



# **BASES TÉCNICAS**

**PROYECTO “REFUERZO COLECTOR AS SECTOR CARMELA CARVAJAL,  
PANGUIPULLI”.**

2018  
ESSAL S.A.  
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos

## **BASES TECNICAS ESPECIALES**

**“REFUERZO COLECTOR AS SECTOR CARMELA CARVAJAL, PANGUIPULLI”.**

### **DISPOSICIONES GENERALES**

#### **1. INTRODUCCIÓN.**

ESSAL S.A. invita a Empresas Constructoras a participar en una Licitación Privada, bajo la modalidad de Suma Alzada e Ítems a precios unitarios, para la ejecución de las obras del Proyecto: **“REFUERZO COLECTOR AS SECTOR CARMELA CARVAJAL, PANGUIPULLI”**.

#### **2. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.**

Las obras, motivo de la presente licitación y que darán origen a un contrato son todas las indicadas en las Especificaciones Técnicas y Planos adjuntos. Este refuerzo consiste básicamente en:

#### **REFUERZO AS**

Localidad	ZONA	Obra	Calle	Longi_ project	Diametr proy	Material	Metodologia
Panguipulli	Ranco	Refuerzo Colector	Carmela Carvajal	87	225	HDPE	ZANJA

#### **3. FORMA DE PRESENTAR LAS OFERTAS.**

El proponente deberá cotizar obligatoriamente la siguiente oferta:

**Oferta 1:** **“REFUERZO COLECTOR AS SECTOR CARMELA CARVAJAL, PANGUIPULLI con Suministro de Tuberías HDPE por parte de Essal”**, el contratista deberá considerar la ejecución, mediante Zanja Abierta de acuerdo al proyecto e itemizado adjunto.

#### **4. ALCANCES DEL CONTRATO.**

En el valor de su oferta el proponente deberá considerar lo siguiente:

- \* La ejecución de todas las obras descritas en el punto 2 de las presentes bases.
- \* El suministro (en el caso que corresponda), transporte, instalación y pruebas, de todos los materiales, de acuerdo a lo señalado en las Especificaciones Técnicas Especiales,

Estándares Técnicos de ESSAL, instrucciones del fabricante y demás documentos de los Proyectos.

\* El Proponente deberá tener en consideración los Estándares Técnicos de la Compañía, vigentes para cada una de las partidas comprometidas.

\* El proponente deberá considerar que hace parte integral de su propuesta las Bases Generales para contratos de obras del Grupo Aguas.

\* El Proponente deberá considerar para el estudio de sus ofertas, toda la documentación entregada e indicada en los Proyectos y en las presentes bases.

\* Los Proponentes deberán, por cuenta propia, visitar los sectores donde serán instalados los colectores, con el fin de informarse de las condiciones del lugar de trabajo y de sus limitaciones

\* Las visitas a terreno que deberá efectuar el oferente tendrán como objetivo principal el adecuado conocimiento de las condiciones del terreno, suelo, subsuelo, topografía, condiciones climáticas del sector, presencia de otros Contratistas. Para esto el Proponente deberá investigar a fondo el terreno y sus condiciones, y en consecuencia, no se liberará de su responsabilidad ante posibles errores en la estimación de costos e interpretación de condiciones y dificultades de trabajo que puedan repercutir posteriormente en la buena marcha de la obra. **Las cubicaciones propuestas en las presentes bases son de carácter referencial y pueden ser modificadas si el contratista así lo determinase.**

\* El proponente tendrá 10 días hábiles una vez adjudicado el contrato, para informar de cualquier modificación o cambio de trazado o metodología propuesto por Essal. En los lugares que sean necesarios deberá realizarse un replanteo del proyecto.

\* El Proponente deberá solicitar a todas las empresas de servicios, información sobre instalaciones en el sector en que se realizarán las obras. Esta información, complementada con las medidas de seguridad que aplicará el Contratista para evitar accidentes relacionados con dichas instalaciones, deberá ser presentada a la Inspección Técnica de la obra en un plazo máximo de 15 días corridos, pasado lo cual se aplicará la multa establecida correspondiente. La inspección sólo autorizará el inicio de los trabajos, cuando disponga de estos antecedentes.

\* Se deberán incluir todas las obras necesarias producto de exigencias impuestas por las distintas instituciones que tengan relación con ellas, como son las de tipo ambiental, de protección y reparación de instalaciones existentes afectadas, seguridad vial, etc., requeridas por los distintos Servicios involucrados.

\* También deberá contar con toda la maquinaria, equipos y medios de transporte adecuados para la eficiente ejecución de la totalidad de las obras.

\* Una vez adjudicada la obra, se confeccionará un programa de trabajo de común acuerdo entre el contratista y ESSAL, con el objeto de fijar algunos plazos parciales de avance de las obras, y ordenar el avance de los trabajos. Esta programación deberá establecer

fechas de inicio y término por localidad, y por calles. Junto a la oferta se deberá informar cuantos frentes de trabajo se contempla tener en forma simultánea, y con qué recursos contará cada cuadrilla.

