes siguiente al que se reporta.		Se informará a la SMA antes del 30 de abril de 2018 para que amplíe el plazo de ejecución de la medida.
				<b>Reporte final</b>		
				Informe consolidado del cumplimiento de la acción, que incluya copia de la RCA.		

## ACCIONES EN EJECUCIÓN

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar la acción que se ejecutará -o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
3	<b>Acción y Meta</b>	Fecha de inicio: 2 febrero 2017 Fecha de término: 15 de marzo	Informe fotográfico georreferenciado de los sectores identificados en el Informe de Fiscalización, indicando la fecha de cada fotografía.	<b>Reporte Inicial</b>	MM\$2,5  (Se estima 100 m3 a un valor de \$25,000/m3).	<b>Impedimentos</b>
	Limpieza y retiro de residuos derivados de la construcción en la zona de emplazamiento del proyecto para su disposición en lugar autorizado.			Se remitirá copia del informe fotográfico y se adjuntarán antecedentes que permitan acreditar la disposición de los residuos en un lugar autorizado. En el Anexo III se presenta el certificado de la empresa encargada de la gestión de los residuos, junto a una copia de la facturación de los servicios prestados para el proyecto Galilea II.		No aplica
	<b>Forma de Implementación</b>			<b>Reportes de avance</b>		<b>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</b>
	Se utilizarán cuadrillas de limpieza en el sector de emplazamiento del proyecto, especialmente en las zonas detectadas en las fotografías 3 y 4 del Informe de Fiscalización DFZ-2017-5949-XIV-SRCA-IA.			En cada reporte periódico se remitirán antecedentes que acrediten el estado de la acción		No aplica
				<b>Reporte final</b> Informe consolidado del cumplimiento de la acción		

## ACCIONES EN EJECUCIÓN

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar la acción que se ejecutará -o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
4	<b>Acción y Meta</b>	Fecha de inicio: 2 febrero 2017 Fecha de término: 30 de marzo	Informe fotográfico georreferenciado que acredite el retiro de acopios o su cubrimiento, indicando la fecha de cada fotografía.	<b>Reporte Inicial</b>	\$150,000 coste de mallas para cubrir y \$50,000 mano de obra.	<b>Impedimentos</b>
	Retiro y cubrimiento de acopios que puedan generar erosión eólica.			Se remitirá copia del informe fotográfico.		No aplica
	<b>Forma de Implementación</b>			<b>Reportes de avance</b>		<b>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</b>
	Se procederá al retiro o cubrimiento de todos los acopios que puedan generar erosión eólica. Para ello se hará un catastro en el área de emplazamiento del proyecto y luego se documentará su retiro o cubrimiento con malla raschel, mediante fotografías georreferenciadas y se acreditará su lugar de destino.			En cada reporte periódico se remitirán antecedentes que acrediten el estado de la acción		No aplica
				<b>Reporte final</b>		
				Informe consolidado del cumplimiento de la acción		

## ACCIONES EN EJECUCIÓN

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar la acción que se ejecutará -o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
5	<b>Acción y Meta</b>	Enero de 2018 hasta obtención de la RCA.	Informe fotográfico georreferenciado y plano o croquis que muestre el área cercada, indicando la fecha de cada fotografía.	<b>Reporte Inicial</b>	Materiales \$125.000 y mano de obra \$ 50.000	<b>Impedimentos</b>
	Implementación de cerco perimetral y señalética para resguardo de sector de bosque de árboles nativos con presencia de Copihue ( <i>Lapagaeria rosea</i> ).			Se remitirá Informe fotográfico georreferenciado de la implementación de cerco perimetral y señalética implementada.		No aplica
	<b>Forma de Implementación</b>			<b>Reportes de avance</b>		<b>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</b>
	Se implementará y mantendrá cercado y señalizado que indique presencia de copihue.			En cada reporte periódico se remitirán antecedentes que acrediten la mantención del cerco y señalética.		No aplica
				Los reportes periódicos contendrán la información correspondiente a 2 meses y se remitirán a la autoridad dentro de los 5 días hábiles del mes siguiente al que se reporta.		
				<b>Reporte final</b>		
				Informe consolidado del cumplimiento de la acción		