## **5. TIPO DE LICITACIÓN Y CONTRATO.**

La licitación de las obras se efectuará por el sistema de Licitación Privada y los contratos serán a Suma Alzada y algunas partidas del contrato serán canceladas a serie de precios unitarios de acuerdo a lo definido en las especificaciones Técnicas Especiales de esta propuesta y los itemizados respectivos.

## **6. PLAZOS.**

### **6.1. Plazo del total de las obras.**

El plazo máximo para la ejecución de las obras se detalla a continuación:

**Oferta N°1:** Plazo, 45 días corridos

- El contratista deberá presentar una programación de las obras de acuerdo a los plazos señalados.

### **6.2. Otros plazos.**

\* El Contratista deberá retirar los excedentes y escombros al cabo de las 24 horas siguientes al término de las obras que dieron origen a dichos excedentes y escombros.

\* El plazo de entrega de los planos AP BUILT de obras terminadas no podrá ser mayor de 10 días corridos. Estos deberán ser entregados en borrador una vez renovada la red del sector o Localidad, sin estos borradores no se autorizará abrir nuevos frentes.

## **7. MULTAS**

Se aplicarán las siguientes multas:

### **7.1. Multas por atraso en el total de las obras.**

Se aplicará una multa de **5 por mil del monto total de las obras**, por cada día de atraso incurrido por el Contratista en el cumplimiento del plazo total de las obras.

### **7.2. Otras multas.**

Se aplicará una multa diaria de **\$ 75.000** en los siguientes casos:

- a) Por no cumplimiento de los plazos del punto 6.2 de las presentes Bases.
- b) Si la señalización es deficiente o no diere cumplimiento con las normas establecidas. Esta deficiencia será comunicada al Contratista, cada vez que se detecte la anomalía.
- c) Cada vez que se detecte un incumplimiento a las disposiciones establecidas en estas bases de licitación o instrucciones de la Inspección Técnica sobre el personal, su vestuario y elementos de protección personal, así como en cuanto a medidas de seguridad en las faenas o, a las relativas a los materiales y equipos a utilizar.
- d) La no presencia del profesional encargado de la obra que debe además ser residente en la obra y con dedicación exclusiva y del personal requerido en las tareas diarias programadas, dará derecho a la Compañía a cobrar al Contratista, la multa establecida por cada día de ausencia de dicho profesional.

Se aplicará la multa por cada evento, las cuales quedarán estipuladas en el Libro de Obra y se harán efectivas como descuento en el estado de pago más próximo.

En el evento de producirse daños a terceros o daños en bienes de propiedad de la Compañía, por acciones u omisiones del personal del Contratista o de éste, facultará a la Compañía para hacer efectiva la responsabilidad del Contratista descontando de cualquiera de los pagos que le adeude, el valor de los daños ocasionados. Todos los daños que se deduzcan al Contratista, deberán ser previamente informados y comprobados por la Inspección Técnica.

## **DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN TERRENO.**

### **8. PERSONAL DEL CONTRATISTA.**

**Para la oferta N°1, El Contratista deberá contar con un profesional residente para las obras designadas para aguas servidas**; el profesional encargado, deberá ser Ingeniero Civil, Ingeniero Constructor, Constructor Civil con al menos 5 años de experiencia en obras sanitarias. Sus antecedentes deberán ser presentados, previos al inicio de los trabajos, al Director del Contrato. De igual manera deberá contar con un profesional en prevención de riesgos con visita dos veces a la semana a las obras en ejecución.

- La Compañía ejercerá los derechos que le otorga la ley N° 20.123, sobre subcontratación.
- El Contratista deberá completar el registro de empresas contratistas y subcontratistas, acusando recibo del Reglamento de Prevención de Riesgos y Medio Ambiente para Empresas Contratistas de ESSAL, el cual deberá ser firmado ante notario.
- El Contratista deberá proveer todo el personal requerido para la ejecución de los trabajos, el que deberá ser calificado e idóneo, incluyendo al personal de profesionales, supervisores, capataces y mano de obra especializada y no

especializada. Asimismo, tendrá que proveer los reemplazos correspondientes para las inasistencias y/o vacaciones.

- El Contratista deberá proporcionar a su personal ropa de trabajo con un distintivo que lo identifique, debiendo todos usar chaquetas y cascos del mismo color. Además deberá proporcionar los elementos de seguridad y protección personal, requeridos para su adecuado desempeño, exigiéndole su utilización durante el desarrollo de las faenas, por tener el carácter de obligatorio. Será responsabilidad del Contratista conocer y dar a conocer entre sus trabajadores dependientes y asignados a la ejecución de estas obras, las disposiciones contenidas en el Manual de Prevención de Riesgos en obras, adoptando todas las medidas necesarias para su debido cumplimiento. Su incumplimiento será sancionado con la multa establecida en el **punto 7 de las presentes bases**.
- El contratista deberá contar con instalación de faenas en la localidad donde se ejecuten las obras, con el equipamiento necesario para el trabajo administrativo y visita de la ITO de Essal. Se solicitará contar con herramientas de trabajo mínimas, como planos de obras, permisos archivados, contratos de trabajo, etc.

JFC/ MARZO 2018