## ACCIONES PRINCIPALES POR EJECUTAR

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(a partir de la notificación de la aprobación del Programa)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(se debe indicar la acción que se ejecutará, o el Identificador de la acción en caso de activarse una acción alternativa, y plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
6	<b>Acción y meta</b>	Fecha inicio: abril 2018 Fecha termino: junio 2018	Reporte Fotográfico georreferenciado y fechado.	<b>Reportes de avance</b>	Plantas: \$100.000 Mano de obra: \$20.000	<b>Impedimentos</b>
	Plantar ejemplares de Copihue por cada individuo de copihue eventualmente afectado.			Se remitirá factura de compra de copihue en vivero registrado		No aplica
	<b>Forma de Implementación</b>			<b>Reporte Final</b>		<b>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</b>
	Sobre la base de los antecedentes presentados en la en la Oficio de CONAF N°164.2017, Anexo N°20 y N°21 de la Adenda I, se considera la reposición de 10 ejemplares de copihue ( <i>Lapageria rosea</i> ), de acuerdo con la metodología establecida en el informe de medidas de manejo Copihue (Anexo N°21) presentado en la Adenda I". Los cuáles serán provenientes de viveros registrados en el Servicio Agrícola y Ganadero. La reposición se efectuará en los sectores alledaños donde se identificaron los copihues (Anexo 20 Adenda I). Dicha reposición será supervisada por un profesional Forestal.			Se entregará reporte fotográfico georreferenciado y fechado de la plantación		No aplica



## ACCIONES PRINCIPALES POR EJECUTAR

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(a partir de la notificación de la aprobación del Programa)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(se debe indicar la acción que se ejecutará, o el Identificador de la acción en caso de activarse una acción alternativa, y plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
7	<b>Acción y meta:</b>	Fecha inicio: 15 marzo  Fecha Término: 15 abril	Protocolo ahuyentamiento fauna de de	<b>Reportes de avance</b>	MM\$ 2,5	<b>Impedimentos</b>
	Evitar la alteración de los procesos reproductivos de la fauna debido a proceso de escarpe.			En cada reporte periódico se remitirán los antecedentes que acrediten el cumplimiento de la acción.		No aplica
	<b>Forma de implementación</b>			<b>Reporte Final</b>		<b>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</b>
	Elaboración de un protocolo de ahuyentamiento de fauna en época reproductiva, el cual deberá ser elaborado por un profesional idóneo.  Implementación de charlas de capacitación (de acuerdo con lo señalado en la acción N°9 del PdC).			Informe consolidado del cumplimiento de la acción, que incluya un detalle del protocolo de ahuyentamiento elaborado por un profesional idóneo		No aplica

## ACCIONES EN EJECUCIÓN

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar la acción que se ejecutará - o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
8	<b>Acción y meta</b>	Fecha de inicio: 15 marzo.  Fecha de término: 15 mayo.	Reporte fotográfico georreferenciado y fechado.  Informe experto detallando procedimiento y resultados del enriquecimiento ambiental.	<b>Reportes de avance</b>	MM\$ 3	<b>Impedimentos</b>
	Enriquecimiento ambiental del área correspondientes al Parque Roble – Laurel.			En cada reporte periódico se remitirán antecedentes que acrediten el estado de la acción.		No aplica
	<b>Forma de Implementación</b>			<b>Reporte Final</b>		<b>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</b>
						No aplica

## ACCIONES EN EJECUCIÓN

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar la acción que se ejecutará - o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
	<p>El enriquecimiento ambiental se realizará en el área donde se identifica el bosque de Roble – Laurel, y se implementará, con el objetivo de aprovechar las condiciones de hábitat propicios para el establecimiento de las especies y propiciar las condiciones para la flora y fauna identificadas en la DIA del proyecto (Anexo IV del presente PdC, correspondiente al Anexo 14 de la Adenda 1 de la DIA del proyecto).</p> <p>Dicho enriquecimiento será supervisado por un profesional Forestal. Las especies serán nativas y propias del sector Parque Roble – Laurel (por ejemplo: <i>Nothofagus obliqua</i>, <i>Drimys winteri</i>, etc.) provenientes de viveros registrados en el Servicio Agrícola y Ganadero.</p>			Informe consolidado del cumplimiento de la acción, que incluirá Reporte fotográfico georreferenciado y fechado el Informe experto detallando procedimiento y resultados del enriquecimiento ambiental.		

## ACCIONES EN EJECUCIÓN

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar la acción que se ejecutará - o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
9	<b>Acción y meta</b>	La 1 <sup>era</sup> charla se realizará a los trabajadores del proyecto dentro del mes siguiente a aquel en que se notifique la resolución que aprueba el PdC  La 2 <sup>da</sup> charla se realizará en los mismos términos del mes siguiente a la obtención de la RCA.	Reporte de asistencia con firma de los asistentes y tópicos cubiertos, incluyendo biografía del relator experto.	<b>Reportes de avance</b>	Costo interno	<b>Impedimentos</b>
	Realizar 2 charlas de inducción sobre medidas de protección de flora y fauna.			En cada reporte periódico se remitirá el acta de asistencia respectiva que acredite el cumplimiento de la acción.  Los reportes periódicos contendrán la información correspondiente a ambas charlas de inducción y se remitirán a la autoridad dentro de los plazos de reporte de avance del PdC		No aplica
	<b>Forma de implementación</b>			<b>Reporte final</b>		<b>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia</b>
	Se efectuarán 2 charlas de capacitación a los trabajadores por consultor que cuente con experiencia en la materia.			Informe consolidado del cumplimiento de la acción		No aplica

## ACCIONES EN EJECUCIÓN

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar la acción que se ejecutará - o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
10	<b>Acción y Meta:</b>	10 días hábiles, contados desde la notificación de la resolución que aprueba el programa de cumplimiento	Comprobante electrónico del SDPC	<b>Reporte inicial</b>	No aplica	<b>Eventuales Impedimentos:</b>
	Informar a la Superintendencia del Medio Ambiente, los reportes y medios de verificación que acrediten la ejecución de las acciones comprendidas en el PdC a través de los sistemas digitales que la SMA disponga al efecto para implementar el SDPC.			Consolidado de REPORTE INICAL por acción comprometida según la resolución que aprueba el PdC		Problemas técnicos que pudieran afectar el correcto funcionamiento del sistema digital en el que se implemente el SPDC que impidan la correcta y oportuna entrega de los documentos correspondientes.
	<b>Forma de implementación:</b>			<b>Reporte de Avance</b>		<b>Acción y plazo de aviso en caso de ocurrencia:</b>
	Dentro del plazo y según la frecuencia establecida en la resolución que aprueba el PdC, se accederá al sistema digital que la SMA disponga al efecto para implementar el SPDC y se cargará el PdC y la información relativa al reporte inicial, los reportes de avance o el informe final de cumplimiento, según se corresponda			Consolidado de REPORTE DE AVANCE por acción comprometida según los plazos y frecuencias de la resolución que aprueba el PdC		Acción alternativa de entrega de reportes y medios de verificación a través de las Oficina de Partes de la SMA, en caso de imposibilidad de hacerlo por medios digitales.  En caso de ocurrencia del impedimento, se dará aviso inmediato a la SMA vía correo

## ACCIONES EN EJECUCIÓN

N° IDENTIFICADOR	DESCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO PLAZO DE EJECUCIÓN	INDICADORES DE CUMPLIMIENTO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	COSTOS ESTIMADOS	IMPEDIMENTOS EVENTUALES
	(describir los aspectos fundamentales de la acción y forma de implementación, incorporando mayores detalles en anexos si es necesario)	(fecha precisa de inicio para acciones ya iniciadas y fecha estimada para las próximas a iniciarse)	(datos, antecedentes o variables que se utilizarán para valorar, ponderar o cuantificar el avance y cumplimiento de las acciones y metas definidas)	(a informar en Reporte Inicial, Reportes de Avance y Reporte Final respectivamente)	(en miles de \$)	(indicar la acción que se ejecutará - o su Identificador- en caso de activarse una acción alternativa, y el plazo para informar a la SMA en caso de ocurrencia del impedimento)
	con las acciones reportadas, así como los medios de verificación para acreditar el cumplimiento de las acciones comprometidas. Una vez ingresados los reportes y/o medios de verificación, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital en el que se implemente el SPDC.			<b>Reporte Final</b>  Consolidado de REPORTE FINAL por acción comprometida según la resolución que aprueba el PdC.		electrónico, señalando los motivos técnicos por los cuales no fue posible cargar los documentos en el sistema digital en que se implemente el SPDC, remitiendo comprobante de error u otro medio de prueba

### 3. PLAN DE SEGUIMIENTO DEL PLAN DE ACCIONES Y METAS [actualizar incorporando nuevas acciones]

#### 3.1 REPORTE INICIAL

##### REPORTE ÚNICO DE ACCIONES EJECUTADAS Y EN EJECUCIÓN.

PLAZO DEL REPORTE (en días hábiles)	10	Días hábiles desde de la notificación de la aprobación del Programa.
ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	N° Identificador	Acción y meta a reportar
	1	No ejecución de nuevas obras relacionadas con el proyecto Villa Galilea II hasta la obtención de la resolución de calificación ambiental favorable.
	2	Obtención de la resolución de calificación ambiental
	3	Limpieza y retiro de residuos derivados de la construcción en la zona de emplazamiento del proyecto para su disposición en lugar autorizado
	4	Retiro y cubrimiento de acopios que puedan generar erosión eólica.
	5	Implementación de cerco perimetral para resguardo de sector de bosque de árboles nativos con presencia de Copihue ( <i>Lapageria rosea</i> )

## 3.2 REPORTES DE AVANCE

REPORTE DE ACCIONES EN EJECUCIÓN Y POR EJECUTAR.

TANTOS REPORTES COMO SE REQUIERAN DE ACUERDO CON LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES REPORTADAS Y SU DURACIÓN

<b>PERIODICIDAD DEL REPORTE</b> (Indicar periodicidad con una cruz)	Bimensual	x	<b>A partir de la notificación de aprobación del Programa.</b> <b>Los reportes serán remitidos a la SMA en los primeros 5 días hábiles desde concluido el período de reporte correspondiente.</b>
	Mensual		
	Bimestral		
	Trimestral		
	Otro		
<b>ACCIONES A REPORTAR</b> (N° identificador y acción)	<b>N° Identificador</b>	<b>Acción y meta a reportar</b>	
	1	No ejecución de nuevas obras relacionadas con el proyecto Villa Galilea II hasta la obtención de la resolución de calificación ambiental favorable.	
	2	Obtención de la RCA favorable para el proyecto “Villa Galilea II” en el marco del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.	
	3	Limpieza y retiro de residuos derivados de la construcción en la zona de emplazamiento del proyecto para su disposición en lugar autorizado.	
	4	Retiro y cubrimiento de acopios que puedan generar erosión eólica.	
	5	Implementación de cerco perimetral y señalética para resguardo de sector de bosque de árboles nativos con presencia de Copihue (Lapageria rosea).	
	6	Plantar ejemplares de Copihue por cada individuo de copihue eventualmente afectado.	
	7	Evitar la alteración de los procesos reproductivos de la fauna debido a proceso de escarpe.	
	8	Enriquecimiento ambiental del área contigua a la instalación inicial de faenas.	
	9	Realizar 2 charlas de inducción sobre medidas de protección de flora y fauna.	
	10	Informar a la Superintendencia del Medio Ambiente, los reportes y medios de verificación que acrediten la ejecución de las acciones comprendidas en el PdC a través de los sistemas digitales que la SMA disponga al efecto para implementar el SDPC	



### 3.3 REPORTE FINAL

#### REPORTE ÚNICO AL FINALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA.

PLAZO DEL REPORTE (en días hábiles)	15	Días hábiles a partir de la finalización de la acción de más larga data.
ACCIONES A REPORTAR (N° identificador y acción)	N° Identificador	Acción y meta a reportar
	1	No ejecución de nuevas obras relacionadas con el proyecto Villa Galilea II hasta la obtención de la resolución de calificación ambiental favorable.
	2	Obtención de la RCA favorable para el proyecto “Villa Galilea II” en el marco del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.
	3	Limpieza y retiro de residuos derivados de la construcción en la zona de emplazamiento del proyecto para su disposición en lugar autorizado.
	4	Retiro y cubrimiento de acopios que puedan generar erosión eólica.
	5	Implementación de cerco perimetral y señalética para resguardo de sector de bosque de árboles nativos con presencia de Copihue (Lapageria rosea).
	6	Plantar ejemplares de Copihue por cada individuo de copihue eventualmente afectado.
	7	Evitar la alteración de los procesos reproductivos de la fauna debido a proceso de escarpe.
	8	Enriquecimiento ambiental del área contigua a la instalación inicial de faenas.
	9	Realizar 2 charlas de inducción sobre medidas de protección de flora y fauna.
	10	Informar a la Superintendencia del Medio Ambiente, los reportes y medios de verificación que acrediten la ejecución de las acciones comprendidas en el PdC a través de los sistemas digitales que la SMA disponga al efecto para implementar el SDPC

## 4. CRONOGRAMA

EJECUCIÓN ACCIONES																
En Meses <input checked="" type="checkbox"/>			En Semanas <input type="checkbox"/>			Desde la aprobación del programa de cumplimiento										
N° Identificador de la Acción	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1																
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
9																
10																
ENTREGA REPORTES																
En Meses <input checked="" type="checkbox"/>			En Semanas <input type="checkbox"/>			Desde la aprobación del programa de cumplimiento										
Reporte	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Reporte inicial																
Primer reporte avance																
Reporte final del PdC																